

Elinympäristölautakunta

Aika 16.01.2024 klo 17:08 - 19:05

Paikka Liperin kunnan elinympäristöpalvelut

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus- ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 3	Pöytäkirjoja ja yksihenkilöisten viranomaisten päätöksiä	6
§ 4	Ajankohtaiset ja ilmoitusasiat	8
§ 5	Elinympäristöpalveluiden taloustilanne	9
§ 6	Elinympäristöpalveluiden vuoden 2024 käyttösuunnitelma	11
§ 7	Elinympäristöpalveluiden vuoden 2024 investointiohjelma	12
§ 8	Poikkeaminen 1/2024 kiinteistöllä 426-412-49-149	14
§ 9	Poikkeamispäätös 2/2024 kiinteistöllä 426-411-14-34	22
§ 10	Nuorten paikan sijaintivaihtoehdot ja valinta sijainnista	25
§ 11	Lausunnon antaminen Heinäveden kunnan Jouhtenisen alueen tuulivoimahankkeen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja YVA ohjelmasta	29
§ 12	Pohjois-Karjalan hankintatoimen valtuuttaminen Liperin taajamien katuvalaistuksen rakentamisen ja uusimisen hankinnassa vuonna 2024	32
§ 13	Pohjois-Karjalan hankintatoimen valtuuttaminen Liperin kunnan Lampitien Rakentamisvaihe 1 katujen ja kunnallistekniikan rakentamisen hankinnassa vuonna 2024	34
§ 14	Viinijärven koulun lämmitysjärjestelmän valinta	36
§ 15	Liikunta- ja leikkipaikkaverkoston selvityksen aloittaminen 2024	38
§ 16	Vastine Vaasan hallinto-oikeudelle asiassa 1347/2023	40

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Varis Asmo Hartikainen Mikko Kangaskolkka Emilia Kuikka Marketta Mustonen Tapio Piironen Heikki Savolainen Tiina Viitaniemi Marja Mutanen Matti	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Muu	Koppinen Kirsi Pakarinen Tuula Mikkanen Hannele Pekonen Jouni Sallinen Pauliina Jänis Tanja	kunnanhallituksen puheenjohtaja kunnanhallituksen edustaja kunnanjohtaja tekninen johtaja, esittelijä hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä hallintosihteeri, perehdyttäjä	
Poissa	Karvinen-Kyllönen Susanna Reijonen Emmi	jäsen nuorisovaltuuston edustaja	
Allekirjoitukset	Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.		
	Asmo Varis puheenjohtaja	Pauliina Sallinen pöytäkirjanpitäjä	
Käsitellyt asiat	1 - 16		
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.		
	Marketta Kuikka pöytäkirjantarkastaja	Tapio Mustonen pöytäkirjantarkastaja	

Pöytäkirjan nähtävilläpito Tarkastettu pöytäkirja on viety nähtäville 17.01.2024 kunnan verkkosivuille.

Kokouksen laillisuus- ja päätösvaltaisuus**Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 1**

Päätösehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaavoituspäällikkö Jukka Haltiahti oli esittelemässä § 8 - 11 klo 17.09-17.47. Pykälät käsitellään erikseen kohdissa § 8, 9, 10 ja 11.

Pöytäkirjantarkastajien valinta**Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 2**

Päätösehdotus Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Seuraavana tarkastusvuorossa ovat Marketta Kuikka ja Tapio Mustonen.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Pöytäkirjoja ja yksihenkilöisten viranomaisten päätöksiä**Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 3**

Liperin kunnan hallintosäännön 26 §:n mukaan asian ottamisesta kunnan hallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja. Puheenjohtajan ollessa estynyt varapuheenjohtaja voi tehdä ottopäätöksen. Vastaavasti esittelijän ollessa estynyt esittelijän sijainen voi tehdä ottopäätöksen. Asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä. Hallintosäännön 27 §:n mukaan kunnan viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kunnanhallitukselle ja lautakunnalle niiden määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen ja lautakunnan käsiteltäväksi. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta tai päätöksen tekemisestä.

Seuraavat pöytäkirjat ja muistiot ilmoitetaan elinympäristölautakunnalle:

1. Viinijärven koulun peruskorjaus ja uudisrakennus, Suunnitelu- ja ohjausryhmän kokous 6, 27.11.2023, Pöytäkirja
2. Joensuun seudun liikennemallityöryhmän kokous 27.9.2023, muistio

Seuraavat päätökset ilmoitetaan tiedoksi elinympäristölautakunnalle:

Tekninen johtaja:

- § 13/2023, hallintopäätös
- § 8/2023, myyntipäätös
- § 300-362/2023, teknisen johtajan päätökset Populuksessa ajalla 1.11.-31.12.2023

Kaavoituspäällikkö:

- § 17/2023, osoitteistopäätös
- § 9-12/2023, vuokrauspäätös
- § 36-39/2023, kaavoituspäällikön päätökset Populuksessa ajalla 1.11.-31.12.2023

Rakennustarkastuspäällikkö:

- § 171-178/2023, päätetyt luvat ja hyväksytyt työnjohtajat 27.11.-31.12.2023. Lisäksi käsitellyt 4 toimenpideilmoitusta
- § 64-68/2023, rakennustarkastuspäällikön päätökset Populuksessa ajalla 1.11.-31.12.2023

Vesihuoltopäällikkö:

Elinympäristölautakunta

§ 3

16.01.2024

§ 70-80/2023, vesihuoltopäällikön päätökset Populuksessa ajalla 1.11.-31.12.2023

Infrapäällikkö:

§ 10/2023, infrapäällikön Populuspäätökset ajalla 1.11.-31.12.2023

Kiinteistörakennusmestari:

§ 58-64/2023, kiinteistörakennusmestarin päätökset Populuksessa ajalla 1.11.-31.12.2023

Liikunta- ja ulkopaikkamestari:

§ 79-89/2023, liikunta- ja ulkopaikkamestarin päätökset Populuksessa ajalla 1.11.-31.12.2023

Ruokapalvelupäällikkö:

§ 306-363/2023, ruokapalvelupäällikön päätökset Populuksessa ajalla 1.11.-31.12.2023

Siivoustyönjohtaja:

§ 421-496/2023, siivoustyönjohtaja päätökset Populuksessa ajalla 1.11.-31.12.2023

Isännöitsijä:

§ 38-39/2023, isännöitsijän päätökset Populuksessa ajalla 1.11.-31.12.2023

Ympäristötarkastaja:

§ 4-9/2023, ajoneuvoja koskeva päätös

§ 9/2023, ympäristöpäätös

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee asiat tiedokseen ja päättää, ettei niitä oteta kuntalain 92 §:n nojalla elinympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ajankohtaiset ja ilmoitusasiat**Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 4**

1. Hankkeiden tilannekatsus
2. Henkilöstöasiat
3. Muut asiat

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Elinympäristöpalveluiden taloustilanne

Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 5

Elinympäristölautakunta on kokouksessaan 31.01.2023 hyväksynyt elinympäristöpalveluiden käyttösuunnitelmat ja toiminnalliset tavoitteet vuodelle 2023. Kustannuspaikkojen esihenkilöt seuraavat talouden toteutumista jatkuvasti ja elinympäristölautakunnalle annetaan taloustilanne tiedoksi kuukausittain kokousten yhteydessä.

Tilanne 09.01.2024

1 000 €	TAM 2023	Tot 12/2023	Tot-%	Ed.vuosi vast. ajankoht.
Kiinteistö- tila ja tukipalvelut				
Tuotot	10 554	10 593	100,4	11 431
Kulut	-8 336	-7 981	95,7	-9 627
Toimintakate	2 217	2 612	117,8	1 805
Ympäristö- ja rakennusvalvontapalvelut				
Tuotot	82	123	149,5	136
Kulut	-355	-324	91,3	-323
Toimintakate	-273	-202	73,8	-187
Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut				
Tuotot	893	1 078	120,8	911
Kulut	-434	-389	91,8	-473
Toimintakate	459	681	148,2	438
Infrapalvelut				
Tuotot	41	54	131,2	61
Kulut	-328	-1 243	93,6	-1 338
Toimintakate	-1 287	-1 189	92,4	-1 277
Vesihuoltolaitos				
Tuotot	1 793	1 639	91,4	1 758
Kulut	-1 134	-1 052	92,8	-1 116
Toimintakate	659	587	89,1	642
Elinympäristöpalvelut yhteensä				
Tuotot	13 362	13 488	100,9	14 298
Kulut	-11 588	-10 999	94,9	-14 139
Toimintakate	1 775	2 489	140,2	159

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tiedokseen joulukuun 2023 taloustilanteen.

Liperin kunta

Pöytäkirja

1/2024 10

Elinympäristölautakunta

§ 5

16.01.2024

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Elinympäristöpalveluiden vuoden 2024 käyttösuunnitelma**Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 6**

48/02.02.00.02/2024

Liperin kunnanvaltuusto on hyväksynyt vuoden 2024 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2024-2026 kokouksessaan 18.12.2023 §:ssä 77. Päätöstä on noudatettava vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpanossa ja toteutuksessa.

Hallintosäännön §: n 22 mukaan lautakunta hyväksyy toimialueensa talousarvion käyttösuunnitelman, jolla asetetaan tarkennetut tavoitteet ja joilla palvelualueen määrärahat ja tuloarviot jaetaan tulosalueisiin.

Käyttösuunnitelmaan on kirjattu tarkennetut tavoitteet, miten valtuuston hyväksymiä määrärahoja edistetään ja mittarit niiden seuraamiseen. Käyttösuunnitelmaan on kirjattu myös sisäisen valvonnan painopisteet vuodelle 2024 ja laskujen asiataarkastajat ja hyväksyjät.

Vaikutusten arviointi

Käyttösuunnitelman tavoitteilla edistetään kuntastrategiaa ja valtuuston hyväksymän investointiohjelman ja talousarvion toteuttamista.

Valmistelija

Tekninen johtaja

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta hyväksyy elinympäristöpalveluiden vuoden 2024 käyttösuunnitelman.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Tiedoksi

Lisätietoja

kunnanhallitus, elinympäristöpalvelut, talousjohtaja
tekniinen johtaja p. 050 467 3533

Liitteet

- 1 Liite, elympltk 16.1.2024, Elinympäristöpalveluiden käyttösuunnitelma 2024

Elinympäristöpalveluiden vuoden 2024 investointiohjelma**Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 7**

48/02.02.00.02/2024

Liperin kunnanvaltuusto on kokouksessaan 18.12.2023 §:ssä 77 hyväksynyt vuoden 2024 talousarvion, johon osana kuuluu investointiohjelma vuodelle 2024.

Talousarviossa on elinympäristöpalveluiden palvelualueelle hyväksytty seuraavat investointimäärärahat vuodelle 2024:

- Irtaimisto	70 000 €
- Kiinteistö-, tila- ja tukipalvelut	1 865 000 €
- Kaavoitus- ja maankäyttöpalvelut	190 000 €
- Infrapalvelut	1 090 000 €
- Vesihuoltolaitos	1 220 000 €
Yhteensä:	4 435 000

Avustuksia on investointiohjelmaan ohjelmoitu 410 000 euron edestä.

Valtuuston hyväksymien määrärahojen pohjalta on laadittu elinympäristölautakunnan hyväksyttäväksi projektikohtainen investointiohjelma, johon sisällytetty tiivistetty selvitys talousarvion määrärahojen tarkemmasta käytöstä projekteittain.

Investointiohjelman hankkeiden toteutumistilanteesta ja käytetyistä määrärahoista raportoidaan lautakunnalle talouskatsausten yhteydessä ja lopuksi tilinpäätöksessä.

Liitteenä projektikohtainen investointiohjelma vuodelle 2024.

Vaikutusten arviointi Investointiohjelman mukaisilla toimenpiteillä edistetään vuoden 2024 talousarviossa hyväksytyjen hankkeiden projektikohtaista toteutumista.

Valmistelija Tekninen johtaja

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta hyväksyy elinympäristöpalveluiden investointiohjelman vuodelle 2024.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Elinympäristölautakunta

§ 7

16.01.2024

Toimeenpano

elinympäristöpalvelut

Tiedoksi

kunnanhallitus, hyvinvointipalvelut, talousjohtaja

Lisätietoja

tekninen johtaja p. 050 467 3533

Liitteet

- 2 Liite, elympltk 16.1.2024, Elinympäristöpalveluiden investointiohjelma 2024

Elinympäristölautakunta	§ 103	15.08.2023
Elinympäristölautakunta	§ 8	16.01.2024

Poikkeaminen 1/2024 kiinteistöllä 426-412-49-149**Elinympäristölautakunta 15.08.2023 § 103****Hakija:****Rakennuspaikka:**

Liperin kunta, tila 426-412-49-149

Rakennuspaikan pinta-ala: 7236 m²**Rakennushanke tai toimenpide:**

Olemassa olevan loma-asunnon käyttötarkoituksen muuttaminen ympärivuotiseksi asunnoksi.

Hakijan erityiset syyt ja perustelut:

Hakija on perustellut hakemusta laajasti itse hakemuksessa. Poimittuja maankäytöllisiä perusteluja:

- Kohteeseen on rakennettu ympärivuotisen asunnon vaatimukset täyttävä loma-asunto vuonna 2022.
- Kiinteistö ei kuulu vesiosuuskunnan vahvistetun toiminta-alueen piiriin, joten viemäriverkostoon liittyminen ei ole kohtuullisilla kustannuksilla järjestettävissä. Vesi- ja jätevesihuolto pystytään kuitenkin järjestämään kiinteistöllä hakemuksessa esitetyllä tavalla. Vesi- ja jätevesihuollon katsotaan tällöin olevan riittävällä tasolla.
- Toimenpide ei muodosta alueelle uutta rakennuspaikkaa, eikä sillä ole merkittäviä vaikutuksia ympäristöön. Hanke ei näin ollen aiheuta haittaa mahdolliselle myöhemmälle kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.
- Alueella ei ole tiedossa sellaisia luonnonsuojelullisia tai rakennetun ympäristön suojelukohteita, jotka vaarantuisivat esitetyn hankkeen vuoksi. Poikkeaminen ei näin ollen vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista. Erityisenä syynä poikkeamisluvan myöntämiselle voidaan pitää rakennuspaikan suurta kokoa.
- Rakennuspaikka tukeutuu sijainniltaan peruspalveluihin (etäisyys taajamaan riittävän läheinen).
- Jätevedet hoidetaan kiinteistöllä omakotitalon rakennusluvan yhteydessä hyväksytyn jätevesisuunnitelman mukaisesti.
- Lähinaapureille (xxxx ja xxxx) on jo myönnetty käyttötarkoituksen muutos vapaa-ajan asunnosta vakituiseksi asunnoksi. Näin ollen, yllä olevien kaikkien teknisten ehtojen kirkkaasti täyttyessä, poikkeamislupa tulee myöntää myös meille. Tämä on erityisen tärkeää kansalaisten tasa-arvon, syrjinnän ehkäisemisen ja yhdenvertaisen kohtelun vuoksi.

Elinympäristölautakunta

§ 103

15.08.2023

Elinympäristölautakunta

§ 8

16.01.2024

- Kaarreniemelle ei käsityksemme mukaan tule muodostumaan alueen vanhan ”mökkirakennuskannan” vuoksi vakituisten asuntojen ”keskittymää” ja näin ollen kunnalle ei tule aiheutumaan erityistä lisäpalvelujen tuottamistarvetta.
- Alueella on olemassa oleva tiestö. Vesijohto- ja viemäriverkostoa ei ole, mutta vedenhankinta on järjestetty omasta kaivosta ja jätevedet käsitellään tontilla rakennusluvan n:o xxxxx ja sen liitteenä olevan jätevesisuunnitelman mukaisesti. Lisäksi todetaan, että kahden asukkaan vedenkäyttö on erittäin vähäistä. Käyttötarkoituksen muutoksella ei siis ole ympäristölle merkittävää vaikutusta.

Rakentamisrajoitus / selostus poikkeuksista:

MRL 72 §:n 1 mom.: ”Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.”

Poikkeamista haetaan loma-asuntojen korttelialueen RA-1 käyttötarkoituksesta.

Poikkeamisen osalta toimivalta on MRL 171 §:n mukaisesti kunnalla.

Suunnittelutarve:

Alue ei ole suunnittelutarvealuetta.

Lähtökohdat:

Hakijalle on myönnetty poikkeaminen loma-asunnon ym. rakentamiseksi 10/2021 ja loma-asunto on valmistunut vuonna 2022. Alueella ei ole järjestettyä vesi- ja jätevesihuoltoa. Lähin sellainen on noin 1,5 kilometrin etäisyydellä (Vaivion vesiosuuskunta). Hakijan jätevesijärjestelmät täyttävät rakennusluvan mukaiset loma-asunnolle vaaditut rantavyöhykkeen haja-asutusalueen vaatimukset. Niin sanotut mustat veden johdetaan umpisäiliöön ja harmaat vedet imeytetään maaperään.

Hakija on tiedustellut loma-asunnon käyttötarkoituksen muutosta kunnasta vuoden 2022 lopulla. Asiaan on annettu kunnan perusteltu näkemys 9.12.2022 sähköpostilla (liite), jossa on mukana myös aiempaa asiaan liittyvää keskustelua.

Kunnan lupapolitiikkaa ohjaa mm. kunnanvaltuuston hyväksymä maankäytön toteutusohjelma 2023-2024. Sen kohta 9.2 toteaa, että

Elinympäristölautakunta

§ 103

15.08.2023

Elinympäristölautakunta

§ 8

16.01.2024

"Haja-asutusalueiden vesi- ja jätevesihuolto-, tie- ja tietoliikenneverkostot mahdollistavat osaltaan vapaa-ajan asuntojen käyttötarkoituksen muuttamisen ympärivuotiseksi. Liperin kunta suhtautuu käyttötarkoituksen muutoksiin myönteisesti, mikäli kaikki sitä puoltavat kriteerit täyttyvät."

Lisäksi asiakirjassa todetaan, että: *"Jätevedet ovat hoidettavissa kiinteistöllä tai kiinteistö on mahdollista liittää järjestettyyn viemäriverkostoon (ehto erityisesti rantavyöhykkeellä ja pohjavesialueilla) ja puhdasta talousvettä on saatavissa."* ja *"Hanke ei vaikeuta alueen maankäytön suunnittelun, kaavoitukseen tai alueiden muun käytön järjestämistä eikä aiheuta kunnalle merkittäviä kustannuksia."*

Tiivistetysti todetaan, että kunta tulkitsee edellä mainittuja ohjeita pääasiassa siten, että rannalla käyttötarkoituksen muutos edellyttää muiden edellytysten täytyessä pääsääntöisesti myös liittymistä järjestettyyn vesi- ja jätevesihuoltoon. Ja erityisesti tätä korostetaan maankäytön toteutusohjelmassa tilanteessa, jossa rakennuspaikka sijaitsee pohjavesialueella tai sen välittömässä läheisyydessä, kuten hakijan tontti on.

Lähellä olevalle Kiiesvaaran alueelle on kunta rakentamassa uutta päävedenottamo. Tällä on varattaava riittävä suojavyöhyke sekä mahdollisesti tulevaisuudessa tarvittavat laajentumisalueet.

Kaavoitustilanne:

Alueella on voimassa Vaivionsalon rantakaava II.

Aluemerkinnot / kohdemerkinnot toimenpidealueella:

Loma-asuntojen korttelialue RA-1 ja maa- ja metsätalousaluetta M. Rantakaavamääräyksissä todetaan muun muassa, että WC jätevedet on kerättävä umpisäiliöön ja kuljetettava kunnan jäteveden puhdistamolle tai muualle kunnan osoittamaan paikkaan.

Naapurien kuuleminen:

Kunta on kuullut naapurit (9 naapurikiinteistöä), joista 5 naapuria jätti palautteen (ei huomautettavaa).

Lausunto:

Kaavoituspäällikkö: Hakemusta ei puolleta.

Perustelut:

Elinympäristölautakunta	§ 103	15.08.2023
Elinympäristölautakunta	§ 8	16.01.2024

Rakennuspaikka rajautuu 1. luokan pohjavesialueeseen (huomioitava/suojeltava alue, pilaaminen ja vaarantaminen kiellettyä – ympäristönsuojelulaki 2014 ja vesilaki 2011), jolloin asianmukainen jätevesihuolto on ko. alueilla erityisen tärkeää. Jätevesijärjestelmiä suunniteltaessa ja lupaharkinnassa on huomioitava, että loma-asumisessa jätevesien tuotto on huomattavasti vähäisempää kuin ympärivuotisessa asumisessa. Asiaa ei ole tutkittu/harkittu erityisesti ympärivuotisen asumisen suhteen nykyisen loma-asunnon jätevesijärjestelmän luvituksessa pohjavesialueeseen liittyen. Nykyisellä asukasmäärällä ei ole merkitystä lupaharkintaan, sillä kiinteistön omistus voi muuttua, kuten ei myöskään rakennetun loma-asunnon laatutasolla.

Hakijalle on edellä mainitussa viestissä (liite) todettu muun muassa, että ”Kunnan sisäisessä keskustelussa on tullut ilmi, että vuonna 2014-2015 rakennetulle vesihuoltolinjalle on lähetetty alueen asukkaille tiedustelu halukkuudesta liittyä vesi- ja jätevesihuoltoon. Tuolloin ko. kiinteistö on ollut hakijan omistuksessa. Kokonaisuutena oletetaan, että ko. alueella ei ole ollut tuolloin riittävää kiinnostusta liittyä ko. verkostoon – mikä osaltaan vaikuttaa nyt alueen lupaharkintaan. Mikäli alueelle jatkettaisiin vesi- ja viemäriverkostoa, tilanne ja nykyinen lupaharkinta pohjavesialueella muuttuisi olennaisesti.

Hakija viittaa perusteluissa kahteen aiempaan käyttötarkoituksen muutokseen / ympärivuotiseen asuinpaikkaan lähistöllä. Nämä ovat rakennettu 1980-luvun alussa ennen alueen kaavoittamista (käyttötarkoituksen muutokset vuosilta 2011 ja 2018). Ne sijaitsevat Vaivionsalon osayleiskaavan alueella. Aiempi on luvitettu ennen kuin kunnassa on ollut voimassa maapoliittista ohjelmaa ohjaamassa loma-asuntojen käyttötarkoituksen muutoksia mm. ranta-alueilla. Vaivion aluetta ei tällöin vielä myöskään oltu muutoinkaan kytketty järjestettyyn vesi- ja jätevesihuoltoon. Vuoden 2018 tapaus on päätetty maapoliittisen ohjelman 2015-2018 ollessa voimassa. Jo siinä todetaan, että ”ohjataan kylä-, ranta- ja haja-asutusalueiden suunnitelmallista rakentamista vesi- ja viemäriverkostoon tukeutuen”. Eli päätös on esitelty ja tehty jo tuolloin periaatteessa vastoin valtuuston tekemää ohjeistusta ja vesihuollon ulkopuolelle. Näillä kohteilla ei ole merkitystä nykyisen lupaharkinnan kannalta, vaan jokainen hakemus tutkitaan kulloisenkin ajankohdan ohjeistuksen ja lupakäytännön kautta.

Hakijalle on keskustelussa todettu, että: ”Yhden käyttötarkoituksen muutos ilman liittymistä järjestettyyn vesihuoltoon sallisi muidenkin käyttötarkoitusten muuttamiset ilman liittymistä. Tällöin

Elinympäristölautakunta
Elinympäristölautakunta

§ 103
§ 8

15.08.2023
16.01.2024

maankäytön ja vesihuoltoperiaatteen muutos olisi kokonaisuutena merkittävä myös tuleva lupaharkinta huomioiden.”

Edellä mainittu linjaus liittymisestä järjestettyyn vesi- ja jätevesihuoltoon korostuu lupaharkinnassa nimenomaan pohjavesialueella tai sen välittömässä läheisyydessä sekä tietenkin vesihuoltoalueilla tai niiden välittömässä läheisyydessä. Pohjavesialueella lupapolitiikan muutos saattaisi johtaa merkittävään pohjaveden pilaantumisen riskin kasvuun jatkossa, sillä hakijan järjestelmät imeyttävät edelleen ns. harmaita jätevesiä maaperään.

Asiassa on myös huomiotava läheinen kiiesvaaran tuleva päävedenotto ja sen riittävät suoja- ja laajentumisalueet. Näillä alueilla on erityisen tärkeää olla lisäämättä pohjavedenpilaantumisen riskiä / heikentämättä pohjaveden tilaa nykyisillä tai tulevilla toimilla ja lupalinjauksilla.

Kunta on myöntänyt vuonna 2022 poikkeamisen (13/2022) käyttötarkoituksen muuttamiseksi ympärivuotiseen asumiseen uuteen loma-asuntoon, joka täyttää suoraan asuinrakennukselle asetetut lupavaatimukset ja järjestelmänä on ns. mustat vedet umpisäiliöön ja harmaiden vesien imeytys. Tämä kohde ei kuitenkaan ole pohjavesialueella tai sen läheisyydessä tai järjestetyn vesi- ja viemäriverkoston läheisyydessä (noin 7 km etäisyys). Tehty päätös siis eroaa merkittävästi nyt päätettävästä hakemuksesta ja sijainnista.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171§:n mukaan poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Eli myönteisenä päätös:

- linjaisi uudelleen ja eri tavalla kunnan ranta-alueiden käyttötarkoituksen muutoksia erityisesti pohjavesialueilla tai niiden vaikutusalueella, kuin asiaan liittyvä voimassa oleva ohjeisto ja lupakäytäntö ovat pääasiassa olleet. Vaikutukset kaavojen rakentamista ohjaavaan vaikutukseen sekä maankäyttöön rannoilla ja alueiden käytön järjestämiselle olisivat merkittävät.

Elinympäristölautakunta

§ 103

15.08.2023

Elinympäristölautakunta

§ 8

16.01.2024

- Mahdollistaisi jätevesien määrän merkittävän kasvun ko. kohteessa verrattuna loma-asumiseen.
- Lisäksi ratkaisu vaikuttaisi jatkossa uutena linjauksena haitallisesti erityisesti pohjavesialueiden ja niiden lähistön ympäristön tilaan sekä erityisesti Kiiesvaaran uuden pohjaveden ottamon rakentaminen ja suojavaöhyke ja laajennusvara huomioiden.

Hakemuksen liitteet:

Hakemus (ei julkinen)

Asemapiirros (ei julkinen)

Naapurien kuulemiset (ei julkinen)

Kiinteistörekisterin karttaote (ei julkinen)

Ote kaavasta

Kartta Vaivion alueen vesihuoltoverkostosta

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää hylätä kiinteistön 426-412-49-149 asemapiirroksen mukaisen poikkeamisen koskien loma-asunnon käyttötarkoituksen muutosta ympärivuotiseen asumiseen lausunnon liitteissä, lausunnossa, ja sen perusteluissa esitetyin perustein.

Valvontamaksu:

280,00€

Päätöksen antopäivä, voimassaolo ja jatkotoimenpiteet:

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen 18.8.2023. Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta lainvoimaisuuspäivästä lukien. Luvanhakija vastaa lainvoimaisuustodistuksen hakemisesta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta, josta selviää, onko päätöksestä valitettu. Hyväksyttyä päätöstä vastaava rakennuslupa on haettava Liperin kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta päätöksen voimassaoloaikana.

Päätös

Elinympäristölautakunta päättää palauttaa asian jatkovalmisteluun poikkeuslupien yleisten reunaehtojen valmistelemista varten.

Ote

Toimeenpano

Tiedoksi

Lisätietoja

hakija, maankäyttö

maankäyttö

Pohjois-Karjalan ELY-keskus

kaavoituspäällikkö, puh. 0400 125 152

Elinympäristölautakunta	§ 103	15.08.2023
Elinympäristölautakunta	§ 8	16.01.2024

Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 8

353/10.03.00.01/2023

Elinympäristölautakunta päätti palauttaa poikkeamisasian jatkovalmisteluun lomarakennusten käyttötarkoitusten muutoksia koskevien poikkeuslupien yleisten reunaehtojen valmistelemista varten. Sen perusteella kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 20.11.2023 § 245 luvittamisen periaatteita tarkentavan asiakirjan lomarakennuspaikan käyttötarkoituksen muutoksille pohjavesialueella ja rantavyöhykkeellä jätevesihuoltoon liittyen (myöhemmin ”Ohje”. Periaatteita käytetään jatkossa asiaan liittyvissä poikkeamisharkinnassa ja lupamenettelyssä.

Kohteen ominaisuuksia ja lupaharkintaa on kuvattu edellisessä Elinympäristölautakunnan 15.08.2023 § 103 käsittelyssä tarkemmin. Kohde ei siis sijaitse vesihuoltoalueella tai sen välittämässä läheisyydessä, jossa liittymisedellytys olisi selkeästi voimassa.

Uuden ohjeistuksen perusteella maankäyttö pyysi Vaivion vesiosuuskunnalta lausunnon kohteen liittämistä järjestettyyn vesi – ja jätevesihuoltoon. Tämän yksittäisen kohteen liittämiskustannukset olisivat yli 100 000 euroa, mikä olisi vaatimuksena kohtuuton ja ylittää Ohjeen kohtuullisen oman verkoston rakentamiskustannuksen noin 30 000 euron rajan selkeästi.

Lisäksi asiassa on huomioitava, että hyväksytyn Ohjeen kohdan 3.3. mukaisesti kiinteistö voi käsitellä jätevetensä pohjavesialueita koskevan säännösten mukaisesti sekä johtaa käsitellyt harmaat vedet pohjavesialueen ulkopuolelle. Tällöin suoraan pohjavesialueeseen kuuluvaa liittymisvelvoitetta järjestettyyn vesihuoltoon ei ole.

Edelleen loma-asunnon käyttötarkoituksen muutoksen tarkoituksenmukaisuusharkintaan liittyy voimakkaasti myös se, että loma-asunto on alun perin rakennettu vuonna 2021 suoraan asuinrakennukselle edellytettyjen energiatehokkuus ym. vaatimusten mukaisesti. Tällöin asuminen kohteessa ei tuota muuhun uuteen asumiseen verrattuna muita merkittävästi kohoavia haitallisia vaikutuksia.

Tällöin kokonaisuutena ja uuden ohjeistuksen mukaisesti lupaedellytykset tässä yksittäisessä tapauksessa täyttyvät ja poikkeaminen loma-asunnon käyttötarkoituksen muutokselle ympärivuotiseen asumiseen voidaan myöntää.

Elinympäristölautakunta

§ 103

15.08.2023

Elinympäristölautakunta

§ 8

16.01.2024

Vaikutusten arviointi	Mikäli lähialueille on jatkossa merkittävää asumispainetta, tulee lupaharkintaa tarkastella tapauskohtaisesti Ohjeen ja edellä mainituin periaattein – tai ratkaista laajemman alueen tai useamman rakennuspaikan käyttötarkoitukset kaavamuutoksella. Kunnan kokonaistavoitteena on edelleen, että merkittävä osa rakennuspaikoista erityisesti pohjavesialueilla ja niiden läheisyydessä, olisi liitettynä järjestettyyn vesi- ja jätevesihuoltoon.		
Valmistelija	Kaavoituspäällikkö		
Esittelijä	Tekninen johtaja		
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä kiinteistön 426-412-49-149 asemapiirroksen mukaisen poikkeamisen koskien loma-asunnon käyttötarkoituksen muutosta ympärivuotiseen asumiseen lausunnon liitteissä, lausunnossa, ja sen perusteluissa esitetyin perustein.		
Valvontamaksu:	550,00€		
	Päätöksen antopäivä, voimassaolo ja jatkotoimenpiteet: Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen 19.1.2024. Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta lainvoimaisuuspäivästä lukien. Luvanhakija vastaa lainvoimaisuustodistuksen hakemisesta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta, josta selviää, onko päätöksestä valitettu. Hyväksyttyä päätöstä vastaava rakennuslupa on haettava Liperin kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta päätöksen voimassaoloaikana.		
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.		
Ote	hakija, maankäyttö		
Toimeenpano	maankäyttö		
Tiedoksi	Pohjois-Karjalan ELY-keskus		
Lisätietoja	kaavoituspäällikkö, puh. 0400 125 152		
Liitteet	3 Liite, elympltk 16.1.2024. Lomarakennuspaikan käyttötarkoituksen muutokset pohjavesialueella ym, KH 20.11.2023 §245 4 Liite, elympltk 16.1.2024, ote rantakaavasta		

Poikkeamispäätös 2/2024 kiinteistöllä 426-411-14-34**Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 9**

25/10.03.00.01/2024

Hakija:**Rakennuspaikka:**

Liperin kunta, Tutjunniemi, Niemennokka 426-411-14-34

Rakennuspaikan pinta-ala: 5689 m²**Rakennushanke tai toimenpide:**

Loma-asunnon muuttaminen asuinkäyttöön, talousrakennuksen rakentaminen, huvimajan purkaminen. Poikkeaminen kaavan sallimasta enimmäisrakennusoikeudesta.

Hakijan erityiset syyt ja perustelut:

Tilalla on valmiina ja käytössä vesiosuuskunnan vesijohto ja viemäri. Talousrakennuksen rakentaminen on kiinteistön käyttöön tarpeellinen.

Rakentamisrajoitus / selostus poikkeuksista:

MRL 72 §:n 1 mom.: ”Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.”

Poikkeamista haetaan:

- Yleiskaavan mukaisen lomarakennuspaikan muuttamiseksi ympärivuotiseen asumiseen.
- Yleiskaavan 120 k-m² kokonaisrakennusoikeuden ylittäminen 45 k-m:llä siten, että kokonaisrakennusoikeudeksi muodostuu 165 k-m².
- Asuinrakennuksen rakennusjärjestyksen mukaisesta vähimmäisetäisyydestä vesirajaan olemassa olevalla rakennuksella. Vaatimus 40 metriä, nykyinen sijainti 25 metriä rantaviivasta.

Poikkeamisen osalta toimivalta on MRL 171 §:n mukaisesti kunnalla.

Suunnittelutarve:

Alue ei ole suunnittelutarvealuetta.

Lähtökohdat:

Rakennuspaikalle on rakennettuna 74 k-m² loma-asunto, 19 k-m² sauna sekä neljä muuta talousrakennusta yhteiseltä kerrosalaltaan 33 k-m².

Käytettynä on siten yhteensä 126 k-m². Näistä on osoitettu purettavaksi huvimaja 10 k-m².

Lisäksi rakennetaan uusi talousrakennus 60 k-m².

Kokonaisrakennusoikeutta haetaan 165 k-m², josta rakennusoikeuden ylitykseksi muodostuu 45 k-m².

Kaavoitustilanne:

Alueella on voimassa Saariston osayleiskaava, joka on vahvistettu 9.10.1998. Kohteessa on loma-asuntoalueen RA rakennuspaikka. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sekä tarpeelliset sauna- ja talousrakennukset. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 160 m². Yleiskaavan perusteella ei voi myöntää suoraa rakennuslupaa kaavassa osoitetuille rantarakennuspaikoille. Muussa kuin yleiskaavassa osoitetuissa määräyksissä noudatetaan rakentamisessa rakennusjärjestystä.

Aluemerkinnot / kohdemerkinnot toimenpidealueella:

RA-2, ei muita merkintöjä.

Naapurien kuuleminen:

Kunta on kuullut naapurit (6 kpl). He eivät jättäneet huomautuksia.

Lausunto:

Kaavoituspäällikkö: Puollan hakemusta.

Perustelut:

Kiintiestö on liitetty järjestettyyn vesi- ja jätevesihuoltoon. Hakija hyödyntää olemassa olevaa lomarakennusta ympärivuotiseen asumiseen ilman sen laajentamisia tai muita merkittäviä rantamaisemaan tai rantaetäisyyteen vaikuttavia muutoksia. Vakituinen asuminen tarvitsee yleensä enemmän kokonaisrakennusoikeutta kuin lomailu. Hakemuksessa esitetty 165 k-m² kokonaisrakennusoikeus (45 k-m² ylitys) on edelleen malitillinen. Uudisrakennus sijoittuu takamaastoon, eikä muuta olennaisesti rantamaisemaa. Huvimajan purkaminen vähentää rantamaisemaan ja naapuriin kohdistuvaa vaikutusta.

Haettu poikkeamislupa voidaan myöntää maanomistajien tasapuolisen kohtelun vaarantumatta.

Hakemuksen liitteet:

Hakemus (ei julkinen)

Asemapiirros (ei julkinen)

Kiinteistörekisterin karttaote (ei julkinen)

Ote kaavasta

Elinympäristölautakunta

§ 9

16.01.2024

Valmistelija Kaavoituspäällikkö

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta päättää myöntää kiinteistön 426-411-14-34 rakennuspaikalle asemapiirroksen mukaisesti poikkeamisen:

- Lomarakennuspaikan RA-2 käyttötarkoituksen muutoksen ympärivuotiseen asumiseen ja
- rakennusjärjestyksen 40 metrin mukaisesta asuinrakennuksen vähimmäisetäisyydestä vesirajaan vähintään 25 metriin sekä
- rakennuspaikan kokonaisrakennusoikeudeksi enintään 165 k-m2.

Valvontamaksu:
550,00 €

Päätöksen antopäivä, voimassaolo ja jatkotoimenpiteet:
Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen 19.1.2024. Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta lainvoimaisuuspäivästä lukien. Luvanhakija vastaa lainvoimaisuustodistuksen hakemisesta Itä-Suomen hallinto-oikeudelta, josta selviää, onko päätöksestä valitettu. **Päätöstä vastaava rakennuslupa on haettava Liperin kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta päätöksen voimassaoloaikana.**

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote hakija, maankäyttö
Toimeenpano maankäyttö
Tiedoksi Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Lisätietoja kaavoituspäällikkö, puh. 0400 125 152

Liitteet

5 Liite, elympltk 16.1.2024, Ote osayleiskaavasta

Elinympäristölautakunta	§ 89	06.06.2023
Elinympäristölautakunta	§ 10	16.01.2024

Nuorten paikan sijaintivaihtoehdot ja valinta sijainnista

Elinympäristölautakunta 06.06.2023 § 89

Edeltävää asian käsittelyä

Valtuustoryhmät jättivät valtuuston kokouksessa 15.11.2021 valtuustoaloitteen liittyen nuorten oman ulkotilan saamiseksi Ylämyllylle. Elinympäristölautakunta käsitteli valtuustoaloitetta 14.12.2021 § 210 ja päätti silloin, että nuorten oman ulkotilan saamiseksi Ylämyllylle käynnistetään vuoden 2022 aikana selvitystyö yhdessä nuorten ja kunnan eri sidosryhmien kanssa.

Vuoden 2022 aikana selvitettiin ja kartoitettiin useita eri paikkoja minne nuorten paikka olisi järkevä kokonaisuuden kannalta sijoittaa. Elinympäristölautakunta päätti kokouksessaan 13.12.2022 § 215, että "Ylämyllyn nuorten paikan toteuttamista voidaan lähteä selvittämään Ammustien varressa olevan entisen varuskunnan aikaisen rakennelman yhteyteen.

Lähialueen asukkaille lähetettiin asiaan liittyvä tiedote 16.12.2022, jossa pyydettiin jättämään asiasta mielipide. Tiedotteessa todettiin mm. että oleskelupaikka tulee näillä näkymin olemaan väliaikainen arviolta 5-10 vuoden ajaksi, koska alueella on tulevaisuudessa muuttuvia maankäytön tarpeita. Vastustavaa palautetta annettiin yhteensä kahdeksan maanomistajan toimesta. Osin myös ko. sijainnin kehittämiseksi esitettiin ohjeita tai ehdotettiin uutta sijaintia kartalla.

24.11.2022 järjestettiin Ylämyllyn nuorisotalolla keskustelutilaisuus, jossa oli paikalla kunnan edustajia, elinympäristölautakunnan edustajia sekä nuorten edustajia. Keskusteluissa päädyttiin esittämään Ammustien varressa olevaa entisen varuskunnan aikaista rakennetta Nuorten paikaksi.

Elinympäristölautakunta päätti 14.02.2023 § 35, että "Ylämyllyn nuorten paikka toteutetaan osaksi kunnan ulkopaikkaverkostoa Ammustien varressa olevan entisen varuskunnan aikaisen rakennelman yhteyteen. Päätöksestä jätettiin useita omistajien ja asukkaiden allekirjoittamia oikaisuvaatimuksia. Näissä myös ehdotettiin uusia sijainteja Nuorten paikalle.

Elinympäristölautakunta päätti 14.03.2023 § 47 hylätä oikaisuvaatimukset, mistä jätettiin Itä-Suomen hallinto-oikeudelle valitus. Kunnanhallitus antoi 22.05.2023 § 128 asiaan liittyvän

Elinympäristölautakunta	§ 89	06.06.2023
Elinympäristölautakunta	§ 10	16.01.2024

lausunnon, jossa se pyysi Itä-Suomen hallinto-oikeutta pitämään elinympäristölautakunnan sijoituspaikkapäätöksen voimassa. Valitus on edelleen käsittelyssä.

Asian käsittely

Väliaikaista sijaintipäätöstä tehtäessä on kunta lähtökohtaisesti pyrkinyt huomioimaan toiminnan luonne ja asiaan liittyvät muut seikat, kuten sijaintiin soveltuva maankäyttö, lähialueen maankäyttö ja nykyinen ja tuleva kaavoitustilanne. Sijaintia on tutkittu useasta lähialueen eri vaihtoehdosta ja näistä tuolloin soveltuvimmaksi arvioitu sijainti valittiin.

Niin itse em. päätöksien edeltävissä käsittelyissä sekä lausunnon antamisessa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle, annettiin mm. esityksiä laatia laajempi selvitys eri sijaintivaihtoehdoille. Lisäksi tehdyt päätökset ovat saaneet aikaan runsaasti saman suuntaista yleistä keskustelua ja palautetta.

Sen perusteella kunnanhallitus on harkinnut, että eri sijaintivaihtoehtoja koskeva selvitysprosessi on syytä aloittaa uudelleen eri sijaintivaihtoehtojen löytämiseksi ja näiden ominaisuuksien tarkemmaksi vertailuksi. Sen perusteella tavoitteena on osoittaa Nuorten paikalle pysyvän sijainti.

Jatkoselvityksissä myös selviää, liittyykö Nuorten paikan sijaintiin ja käyttöön sellaisia vaikutuksia, jotka edellyttäisivät asian ratkaisemista asemakaavalla.

Vaikutusten arviointi	Selvitystyöllä ja tarvittaessa laadittavalla asemakaavalla tuetaan Ylämyllyn alueen nuorille tarkoitettuja palveluita nuorten toiveen ja tehtyjen aloitteiden mukaisesti.
-----------------------	---

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö
--------------	--------------------

Esittelijä	Tekninen johtaja
------------	------------------

Päätösehdotus	Liperin elinympäristölautakunta päättää;
---------------	--

1. aloittaa Nuorten paikan eri sijaintivaihtoehtojen selvittämistyön vaikutustenarviointeineen sekä

2. esittää kunnanhallitukselle, että se päättää aloittaa Nuorten paikkaan liittyvän kaavoitushankkeen käynnistämisen, mikäli asian ratkaiseminen vaatii asemakaavan muutosta.

Elinympäristölautakunta	§ 89	06.06.2023
Elinympäristölautakunta	§ 10	16.01.2024

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote	Kunnanhallitus
Toimeenpano	Elinympäristöpalvelut
Tiedoksi	Nuorisovaltuusto, keskushallinto, hyvinvointipalvelut
Lisätietoja	Tekninen johtaja puh. 050 467 3533

Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 10
336/10.02.03/2023

Edeltävässä asian käsittelyssä 6.6.2023 § 89 elinympäristölautakunta päätti aloittaa Nuorten paikan eri sijaintivaihtoehtojen selvittämistyön vaikutustenarvioineen. Lisäksi esitettiin kunnanhallitukselle, että se päättää aloittaa Nuorten paikkaan liittyvän kaavoitushankkeen käynnistämisen, mikäli asian ratkaiseminen vaatii asemakaavan muutosta. Kunnanhallitus päätti Esityksen mukaisesti 12.06.2023 § 145.

Maankäyttö tutki eri sijaintivaihtoehtoja Ylämyllyn alueella pääosin kunnan omistamille maille ja laati siitä asiakirjan/selvityksen (liite), jossa on esitettyä yhteensä 14 eri vaihtoehtoa.

Sijaintivaihtoehtoja esiteltiin kuntasuunnittelutyöryhmässä 9.10.2023. Vaihtoehtoista eniten kannatusta sai ns. Vartiopolun kohde (nro 6). Vaihtoehdot päätettiin esitellä myös Nuorisovaltuustolle (NUVA) 15.11.2023 ja saada siten myös heidän mielipide asiaan.

NUVA kannatti eniten vaihtoehtoa 6 sekä melkein saman verran myös vaihtoehtoa 5 (2 eri sijaintivaihtoehtoa) yläkoulun läheisyydessä sekä kohdetta nro 14 Ylämyllyn keskustassa. Erityisesti kohteiden arvostuksessa korostui hyvä saavutettavuus myös jalan ja enintään noin 1 km. etäisyys Ylämyllyn keskustasta.

Asiakirjan viimeinen kohde nro 14 joudutaan jättämään pois valinnasta, sillä tehdyn tiedustelun perusteella yksityinen maanomistaja ei puolla kohdetta ns. Nuorten paikaksi (ainoa yksityisen maille harkittu kohde).

Mikäli valinta kohdistuu kohteisiin 5 tai 6, voidaan asia huomioida ja/tai tarvittaessa sijoitus ratkaista jo alueella vireillä olevassa asemakaavassa (ns. Ylämyllyn korttelit 300-305 ym. asemakaava). Muiden kohteiden suhteen mahdollinen luvitus- tai kaavoitustarve tutkitaan valintaan liittyen erikseen.

Elinympäristölautakunta	§ 89	06.06.2023
Elinympäristölautakunta	§ 10	16.01.2024

Asiakirjassa ehdotetuista kohteista ja eri esittelyissä saaduista mielipiteistä suositeltavimmaksi Nuorten paikan kohteeksi nousee kohde 6. Sen sijainti, tavoitettavuus ja vähäinen häiriön tuotto asutukselle sekä jo olemassa oleva kaavahanke puoltavat kohteen valintaa.

Maankäyttö katsoo, että erillistä ennakkokuulemistä ei ennen kohteen valintaa ole tarkoituksenmukaista suorittaa (valittu kohde ei ole tiedossa). Riittävä lähialueiden asukkaiden kuuleminen voidaan suorittaa mahdollisen kaavaprosessin yhteydessä sekä myöhemmissä suunnittelu- ja toteutusvaiheissa tarpeen mukaan.

Vaikutusten arviointi	Nuorten paikalla ja tarvittaessa siihen liittyvällä asemakaavalla tuetaan Ylämyllyn alueen nuorille tarkoitettuja palveluita nuorten toiveen ja tehtyjen aloitteiden mukaisesti.
Valmistelija	Kaavoituspäällikkö
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Liperin elinympäristölautakunta päättää 1. valita ns. Nuorten paikan sijainniksi selvityksen kohteen numero 6 sekä 2. tiedottaa päätöksestä lähialueen naapureita ja 3. edellyttää, että ennen rakentamista tulee hanke osoittaa tarvittaessa kaavassa ja hakea rakentamiseen tarvittavat luvat sekä laatia toiminnan luonteen edellyttämät selvitykset ja kuulemiset.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Toimeenpano	Elinympäristöpalvelut
Tiedoksi	Kunnanhallitus, Kuntasuunnittelutyöryhmä, Nuorisovaltuusto, keskushallinto, hyvinvointipalvelut ja naapurit
Lisätietoja	Tekninen johtaja puh. 050 467 3533
Liitteet	6 Liite, elympltk 16.1.2023, Nuorten paikan alustavat sijaintivaihtoehdot 16-1-2024

Lausunnon antaminen Heinäveden kunnan Jouhtenisen alueen tuulivoimahankkeen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja YVA ohjelmasta

Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 11

636/11.00.04/2023

Heinäveden kunnanhallitus päätti kokouksessaan 22.5.2023 § 99 käynnistää oikeusvaikutteisen Jouhtenisen tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen. Osayleiskaava on kuulutettu vireille Heinäveden kunnanhallituksen päätöksellä 27.11.2023 § 213. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (myöh. OAS) on laadittu ja se on julkisesti nähtävillä 30.11.2023 alkaen.

<https://heinavesi.fi/kaavoitusjamaankaytto>

OAS mielipiteet ja lausunnot yhdessä ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (myöh. YVA) ohjelman lausunnon kanssa pyydettiin toimittamaan 15.1.2024 mennessä. Liperin kunta pyysi ja sai lausunnon antamiseen lisääaikaa 24.1.2024 saakka.

Jouhtenisen tuulivoimahankkeen osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jonka perusteella voidaan myöntää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvat yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille (tv-alueet).

OX2 Finland Oy suunnittelee enimmillään neljäntoista enintään 330 metriä korkean tuulivoimalan rakentamista Jouhteniseen noin 13,5 kilometriä Heinäveden kuntakeskuksesta koilliseen. Suunnittelualue sijaitsee valtatie 23 eteläpuolella. Suunnittelualue rajautuu idässä Liperin kunnan rajaan.

Tuulivoimalan yksikköteho on arviolta 8–10 MW. Koko tuulipuiston kokonaisteho on noin 112–140 MW. Hanke liitettäisiin Fingridin 110 kilovoltin voimajohtoon (Heinävesi) johdonvarsi liittynällä suunnittelualueen vieressä tai johtokäytävää seuraten muuhun liityntäpisteeseen. Voimaloiden määrä ja sijainti tarkentuvat suunnittelun ja vaikutusten arviointien edetessä.

Jouhtenisen tuulivoimahankkeen osayleiskaava laaditaan erillismenettelynä tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) kanssa aikataulut yhteensovittaen. Kaavaprosessi laaditaan samanaikaisesti ympäristövaikutusten arviointimenettelyn kanssa.

<http://www.ymparisto.fi/jouhteninentuulivoimaYVA>

Lausunto

Alueen sijainti on noin 5 km etäisyydellä Liperin kunnan alueella laadinnassa olevasta Korpivaaran tuulivoimahankkeesta. Esitetyllä tuulivoimapuistolla ei ole merkittäviä vaikutuksia Liperin puolen tuulivoimahankkeeseen, vaikka hanke saattaa lähtökohtaisesti kilpailla 110 kV sähkönsiirtoverkoston vapaana olevasta kapasiteetistä Liperin Korpivaaran hankkeen kanssa.

Asiassa on kuitenkin todettava, että ylipäättään kaavoitettujen ja luvitettujen tuulivoimapuistojen ja aurinkovoimaloiden sijoittuminen Pohjois-Karjalaan ja valtakunnallisten pääsähköverkostojen varsille, edistävät hanke kerrallaan verkostojen sähkönsiirtokapasiteetin lisäämistä tulevaisuudessa esim. 400 kW linjaksi ja päästöttömän sähkön tuotannon kasvattamista Liperinkin alueelle.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS (liite) on laadittu siinä laajuudessa ja sisällöllisesti, että se täyttää maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset yleiskaavan ja ympäristövaikutusten arvioinnin (YVA) sisältö- ja selvitysvaatimukset sekä antaa vireilletulovaiheessa riittävät tiedot kaavahankkeesta Liperin kunnalle.

Liperin kunta esittää, että koska Jouhteinisen tuulivoimahankkeen vaikutusalue ja Korpivaaran tuulivoimahankkeen vaikutusalueet menevät päällekkäin läheisinä hankkeina, kaavassa ja siihen liittyvässä YVA:ssa tulisi käsitellä myös näiden hankkeiden mahdollista yhteisvaikutusta OAS kohdan 7 mukaisiin asioihin – erityisesti Liperin kunnan alueella vastaavaan hankkeeseen ja sen mahdollisiin haitallisiin vaikutuksiin nähden. Taulukko 4 ym. olisi osallisille havainnollisempi/ymmärrettävämpi, jos valmisteluaineistosta kuuleminen muutettaisiin tarkoittamaan yleisesti käytettyä termiä ”luonnosvaihe”.

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se esittää lausuntonaan edellä esitetyn asian käsittelyn ja lausunnon Jouhteinisen tuulivoimahankkeen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja YVA ohjelmasta.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Ote	kunnanhallitus, maankäyttö

Elinympäristölautakunta

§ 11

16.01.2024

Lisätietoja

Kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Liitteet

- 7 Liite, elympltk 16.1.2023, Jouhteninen, Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- 8 Liite, elympltk 16.1.2023, Saapunut kuulutus, Heinäveden Jouhtenisen tuulivoimahankkeen YVA

Pohjois-Karjalan hankintatoimen valtuuttaminen Liperin taajamien katuvalaistuksen rakentamisen ja uusimisen hankinnassa vuonna 2024**Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 12**

40/02.08.00.03/2024

Liperin valtuusto on kokouksessaan 19.12.2022 § 67 hyväksynyt Vanhojen katuvalojen uusimisen leasingrahoituksella vihreän rahoituksen energiansäästöhankeena. Liperin kunta on tehnyt Kuntarahoitus Oyj:n kanssa puitejärjestelyn vanhojen katuvalojen ja urheilualueiden valojen uusimisesta. Puitejärjestelyn maksimilimiitti on 1,25 miljoonaa euroa ja maksimikesto viisi vuotta (2023–2027).

Liperin kunnan taajamien katuvalojen rakentamiseen ja uusimiseen liittyvät urakat ja hankinnat ylittävät hankintalain mukaiset kansalliset kynnysrajat, minkä vuoksi on tarpeen valtuuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailuttamaan kyseiset urakat ja tekemään urakoiden osalta tarvittavat vertailut ja valinnat sekä laatimaan niihin liittyvät sopimukset.

Lautakunnan päätöksellä valtuutetaan samalla tekninen johtaja hyväksymään tarjouspyynnöt ja delegoimaan hankintapäätöksen tekemisen Pohjois-Karjalan hankintatoimelle, jolloin näiden hankintojen osalta ei enää tarvita erillistä viranomaiskäsitelyä.

Investointihanke vuodelle 2024 on tarkoitus toteuttaa valtuuston 19.12.2022 tekemän § 67 mukaisen vanhojen katuvalojen uusimiseen kohdistetulla ns. vihreän rahoituksen energiansäästöhankeena Kuntarahoituksen Oyj:n toimiessa puitejärjestelyn tekijänä. Valaistuksen kokonaissuunnitelma kunnassa valmistui vuonna 2022.

Vuosille 2023-2027 laaditun valaistuksen kokonaissuunnitelman pohjalta esitetään vuoden 2024 alueiksi seuraavien kohteiden uusimista:

- Viinijärvellä Särkäntie-Kirkkorannantie välisen alueen sekä valaisinosien vaihtotyö led valaisimiin
- Jyrissä Kirkkoniementie-Kasarmintie-Esikunnantie välisen alueen valaisinosien vaihtotyö led valaisimiin sekä
- Viinijärvellä Joensuuntie puupylväiden valaisinvaihto välillä Kuopiontie - Viinijärventie

Tarjouspyynnössä pyydetään erillishinnat kaikista osa-alueista ja toteutettavien kohteiden lopullinen määrä ratkaistaan urakkakilpailun jälkeen määrärahojen puitteissa.

Elinympäristölautakunta

§ 12

16.01.2024

Vaikutusten arviointi	Katuvalaistuksen uusimisella saavutetaan sekä energiasäästöjä että edistetään kestävä kehityksen tavoitteita. Uudet led valaisimet parantavat aluevalaistuksen tehoa ja siten lisäävät taajamien liikenneturvallisuutta ja viihtyvyyttä. Samalla valaistuksen kunnossapitokustannukset vähenevät merkittävästi.
Valmistelija	Infrapäällikkö
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta valtuuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen kilpailuttamaan ja tekemään tarvittavat vertailut ja päätökset sekä sopimukset kilpailutuksen voittaneen kanssa sekä valtuuttaa samalla teknisen johtajan hyväksymään tarjouspyynnön ja delegoimaan hankintapäätöksen tekemisen Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Ote	Pohjois-Karjalan hankintatoimi
Toimeenpano	infrapalvelut
Tiedoksi	Talousjohtaja
Lisätietoja	Tekninen johtaja p. 0504673533

Pohjois-Karjalan hankintatoimen valtuuttaminen Liperin kunnan Lampitien Rakentamisvaihe 1 katujen ja kunnallistekniikan rakentamisen hankinnassa vuonna 2024

Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 13

663/02.08.00.03/2023

Liperin kunnan Lampitien rakennusvaiheen 1 katujen ja kunnallistekniikan rakentamiseen liittyvät urakat ja hankinnat ylittävät hankintalain mukaiset kansalliset kynnyksrajat, minkä vuoksi on tarpeen valtuuttaa Pohjois-Karjalan Hankintatoimi kilpailuttamaan kyseiset urakat ja tekemään urakoiden osalta tarvittavat vertailut ja valinnat sekä laatimaan niihin liittyvät sopimukset.

Lautakunnan päätöksellä valtuutetaan samalla tekninen johtaja hyväksymään tarjouspyynnöt ja delegoimaan hankintapäätöksen tekemisen Pohjois-Karjalan hankintatoimelle, jolloin näiden hankintojen osalta ei enää tarvita erillistä viranomaiskäsittelyä.

Liperin kunnan Lampitien alueelle on toteutumassa uuden palveluyksikön rakentaminen jo aiemmin valmistuneen yksikön viereiselle tontille. Palveluyksikön rakentamisen mahdollistamiseksi on tarpeen toteuttaa tulevan kaava-alueen kaduista ne osa-alueet, jotka mahdollistavat kulun tontille. Samalla rakennetaan suunnittelualueelle tarpeelliset vesi- ja viemäriverkostot sekä hulevesiverkosto ja katuvalaistus. Nyt toteutettava suunnitteluhanke linkittyy kiinteänä osana Lampitien alueen tulevaan kaavatyöhön ja katuverkkoon sekä kunnallisteknisiin verkostoihin.

Rakentamisen kustannuksista ja urakointijärjestelyistä on tehty Rakentamis- ja yhteistyösopimus kunnan ja palveluyksikön rakennuttajan kanssa.

Vaikutusten arviointi

Lampitien Rakennusvaihe 1:n toteutus tässä vaiheessa mahdollistaa uuden palvelurakennuksen rakentamisen aloittamisen keväällä 2024. Samalla luodaan myös yhteys uudella rakentamattomalle tontille. Suunnittelualueen rakentamistoimet ovat osa myöhemmin toteuttavaa katu- ja kunnallistekniikan verkostoa suunnitellulla asemakaava-alueella.

Valmistelija

Infrapäällikkö

Esittelijä

Tekninen johtaja

Elinympäristölautakunta

§ 13

16.01.2024

Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta valtuuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen kilpailuttamaan ja tekemään tarvittavat vertailut ja päätökset sekä sopimukset kilpailutuksen voittaneen kanssa sekä samalla valtuuttaa teknisen johtajan hyväksymään tarjouspyynnön ja delegoimaan hankintapäätöksen tekemisen Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Ote Lisätietoja	Pohjois-Karjalan hankintatoimi tekninen johtaja puh. 050 467 3533

Viinijärven koulun lämmitysjärjestelmän valinta**Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 14**

169/10.03.02.01/2022

Viinijärven koulun suunnittelu on edennyt tavoiteaikataulun mukaisesti ja koulun rakennuslupasuunnitelmaluonnokset ja koulun rakennusteknisten töiden alustava kokonaiskustannusarvio 8 222 000 € hyväksyttiin valtuustossa 18.12.2023 § 76. Valtuustolle esitetyssä rakennusteknisten töiden alustavassa kokonaiskustannusarviossa oli lämmitysjärjestelmän kustannus 250 000 €.

Koulutontille teetettiin TRT-mittaukset ja EED-simuloinnit, jotta voitiin laskea tarkemmat maalämpöjärjestelmien kustannukset. Selvitysten jälkeen päätettiin laatia tarkempi vertailuraportti. Tarkempi vertailuraportti tehtiin kahden järjestelmän maalämmön ja pellettijärjestelmän välillä. Viinijärven koulun laajennuksen ja peruskorjauksen lämmitysjärjestelmän lämmöntuottolaitevertailu esiteltiin suunnittelu- ja ohjausryhmän kokouksessa 8.1.2024.

Selvitysraportin mukaan koulun lämmitysjärjestelmän investointikustannukset nousevat valtuuston hyväksymästä raamista pellettijärjestelmän osalta 103 000 € ja maalämmön osalta 410 000 €. Toisalta maalämmön osalta on 25 vuoden käyttökustannukset yli 1,7 milj € edullisemmat kuin pelletillä.

Maalämpövaihtoehdossa pihalle rakennettaisiin 32 maalämpökaivoa ja kanaalit sekä lämmönjakeluhuone rakennettaisiin nykyiseen Taitola-rakennukseen. Pellettivaihtoehdossa rakennettaisiin uusi lämpökeskusrakennus tontille irti muusta rakennusmassasta sekä tarvittavat kanaalit. Valitun lämmitysjärjestelmän rakentamistyöt tulee saada alkuun kesällä 2024, jotta päiväkot- ja koulutoiminta voidaan turvata lämmityskauden alkaessa elo-syyskuussa.

Elinympäristöpalvelut sekä hankkeen ohjausryhmä pitää koulun maalämpöratkaisua parhaana lämmitysjärjestelmänä muun muassa kokonaisedullisuuden, huoltovarmuuden sekä kestäväen kehityksen näkövinkkelistä. **Alla on esitetty selvitystyön pohjalta laaditut investointi- ja energia-/huoltokustannukset yhteensä 25 vuodelle.**

	<u>Maalämpö</u>	<u>Pelletti</u>
- investointikustannus	660,000,00 €	353,000,00 €
-energia-/huoltokustannus		

Liperin kunta		Pöytäkirja	1/2024	37
Elinympäristölautakunta	§ 14	16.01.2024		
	/ 25 vuotta	228,750,00 €	1,931,575,00 €	
		-kokonaiskustannukset 888,750,00 €	2,284,575,00 €	
Vaikutusten arviointi	Maalämpö edistää Liperin kestäväen kehityksen ohjelmaa ja HINKU kunnan tavoitteita ja on käyttökustannuksiltaan huomattavasti pellettijärjestelmää edullisempi.			
Valmistelija	Tekninen johtaja			
Esittelijä	Tekninen johtaja			
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta hyväksyy ja esittää edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi, että Viinijärven koulun lämmitysjärjestelmäksi valitaan maalämpö.			
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.			
Ote	kunnanhallitus			
Lisätietoja	tekniinen johtaja p. 050 467 3533			

Liikunta- ja leikkipaikkaverkoston selvityksen aloittaminen 2024**Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 15**

47/12.04.00.00/2024

Liperin valtuusto hyväksyi kokouksessaan 27.2.2023 § 13 Liperin kunnan liikuntaolosuhteiden kehittämissuunnitelman ja Liperin liikkumisohjelman ja valtuusto päätti samalla, että ohjelmissa esitetyt tavoitteet ja toimenpiteet käynnistetään talousarvion hyväksytyjen määrärahojen mukaisesti.

Valtuuston 18.12.2023 § 77 hyväksymässä vuoden 2024 talousarviossa ja taloussuunnitelmassa vuosille 2024-2026 on linjattu elinympäristöpalveluiden taloussuunnitelmakauden yhtenä toiminnallisena tavoitteena laatia yhdessä hyvinvointipalveluiden kanssa koulu-, päiväkotij- ja liikuntapaikkaverkostosiselvitys. Päiväkotij- ja kouluverkostosiselvitys käynnistyy hyvinvointipalveluiden toimesta ja liikunta- ja leikkipaikkaverkoston selvitys elinympäristöpalveluiden toimesta.

Koulu- ja päiväkotiverkostosiselvityksen rinnalla laadittavan tarkemman liikunta- ja leikkipaikkaverkostosiselvityksen pohjatietona on valtuuston hyväksymä liikkumisohjelma sekä liikuntaolosuhteiden kehittämisohjelma. Lisäksi selvitystyön taustalla on elinympäristöpalveluiden laatima alustava liikunta- ja leikkipaikkojen kartoitus, jonka elinympäristölautakunta hyväksyi 10.10.2023 § 136. Alustavassa selvityksessä liikunta- ja leikkipaikat on jaettu viiteen (5) kategoriaan:

- Koulujen lähiliikuntapaikat ja leikkikentät
- Liikunta- ja urheilualueet
- Päiväkotien piha-alueet
- Taajamien muut leikkipuistot
- Muut kohteet kuten ulkoilureitit, uimarannat ja laavut

Vaikutusten arviointi

Tarkemmalla liikunta- ja leikkipaikkaverkoston selvityksellä saadaan kartoitettua kunnan taloudellisia resursseja ja strategisia tarpeita vastaava kokonaisverkosto, jota kunnan on tarkoituksenmukaista ja mahdollista ylläpitää kuntalaisille hyvässä kunnossa.

Valmistelija

Tekninen johtaja

Esittelijä

Tekninen johtaja

Elinympäristölautakunta

§ 15

16.01.2024

Päätösehdotus

Muutettu päätösehdotus: Elinympäristölautakunta päättää;

a) hyväksyä Liperin liikunta- ja leikkipaikkaverkoston tarkemman selvitystyön käynnistämisen koulu- ja päiväkotiverkoston selvitystyön rinnalla yhteistyössä hyvinvointipalvelujen kanssa

b) nimetä Liperin liikunta- ja leikkipaikkaverkoston selvitystyötä tekemään erillisen työryhmän. Ryhmän työskentelyä johtaa tekninen johtaja ja muut työryhmän jäsenet ovat talousjohtaja Pellervo Hämäläinen, vapaa-aikapäällikkö Reetta Partanen, liikunta- ja ulkopaikkamestari Vesa Turkia, kiinteistörakennusmestari Teppo Ikonen ja hallintosihteeri Pauliina Sallinen sekä henkilöstöpäällikkö Mira Tiainen. Työryhmä aikatauluttaa kokoukset ja kutsuu mahdollisesti muita asiantuntijoita kuultavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote

hyvinvointipalvelut

Toimeenpano

elinympäristöpalvelut

Lisätietoja

tekninen johtaja p. 050 467 3533

Vastine Vaasan hallinto-oikeudelle asiassa 1347/2023**Elinympäristölautakunta 16.01.2024 § 16**

501/03.06.03/2023

Vaasan hallinto-oikeus on 19.12.2023 päivätyllä vastinepyynnöllä pyytänyt Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta vastinetta hallintopakkoasiassa 1347/2023.

Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on pyytänyt ja saanut vastineen antamiselle lisääaikaa 19.1.2024 asti.

Valmistelija

Ympäristötarkastaja

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Liperin kunnan elinympäristölautakunta alaisensa lupajaoksen osalta päättää, että ympäristönsuojeluviranomaisella ei ole lausuttavaa asiaan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote

Vaasan hallinto-oikeus

Tiedoksi

kunnanhallitus

Lisätietoja

Tekninen johtaja p. 050 467 3533

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 11, § 12, § 14, § 16

Muutoksenhakukielto

Päätös koskee kuntalain (410/2015) 136 §:n nojalla vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, joten siitä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 8, § 9**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella hallintovalituksella. Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusviranomainen**Itä-Suomen hallinto-oikeus**

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelinvaihe: 029 56 42502
Avoinna arkipäivisin: klo 8.00–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika ja valitusajan alkaminen

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitusaika luetaan siitä päivästä, jona valittaja on saanut tiedon päätöksestä. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeenä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella hänen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Valituksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Valituskirjelmä

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperää tai eheyttä ole syytä epäillä.

Kirjallisessa valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- vaatimusten perustelut
- valittajan nimi sekä yhteystiedot (postiosoite, puhelinnumero, mahdollinen sähköpostiosoite).

Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituskirjelmän laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös hänen yhteystietonsa.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusajaksi on luettava sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi lähettää omalla vastuullaan myös sähköpostiviestinä. Tällöin valituksen on oltava

perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksua sen mukaan kuin tuomioistuinemaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Lisätietoja

Lisätietoja sekä päätöstä koskevia päätöspöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Liperin kunnan kirjaamosta:

Postiosoite: Kirjaamo, PL 20, 83101 Liperi

Käyntiosoite: Varolantie 3, 83100 Liperi

Suojattu sähköpostiosoite: www.liperi.fi/suojattu-sahkoposti

Sähköpostiosoite: kirjaamo@liperi.fi

Puhelinnumero: 013 686 511 (vaihde)

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 10, § 13, § 15**Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Liperin elinympäristölautakunta

Postiosoite: Kirjaamo, PL 20, 83101 Liperi
Käyntiosoite: Varolantie 3, 83100 Liperi
Suojattu sähköpostiosoite: www.liperi.fi/suojattu-sahkoposti
Sähköpostiosoite: kirjaamo@liperi.fi
Puhelinnumero: 013 686 511 (vaihde)

Oikaisuvaatimus on toimitettava Liperin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä klo 15.00 mennessä. Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00–15.00. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös Liperin palvelupisteeseen, jonka aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00–11.00.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeenä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan

lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella hänen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöspöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa Liperin kunnan verkkosivuilla www.liperi.fi.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperää tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen vaaditaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- muutoksenhakijan etunimi, sukunimi, kotikunta sekä yhteystiedot: postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän mahdollisen laillisen edustajan tai asiamiehen yhteystiedot.

Yhteystietojen muutoksesta on oikaisuvaatimuksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä oikaisuvaatimusviranomaiselle.

Lisätietoja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Liperin kunnan kirjaamosta:

Postiosoite: Kirjaamo, PL 20, 83101 Liperi

Käyntiosoite: Varolantie 3, 83100 Liperi

Suojattu sähköpostiosoite: www.liperi.fi/suojattu-sahkoposti

Sähköpostiosoite:

kirjaamo@liperi.fi

Puhelinnumero:

013 686 511 (vaihde)

Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.