

801/10.00.02.10/2021

Peltoalueen vuokraaminen kiinteistöstä Palokangas 422-430-110-4

Asianosainen	Peltoalueen vuokraaja
Selostus	<p>Peltoalueen vuokraajan kanssa oli vuonna 2021 tehty toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus noin 4,64 hehtaarin peltoalueen vuokrauksesta kiinteistöltä Palokangas 422-430-110-4. Vuokrasopimus jouduttiin kuitenkin purkamaan vuonna 2023 kiinteistökauppojen ja alueelle suunnitellun muun toiminnan takia. Käytyjen keskustelujen pohjalta peltoalue voidaan kuitenkin vuokrata tällä hetkellä määräaikaisena vuoden 2026 loppuun saakka.</p> <p>Peltoalueen vuokraaja on ilmoittanut 26.3.2026 puhelimitse halukkuutensa jatkaa liitekartan mukaista noin 4,64 ha:n suuruista peltoalueen vuokrausta vuoden 2026 loppuun.</p>
Toimivallan peruste	1.1.2025 voimaan tullut hallintosäätö § 31 (Viranhaltijoiden tehtävät ja erityinen toimivalta / kaupunkiympäristöjohtaja, kohta 4)
Päätös	Päätän jatkaa vuonna 2024 laadittua liitekartan mukaista noin 4,64 ha:n suuruista peltoalueen vuokrasopimusta tilasta Palokangas 422-430-110-4 ajalle 1.6. – 31.12.2026
Perustelut	<p>18.12.2017 hyväksytyn maapoliittisen ohjelman mukaan kaupungin omistuksessa olevat pellot on tarkoituksenmukaista vuokrata viljelyskäyttöön voimassa olevan vuokratason mukaisesti. Etusijalla on nykyinen vuokralainen, mikäli vuokraajasta saadut kokemukset peltojen ylläpidossa ja viljelyssä puoltavat hakemusta ja vuokraamisen jatkamista ilman uutta kilpailutusta.</p> <p>Juha Jääskeläinen Kaupunkiympäristöjohtaja</p> <p><i>Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.</i></p>
Lisätietoja	Kaupunkiympäristöjohtaja Juha Jääskeläinen, p. 040 636 2079, sähköposti juha.jaaskelainen(at)lieksa.fi
Nähtävilläolo	Päätös on nähtävillä 9.4.2026 Lieksan kaupungin verkkosivulla osoitteessa www.lieksa.fi



Lieksan kaupunki

Kaupunkiympäristöjohtaja

Viranhaltijapäätös
Yleinen päätös

§ 17/2026

09.04.2026

Jakelu

Pellon vuokraaja

Tiedoksianto

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 9.4.2026

Lieksan kaupunki

Kaupunkiympäristöjohtaja

09.04.2026

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kaupunkiympäristölautakunta

Postiosoite	PL 41, 81701 Lieksa
Käyntiosoite	Pielisentie 3, krs. 1
Puhelin	04010 44000
Sähköposti	kirjaamo@lieksa.fi
Kirjaamon aukioloaika	ma-pe klo 9:00 - 15:00

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Lieksan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi,
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.