

Viinijärven koulun urakkatarjousten hyväksyminen

Elinympäristölautakunta 08.04.2025 § 51

Viinijärven koulun ehdotussuunnitelmat ja hankkeen perustamiskustannusten rakennusosa-arviotarkkuudella laskettu kustannusarvio 8 250 000 € (alv 0 %) hyväksyttiin valtuustossa 16.12.2024 § 56.

Kunnanhallituksen 09.12.2024 § 239 päättämän valtuutuksen pohjalta elinympäristöpalvelut valmistelivat yhdessä Pohjois-Karjalan hankintatoimen kanssa loppuvuoden 2024 ja alkuvuoden 2025 aikana urakkalaskenta- ja tarjouspyyntöaineistoa ja hankkeen urakkakilpailu saatiin julkaistua helmikuun alussa 2025.

Urakkakilpailu päättyi 31.3.2025 ja määräaikaan mennessä saatiin:

- Neljä (4) tarjousta rakennusurakkaan
- Neljä (4) tarjousta ilmanvaihtourakkaan
- Kahdeksan (8) tarjousta putkiurakkaan (LVV)
- Kolme (3) tarjousta sähköurakkaan
- Neljä (4) tarjousta rakennusautomaatiourakkaan

Kunnanhallituksen 09.12.2024 § 239 tekemän päätöksen mukaisesti urakkatarjoukset maksimihinnaltaan 6 718 000 euroa optioineen tuodaan elinympäristölautakunnalle ja kunnanhallitukselle erikseen käsiteltäväksi ennen kuin Pohjois-Karjalan hankintatoimi tekee hankintapäätöksen.

Urakkatarjousten tarkistusten tuloksena näyttää siltä, että halvimpien soveltuvuusvaatimukset ja muut ehdot täyttäneiden urakkatarjousten yhteenlaskettu urakkasumma optioineen alittaa hankkeelle varatun 6 718 000 euron talousraamin, jolloin molemmat optiot voidaan sisällyttää urakkaan.

Vaikutusten arviointi	Urakan toteuttamisen myötä Viinijärvelle saadaan toimivat, virikkeelliset ja terveelliset oppimisympäristöt koululaisille. Lisäksi kokonaisuuteen sisältyisi kirjasto, kuntosali, järjestö- ja nuorisotilat sekä Siun Soten oppilashuoltotilat ja virikkeelliset ulkoalueet.
Valmistelija	Tekninen johtaja
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta hyväksyy ja esittää edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi, että Viinijärven kouluhankkeeseen

hankintapäätös tehdään arvioinnin pohjalta voittaneiden urakoitsijoiden kanssa siten, että kokonaisurakkaan sisältyvät molemmat optiot (laajempi liikuntasali ja kuntosali).

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote Kunnanhallitus
Lisätietoja tekninen johtaja puh. 050 467 3533

Kunnanhallitus 14.04.2025 § 91

169/10.03.02.01/2022

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että Viinijärven kouluhankkeen hankintapäätös tehdään arvioinnin pohjalta voittaneiden urakoitsijoiden kanssa siten, että kokonaisurakkaan sisältyvät molemmat optiot (laajempi liikuntasali ja kuntosali).

Eero Reijonen poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (syy: intressijäävi).

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote elinympäristöpalvelut
Lisätietoja tekninen johtaja puh. 050 467 3533