

Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotus ja ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma (YVA)

Elinympäristölautakunta 14.12.2021 § 203

OX2:n perustama hankeyhtiö Korpivaara Wind Oy jätti Liperin kunnalle 24.5.2021 hakemuksen osayleiskaavan laatimisen aloittamisesta Liperin Korpivaaran alueella.

Liperin kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 14.6.2021 § 144 kaavoitushankkeen käynnistämisen ja kaavanlaatijana toimii Ramboll Finland Oy. Hanketoimijan ja kunnan välille on laadittu kaavoitussopimus.

Tuulivoimapuiston osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena tuulivoimayleiskaavana (MRL 44 §, 77a§ ja 77b§), jonka perusteella kunta voi myöntää suoraan rakennusluvat tuulivoimaloille. Samassa yhteydessä laaditaan hankkeeseen liittyvä ympäristövaikutusten arviointi (YVA).

Suunnittelualueen alustava pinta-ala on n. 1426,2 ha ja se on pääasiassa yksityisten maanomistajien omistuksessa. Hankkeen tavoitteena on osayleiskaava, joka mahdollistaa enintään yhdeksän (9), yksikkötehoiltaan noin 6-10 MW ja kokonaiskorkeudeltaan enintään 300 metriä korkean tuulivoimalan rakentamisen suunnittelualueelle. Hankkeen kokonaisteho on noin 60 MW.

Tuulivoimapuiston toteuttaminen edellyttää YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointia ja osayleiskaavan laatimista. Tässä hankkeessa kaavoitus ja ympäristövaikutusten arviointi (YVA) toteutetaan YVA-lain (252/2017) mahdollistamana yhteismenettelynä, millä pyritään helpottamaan hankkeeseen osallistumista ja vuorovaikutusta. Menettelyssä laaditaan sekä osayleiskaava että hankkeen ympäristövaikutusten arviointi (YVA). Korpivaara Wind Oy vastaa osayleiskaavoituksen ja ympäristövaikutusten arvioinnin (YVA) laatimisesta aiheutuvista kustannuksista.

Kesän ja syksyn aikana 2021 konsultti on kartoittanut aluetta ja aloittanut laajamittaisten selvitysten laadinnan sekä vaikutusten arvioinnin alueesta. Linnustoon, eläimistöön, luontoon ja maisemaan liittyvä selvitystyö sekä mallintamistyö jatkuu kevään ja kesän 2022 aikana. Hanketoimija on pyytänyt Valtion teknilliseltä tutkimuslaitokselta (VTT) Puolustusvoimien vaatiman tutkavaikutusarvion, mutta se ei ole vielä valmistunut.

Hankkeesta on pidetty useita eri viranomaistahojen työ- ja viranomaisneuvotteluja syksyn 2021 aikana. Lisäksi hankkeelle on perustettu seurantaryhmä, johon ovat voineet ilmoittautua alueella toimivat seurakunnat ja yhteisöt (mm. metsästysseurat, tiehoitokunnat, kyläyhdistys, maanomistajien edustajat, riistanhoitoyhdistys, MHY) ja maakunnalliset toimijat (mm. luonnonsuojeluliitto, lintutieteellinen yhdistys). Hanketoimija on järjestänyt maanomistajatilaisuuden ja MTK on ollut opastamassa maanomistajia maanvuokrasopimuksiin liittyvissä asioissa.

Hankkeesta ja sen etenemisestä löytyy tietoa myös OX2:n omilta internet-sivuilla osoitteesta, <https://www.ox2.com/fi/projects/korpivaara/> ja sivustolla voi liittyä myös hankkeen sähköpostilistalle.

Suunnittelutyö on edennyt siihen vaiheeseen, että Korpivaaran tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja siihen liittyvä ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma voidaan asettaa nähtäville ja samalla kuulutetaan Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireilletulosta.

Vaikutusten arviointi	Pohjois-Karjalan ensimmäinen tuulivoimapuistohanke, jolla on toteutuessaan merkittävä energiantuotannollinen ja työllistävä vaikutus maakunnassa sekä kuntatalouden merkitys.
	Suunnittelussa tulee huomioida ihmisiin, eläimistöön, luontoon, vesistöihin ja maisemaan kohdistuvat vaikutukset.
Valmistelija	Kaavoituspäällikkö
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakuntaa päättää esittää Liperin kunnanhallitukselle, että se kuuluttaa Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireille ja asettaa samalla julkisesti nähtäville Korpivaaran tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja siihen liittyvän ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Ote	khall, kaavoitus- ja maankäyttö, Korpivaara Wind Oy, Ramboll Finland Oy
Lisätietoja	Kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus kuuluttaa Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireille ja asettaa samalla julkisesti nähtäville Korpivaaran tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja siihen liittyvän ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman.
Päätös	Kunnanhallitus päätti palauttaa asian elinympäristölautakuntaan. Päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, koska kokouksessa on ollut esteellisiä jäseniä.
Ote Lisätietoja	Kaavoitus- ja maankäyttö, Korpivaara Wind Oy, Ramboll Finland Oy Kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Elinympäristölautakunta 18.01.2022 § 6

Kunnanhallitus palautti päätöksellään 20.12.2021 § 307 asian käsittelyn takaisin elinympäristölautakunnalle, koska lautakunnan kokouksessa oli ollut esteellisiä jäseniä.

Asian käsittelyä voidaan jatkaa aiemmin tehdyn esittelyn pohjalta seuraavasti:

OX2:n perustama hankeyhtiö Korpivaara Wind Oy jätti Liperin kunnalle 24.5.2021 hakemuksen osayleiskaavan laatimisen aloittamisesta Liperin Korpivaaran alueella.

Liperin kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 14.6.2021 § 144 kaavoitushankkeen käynnistämisen ja kaavanlaatijana toimii Ramboll Finland Oy. Hanketoimijan ja kunnan välille on laadittu kaavoitussopimus.

Tuulivoimapuiston osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena tuulivoimayleiskaavana (MRL 44 §, 77a§ ja 77b§), jonka perusteella kunta voi myöntää suoraan rakennusluvat tuulivoimaloille. Samassa yhteydessä laaditaan hankkeeseen liittyvä ympäristövaikutusten arviointi (YVA).

Suunnittelualueen alustava pinta-ala on n. 1426,2 ha ja se on pääasiassa yksityisten maanomistajien omistuksessa. Hankkeen tavoitteena on osayleiskaava, joka mahdollistaa enintään yhdeksän (9), yksikkötehoiltaan noin 6-10 MW ja kokonaiskorkeudeltaan enintään 300 metriä korkean tuulivoimalan rakentamisen suunnittelualueelle. Hankkeen kokonaisteho on noin 60 MW.

Tuulivoimapuiston toteuttaminen edellyttää YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointia ja osayleiskaavan laatimista. Tässä hankkeessa kaavoitus ja ympäristövaikutusten arviointi (YVA) toteutetaan YVA-lain (252/2017) mahdollistamana yhteismenettelynä, millä pyritään helpottamaan hankkeeseen osallistumista ja vuorovaikutusta. Menettelyssä laaditaan sekä osayleiskaava että hankkeen ympäristövaikutusten arviointi (YVA). Korpivaara Wind Oy vastaa osayleiskaavoituksen ja ympäristövaikutusten arvioinnin (YVA) laatimisesta aiheutuvista kustannuksista.

Kesän ja syksyn aikana 2021 konsultti on kartoittanut aluetta ja aloittanut laajamittaisten selvitysten laadinnan sekä vaikutusten arvioinnin alueesta. Linnustoon, eläimistöön, luontoon ja maisemaan liittyvä selvitystyö sekä mallintamistyö jatkuu kevään ja kesän 2022 aikana. Hanketoimija on pyytänyt Valtion teknilliseltä tutkimuslaitokselta (VTT) Puolustusvoimien vaatiman tutkavaikutusarvion, mutta se ei ole vielä valmistunut.

Hankkeesta on pidetty useita eri viranomaistahojen työ- ja viranomaisneuvotteluja syksyn 2021 aikana. Lisäksi hankkeelle on perustettu seurantaryhmä, johon ovat voineet ilmoittautua alueella toimivat seurakunnat ja yhteisöt (mm. metsästysseurat, tiehoitokunnat, kyläyhdistys, maanomistajien edustajat, riistanhoitoyhdistys, MHY) ja maakunnalliset toimijat (mm. luonnonsuojeluliitto, lintutieteellinen yhdistys). Hanketoimija on järjestänyt maanomistajatilaisuuden ja MTK on ollut opastamassa maanomistajia maanvuokrasopimuksiin liittyvissä asioissa.

Hankkeesta ja sen etenemisestä löytyy tietoa myös OX2:n omilta internet-sivuilta osoitteesta, <https://www.ox2.com/fi/projects/korpivaara/> ja sivustolla voi liittyä myös hankkeen sähköpostilistalle.

Suunnittelutyö on edennyt siihen vaiheeseen, että Korpivaaran tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja siihen liittyvä ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma voidaan asettaa nähtäville ja samalla kuulutetaan Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireilletulosta. Kunnanhallitus palautti asian käsittelyn elinympäristölautakunnalle, koska lautakunnan kokouksessa oli ollut läsnä esteellisiä henkilöitä.

Liite:

Liperin Korpivaaran tuulivoimapuiston OAS-YVA- suunnitelma

Oheismateriaali:

Kuntaliiton aineistoa esteellisyyden perusteista.

Vaikutusten arviointi	Pohjois-Karjalan ensimmäinen tuulivoimapuistohanke, jolla on toteutuessaan merkittävä energiantuotannollinen ja työllistävä vaikutus maakunnassa sekä kuntatalouden merkitys. Suunnittelussa tulee huomioida ihmisiin, eläimistöön, luontoon, vesistöihin ja maisemaan kohdistuvat vaikutukset.
Valmistelija	Kaavoituspäällikkö
Esittelijä	Tekninen johtaja Puheenjohtaja Asmo Varis poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi ja päätöksenteon ajaksi (syy: intressijäävi). Asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Timo Flink.
Päätösehdotus	Elinympäristölautakuntaa päättää esittää Liperin kunnanhallitukselle, että se kuuluttaa Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireille ja asettaa samalla julkisesti nähtäville Korpivaaran tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja siihen liittyvän ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Ote Toimeenpano Tiedoksi Lisätietoja	Kaavoitus- ja maankäyttö, Korpivaara Wind Oy, Ramboll Finland Oy Kaavoitus- ja maankäyttö Pohjois-Karjalan ELY-keskus Kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Kunnanhallitus 24.01.2022 § 17

Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää kuuluttaa Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireille ja asettaa samalla julkisesti nähtäville Korpivaaran tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja siihen liittyvän ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Ote Toimeenpano	kaavoitus- ja maankäyttö, Korpivaara Wind Oy, Ramboll Finland Oy kaavoitus- ja maankäyttö

Elinympäristölautakunta 14.03.2023 § 42

Liperin kunnanhallitus päätti 24.1.2022 § 17 kaavoituksen vireille tulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (kaavaselistuksen **liite 1**) sekä siihen sisältyvän ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman nähtäville asettamista kuulemista varten 7.2. – 9.3.2022 väliseksi ajaksi.

Kuulutus osayleiskaavan vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisesta on julkaistu Liperin ja Heinäveden kuntien sekä Outokummun kaupungin ilmoitustauluilla sekä Kotiseutu-uutisissa ja Karjalaisessa 2.2.2022. Kuulemisesta saatiin 23 lausuntoa ja 8 mielipidettä. Laajaa palautesarjaa ei avata tarkemmin, vaan kuvataan vain pääsuunnat. Saatu palaute ja kaavan laatijan palaute kuhunkin lausuntoon ja mielipiteeseen on tarkemmin esitetty kaavaselistuksen **liitteessä 2**.

Lausuntopalaute koski viranomaisten taholta pääasiassa laadittuja ja laadittavia selvityksiä sekä näkemyksiä mihin luonto, maisema, liikenne tai muuhun seikkaan hankkeella voi rakentamisvaiheessa ja käytön aikana olla vaikutuksia. Vastineissa todetaan esitettyjä asioita selvitetyn luonnosvaiheeseen mennessä sekä menetelmiä, millä rakentamisajan ja käytön aikana vaikutuksia voidaan poistaa, lieventää ja hallita.

Mielipiteet kohdistuivat tuulivoimaloiden mahdolliseen meluhaittoihin, sijainteihin suhteessa maanomistajan rakennuspaikkaan, riistaeläimiin ja muihin eläimiin, tiedon saantiin, lähialueiden asumisoloihin, tuulivoimapuiston omistuspohjaan ja koko hankkeen hyötyyn ja taloudellisiin seikkoihin paikallisesti ja laajemmin. Myös näihin on kuhunkin annettu vastineet.

Kaavaluonnos ja ympäristövaikutusten arviointiselostus

Tuulivoimahankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain 252/2017 mukaista arviointimenettelyä. Menettelytapana käytetään maankäyttö- ja rakennuslain sekä YVA-lain mukaista kaavan ja YVA:n yhteismenettelyä (MRL 9 §, YVAL 5 §), millä pyritään helpottamaan hankkeeseen osallistumista ja vuorovaikutusta. Menettelyssä laaditaan sekä osayleiskaava että hankkeen ympäristövaikutusten arviointi (YVA).

Hankkeeseen ja erityisesti YVA selvitykseen liittyen on laadittu kattavat selvitykset sekä mm. melumallinukset. Nämä ovat kaava-aineistossa

erillisliitteinä kaavahanketta koskevilla kunnan internetsivuilla sekä mm. ELY-keskuksen YVA hanketta koskevilla sivuilla. Kaavaselostus sisältää tiivistelmän kustakin teemasta.

Osayleiskaava laaditaan 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena osayleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueella (tv-alueilla). Kaavaluonnos on ympäristövaikutusten arvioinnissa tarkastellun vaihtoehdon (VE1, 9 voimalaa) mukainen.

Kaavaluonnoksessa esitetään siis ratkaisu, jossa on 9 tuulivoimalan rakennuspaikkaa (tv-1 aluetta). Kunkin tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä huomioiden ilmailuviranomaisen asettamat korkeusrajoitukset.

Lisäksi kaavassa on osoitettu ohjeelliset uudet tielinjaukset sekä nykyiset merkittävästi parannettava tieyhteydet. Lisäksi kaavassa on esitetty tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakenteita kuten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Maa- ja metsätalousvaltaisilla alueilla sallitaan maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen. Alueella havaitut luontoarvot ja muut huomioitavat seikat on osoitettu kaavassa ja sen määräyksissä.

Tuulivoimahankkeen vaikutukset ovat osittain pysyviä, osittain väliaikaisia ja osittain vain rakentamisen aikaisia. Rakentamisen aikaiset vaikutukset kohdistuvat erityisesti virkistyskäyttöön ja liikenteeseen. Pysyviä laajempia vaikutuksia aiheutuu mm. maisemalle. Paikallisesti ja lähialueille vaikutukset kohdistuvat mm. linnustolle, maanomistajien elinoloihin ja viihtyvyyteen sekä melutasoihin. Tuulivoimapuiston vaikutuksia on käsitelty erityisesti YVA arviointimenettelyssä sekä mm. edellä mainituissa vastineissa ja koottu kaavaselostuksen kohtaan 9.

Kokonaisuutena hankkeeseen liittyvät seikat ovat esitetty kattavasti ja selkeästi ja kaavaluonnoksen ratkaisu on perusteltu. **Kaavaluonnos merkintöineen ja määräyksineen sekä kaavaselostus ovat liitteenä.**

Kaava-alueen maanomistajien tiedottamisen kaavaluonnoksen nähtäville pidosta ym. suorittaa konsultti.

Kaavahanketta / kaavaluonnosta koskeva **yleisötilaisuus** pidetään Liperin kirkonkylällä **2.5.2023 kello 17.00 alkaen Penttilä-salissa** (Koulukuja 1, 83100 Liperi).

Vaikutusten arviointi

Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavalla edistetään kuntastrategian mukaisesti kunnan elinvoimaisuutta. Lisäksi kaava

toteutuessaan tukee kunnan hiilineutraalisuutta (Hinku-kunta hanke) sekä lähialueiden energihuollon varmuutta ja omavaraisuutta.

Valmistelija	Kaavoituspäällikkö
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta päättää asettaa nähtäville Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksen asiakirjoineen sekä YVA-selostuksen MRL 62 §, MRA 30 §, YVAL 20 §, YVAA 5 § mukaisesti ja pyytää niistä tarvittavat lausunnot.
Päätös	Puheenjohtaja Asmo Varis poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (syy: intressijäävi) klo 19.15 - 19.42 Asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Mikko Hartikainen. Kokouksessa pidettiin neuvottelutauko klo 19.35 - 19.40 Esittelijän muutettu päätösehdotus: Asia tuodaan seuraavaan kokoukseen käsittelyyn puutteellisten liitteiden vuoksi. Hyväksyttiin muutettu päätösehdotus.
Ote Toimeenpano Tiedoksi Lisätietoja	kaavoitus- ja maankäyttö, Korpivaara Wind Oy, Ramboll Finland Oy kaavoitus- ja maankäyttö Pohjois-Karjalan ELY-keskus kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Elinympäristölautakunta 04.04.2023 § 60

Elinympäristölautakunta 14.03.2023 § 42 päätti siirtää Korpivaara tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnoksen käsittelyä, jotta päätösasiakirjoihin lisätään YVA vaikutustenarviointiin liittyvät asiakirjat. Näistä lyhennelmät on esitetty kaavaselostuksessa.

Asian uudelleen käsittelyn esittelyksi viitataan edeltäviin elinympäristölautakunnan 14.03.2023 § 42 esittelyteksteihin seuraavin täydennyksin:

- Hankkeeseen ja erityisesti YVA selvitykseen liittyen on laadittu kattavat selvitykset sekä mm. melumallinukset. *Nämä ovat*

lautakunnan listan liitteenä sekä kaava-aineistossa erillisliitteinä kaavahanketta koskevilla kunnan internetsivuilla sekä mm. ELY-keskuksen YVA hanketta koskevilla sivuilla *kaavan nähtävillä olojen yhteydessä*. Kaavaselostus sisältää tiivistelmän kustakin teemasta.

Lisäksi todetaan, että asiakirjojen mukaan kaava sallii VE1 ja VE2 vaihtoehdoissa enimmillään 200 metrin halkaisijalla olevat roottorit. Maisemallisesti ja mm. välkkeen osalta vaikutusten arvioinnissa on käytetty tätä roottorihalkaisijaa. Melumallinnukset on kuitenkin tehty 158 metrisellä roottorin halkaisijalla ja siten sisältää kaavaratkaisun ja vaikutustenarvioinnissa olevan ristiriidan, joka on syytä tarkistaa ehdotusvaiheessa.

Kaavaluonnos voidaan kuitenkin asettaa nähtäville olemassa olevilla asiakirjoilla ja YVA aineistolla. Asiaan tulee kiinnittää huomioita ennen kaavan ehdotusvaihetta sekä tarvittaessa päivittää melumallinnusta ja/tai kaavamääräyksiä esim. sitomalla voimaloiden meluvaikutukset voimaloiden koosta riippumatta nyt käytetyn mallinnuksen mukaisiin rajoihin.

Jatkoa ajatellen melutasojen osalta ei siis välttämättä ole merkityksellistä arvioida roottorin koon kasvua, vaan melupäästön (LWA) muutosta. Lopullista voimalaa valittaessa ja rakennuslupa-vaiheessa tulee mallinnus päivittää uusilla laitemallikohtaisilla melukaista ja –päästötiedoilla; eikä kaavassa ja sen aineistossa ilmoitettuja laajempia vaikutuksia tule sallia. Mikäli taasen meluarvoja sallitaan kaavaprosessin aikana kasvatettavan, tulee kaavaa, kaava-aluetta ja vaikutusten arviointia ym. tarvittaessa päivittää.

Kaavaluonnos merkintöineen ja määräyksineen sekä kaavaselostus ja YVA selostus liitteineen ovat liitteenä.

Vaikutusten arviointi	Ks. edelle elinympäristölautakunta 14.03.2023 § 42.
Valmistelija	Kaavoituspäällikkö
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta päättää asettaa nähtäville Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksen asiakirjoineen sekä YVA-selostuksen MRL 62 §, MRA 30 §, YVAL 20 §, YVAA 5 § mukaisesti ja pyytää niistä tarvittavat lausunnot.
Päätös	Puheenjohtaja Asmo Varis poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (syy: intressijäävi).

Asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana puheenjohtajana toimi

varapuheenjohtaja Mikko Hartikainen.

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote	kaavoitus- ja maankäyttö, Korpivaara Wind Oy, Ramboll Finland Oy
Toimeenpano	kaavoitus- ja maankäyttö
Tiedoksi	Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Lisätietoja	kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Elinympäristölautakunta 10.09.2024 § 106

402/10.02.02/2021

Korpivaara tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnos selvityksineen ja YVA arviointeineen pidettiin julkisesti nähtävillä 12.4.–31.5.2023. Viranomaistahot tai vastaavat jättivät yhteensä 20 lausuntoa. Muut osalliset jättivät kahdeksan mielipidettä.

Kaavassa esitettiin enimmillään yhdeksän (VE1) tuulivoimalan rakennuspaikkaa ja VE2 mallissa kuusi tuulivoimalaa. Kunkin voimalan suurimmaksi kokonaiskorkeudeksi esitettiin 300 metriä.

Lausuntopalautteessa esitettiin kaavassa tai YVA selvityksessä huomioitavan jatkossa tarkemmin (tai arvioitiin muodostuvan mahdollisia haitallisia vaikutuksia) mm.

- alueen linnustoon ja muuttolintuihin
- mahdollisiin suurpetojen esiintymisiin alueella
- riistaeläimiin
- sosiaalisiin vaikutuksiin ihmisille
- tv ja teleliikenteen signaaleihin
- mahdollisia tai rajoituksia muutoksia metsätalouteen
- maisemaan
- läheisiin kulttuuriympäristöihin
- läheisiin rakennuspaikkoihin
- voimaloiden ym. rakentamisajan vaikutuksiin
- suhdetta maakuntakaavaan
- ilmastovaikutuksiin
- mahdollisuuksiin lieventää rakentamisen vaikutuksia mm. eri luontoarvoihin ja ilmastovaikutuksiin.

Myönteisenä nähtiin erityisesti hiilivapaan/uusiutuvan energian tuotto, kuntien ilmastotyö sekä kestävä kehityksen tavoitteet.

Mielipiteissä esitettiin huomioita tai arvioitiin kaavasta muodostuvan mahdollisia haitallisia vaikutuksia mm.

- ympäristöluvan tarpeeseen
- melumallinnukseen
- lähialueen melutasoihin
- välkevaikutukseen
- maisemavaikutuksiin ja voimaloiden näkyvyyteen
- ihmisten elinympäristöön, turvallisuuteen, terveellisyyteen ja viihtyvyyteen
- läheiseen loma-asutukseen
- kiinteistöjen arvon alenemiseen
- rakentamisaikaisiin vaikutuksiin
- tv ja teleliikenteen signaaleihin
- Heinäveden puolen tuulivoimalahankkeiden yhteisvaikutuksiin Korpivaaran hankkeen kanssa
- luonnon monipuolisuuteen ja kompensatioihin
- koko hankkeen kumoamiseen.

Myönteisenä nähtiin vain uuden tiestön hyödyntäminen metsätaloustöissä.

Kaavaluonnosvaiheen jälkeen toimija on saanut puolustusvoimilta myönteisen lausunnon vain neljälle tuulivoimalle, jotka sijoittuvat kaavaluonnoksen esittämiin sijainteihin T1, T2, T7 ja T8. Kaava ja kaava-asiakirjat ja YVA asiakirjat sekä selvitykset on päivitetty vastaamaan tätä tilannetta. Kokonaisuutena arvioidaan, että kaavan vaikutukset ovat vähentyneet hankekoon pienetessä. Kaavan vaikutuksia ja niiden muutoksia luonnosvaiheen jälkeen on esitetty erityisesti kaavaselostuksen liitteessä 6 ”Korpivaaran tuulivoimaosayleiskaavan YVA perusteltu päätelmä huomioiminen osayleiskaavassa”.

Kaavamääräyksiä on päivitetty vain vähäisesti: M-1 -alueelle ei enää sallita asuinrakentamista, yleisistä määräyksistä on poistettu tuulivoimaloiden lukumäärää koskeva määräys. Mustaliuskejuonteen selvitykset on sidottu määräyksessä rakennuslupa.

Kaavaehdotus merkintöineen ja määräyksineen sekä kaavaselostus selvityksineen ja YVA selostus liitteineen ovat liitteenä.

Korpivaaran tuulivoimakaavaa esitellään yleisötilaisuudessa 9.10.2024 kello 17 alkaen (Penttilä-Sali, Koulukuja 1, 83100 Liperi).

Vaikutusten arviointi

Vaikka hankekoko on pienentynyt kaavaluonnoksesta, edistetään Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavalla edelleen kuntastrategian mukaisesti kunnan elinvoimaisuutta. Lisäksi kaava toteutuessaan tukee kunnan hiilineutraalisuutta (Hinku-kunta hanke) sekä lähialueiden energihuollon varmuutta ja omavaraisuutta.

Valmistelija

kaavoituspäällikkö

Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta päättää asettaa nähtäville Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotuksen asiakirjoineen sekä YVA-selostuksen MRL 65 §, MRA 19 §, YVAL 22 §, YVAA 5 § mukaisesti ja pyytää niistä tarvittavat lausunnot.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Ote	maankäyttö, Korpivaara Wind Oy, Ramboll Finland Oy
Toimeenpano	maankäyttö
Tiedoksi	Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Lisätietoja	kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152