

651/10.00.02.01/2024

Tontin 422-1-19-5 (määräala kiinteistöstä 422-415-49-50) vuokraaminen

Asianosainen	Rakennusten omistaja
Selostus	Kaupunginhallitus on 20.5.2024 § 41 päättänyt laittaa ns. Termän talon (os. Koski-Jaakon katu 9) myyntiin ja tehdä maapohjasta vuokrasopimuksen rakennusten tulevan omistajan kanssa. Vuokra-alue muodostuu asemakaava mukaisesta Brahean (1.) kaupunginosan korttelin 19 tontista 5 (422-1-19-5). Rakennukset on myyty 28.10.2024.
Toimivallan peruste	1.5.2024 voimaan tullut hallintosäätö (29 § Viranhaltijoiden tehtävät ja erityinen toimivalta / maankäyttöpäällikkö, kohta 8)
Päätös	Päätän vuokrata 1.11.2024 alkaen asemakaavan mukaisen tontin 422-1-19-5 pinta-altaan noin 2235 m ² rakennusten omistajalle. Vuokrauksesta laaditaan erillinen vuokrasopimus.
Perustelut	Tontti vuokrataan kaupunginvaltuuston 18.12.2017 § 110 hyväksymän kaupungin maapoliittisen ohjelman ja voimassa olevan vuokraamisessa käytetyn hinnoittelun mukaisesti. Pirre Seppänen vt. Maankäyttöpäällikkö kaupunginjohtaja <i>Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.</i>
Nähtävilläolo	Päätös on julkaistu yleisessä tietoverkossa, www.lieksa.fi , 28.10.2024
Lisätietoja	Kaupunginjohtaja Pirre Seppänen, p. 040 1044 001, sähköposti pirre.seppanen@lieksa.fi
Jakelu	Rakennusten omistaja

Lieksan kaupunki

Maankäyttöpäällikkö

28.10.2024

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kaupunginhallitus

Postiosoite	PL 41, 81701 Lieksa
Käyntiosoite	Pielisentie 3, krs. 3
Puhelin	04010 44000
Sähköposti	kirjaamo@lieksa.fi
Kirjaamon aukioloaika	ma-pe klo 9:00 - 15:00

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lieksan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

28.10.2024

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on

- | | |
|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | lähetetty tiedoksi kirjeellä ja annettu postin kuljetettavaksi |
| <input type="checkbox"/> | luovutettu asianosaiselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> | lähetetty tiedoksi sähköpostilla |

Asianosaiset: Rakennusten omistaja

Paikka, päivämäärä ja tiedoksiantajan allekirjoitus

Lieksa 28.10.2024 Eeva Kettunen
Eeva Kettunen

Vastaanottajan allekirjoitus, jos luovutettu
