

Liperin pelastusaseman pääomavuokran määrittäminen

Kunnanhallitus 19.05.2025 § 110

270/02.05.04.00/2025

Kunnanhallitus käsitteli Liperin pelastusaseman vuokrasopimuksen 6.5.2024 (§ 99). Peruskorjaus valmistui suunnitellusti loppuvuodesta 2024 ja uusi vuokrasopimus alkoi 1.1.2025.

Pääomavuokran määrä on vuokrasopimuksessa sidottu peruskorjauksen toteutuneisiin kustannuksiin, Palosuojelurahaston avustukseen sekä nostettavan lainan todellisiin kustannuksiin. Palosuojelurahaston avustuspäätös saatiin vasta huhtikuussa 2025 ja lopullinen pääomavuokran perusteena oleva lainamäärä varmistui.

Liperin kunta on pyytänyt kolmelta rahoituslaitokselta tarjoukset 526 283 euron 10 vuoden kiinteäkorkoisesta lainasta. Tarjoukset saadaan esityslistan julkaisemisen jälkeen 16.5. minkä vuoksi päätösehdotus annetaan vasta kokouksessa.

Valmistelija Kunnanjohtaja

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää ottaa 526 283 euron kiinteäkorkoisen lainan Pohjois-Karjalan Osuuspankilta 10 vuoden laina-ajalla. Muut ehdot tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan velkakirjan ja muut lainannostoon tarvittavat asiakirjat.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Lisätietoja talousjohtaja, p. 050 464 6663