

Kunnanhallitus

Aika 19.05.2025 klo 17:00 - 20:10

Paikka Kunnanvirasto

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 103	Kokouksen laillisuus- ja päätösvaltaisuus	3
§ 104	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 105	Pöytäkirjoja ja yksihenkilöisten viranomaisten päätöksiä	5
§ 106	Ajankohtaiset ja ilmoitusasiat	6
§ 107	Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksyminen	7
§ 108	Taloustarkastus 1/2025	37
§ 109	Luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet	40
§ 110	Liperin pelastusaseman pääomavuokran määrittäminen	42
§ 111	Liperin kunnan lausunto Puhas Oy:n osakassopimuksen muuttamisesta	43
§ 112	Liperin kunnan hallintosäännön päivittäminen, toukokuu 2025	45
§ 113	Kuntalaisen vaatimus kunnanhallitukselle puuttua viranhaltijoiden väärinkäytöksiin	48

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Koppinen Kirsi Tolvanen Mauri Kaskiniemi Mikko Kivivuori Marja-Leena Kontkanen Heikki Kuittinen Tero Pakarinen Tuula Tikka Tiina Melkko Satu	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Muu	Kosonen Juha Rissanen Sanna Hämäläinen Pellervo Lappalainen Riitta Ruohtula Pasi Sarkkinen Terttu	valtuuston 1. varapuheenjohtaja valtuuston 2. varapuheenjohtaja kunnanjohtaja, esittelijä hyvinvointijohtaja talous- ja hallintojohtaja hallintopäällikkö, pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Karttunen Tero Reijonen Eero	jäsen valtuuston puheenjohtaja	
Allekirjoitukset	Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.		
	Kirsi Koppinen puheenjohtaja	Terttu Sarkkinen pöytäkirjanpitäjä	
Käsitellyt asiat	103 - 113		
Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi.		
	Heikki Kontkanen pöytäkirjantarkastaja	Tero Kuittinen pöytäkirjantarkastaja	

Pöytäkirjan nähtävilläpito Tarkastettu pöytäkirja on viety nähtäville 19.5.2025 kunnan verkkosivuille.

Kokouksen laillisuus- ja päätösvaltaisuus**Kunnanhallitus 19.05.2025 § 103**

Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta**Kunnanhallitus 19.05.2025 § 104**

Päätösehdotus Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Seuraavana tarkastusvuorossa ovat Heikki Kontkanen ja Tero Kuittinen.

Päätös Valittiin Heikki Kontkanen ja Tero Kuittinen.

Pöytäkirjoja ja yksihenkilöisten viranomaisten päätöksiä**Kunnanhallitus 19.05.2025 § 105**

Liperin kunnan hallintosäännön 26 §:n mukaan asian ottamisesta kunnan hallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja. Puheenjohtajan ollessa estynyt varapuheenjohtaja voi tehdä ottopäätöksen. Vastaavasti esittelijän ollessa estynyt esittelijän sijainen voi tehdä ottopäätöksen. Asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä. Hallintosäännön 27 §:n mukaan kunnan viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kunnanhallitukselle ja lautakunnalle niiden määräämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen ja lautakunnan käsiteltäväksi. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta tai päätöksen tekemisestä.

Seuraavat pöytäkirjat ja muistiot ilmoitetaan kunnanhallitukselle:

1. Hyvinvointilautakunnan 13.5.2025 kokouksen pöytäkirja ([linkki](#))
2. Elinympäristölautakunnan 13.5.2025 kokouksen pöytäkirja ([linkki](#))
3. Elinympäristölautakunnan lupajaoksen 13.5.2025 kokouksen pöytäkirja ([linkki](#))

Seuraavat asiat ilmoitetaan kunnanhallitukselle:

1. Ympäristöterveydenhuollon tilannekatsaus 1/2025, Pohjois-Karjalan Ympäristöterveys

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedokseen ja päättää, ettei niitä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ajankohtaiset ja ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 19.05.2025 § 106

1. Pohjois-Karjalan Sähkö Oy, yhtiökokous 23.5.2025
2. Ylämyllyn kehittämissuunnitelman avoin työpaja 10.6. klo 18-20.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksyminen

Elinympäristölautakunta 14.12.2021 § 203

OX2:n perustama hankeyhtiö Korpivaara Wind Oy jätti Liperin kunnalle 24.5.2021 hakemuksen osayleiskaavan laatimisen aloittamisesta Liperin Korpivaaran alueella.

Liperin kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 14.6.2021 § 144 kaavoitushankkeen käynnistämisen ja kaavanlaatijana toimii Ramboll Finland Oy. Hanketoimijan ja kunnan välille on laadittu kaavoitussopimus.

Tuulivoimapuiston osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena tuulivoimayleiskaavana (MRL 44 §, 77a§ ja 77b§), jonka perusteella kunta voi myöntää suoraan rakennusluvat tuulivoimaloille. Samassa yhteydessä laaditaan hankkeeseen liittyvä ympäristövaikutusten arviointi (YVA).

Suunnittelualueen alustava pinta-ala on n. 1426,2 ha ja se on pääasiassa yksityisten maanomistajien omistuksessa. Hankkeen tavoitteena on osayleiskaava, joka mahdollistaa enintään yhdeksän (9), yksikkötehoiltaan noin 6-10 MW ja kokonaiskorkeudeltaan enintään 300 metriä korkean tuulivoimalan rakentamisen suunnittelualueelle. Hankkeen kokonaisteho on noin 60 MW.

Tuulivoimapuiston toteuttaminen edellyttää YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointia ja osayleiskaavan laatimista. Tässä hankkeessa kaavoitus ja ympäristövaikutusten arviointi (YVA) toteutetaan YVA-lain (252/2017) mahdollistamana yhteismenettelynä, millä pyritään helpottamaan hankkeeseen osallistumista ja vuorovaikutusta. Menettelyssä laaditaan sekä osayleiskaava että hankkeen ympäristövaikutusten arviointi (YVA). Korpivaara Wind Oy

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

vastaa osayleiskaavoituksen ja ympäristövaikutusten arvioinnin (YVA) laatimisesta aiheutuvista kustannuksista.

Kesän ja syksyn aikana 2021 konsultti on kartoittanut aluetta ja aloittanut laajamittaisten selvitysten laadinnan sekä vaikutusten arvioinnin alueesta. Linnustoon, eläimistöön, luontoon ja maisemaan liittyvä selvitystyö sekä mallintamistyö jatkuu kevään ja kesän 2022 aikana. Hanketoimija on pyytänyt Valtion teknilliseltä tutkimuslaitokselta (VTT) Puolustusvoimien vaatiman tutkavaikutusarvion, mutta se ei ole vielä valmistunut.

Hankkeesta on pidetty useita eri viranomaistahojen työ- ja viranomaisneuvotteluja syksyn 2021 aikana. Lisäksi hankkeelle on perustettu seurantaryhmä, johon ovat voineet ilmoittautua alueella toimivat seurakunnat ja yhteisöt (mm. metsästysseurat, tiehoitokunnat, kyläyhdistys, maanomistajien edustajat, riistanhoitoyhdistys, MHY) ja maakunnalliset toimijat (mm. luonnonsuojeluliitto, lintutieteellinen yhdistys). Hanketoimija on järjestänyt maanomistajatilaisuuden ja MTK on ollut opastamassa maanomistajia maanvuokrasopimukseen liittyvissä asioissa.

Hankkeesta ja sen etenemisestä löytyy tietoa myös OX2:n omilta internet-sivuilta osoitteesta, <https://www.ox2.com/fi/projects/korpivaara/> ja sivustolla voi liittyä myös hankkeen sähköpostilistalle.

Suunnittelutyö on edennyt siihen vaiheeseen, että Korpivaaran tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja siihen liittyvä ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma voidaan asettaa nähtäville ja samalla kuulutetaan Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireilletulosta.

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

Vaikutusten arviointi Pohjois-Karjalan ensimmäinen tuulivoimapuistohanke, jolla on toteutuessaan merkittävä energiantuotannollinen ja työllistävä vaikutus maakunnassa sekä kuntatalouden merkitys.

Suunnittelussa tulee huomioida ihmisiin, eläimistöön, luontoon, vesistöihin ja maisemaan kohdistuvat vaikutukset.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Elinympäristölautakuntaa päättää esittää Liperin kunnanhallitukselle, että se kuuluttaa Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireille ja asettaa samalla julkisesti nähtäville Korpivaaran tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja siihen liittyvän ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote khall, kaavoitus- ja maankäyttö, Korpivaara Wind Oy, Ramboll Finland Oy

Lisätietoja Kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Kunnanhallitus 20.12.2021 § 307

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus kuuluttaa Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireille ja asettaa samalla julkisesti nähtäville Korpivaaran tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja siihen liittyvän ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman.

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

Päätös Kunnanhallitus päätti palauttaa asian elinympäristölautakuntaan. Päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, koska kokouksessa on ollut esteellisiä jäseniä.

Ote Kaavoitus- ja maankäyttö, Korpivaara Wind Oy, Ramboll Finland Oy
Lisätietoja Kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Elinympäristölautakunta 18.01.2022 § 6

Kunnanhallitus palautti päätöksellään 20.12.2021 § 307 asian käsittelyn takaisin elinympäristölautakunnalle, koska lautakunnan kokouksessa oli ollut esteellisiä jäseniä.

Asian käsittelyä voidaan jatkaa aiemmin tehdyn esittelyn pohjalta seuraavasti:

OX2:n perustama hankeyhtiö Korpivaara Wind Oy jätti Liperin kunnalle 24.5.2021 hakemuksen osayleiskaavan laatimisen aloittamisesta Liperin Korpivaaran alueella.

Liperin kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 14.6.2021 § 144 kaavoitushankkeen käynnistämisen ja kaavanlaatijana toimii Ramboll Finland Oy. Hanketoimijan ja kunnan välille on laadittu kaavoitussopimus.

Tuulivoimapuiston osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena tuulivoimayleiskaavana (MRL 44 §, 77a§ ja 77b§), jonka perusteella kunta voi myöntää suoraan rakennusluvat tuulivoimaloille. Samassa yhteydessä laaditaan hankkeeseen liittyvä ympäristövaikutusten arviointi (YVA).

Suunnittelualueen alustava pinta-ala on n. 1426,2 ha ja se on pääasiassa yksityisten maanomistajien omistuksessa. Hankkeen tavoitteena on

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

osayleiskaava, joka mahdollistaa enintään yhdeksän (9), yksikkötehoiltaan noin 6-10 MW ja kokonaiskorkeudeltaan enintään 300 metriä korkean tuulivoimalan rakentamisen suunnittelualueelle. Hankkeen kokonaisteho on noin 60 MW.

Tuulivoimapuiston toteuttaminen edellyttää YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointia ja osayleiskaavan laatimista. Tässä hankkeessa kaavoitus ja ympäristövaikutusten arviointi (YVA) toteutetaan YVA-lain (252/2017) mahdollistamana yhteismenettelynä, millä pyritään helpottamaan hankkeeseen osallistumista ja vuorovaikutusta. Menettelyssä laaditaan sekä osayleiskaava että hankkeen ympäristövaikutusten arviointi (YVA). Korpivaara Wind Oy vastaa osayleiskaavoituksen ja ympäristövaikutusten arvioinnin (YVA) laatimisesta aiheutuvista kustannuksista.

Kesän ja syksyn aikana 2021 konsultti on kartoittanut aluetta ja aloittanut laajamittaisten selvitysten laadinnan sekä vaikutusten arvioinnin alueesta. Linnustoon, eläimistöön, luontoon ja maisemaan liittyvä selvitystyö sekä mallintamistyö jatkuu kevään ja kesän 2022 aikana. Hanketoimija on pyytänyt Valtion teknilliseltä tutkimuslaitokselta (VTT) Puolustusvoimien vaatiman tutkavaikutusarvion, mutta se ei ole vielä valmistunut.

Hankkeesta on pidetty useita eri viranomaistahojen työ- ja viranomaisneuvotteluja syksyn 2021 aikana. Lisäksi hankkeelle on perustettu seurantaryhmä, johon ovat voineet ilmoittautua alueella toimivat seurakunnat ja yhteisöt (mm. metsästysseurat, tiehoitokunnat, kyläyhdistys, maanomistajien edustajat, riistanhoitoyhdistys, MHY) ja maakunnalliset toimijat (mm. luonnonsuojeluliitto, lintutieteellinen yhdistys). Hanketoimija on järjestänyt maanomistajatilaisuuden ja MTK on ollut opastamassa maanomistajia maanvuokrasopimukseen liittyvissä asioissa.

Hankkeesta ja sen etenemisestä löytyy tietoa myös OX2:n omilta internet-sivuilta osoitteesta,

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

<https://www.ox2.com/fi/projects/korpivaara/> ja sivustolla voi liittyä myös hankkeen sähköpostilistalle.

Suunnittelutyö on edennyt siihen vaiheeseen, että Korpivaaran tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja siihen liittyvä ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma voidaan asettaa nähtäville ja samalla kuulutetaan Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireilletulosta. Kunnanhallitus palautti asian käsittelyn elinympäristölautakunnalle, koska lautakunnan kokouksessa oli ollut läsnä esteellisiä henkilöitä.

Liite:

Liperin Korpivaaran tuulivoimapuiston OAS-YVA- suunnitelma

Oheismateriaali:

Kuntaliiton aineistoa esteellisyyden perusteista.

Vaikutusten arviointi Pohjois-Karjalan ensimmäinen tuulivoimapuistohanke, jolla on toteutuessaan merkittävä energiantuotannollinen ja työllistävä vaikutus maakunnassa sekä kuntatalouden merkitys.

Suunnittelussa tulee huomioida ihmisiin, eläimistöön, luontoon, vesistöihin ja maisemaan kohdistuvat vaikutukset.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö

Esittelijä Tekninen johtaja

Puheenjohtaja Asmo Varis poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi ja päätöksenteon ajaksi (syy: intressijäävi).

Asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Timo Flink.

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

Päätösehdotus Elinympäristölautakuntaa päättää esittää Liperin kunnanhallitukselle, että se kuuluttaa Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireille ja asettaa samalla julkisesti nähtäville Korpivaaran tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja siihen liittyvän ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote Kaavoitus- ja maankäyttö, Korpivaara Wind Oy, Ramboll Finland Oy
Toimeenpano Kaavoitus- ja maankäyttö
Tiedoksi Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Lisätietoja Kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Kunnanhallitus 24.01.2022 § 17

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää kuuluttaa Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireille ja asettaa samalla julkisesti nähtäville Korpivaaran tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja siihen liittyvän ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote kaavoitus- ja maankäyttö, Korpivaara Wind Oy, Ramboll Finland Oy
Toimeenpano kaavoitus- ja maankäyttö
Tiedoksi Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Lisätietoja kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Elinympäristölautakunta 14.03.2023 § 42

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

Liperin kunnanhallitus päätti 24.1.2022 § 17 kaavoituksen vireille tulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (kaavaselostuksen **liite 1**) sekä siihen sisältyvän ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman nähtäville asettamista kuulemista varten 7.2. – 9.3.2022 väliseksi ajaksi.

Kuulutus osayleiskaavan vireilletulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisesta on julkaistu Liperin ja Heinäveden kuntien sekä Outokummun kaupungin ilmoitustauluilla sekä Kotiseutu-uutisissa ja Karjalaisessa 2.2.2022. Kuulemisesta saatiin 23 lausuntoa ja 8 mielipidettä. Laajaa palautesarjaa ei avata tarkemmin, vaan kuvataan vain pääsuunnat. Saatu palaute ja kaavan laatijan palaute kuhunkin lausuntoon ja mielipiteeseen on tarkemmin esitetty kaavaselostuksen **liitteessä 2**.

Lausuntopalaute koski viranomaisten taholta pääasiassa laadittuja ja laadittavia selvityksiä sekä näkemyksiä mihin luonto, maisema, liikenne tai muuhun seikkaan hankkeella voi rakentamisvaiheessa ja käytön aikana olla vaikutuksia. Vastineissa todetaan esitettyjä asioita selvitetyn luonnosvaiheeseen mennessä sekä menetelmiä, millä rakentamisajan ja käytön aikana vaikutuksia voidaan poistaa, lieventää ja hallita.

Mielipiteet kohdistuivat tuulivoimaloiden mahdolliseen meluhaittoihin, sijainteihin suhteessa maanomistajan rakennuspaikkaan, riistaeläimiin ja muihin eläimiin, tiedon saantiin, lähialueiden asumisoloihin, tuulivoimapuiston omistuspohjaan ja koko hankkeen hyötyyn ja taloudellisiin seikkoihin paikallisesti ja laajemmin. Myös näihin on kuhunkin annettu vastineet.

Kaavaluonnos ja ympäristövaikutusten arviointiselostus

Tuulivoimahankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain 252/2017 mukaista arviointimenettelyä. Menettelytapana käytetään maankäyttö- ja rakennuslain sekä YVA-lain mukaista kaavan

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

ja YVA:n yhteismenettelyä (MRL 9 §, YVAL 5 §), millä pyritään helpottamaan hankkeeseen osallistumista ja vuorovaikutusta. Menettelyssä laaditaan sekä osayleiskaava että hankkeen ympäristövaikutusten arviointi (YVA).

Hankkeeseen ja erityisesti YVA selvitykseen liittyen on laadittu kattavat selvitykset sekä mm. melumallinukset. Nämä ovat kaava-aineistossa erillisliitteinä kaavahanketta koskevilla kunnan internetsivuilla sekä mm. ELY-keskuksen YVA hanketta koskevilla sivuilla. Kaavaselostus sisältää tiivistelmän kustakin teemasta.

Osayleiskaava laaditaan 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena osayleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueella (tv-alueilla). Kaavaluonnos on ympäristövaikutusten arvioinnissa tarkastellun vaihtoehdon (VE1, 9 voimalaa) mukainen.

Kaavaluonnoksessa esitetään siis ratkaisu, jossa on 9 tuulivoimalan rakennuspaikkaa (tv-1 aluetta). Kunkin tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä huomioiden ilmailuviranomaisen asettamat korkeusrajoitukset.

Lisäksi kaavassa on osoitettu ohjeelliset uudet tielinjaukset sekä nykyiset merkittävästi parannettava tieyhteydet. Lisäksi kaavassa on esitetty tuulivoimatuotantoa ja energiahuoltoa palvelevia rakenteita kuten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Maa- ja metsätalousvaltaisilla alueilla sallitaan maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen. Alueella havaitut luontoarvot ja muut huomioitavat seikat on osoitettu kaavassa ja sen määräyksissä.

Tuulivoimahankkeen vaikutukset ovat osittain pysyviä, osittain väliaikaisia ja osittain vain rakentamisen aikaisia. Rakentamisen aikaiset vaikutukset kohdistuvat erityisesti virkistyskäyttöön ja liikenteeseen.

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

Pysyviä laajempia vaikutuksia aiheutuu mm. maisemalle. Paikallisesti ja lähialueille vaikutukset kohdistuvat mm. linnustolle, maanomistajien elinoloihin ja viihtyvyyteen sekä melutasoihin. Tuulivoimapuiston vaikutuksia on käsitelty erityisesti YVA arviointimenettelyssä sekä mm. edellä mainituissa vastineissa ja koottu kaavaselostuksen kohtaan 9.

Kokonaisuutena hankkeeseen liittyvät seikat ovat esitetty kattavasti ja selkeästi ja kaavaluonnoksen ratkaisu on perusteltu. **Kaavaluonnos merkintöineen ja määräyksineen sekä kaavaselostus ovat liitteenä.**

Kaava-alueen maanomistajien tiedottamisen kaavaluonnoksen nähtäville pidosta ym. suorittaa konsultti.

Kaavahanketta / kaavaluonnosta koskeva **yleisötilaisuus** pidetään Liperin kirkonkylällä **2.5.2023 kello 17.00 alkaen Penttilä-salissa** (Koulukuja 1, 83100 Liperi).

Vaikutusten arviointi	Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavalla edistetään kuntastrategian mukaisesti kunnan elinvoimaisuutta. Lisäksi kaava toteutuessaan tukee kunnan hiilineutraalisuutta (Hinku-kunta hanke) sekä lähialueiden energiahuollon varmuutta ja omavaraisuutta.
Valmistelija	Kaavoituspäällikkö
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta päättää asettaa nähtäville Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksen asiakirjoineen sekä YVA-selostuksen MRL 62 §, MRA 30 §, YVAL 20 §, YVAA 5 § mukaisesti ja pyytää niistä tarvittavat lausunnot.
Päätös	Puheenjohtaja Asmo Varis poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (syy: intressijäävi) klo 19.15 - 19.42

Asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana puheenjohtajana toimi

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

varapuheenjohtaja Mikko Hartikainen.

Kokouksessa pidettiin neuvottelutauko klo 19.35 - 19.40

Esittelijän muutettu päätösehdotus:

Asia tuodaan seuraavaan kokoukseen käsittelyyn puutteellisten liitteiden vuoksi.

Hyväksyttiin muutettu päätösehdotus.

Ote	kaavoitus- ja maankäyttö, Korpivaara Wind Oy, Ramboll Finland Oy
Toimeenpano	kaavoitus- ja maankäyttö
Tiedoksi	Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Lisätietoja	kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Elinympäristölautakunta 04.04.2023 § 60

Elinympäristölautakunta 14.03.2023 § 42 päätti siirtää Korpivaara tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnoksen käsittelyä, jotta päätösasiakirjoihin lisätään YVA vaikutustenarviointiin liittyvät asiakirjat. Näistä lyhennelmät on esitetty kaavaselostuksessa.

Asian uudelleen käsittelyn esittelyksi viitataan edeltäviin elinympäristölautakunnan 14.03.2023 § 42 esittelyteksteihin seuraavin täydennyksin:

- Hankkeeseen ja erityisesti YVA selvitykseen liittyen on laadittu kattavat selvitykset sekä mm. melumallinukset. *Nämä ovat lautakunnan listan liitteenä sekä* kaava-aineistossa erillisliitteinä kaavahanketta koskevilla kunnan internetsivuilla sekä mm. ELY-keskuksen YVA hanketta koskevilla sivuilla *kaavan nähtävillä olojen yhteydessä*. Kaavaselostus sisältää tiivistelmän kustakin teemasta.

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

Lisäksi todetaan, että asiakirjojen mukaan kaava sallii VE1 ja VE2 vaihtoehdoissa enimmillään 200 metrin halkaisijalla olevat roottorit. Maisemallisesti ja mm. välkkeen osalta vaikutusten arvioinnissa on käytetty tätä roottorihalkaisijaa. Melumallinnukset on kuitenkin tehty 158 metrisellä roottorin halkaisijalla ja siten sisältää kaavaratkaisun ja vaikutustenarvioinnissa olevan ristiriidan, joka on syytä tarkistaa ehdotusvaiheessa.

Kaavaluonnos voidaan kuitenkin asettaa nähtäville olemassa olevilla asiakirjoilla ja YVA aineistolla. Asiaan tulee kiinnittää huomioita ennen kaavan ehdotusvaihetta sekä tarvittaessa päivittää melumallinnusta ja/tai kaavamääräyksiä esim. sitomalla voimaloiden meluvaikutukset voimaloiden koosta riippumatta nyt käytetyn mallinnuksen mukaisiin rajoihin.

Jatkoa ajatellen melutasojen osalta ei siis välttämättä ole merkityksellistä arvioida roottorin koon kasvua, vaan melupäästön (LWA) muutosta. Lopullista voimalaa valittaessa ja rakennuslupa-vaiheessa tulee mallinnus päivittää uusilla laitemallikohtaisilla melukaista ja -päästötiedoilla; eikä kaavassa ja sen aineistossa ilmoitettuja laajempia vaikutuksia tule sallia. Mikäli taas meluarvoja sallitaan kaavaprosessin aikana kasvatettavan, tulee kaavaa, kaava- aluetta ja vaikutusten arviointia ym. tarvittaessa päivittää.

Kaavaluonnos merkintöineen ja määräyksineen sekä kaavaselostus ja YVA selostus liitteineen ovat liitteenä.

Vaikutusten arviointi Ks. edelle elinympäristölautakunta 14.03.2023 § 42.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta päättää asettaa nähtäville Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnoksen asiakirjoineen sekä YVA-

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

selostuksen MRL 62 §, MRA 30 §, YVAL 20 §, YVAA 5 § mukaisesti ja pyytää niistä tarvittavat lausunnot.

Päätös

Puheenjohtaja Asmo Varis poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (syy: intressijäävi).

Asian käsittelyn ja päätöksenteon aikana puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Mikko Hartikainen.

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote

Toimeenpano

Tiedoksi

Lisätietoja

kaavoitus- ja maankäyttö, Korpivaara Wind Oy, Ramboll Finland Oy
kaavoitus- ja maankäyttö
Pohjois-Karjalan ELY-keskus
kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Elinympäristölautakunta 10.09.2024 § 106

Korpivaara tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnos selvityksineen ja YVA arvioiteineen pidettiin julkisesti nähtävillä 12.4.–31.5.2023. Viranomaistahot tai vastaavat jättivät yhteensä 20 lausuntoa. Muut osalliset jättivät kahdeksan mielipidettä.

Kaavassa esitettiin enimmillään yhdeksän (VE1) tuulivoimalan rakennuspaikkaa ja VE2 mallissa kuusi tuulivoimalaa. Kunkin voimalan suurimmaksi kokonaiskorkeudeksi esitettiin 300 metriä.

Lausuntopalautteessa esitettiin kaavassa tai YVA selvityksessä huomioitavan jatkossa tarkemmin (tai arvioitiin muodostuvan mahdollisia haitallisia vaikutuksia) mm.

- alueen linnustoon ja muuttolintuihin
- mahdollisiin suurpetojen esiintymisiin alueella
- riistaeläimiin

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

- sosiaaliin vaikutuksiin ihmisille
- tv ja teleliikenteen signaaleihin
- mahdollisia tai rajoituksia muutoksia metsätalouteen
- maisemaan
- läheisiin kulttuuriympäristöihin
- läheisiin rakennuspaikkoihin
- voimaloiden ym. rakentamisajan vaikutuksiin
- suhdetta maakuntakaavaan
- ilmastovaikutuksiin
- mahdollisuuksiin lieventää rakentamisen vaikutuksia mm. eri luontoarvoihin ja ilmastovaikutuksiin.

Myönteisenä nähtiin erityisesti hiilivapaan/uusiutuvan energian tuotto, kuntien ilmastotyö sekä kestävän kehityksen tavoitteet.

Mielipiteissä esitettiin huomioita tai arvioitiin kaavasta muodostuvan mahdollisia haitallisia vaikutuksia mm.

- ympäristöluvan tarpeeseen
- melumallinnukseen
- lähialueen melutasoihin
- välkevaikutukseen
- maisemavaikutuksiin ja voimaloiden näkyvyyteen
- ihmisten elinympäristöön, turvallisuuteen, terveellisyyteen ja viihtyvyyteen
- läheiseen loma-asutukseen
- kiinteistöjen arvon alenemiseen
- rakentamisaikaisiin vaikutuksiin
- tv ja teleliikenteen signaaleihin
- Heinäveden puolen tuulivoimalahankkeiden yhteisvaikutuksiin Korpivaaran hankkeen kanssa
- luonnon monipuolisuuteen ja kompensatioihin
- koko hankkeen kumoamiseen.

Myönteisenä nähtiin vain uuden tiestön hyödyntäminen metsätaloustöissä.

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

Kaavaluonnosvaiheen jälkeen toimija on saanut puolustusvoimilta myönteisen lausunnon vain neljälle tuulivoimalle, jotka sijoittuvat kaavaluonnoksen esittämiin sijainteihin T1, T2, T7 ja T8. Kaava ja kaava-asiakirjat ja YVA asiakirjat sekä selvitykset on päivitetty vastaamaan tätä tilannetta. Kokonaisuutena arvioidaan, että kaavan vaikutukset ovat vähentyneet hankekoon pienetessä. Kaavan vaikutuksia ja niiden muutoksia luonnosvaiheen jälkeen on esitetty erityisesti kaavaselostuksen liitteessä 6 ”Korpivaaran tuulivoimaosayleiskaavan YVA perusteltu päätelmä huomioiminen osayleiskaavassa”.

Kaavamääräyksiä on päivitetty vain vähäisesti: M-1 -alueelle ei enää sallita asuinrakentamista, yleisistä määräyksistä on poistettu tuulivoimaloiden lukumäärää koskeva määräys. Mustaliuskejuonteen selvitykset on sidottu määräyksessä rakennuslupa.

Kaavaehdotus merkintöineen ja määräyksineen sekä kaavaselostus selvityksineen ja YVA selostus liitteineen ovat liitteenä.

Korpivaaran tuulivoimakaavaa esitellään yleisötilaisuudessa 9.10.2024 kello 17 alkaen (Penttilä-Sali, Koulukuja 1, 83100 Liperi).

Vaikutusten arviointi	Vaikka hankekoko on pienentynyt kaavaluonnoksesta, edistetään Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavalla edelleen kuntastrategian mukaisesti kunnan elinvoimaisuutta. Lisäksi kaava toteutuessaan tukee kunnan hiilineutraalisuutta (Hinku-kunta hanke) sekä lähialueiden energiahuollon varmuutta ja omavaraisuutta.
Valmistelija	kaavoituspäällikkö
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta päättää asettaa nähtäville Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotuksen asiakirjoineen sekä YVA-

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

selostuksen MRL 65 §, MRA 19 §, YVAL 22 §, YVAA 5 § mukaisesti ja pyytää niistä tarvittavat lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote maankäyttö, Korpivaara Wind Oy, Ramboll Finland Oy
Toimeenpano maankäyttö
Tiedoksi Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Lisätietoja kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Elinympäristölautakunta 08.04.2025 § 52

Korpivaara tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaehdotus selvityksineen pidettiin julkisesti nähtävillä 19.9.–20.10.2024. Viranomaistahot tai vastaavat jättivät yhteensä 19 lausuntoa. Muut osalliset jättivät yhdeksän muistutusta.

Kaavassa esitettiin ehdotusvaiheessa vain neljä tuulivoimalan rakennuspaikkaa. Kunkin voimalan suurimmaksi kokonaiskorkeudeksi esitettiin 250 metriä.

Lausunnoissa esitettiin kaavaan liittyen tiivistetysti palautetta / täydennysehdotuksia mm. seuraaviin seikkoihin (palaute ja vastineet tarkemmin kaavaselostuksen liitteessä 11):

- Asiakirjojen yleisiä teknisiä täydennyksiä ja tarkennuksia eri aiheista.
 - o Vastine: Täydennetty asiakirjoihin.
- Maakuntakaavan merkintöjen huomioon ottaminen kaavassa ja sen perusteluissa erityisesti aineidenottovarausten suhteen.
 - o Vastine: Maa-ainesten otto on mahdollista tuulivoimarakentamisen rajoittamin ehdoin. Kaavaan on lisätty erikseen selvitettävä mahdollinen maa-ainestenottoalue.

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

- Kaavan ilmastovaikutusten tarkentamista ja ajantasaistamista ja esim. lisäämällä kaavamääräys: *"Alueella tulee suunnitelmallisesti kierrättää ja hyödyntää rakentamisessa muodostuvia maamassoja"*.
 - o Vastine: Ilmastovaikutusten arviointia on täydennetty ja ns. lieventämiskeinoja on lisätty. Kaavamääräyksiä ei lisätty.
- Näkymistä Outokummun vanhalle kaivosalueelle ja Keretin torniin korostettiin.
 - o Vastine: Maisemavaikutusten arviointia tältä osin täydennettiin.
- Luontoasiat ja pienvedet huomioitava lupa- ja rakentamisvaiheessa.
- Maa-ainesten kuljetusmääriin liittyy epävarmuutta.
 - o Vastine: Maa-ainekset pyritään hankkimaan lähialueilta. Kaavaan on merkitty uusi potentiaalinen maa-ainesten ottoalue.
- Rakentamisajan melu ja pöly ym. mahdollinen terveyshaitta tai talousvesikaivojen veden mahdollinen laadun muutos.
 - o Vastine: maa-ainestenoton ja maa-aineskuljetusten / työmaaliikenteen meluun ja pölyyn liittyvät lieventämistoimet huomioidaan rakentamisessa suunnittelussa ja toteutuksessa. Tuulivoimarakentamisen vaikutukset eivät ulotu lähimpien rakennusten kaivoihin. Huomioidaan rakentamisessa, että kaikki maanmuokkaustoimet tehdään siten, ettei alueen pohjaveteen aiheudu haittaa
- Ilmailulain muutos huomioitava asiakirjoissa.
 - o Vastine: Muutos on huomioitu kaavamääräyksissä ja selostuksessa.
- Tasoristeykset ja niiden kautta kulkeva liikenne huomioitava.
 - o Vastine: Huomioidaan tasoristeyksen muutokset jatkosuunnittelussa ja rakentamisen valmistelussa.
- Huoli vaikutuksista metsien pirstoutumiselle ja eläimistölle.
 - o Vastine: Osoitetuista metsätaloustoimenpiteistä kuten metsien hakkuista, vastaavat maanomistajat. Hankkeen toteutuessa puustoa poistetaan neljän voimalan ja uuden tiestön alueelta. Voimaloita tai tiestöä ei toteuteta luonnon monimuotoisuuden kannalta keskeisten kohteiden vaikutusalueille. Lukumäärältään

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

pienen tuulivoimahankkeen pirstova vaikutus metsäalueisiin ja ekologisten yhteyksien säilymiseen on pieni. Tuulivoimaloiden aiheuttama häiriövaikutus on sitä merkittävämpi, mitä tärkeämpi alue on kohdelajin populaatiolle. Luontoselvityksissä hankealueen ei havaittu sijoittuvan minkään lajin osalta kriittiselle alueelle.

- Metsäkanalintujen soidinalueet ja niihin kohdistuneet selvitykset on otettava huomioon tuulivoimaloiden sijoittelussa hankkeen edetessä.
 - o Vastine: Metsäkanalintujen soidinalueet on huomioitu kaavaehdotuksessa. Metson soidinalueisiin kohdistuvan häirintävaikutuksen lieventämiseksi rakentamistoimet voidaan ajoittaa soidin- ja pesimäajan ulkopuolelle erityisesti tunnistettuja soidinpaikkoja lähimpänä sijaitsevilla voimalapaikoilla. Voimaloiden rungon alaosa on mahdollista maalata tummaksi metsäkanalintujen törmäysriskin vähentämiseksi.
- luo-1 ja luo-2 merkintöjä sekä luo-3 Metsälakikohteita ei ole syytä merkitä kaavaan. On selkeämpää, että suojelua määritetään vain Luonnonsuojelulain kautta
 - o Vastine: Yleiskaavan arvokkaat metsä-, luonnonsuojelu- ja muinaismuistolain mukaiset alueet/kohteet on selvitetty ja huomioitu asianmukaisin kaavamerkinnoin ja -määräyksin kaavaehdotuksessa. Luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeillä kohteilla on perusteet kaavaan lisäämiselle luo-alueina.
- Tuulipuiston purkamisen yhteydessä lähtökohtana tulee olla, että perustukset puretaan. Johtoalueet tulisi sisällyttää tuulivoimalan vuokra-alueisiin, jolloin korvausmenettely olisi oikeudenmukainen kaikkia vaikutuksia kokevia maanomistajia kohtaan.
 - o Vastine: Perustukset jätetään maahan tai puretaan riippuen siitä, mitä rakennusluvassa tai maanvuokrasopimuksissa on sovittu tai mitä purkuajankohdan lainsäädäntö tai muut viranomaismääräykset vaativat. Valtakunnan verkkoon liittyminen tapahtuu johdonvarsiliityntänä suunnittelualueen

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

läpi kulkevan Fingridin 110 kV:n voimajohdon kautta, joten ei ole tarvetta rakentaa uutta siirtolinjaa.

Muistutuksissa esitettiin huomioita tai arvioitiin kaavasta muodostuvan mahdollisia haitallisia vaikutuksia mm.

- Tuulivoimalapuistolla on terveydellisiä haittoja, joita mallinuksissa ei voida tarkentavasti todentaa tai ei ole riittävästi mallinnettu (useat muistuttajat, sisältää laajoja perusteluita sekä vastineita kaavaselostuksen liitteessä 11). Tällaisia ovat esim. melu-, pöly- ja välkehaitat. Nämä haitat ovat todennettavissa vasta rakentamisen alettua tai kun tuulivoimalat ovat jo toiminnassa. Usein on kuitenkin ollut niin, että mallinnukset ovat olleet liian toiveikkaita. kauaskantoisia ympäristövaikutuksia kuten näkymähaitat massiivisista rakenteista ja valoista negatiivinen luontovaikutus, kun luonnon monimuotoisuus pirstoutuu, luontokato lisääntyy ja elinympäristön virkistyskäyttö heikkenee. Peruuttamaton vaikutus läntisen Liperin viimeiseen erämaa-alueeseen, jossa on korpia, soita ja erämaalampia, sekä niiden mukanaan tuoma eläimistö.
 - o Vastine: Melumallinnukset on tehty voimassa olevan ohjeiston mukaisesti ja merkittävää melua ei asutukselle muodostuisi. Jos tuulivoimaloiden melu ylittää sallitun, toimija itse tai viime kädessä ympäristöterveysviranomainen voi määrätä voimalat pysäytettäväksi, kunnes melun ylittymisen syy on selvitetty ja korjattu. Rakentamisvaiheen aiheuttamiin haittoihin (mm. maa-ainestenoton ja maa-aineskuljetusten/työmaaliikenteen melu, pöly) liittyvät lieventämistoimet huomioidaan rakentamisessa suunnittelussa ja toteutuksessa. Kaavaehdotuksen ratkaisun mukaisessa tilanteessa välkemallinnuksen perusteella vuotuinen välkevaikutus ei ylitä yhdenkään asuin- tai lomarakennuksen kohdalla. Tuulivoimaloiden vaikutukset Kaatamon-Ristinkylän kylämaisemaan ja Kortemäkeen on arvioitu suuriksi kielteisiksi. Tuulivoimalat näkyvät näille maisema-alueille. Yöaikaan lentoestevalojen valinnalla ja suuntaamisella voidaan lieventää maisemavaikutuksia. Voimaloiden näkyminen alueelle on tarkentunut

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

kaavaehdotukseen laaditun vaikutusten arvioinnin tuloksena. Tuulivoimaloiden määrä on vähentynyt ja korkeus madaltunut hankesuunnitelmavaiheesta, mikä on osaltaan pienentänyt kielteisiä maisemavaikutuksia. Alueelle tehdyissä luontoselvityksissä on kartoitettu alueen luontoarvot ja ne on huomioitu kaavassa. Alueen metsät ovat metsätalouskäytössä, ja niille osoitetuista metsätaloustoimenpiteistä kuten metsien hakkuista vastaavat maanomistajat.

- Neljän tuulivoimalan rakentaminen olisi kustannustehotonta, verotulot vähäiset ja työllistävä vaikutus pieni.
- Liperin tulisi suuntautua tuulivoiman sijasta aurinkovoimaan.
- Tuulivoimalat kuuluvat ajoittain yli 2 km. etäisyydelle, tonttien arvo putoaa, tv- ja radiokuuluvuus heikkenee.
 - o Vastine: Melumallinnuksen mukaan yhdelläkään reseptoripisteellä ei ylity valtioneuvoston asetuksen mukainen 40 dB:n ulkomelun alue asuin- tai lomarakennuksille. Melutulokset ovat keskiäänitasoja, jotka kuvastavat pitkän ajanjakson aikana esiintyvän vaihtelun tehollista keskiarvoa. Vaikka ulkomelun ohjearvot eivät ylittyi, voi tuulivoimaloiden ääni olla kuultavissa kauempanakin ajoittain. Selvitysten mukaan kiinteistöjen hintoihin ei pitäisi olla vaikutusta.
- Selvityksissä ei voida poissulkea sitä, että linnut ja lepakot törmäävät roottorin lapoihin. Ei voida poissulkea myöskään sitä, että eläimet häiriintyvät tuulivoimaloiden aiheuttamista muutoksista alueella. Alueen eläimistö muuttuu ja haittaa aiheutuu metsästykselle.
- Korpivaaran alueen kauniit, koskemattomat maisemat ovat yksi alueen arvokkaimmista ominaisuuksista. Tuulivoimapuiston massiiviset rakenteet muuttaisivat tämän maiseman pysyvästi ja hävittäisivät sen luontaisen kauneuden.
 - o Vastine: Suunnittelualueen metsät ovat pääosin metsätalouskäytössä. Alueella on kattava tieverkosto ja voimajohto ja metsästysmaja sekä on ollut maa-aineisten ottotoimintaa, jolloin alueelle sijoittuu jo ihmistoimintaa. Alueen metsät ovat metsätalouskäytössä, ja niille osoitetuista

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

metsätaloustoimenpiteistä kuten metsien hakkuista, vastaavat maanomistajat.

- Saatavat verotulot eivät kata alueelta poismuuttavien tai alueelle mahdollisesti jatkossa muuttamattomien henkilöiden verotuloja. Myös lomarakentaminen vähenee ja vähentää asukasmäärää tulevaisuudessa. Näiltä osin tuulivoimalakaavan hyväksyminen on kunnan strategian vastaista.
 - o Vastine: Osayleiskaavan vaikutuksia elinoloihin ja viihtyisyyteen on arvioitu kattavasti Korpivaaran tuulipuistohankkeen ympäristövaikutusten arvioinnin sosiaalisten vaikutusten arvioinnin yhteydessä.
- Tuulivoimapuistoja pitäisi rakentaa alueille, joissa on jo valmiiksi rakennettua ja melumaailmaltaan samanlaista aluetta.
 - o Vastine: Tuulivoimatuotantoalueita on rakennettu ja suunnitellaan myös teollisuus- ja satama-alueiden yhteyteen, mutta nämä alueet eivät yksinomaan riitä
- Metsäkeskukselta on maanomistajalle ilmoitettu, että tilat eivät kuulu enää metsälain piiriin, vaan niiden puiden poistosta tulisi erikseen kysyä Liperin kunnalta lupa puiden poistoon.
 - o Vastine: Tuulivoimaosayleiskaava ei vaikuta mahdollisuuksiin käyttää aluetta metsätalouteen. Kaavassa suunnittelualue on pääosin osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M-1). Kaavassa ei edellytetä maisematyölupaa tai muuta metsänkäsittelylupaa haettavaksi kunnalta.
- Tuulivoimalat, T8 ja erityisesti T7, on sijoitettu soraharjun välittömään läheisyyteen. Niiden rakentamisen ja käytön tuottamat vaikutukset harjualueen maaperään, kasvustoon ja paahdeympäristön hyönteiskantaan kuuluu selvittää ennen lupapäätöstä. Myös käytönaikaiset päästöt (lapojen mikromuovi-irtoumat ja koneiston öljyvalumat) on otettava huomioon herkässä ympäristössä. Tuulivoimaloiden perustukset ovat massiivisia ja ajan oloon niistä alkaa liueta haitallisia aineksia maahan ja pohjaveteen.
 - o Vastine: Voimaloiden rakennus- tai toimintavaiheella ei ole sellaisia vaikutuksia, jotka heikentäisivät harjualueen hyönteiskantaa ylläpitäviä luonnonolosuhteita.

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

Teräsvahvisteiset betonirakenteet ovat yleisesti käytössä vesihuoltorakenteissa, esimerkiksi rengaskaivoissa.

Betoniperustuksista ei liukene pohjavedelle haitallisia aineita, eivätkä perustukset siten heikennä alueen pohjaveden laatua.

- Maakaapeli tulee sijoittaa tien sisäluiskaan. Tästä oltava kaavamääräys. Lisäksi kommentoidaan laajasti yksityisteiden rakentamista ja käyttöä.
 - o Vastine: Erillistä kaavamääräystä ei johdon sijoittamiselle laadittu. Varsinaisessa vastineessa vastataan yksityistiehen liittyviin yleisiin asioihin.
- Muistutuksen tekijöiden omistamat tilat (mm. luo-1 alue) tulee jättää kaava-alueen ulkopuolelle.
 - o Vastine: luo-merkintä perustuu sen soveltuvuuteen viitasammakon lisääntymis- ja levähdyspaikaksi. Muistuttajien kiinteistöt on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M-1) ja Levälampi vesialueeksi (W) nykyisen maankäytön mukaisesti. M-1 alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. M-1 alueella maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen on edelleen sallittua.
- Mielipiteenämme esitämme, että vastustamme tätä on vähentynyt ja napakorkeus alentunut. Esitämme kaavan hylkäämistä, sillä Kaavassa ei selkeästi velvoiteta hankevastaavaa korjaamaan viestintäyhteyksille aiheuttamansa häiriöt (muistutuksessa laajat perustelut).
 - o Vastine: Eduskunnan liikenne- ja viestintävaliokunta on mietinnössään (LiVM 10/2014 vp - HE 221/2013 vp) todennut, että tuulivoimahäiriössä häiriönaiheuttaja huolehtii tilanteen korjaamiseksi tarvittavista toimenpiteistä ja myös vastaa kustannuksista.
- Voimalaitosalueella asustaa ahma pariskunta ja kaavassa ei ole mitään konkreettista toimenpidettä esitetty ahmapariskunnan pesimisrauhan takaamiseksi tai niiden suojelemiseksi.
 - o Vastine: Varsinaisessa vastineessa liitteessä 11 on esitetty ahmaan liittyviä vaikutuksia perusteellisemmin.

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

Kokonaisuutena tuulivoimahankkeen ei arvioida vaarantavan ahman reviirin olemassaoloa alueella.

Kokonaisuutena kaavaehdotuksen palautteen perusteella kaavaratkaisua ei muutettu. Kaavaehdotusvaiheen jälkeen merkittävien muutokset kaavakartalla oli EO-sel osa-alue-rajauksen lisääminen. Sen määräys kuuluu: *Maa-ainestenoton selvitysalue. Toiminnan vaikutukset tulee selvittää ja arvioida tarkemmin mahdollisen maa-ainestenottoa koskevan lupahakemuksen yhteydessä.* Maanomistajan ehdottamalla lisäyksellä ei ole kaavaratkaisuun laajempaa oleellista merkitystä. Kaavaselistusta ym. täydennettiin ja tarkennettiin erityisesti saatujen lausuntojen perusteella. Kaavaselistukseen liitettiin liite 11, kooste saapuneesta kaavaehdotuksen palautteesta ja laaditut vastineet.

Kaavakartta merkintöineen ja määräyksineen sekä kaavaselistus selvityksineen ja YVA selostus liitteineen ovat liitteinä.

Vaikutusten arviointi Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavalla edistetään osaltaan kuntastrategian mukaisesti kunnan elinvoimaisuutta. Lisäksi kaava toteutuessaan tukee kunnan hiilineutraalisuutta (Hinku-kunta hanke) sekä lähialueiden energiahuollon varmuutta ja omavaraisuutta.

Valmistelija Kaavoituspäällikkö

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta hyväksyy Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotuksen vastineet ja asiakirjojen täydennykset 7.4.2025 päivitetyn kaavakartan mukaisina ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksymistä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Asmo Varis poistui esteellisenä (syy: intressijäävi) asian käsittelyn ja

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

päätöksenteon ajaksi klo 17.59-18.13.

Puheenjohtajana toimi pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan varapuheenjohtaja Mikko Hartikainen.

Elinympäristölautakunta keskusteli asiasta. Keskustelun kuluessa Tiina Savolainen esitti teknisen johtajan esityksestä poiketen, että asia palautetaan jatkovalmisteluun. Perustelut: kunnan tulisi selvittää paremmin, miten kuntalaisten tasapuolinen kohtelu toteutuu tuulivoimapuiston alueella ja voiko kunta asettaa tuulivoimapuiston toimijalle korvausvelvoitteita tuulivoimapuiston vaikutusalueella asuville kuntalaisille.

Savolaisen esitystä ei kannatettu.

Savolainen esitti, ettei Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavaa hyväksytä.

Savolaisen esitystä ei kannatettu.

Savolainen jätti asiassa eriävän mielipiteen.

Ote	kunnanhallitus sekä muistutuksen jättäneet (sis. liite 11), valtuusto
Toimeenpano	maankäyttö
Tiedoksi	rakennusvalvonta
Lisätietoja	kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Kunnanhallitus 14.04.2025 § 92

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

Kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus:
Kunnanhallitus päättää palauttaa asian uudelleen valmisteluun elinympäristölautakunnalle vaikutusten arvioinnin täydentämiseksi.

Kaavoituspäällikkö Jukka Haltiahti esitteli asiaa kunnanhallitukselle kokouksen alussa.

Päätös Hyväksyttiin kunnanjohtajan muutettu päätösehdotus.

Ote muistutuksen jättäneet (sis. liite 11)
Toimeenpano maankäyttö
Tiedoksi rakennusvalvonta
Lisätietoja kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Elinympäristölautakunta 13.05.2025 § 66

Elinympäristölautakunta on käsitellyt edellä 08.04.2025 § 52 kaavaehdotuksen palautteen ja muutokset kaavakartalle ja asiakirjoihin ja nämä ovat luettavissa ko. käsittelykohdassa. Elinympäristölautakunta hyväksyi Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotuksen vastineet ja asiakirjojen täydennykset 7.4.2025 päivitetyn kaavakartan mukaisina ja esitti kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksymistä.

Kunnanhallitus päätti 14.04.2025 § 92 palauttaa kaavan uudelleen valmisteluun elinympäristölautakunnalle vaikutusten arvioinnin täydentämiseksi asiasta päättävälle toimielimille. Sen perusteella tarkennettavia teemoja on esitetty alla (täydennykset on laatinut kaavan laadittaja OX2).

- Rakentamisen, ylläpidon ja purkamisen työllisyysvaikutuksista ja hankkeen taloudellisesta merkityksestä. Hankkeen elinkaaren aikaisista työllisyysvaikutuksista noin 44 % kohdistuu lähikuntiin/alueellisesti. Ansiotulo- ja yhteisöverovaikutuksista

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

noin 37 % kohdistuu lähikuntiin. Merkittävimmät työllisyysvaikutukset syntyvät tuotannon aikana huollosta ja asennuksesta; tuotannon aikaiset työllisyysvaikutukset muodostavat liki 60 % syntyistä henkilötyövuosista, suunnittelu, rakentaminen ja käytöstä poisto yhteensä reilun 40 %.

- Investointikustannukseen vaikuttaa moni asia, Suomen uusiutuvat -internetsivuilla on esitetty asiaa tarkemmin: "Investointikustannuksen suuruuteen vaikuttaa myös hankkeen koko. Pienten hankkeiden kustannukset ovat suuremmat suhteessa tuotantoon, koska rakennus- ja pystytysvaiheissa saavutetaan vähemmän skaalaetuja. Käytännössä tämä tarkoittaa sitä, että tuulipuiston koosta riippumattomat kustannukset, kuten teiden rakentaminen, verkkoon liityntä ja nosturien vuokra jakaantuvat vain muutamalle voimalalle. Tuotantoyksikkökohtaiset kustannukset laskevat mitä useampi voimala on kyseessä. Lisäksi voimalavalmistajat myyvät voimaloita edullisemmin isoille projekteille skaalaetujen vuoksi. Suurin osa skaalaeduista saavutetaan, kun projekti sisältää useita kymmeniä voimaloita. Maalle rakennettaessa tuulivoimalan investointikustannuksen voi karkeasti laskea olevan noin 1,2 –1,5 miljoonaa euroa / MW". Yleistäen voi siis laskea, että investointikustannus nykyaikaisille voimaloille per maatuulivoimala on noin 10–12 M€ eli pienenkin hankkeen kohdalla noin 50 M€ investointi kyseessä.
- Kiinteistövero ja sen malli miten lasketaan: Ensimmäisenä vuonna voimalaa kohti kiinteistövero on noin 35 t€. Tämä riippuu toteutuvasta investointikustannuksesta, joten täsmällinen luku tämä ei ole. Ikäalennus on 2,5 % vuodessa. Yksinkertaistettuna arviona ja voimaloiden elinkaarella 35 vuotta ja kiinteistövero per voimala 30 t€. Korpivaaran osalta siis $35 \times 4 \times 30 \text{ t€} = \text{noin } 4,2 \text{ M€}$ elinkaaren aikana. Lisätietoa Suomen uusiutuvat -internetsivuilta.
- Vaikutukset metsästysolosuhteisiin. Riista voi väistää väliaikaisesti rakentamisaikana. Riista palaa alueelle kokemusten mukaan rakentamisen päätyttyä. Latvalinnustukseen voi

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

kohdistua vaikutuksia, koska voimalan lapa on uusi este taustalla. Kuten metsästyksessä muutenkin, on varmistettava taustan turvallisuus. Voimat elementtinä ympäristössä helppo ottaa huomioon, koska ne pysyvät paikallaan. Kuten tähänkin asti, metsästysoikeudesta maillaan päättää maanomistaja. Tuulipuisto ei estä metsästystä. Parhaimmillaan metsästystä on voitu jatkaa rakentamisen aikanaikin, kunhan asia sovitaan työmaan kanssa. Metsästysasiaa on Korpivaaran osalta avattu mm. paikallislehden haastattelussa ja sitä on käsitelty myös kaavan vaikutusten arvioinneissa.

- Metsätaloushaitat. Siltä alueelta, johon voimala rakennetaan, mahdollinen metsä poistuu käytöstä. Rakentaminen kuitenkin kohdistuu vain sopimuksellisille kiinteistöille, ja ne saavat sopimuksen mukaisen korvauksen. Kokonaisuutena voimaloista ei ole haittoja metsätaloudelle. Päinvastoin olosuhteet metsätalouden harjoittamiselle paranevat, kun alueen tiestö on käytettävissä ympäri vuoden. Rakentamisen aikana puukuljetukset kannattaa sopia työmaan kanssa keskustellen, ettei puurekkaa tilata paikalle samana päivänä, kun erikoiskuljetukset kulkevat voimalapaikoille.
- Hallitus ei ole muuttamassa tuulivoimaloiden kiinteistöverotuksen nykymallia (mm. lausunto valtiosuusjärjestelmän tasauksesta Petteri Orpo 24.1.2025). Vailla tuulivoimaa olevia kuntia ei siten kompensoitaisi ainakaan tällä hallituskaudella eikä asia olisi siten nyt ajankohtainen. Pidemmälle on tulevien hallitusten aikakausia vaikea ennustaa.

Kaava- ja asiakirjaliitteinä ovat edellisen käsittelyn mukaiset liitteet muuttumattomina.

Vaikutusten arviointi

Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavalla edistetään osaltaan kuntastrategian mukaisesti kunnan elinvoimaisuutta. Lisäksi kaava toteutuessaan tukee kunnan hiilineutraalisuutta (Hinku-kunta hanke) sekä lähialueiden energihuollon varmuutta ja omavaraisuutta.

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

Valmistelija Kaavoituspäällikkö

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta hyväksyy Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotuksen vastineet ja asiakirjojen täydennykset 7.4.2025 päivitetyn kaavakartan mukaisina ja lisää edellä mainitut vaikutusten arvioinnin täydennykset käsittelytekstiin ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan hyväksymistä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Puheenjohtaja Asmo Varis poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (syy: intressijäävi) klo 18.38-18.53.
Puheenjohtajana pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajan toimi varapuheenjohtaja Mikko Hartikainen.

Pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi valittiin pöytäkirjantarkastajaksi Marja-Leena Kivivuori.

Elinympäristölautakunta keskusteli asiasta. Keskustelun kuluessa Tiina Savolainen esitti teknisen johtajan esityksestä poiketen, että asia palautetaan valmisteluun. Perustelut: kunnan tulisi edellyttää OX2:sta selvittämään, miten hallituksen puoliväliriihen 2025 energia-alan kasvutoimikirjauksen mukainen esitys tuulivoiman sijoittamisesta vähintään kahdeksan kertaa tuulivoimalan kokonaiskorkeuden etäisyydelle olemassa olevista asuinrakennuksista vaikuttaisi Korpivaaran tuulivoimahankkeeseen.

Savolaisen esitystä ei kannatettu.

Savolainen esitti, ettei Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavaa hyväksytä.

Elinympäristölautakunta	§ 203	14.12.2021
Kunnanhallitus	§ 307	20.12.2021
Elinympäristölautakunta	§ 6	18.01.2022
Kunnanhallitus	§ 17	24.01.2022
Elinympäristölautakunta	§ 42	14.03.2023
Elinympäristölautakunta	§ 60	04.04.2023
Elinympäristölautakunta	§ 106	10.09.2024
Elinympäristölautakunta	§ 52	08.04.2025
Kunnanhallitus	§ 92	14.04.2025
Elinympäristölautakunta	§ 66	13.05.2025
Kunnanhallitus	§ 107	19.05.2025

Savolaisen esitystä ei kannatettu.

Savolainen jätti eriävän mielipiteen.

Ote	kunnanhallitus sekä muistutuksen jättäneet (sis. liite 11), valtuusto
Toimeenpano	maankäyttö
Tiedoksi	rakennusvalvonta
Lisätietoja	kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152

Kunnanhallitus 19.05.2025 § 107

402/10.02.02/2021

Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy Korpivaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi. Tekninen johtaja Jouni Pekonen ja kaavoituspäällikkö Jukka Haltilahti esittelivät Korpivaaran tuulivoimalapuiston osayleiskaavaa.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Ote	valtuusto / muistutuksen jättäneet
Toimeenpano	maankäyttö
Tiedoksi	rakennusvalvonta
Lisätietoja	kaavoituspäällikkö p. 0400 125 152
Liitteet	- Liite, kh 19.5.2025, Korpivaaran tuulivoimaosayleiskaavan kaavakartta 7.4.2025 - Liite, kh 19.5.2025, Korpivaaran tuulivoimaosayleiskaavan kaavaselostus 7.4.2025

Talouskatsaus 1/2025

Kunnanhallitus 19.05.2025 § 108

15/02.02.00.03/2025

Kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti talousarvion toteuma raportoidaan valtuustolle kolmannesvuosittain. Ensimmäisen talouskatsauksen tarkastelujakso on tammi-maaliskuu.

Käyttötalous

Keskushallintopalveluissa henkilöstöpalveluihin esitetään 30 000 euron lisämäärärahaa henkilöstön palkitsemiseen onnistuneista talouden tasapainottamistoimista vuonna 2024 (HeTyJ 14.4.2025 § 41).

Elinympäristölautakunta esittää käyttötalouteen vesihuoltolaitoksen osalta esittää määrärahalisäyksiä yllättävien korjaustoimien kustannuserien kattamiseksi. Siirretään kustannuspaikalta 5621 / 4470 (Muut palvelut) 25 000 € kustannuspaikalle 5611 / 4400 (koneiden ja kaluston rakentamis- ja kunnossapitopalvelut) kattamaan kirkonkylän Varolantien ja Keskustien välisen vanhan valurautaputken korjaukseen liittyneitä kuluja sekä muita akuutteja korjaustöitä. Elinympäristöpalveluiden edellä mainitut määrärahamuutokset toteutetaan toimialueen sisällä, joten valtuustoon nähden määrärahamuutoksia ei esitetä.

Hyvinvointilautakunta esittää perusopetuksen tulosalueelle oppimisen tuen lakiuudistuksen edellyttämiin toimenpiteisiin esitetään 70 000 euron lisämäärärahaa. Lisäksi esitetään 20 000 € lisämäärärahaa Honkalammelle avatun lastensuojeluyksikön erityisluokanopettajan palkkaukseen. Hyvinvointilautakunta on evästännyt palkkauksen valmistelussa maaliskuun kokouksessa. Yksikössä työskentelevän erityisluokanopettajan palkkakustannukset voidaan laskuttaa opetuksessa olevien nuorten kotikunnilta, joten tuloarviota lisätään 15 000 €.

Yhteenvetona tulosalueelle esitetään seuraavat muutokset:

- tuloarvion korotus + 15 000 €
- menolisäys -90 000 €
- toimintakatteen muutos -75 000 €

Hyvinvointipalveluiden muille tulosalueille ei esitetä määrärahamuutoksia. Valtuuston nähden toimialueen toimintakatteen määrärahamuutosisäys on yhteensä -75 000 euroa.

Talouskatsauksessa on myös esitetyt muutokset vuoden 2025 henkilöstösuunnitelmaan.

Esitetyt muutokset heikentävät alkuperäisen talousarvion toimintakatetta 105 000 eurolla.

Verotulot ja valtionosuudet

Verotulokehitys on ollut alkuvuoden tilitysten ja päivitetyn vero- ja valtionosuusennusteen mukaan vain hieman talousarviossa ennakoitua heikompaa. Verorahoituksen tuloarvioita tarkastetaan tarvittaessa toisen talouskatsauksen yhteydessä.

Rahoituserät

Rahoituseriin ei esitetä muutoksia.

Investoinnit

Valtuusto on tehnyt kokouksessaan 31.3.2025 päätöksen investointimäärärahojen lisäämisestä Pärnävaaran alueen maahankintaan (980 000 euroa) ja kiinteistöjen peruskorjaukseen (140 000 euroa).

Talouskatsaus 1/2025 yhteydessä käsitellään seuraavia määrärahamuutosesityksiä:

Kiinteistö-, tila-, ja tukipalveluissa määrärahoja pienennetään yhteensä 2 500 000 euroa, johtuen Viinijärven koulun peruskorjaus- ja uudishankkeen rahoitusjärjestelyiden siirtymisestä leasingrahoitukseen, joka tarkoittaa rahoituskustannusten siirtymistä käyttötalouteen rakennushankkeen valmistumisen jälkeen vuonna 2027 (arvio).

Infrapalveluissa nettomäärärahaa esitetään pienennettävän yhteensä 40 000 euroa, joka koostuu useammasta pienemmästä muutoksesta.

Vesihuoltolaitoksen määrärahaa esitetään kasvatettavan 15 000 Kirkonkylän vesihuoltoverkoston uudistamiseen.

Kaikkien edellä mainittujen muutosten jälkeen vuoden 2025 muutettu nettoinvestointimäärä on 4 175 000 euroa.

Rahoituslaskelma- ja asema

Kunnanhallitus on kilpailuttanut talousarviolainan 6,0 milj. euroa, joka nostetaan toukokuun aikana.

Vuoden 2025 talousarvion lainanottovaltuutta on käyttämättä 4,0 milj. euroa. Kuntatodistuksia ei ollut avoinna 31.3.2025.

Yhteenveto esitetyistä muutoksista

Talousskatsauksen yhteydessä esitetyt muutokset heikentävät toiminta ja vuosikatetta 105 000 eurolla. Vastaavasti investointimäärärahoja pienennetään nettona 2 525 000 eurolla.

Arvio merkittävistä riskeistä

Viimeisimmät julkaistut ennakkolliset vuoden 2025 vero- ja valtionosuuslaskelmat ennakoivat yhteensä noin 0,4 miljoonan euroa heikompaa kertymää verrattuna alkuperäiseen talousarvioon 2025. Talousskatsaus 1:ssä ei ole esitetty määrärahamuutoksia verorahoitukseen. Mahdolliset muutokset tullaan esittämään talousskatsaus 2:n yhteydessä, kunhan kunta on saanut tarkemmat ennakkolliset laskelmat käyttöönsä.

Huhtikuun aikana on päästy sopuun tulevasta kunta-alan palkkaohjelmasta, jonka kesto on alkuvuoteen 2028. Palkkojen nousu tulee olemaan 2,5 % vuonna 2025 lokakuun alusta lähtien. Palkkakustannusten nousuun on varauduttu talousarvioissa. Kesän lomarahamaksujen jälkeen tiedämme tarkemmin palkkojen kokonaisvaikutuksen tämän vuoden talouteen. Mahdolliset määrärahamuutokset esitetään talousskatsaus 2:n yhteydessä.

Liite:

- Talousskatsaus 1/2025

Vaikutusten arviointi	Kunnan vuoden 2025 alijäämäennuste heikkenee 105 000 euroa ja investointiennuste paranee 2 525 000 euroa.
Valmistelija	Talous- ja hallintojohtaja
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy talousskatsauksen 1/2025 ja sen sisältämät talousarviomuutokset käyttötalouteen, investointeihin ja henkilöstösuunnitelmaan.

Lipertek Oy:n toimitusjohtaja Pentti Meriläinen, Kiinteistö Oy Liperin Vuokratalojen toimitusjohtaja Vesa Laurell ja Aluelämpö Oy:n toimitusjohtaja/isännöitsijä Kari Tanskanen esittelivät tytäryhtiöiden tilannekatsaukset.

Tekninen johtaja Jouni Pekonen, hyvinvointijohtaja Riitta Lappalainen, ja talous- ja hallintojohtaja Pasi Ruohutla esittelivät palvelualueiden tilannekatsaukset.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote valtuusto/palvelualueet
Lisätietoja talous- ja hallintojohtaja p. 050 439 8005

Liitteet
3 Liite, kh 19.5.2025, Talouskatsaus 1/2025

Luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet**Kunnanhallitus 19.05.2025 § 109**

282/00.01.01.00/2025

Valtuusto päättää luottamushenkilöiden palkkioiden ja korvausten perusteista.

Liperin kunnan luottamushenkilöiden voimassa olevaa palkkiosääntöä on viimeksi päivitetty palkkioiden osalta vuoden 2021 toukokuussa.

Elinkustannusindeksi on noussut 16,7 % toukokuusta 2021 maaliskuuhun 2025. Palkkioiden korotus alkavalle valtuustokaudelle on laskettu elinkustannusindeksi muutosta mukaillen pyöristäen palkkiot lähimpään tasalukuun. Kokouspalkkioiden korotukset vaihtelevat pyöristyksen jälkeen 11,1 % ja 17,6 % välillä.

Luottamushenkilöillä on kuntalain mukaan oikeus saada palkkiota toimensa hoitamisesta sekä korvausta aiheutuneista kustannuksista.

Luottamushenkilöille maksetaan kokouspalkkiota, korvausta ansionmenetyksestä ja kustannuksista, joita luottamustoimen vuoksi aiheutuu sijaisen palkkaamisesta, lastenhoidon järjestämisestä tai muusta vastaavasta syystä sekä matkakustannusten korvausta palkkiosäännön mukaan.

Palkkiot ja korvaukset maksetaan luottamustehtävien hoitamisesta. Kunnan harkinnan mukaan luottamushenkilöille voidaan myös maksaa palkkioita määrääjältä sekä muita erillispalkkioita. Kunnat ovat perinteisesti maksaneet paljon ajankäyttöä edellyttävistä tehtävistä johtaville luottamushenkilöille kuukausi- tai vuosipalkkiota.

Palkkiot ja korvaukset osallistumisesta muihin kuin kunnan toimielinten kokouksiin perustuvat kunnan harkintaan.

Luottamushenkilöillä on oikeus saada korvausta ansionmenetyksestä ja muista kustannuksista. Ansionmenetyksen tulee olla todellinen, mutta korvauksen ei tarvitse olla täysimääräinen. Palkkiosäännössä voidaan määrätä, mitä kirjallisia selvityksiä tai luottamushenkilön antamia kirjallisia vakuutuksia korvausten maksaminen edellyttää.

Vaalitoimielimien (keskusvaalilautakunta, vaalilautakunta ja vaalitoimikunta) palkkioista päätetään myöhemmin, kuitenkin ennen seuraavia vaaleja vuonna 2027. Vaalien toimittamiseen liittyvien

Kunnanhallitus

§ 109

19.05.2025

tehtävien hoitamista tarkastellaan uudelleen ja sen jälkeen päätetään vaalitoimielimien palkkioista.

Palkkiosääntöluonnos on jaettu kunnanhallitukselle oheismateriaalina.

Valmistelija

Hallintopäällikkö

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet ja esittää ne edelleen hyväksyttäväksi valtuustolle.

Päätös

Lisätään kohtaan 2. tarkastuslautakunta.
Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote

valtuusto/palvelualueet, palkat

Lisätietoja

Kunnanjohtaja p. 050 464 6663

Liperin pelastusaseman pääomavuokran määrittäminen**Kunnanhallitus 19.05.2025 § 110**

270/02.05.04.00/2025

Kunnanhallitus käsitteli Liperin pelastusaseman vuokrasopimuksen 6.5.2024 (§ 99). Peruskorjaus valmistui suunnitellusti loppuvuodesta 2024 ja uusi vuokrasopimus alkoi 1.1.2025.

Pääomavuokran määrä on vuokrasopimuksessa sidottu peruskorjauksen toteutuneisiin kustannuksiin, Palosuojelurahaston avustukseen sekä nostettavan lainan todellisiin kustannuksiin. Palosuojelurahaston avustuspäätös saatiin vasta huhtikuussa 2025 ja lopullinen pääomavuokran perusteena oleva lainamäärä varmistui.

Liperin kunta on pyytänyt kolmelta rahoituslaitokselta tarjoukset 526 283 euron 10 vuoden kiinteäkorkoisesta lainasta. Tarjoukset saadaan esityslistan julkaisemisen jälkeen 16.5. minkä vuoksi päätösehdotus annetaan vasta kokouksessa.

Valmistelija

Kunnanjohtaja

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää ottaa 526 283 euron kiinteäkorkoisen lainan Pohjois-Karjalan Osuuspankilta 10 vuoden laina-ajalla. Muut ehdot tarjouspyynnön ja tarjouksen mukaisesti.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan velkakirjan ja muut lainannostoon tarvittavat asiakirjat.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Lisätietoja

talousjohtaja, p. 050 464 6663

Liperin kunnan lausunto Puhas Oy:n osakassopimuksen muuttamisesta**Kunnanhallitus 19.05.2025 § 111**

551/14.06.00.00/2024

Joensuun kaupunki on vuonna 2024 toteutetun talouden sopeutustyön yhteydessä tehnyt selvityksen myös konsernirakenteestaan. Konsernirakenneselvityksen tarkoituksena oli mm. kartoittaa konkreettisia toimenpiteitä Joensuun kaupunkikonsernin rakenteen tehostamiseksi, edistää konsernikokonaisuuden tehokkuutta ja taloudellisuutta sekä löytää tarkoituksenmukaisimmat ratkaisut konserniyhtiöiden vastuulla olevien tehtävien hoitamiseen jatkossa siten, että ne tukevat parhaalla mahdollisella tavalla myös kaupungin toimintaa ja taloutta. Lisäksi valtuuston hyväksymässä talouden sopeutusohjelmassa on asetettu sopeutustavoitteita yhtiöille.

Joensuun kaupunginvaltuusto linjasi kokouksessaan 9.12.2024 § 93 seuraavasti:

.....

7. Puhas Oy

Esitetään neuvottelujen aloittamista yhtiön muille osakkaille (Ilomantsi, Kontiolahti, Liperi ja Polvijärvi) yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen muuttamiseksi siten, että osingonjako mahdollistuu. Tavoitteena on osinkojen tuloutus (1,0 milj. euroa) Puhas Oy:ltä Joensuun kaupungille vuonna 2025. Tuloutus vahvistaa Joensuun kaupungin taloutta. Tulvien vuosien osalta osingonjako ratkaistaan yhtiökokouksissa.

.....

Valmistelevat viranhaltijatapaamiset asian osalta on käyty 19.2.2025 ja 30.4.2025.

Tapaamisessa 30.4.2025 sovitun mukaisesti Puhas Oy pyytää osakaskuntia lausumaan osakassopimusluonnoksesta. Lausunto pyydetään toimittamaan 19.6.2025 mennessä.

Liitteinä uusi osakassopimusluonnos sekä oheismateriaalina lausuntopyyntö ja voimassa oleva, vuonna 1996 allekirjoitettu osakassopimus.

Liperin kunnan lausunto

Kunnanhallitus

§ 111

19.05.2025

Voimassa oleva osakassopimus on monilta osin vanhentunut ja sen päivittäminen kaikilta osin on tarkoituksenmukaista. Uuden osakassopimuksen mahdollistaman osingonjaon toivotaan kuitenkin olevan kertaluontoinen talouden tasapainottamistoimenpide ja jatkossa jakokelpoisten voittovarojen kerryttämisen sijaan jätemaksut tulisi pitää mahdollisimman kilpailukykyisinä.

Liperin kunta pitää hyvänä Joensuun kaupungin yhtiölle linjaamia tavoitteita koskien yhtiön kustannustehokasta toimintaa ja jätemaksujen kohtuullista tasoa (Joensuun kaupungin talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025–2027, sivu 139).

Yksittäisenä muutosehdotuksena esitetään osakassopimusluonnoksen kohdasta 9. Taksat ja maksut poistettavaksi lause ”Kuljetusten osalta maksut muodostavat kilpailun perusteella alueittain”.

Vaikutusten arviointi

Kuntien yhdessä omistaman yhtiön osakassopimuksen päivittäminen ja osingonjaon mahdollistaminen.

Valmistelija

Kunnanjohtaja

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote

kirjaamo@joensuu.fi, jenni.jokela@joensuu.fi

Lisätietoja

Kunnanjohtaja p. 050 464 6663

Liitteet

4 Liite, kh 19.5.2025, Puhas Oy osakassopimus 2025 luonnos

Elinympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 65
§ 112

13.05.2025
19.05.2025

Liperin kunnan hallintosäännön päivittäminen, toukokuu 2025

Elinympäristölautakunta 13.05.2025 § 65

Kunnallinen päätöksenteko perustuu kuntalakiin ja kunnan hallintosäännön määräyksiin. Jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain § 90. Hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset ainakin niistä asioista, jotka kuntalaissa luetellaan. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista. Kunnan hallinnossa on noudatettava hallintosäännön määräyksiä.

Elinympäristöpalveluiden osalta hallintosääntöön esitetään muutoksia. Lisäykset on korostettu keltaisella ja yliviivatut kohdat poistetaan.

Elinympäristölautakunnan tehtävät ja toimivalta

15. päättää kunnan talonrakennushankkeiden pääpiirustusten ja lopullisen kustannusarvion hyväksymisestä, rahoituksen hyväksymisestä sekä työn aloitusluvasta alle 500 m² hankkeissa,

hyväksyy kunnallisteknisten hankkeiden sekä talonrakentamishankkeiden suunnitelmat ja hankinnat, joiden kustannusarvio on alle 800.000 euroa sekä päättää muut palvelualueen hankinnat 250 000 euroon saakka.

23 § Viranhaltijoiden tehtävät ja toimivalta

Elinympäristöpalveluiden viranhaltijoiden toimivalta

Kartoittajan tehtävät ja toimivalta

1. edustaa kuntaa kunnan omistamilla maa-alueilla käytävissä lohkomis- ja rajankäyntitoimituksissa.
2. päättää kunnan omistamien maa-ainesten myynnistä hyväksytyjen perusteiden mukaan. Yksittäinen suurin myytävä sora määrä on 5 000 m³/v/asiakas.
3. merkitsee rakennusten paikat ja niiden korkeusasemat sekä päättää rakennusluvan mukaisen rakennuksen paikan vähäisestä siirtämisestä rakennuspaikalla merkitsemisen yhteydessä.
4. valvoo maa-ainesten ottoa.
5. antaa luvan yksittäisten puiden kaatamiseen kunnan omistamilta tie- ja puistoalueilta.
6. päättää pienten puuerien myynnistä kunnan mailla suoritettavien raivausten yhteydessä.

Elinympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 65
§ 112

13.05.2025
19.05.2025

Kaavoituspäällikön tehtävät ja toimivalta, sen lisäksi mitä
tulosaluejohtajan toimivaltaan kuuluu:

24. päättää kunnan omistamien maa-ainesten myynnistä hyväksytyjen
perusteiden mukaan. Yksittäinen suurin myytävä soramäärä on 5 000
r³/v/asiakas.

Valmistelija	Hallintosihteeri, kaavoituspäällikkö
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä elinympäristöpalveluiden esittelytekstissä kuvatut hallintosääntömuutokset sekä esittää ne kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Ote	kunnanhallitus, valtuusto
Toimeenpano	elinympäristöpalvelut
Lisätietoja	tekninen johtaja p. 050 467 3533

Hyvinvointilautakunta 13.05.2025 § 38

Hyvinvointipalveluiden osalta hallintosääntöön esitetään muutoksia.
Muutokset liittyvät suurelta osin oppimisen tuen lainsäädännön
uudistukseen.

Lisäykset ovat korostettu keltaisella ja poistettavat kohdat on yliviivattu
liitteenä olevassa asiakirjassa.

Hyvinvointilautakunta hyväksyi liitteessä esitetyt muutokset
kokouksessaan 13.5.2025.

Kunnanhallitus 19.05.2025 § 112

255/00.01.01.00/2021

Keskushallinnon päivitykset hallintosääntöön liittyvät viranhaltijoiden
vaihtumiseen sekä täsmennyksiin viranhaltijoiden ja toimielimien
toimivaltaan. Uutena hallinnollisena muutoksena valtuusto valitsee
jäsenet henkilöstö- ja työllisyysjaostoon sekä rakennus- ja
ympäristöjaostoon. Entisen lupajaoksen nimi muutetaan paremmin
toimintaa kuvaavaksi rakennus- ja ympäristöjaostoksi.

Elinympäristölautakunnan lupajaoksen viranhaltijoille tekemät
delegointipäätökset ovat jatkuvuusperiaatteen mukaan voimassa niin

Elinympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 65
§ 112

13.05.2025
19.05.2025

kauan kunnes valtuustossa valittava uusi rakennus- ja ympäristöjaosto kokoontuu ja päättää uudestaan toimivallan delegoinnista viranhaltijoille (esimerkiksi katselmusten tekeminen ja lupapäätökset).

Valmistelija Hallintopäällikkö

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy hallintosäännön päivitykset ja esittää ne edelleen hyväksyttäväksi valtuustolle.

Elinympäristölautakunnan lupajaoksen viranhaltijoille tekemät delegointipäätökset ovat jatkuvuusperiaatteen mukaan voimassa niin kauan kunnes valtuustossa valittava uusi rakennus- ja ympäristöjaosto kokoontuu ja päättää uudestaan toimivallan delegoinnista viranhaltijoille (esimerkiksi katselmusten tekeminen ja lupapäätökset).

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotus.

Hallintosääntö tulee voimaan 1.7.2025.

Ote valtuusto
Tiedoksi palvelualueet
Lisätietoja kunnanjohtaja, p. 050 4646663

Kuntalaisen vaatimus kunnanhallitukselle puuttua viranhaltijoiden väärinkäytöksiin**Kunnanhallitus 19.05.2025 § 113**

118/00.01.02.04/2025

Kuntalainen on lähettänyt 24.4.2025 kirjaamoon kunnanhallitukselle osoitetun vaatimuksen puuttua viranhaltijoiden väärinkäytöksiin. Vaatimus on kokousasian liitteenä.

Asiakokonaisuutta on käsitelty muun muassa Itä-Suomen hallinto-oikeudessa, Vaasan hallinto-oikeudessa, kunnanhallituksessa, elinympäristölautakunnassa, ELY-keskuksessa, aluehallintovirastossa ja Itä-Suomen poliisilaitoksella. Päätökset ovat lainvoimaisia. Liperin kunnan tiedossa ei ole, että asiassa olisi mitään avoimia tai vireillä olevia prosesseja.

Kunnanhallitus on käsitellyt kokouksessaan 22.4.2024 (§ 86) saman kuntalaisen vaatimuksen tehdä tutkintapyyntö virkarikoksesta. Kunnanhallitus on tuolloin päättänyt, ettei vaatimus aiheuta toimenpiteitä ja todennut asian loppuun käsitellyksi. Päätökseen ei ole haettu muutosta.

Kuntalainen vaatii, että

1. kunnanhallitus puuttuu viranhaltijoiden väärinkäytöksiin
2. kunnanvaltuusto määrää kuntalaisen valtuustolle 7.3.2024 osoittaman viranhaltijoiden laittomuusilmoituksen vaatimuksineen käsiteltäväksi
3. kunnan diaarin tutkiminen sallitaan hallintolain ja julkisuuslain määräysten mukaisesti

Kunnan diaarin tutkimisen osalta kuntalaista on ohjeistettu sopimaan aika diaarin selaamiselle. Kunnan diaari on sähköisessä asianhallintajärjestelmä Dynastyssä, eikä sitä pysty selaamaan samalla tavalla kuin paperidiaaria. Asianhallintaohjelma Dynastyyn ei voida luoda ulkopuoliselle yhteiseen tai yleiseen käyttöön tarkoitettuja selaajatunnuksia, vaan sähköisen diaarin selaaminen vaatii kunnan puolelta avustavan henkilön, jolla on Dynastyn käyttöoikeudet.

Kokousasian liitteenä on kuntalaisen 24.4.2025 toimittama vaatimus ja kunnan vastaus. Oheismateriaalina on asiaan liittyviä päätöksiä.

Valmistelija

Kunnanjohtaja

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus

§ 113

19.05.2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus käsittelee kuntalaisen liitteenä olevan vaatimuksen ja päättää sen aiheuttamista toimenpiteistä.

Päätös

Kuntalaisen esille tuomia asioita on käsitelty muun muassa Itä-Suomen hallinto-oikeudessa, Vaasan hallinto-oikeudessa, kunnanhallituksessa, elinympäristölautakunnassa, ELY-keskuksessa, aluehallintovirastossa ja Itä-Suomen poliisilaitoksella. Päätökset ovat lainvoimaisia.

Liperin kunnan tiedossa ei ole, että asiassa olisi mitään avoimia tai vireillä olevia prosesseja.

Kuntalaisen lähettämät kirjoitelmat kuntaan, kunnanhallitukselle ja valtuustolle ovat lähinnä kanteluluonteisia, eivätkä aiheuta toimenpiteitä.

Kunnanhallitus päättää, että vaatimukset eivät aiheuta toimenpiteitä ja toteaa asian loppuun käsitellyksi.

Ote

asianosainen

Lisätietoja

kunnanjohtaja, p. 050 4646663

Liitteet

- 5 Liite, kh 19.5.2025, Juha Hartikan 24.4.2025 sähköpostiviesti, Vaatimus Liperin kunnanhallitukselle puuttua viranhaltijoiden väärinkäyttöksiin
- 6 Liite, kh 19.5.2025, Kunnanjohtajan 6.5.2025 sähköpostivastaus Juha Hartikan 24.4.2025 lähettämään sähköpostiin

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 103, § 104, § 105, § 106, § 107, § 108, § 109, § 111, § 112

Muutoksenhakukielto

Päätös koskee kuntalain (410/2015) 136 §:n nojalla vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, joten siitä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 110, § 113**Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Liperin kunnanhallitus

Postiosoite: Kirjaamo, PL 20, 83101 Liperi
Käyntiosoite: Varolantie 3, 83100 Liperi
Suojattu sähköpostiosoite: www.liperi.fi/suojattu-sahkoposti
Sähköpostiosoite: kirjaamo@liperi.fi
Puhelinnumero: 013 686 511 (vaihde)

Oikaisuvaatimus on toimitettava Liperin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä klo 15.00 mennessä. Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00–15.00. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös Liperin palvelupisteeseen, jonka aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00–11.00.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeenä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan

lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella hänen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöspöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa Liperin kunnan verkkosivuilla www.liperi.fi.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperää tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen vaaditaan oikaisua ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- muutoksenhakijan etunimi, sukunimi, kotikunta sekä yhteystiedot: postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisesti, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän mahdollisen laillisen edustajan tai asiamiehen yhteystiedot.

Yhteystietojen muutoksesta on oikaisuvaatimuksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä oikaisuvaatimusviranomaiselle.

Lisätietoja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Liperin kunnan kirjaamosta:

Postiosoite: Kirjaamo, PL 20, 83101 Liperi

Käyntiosoite: Varolantie 3, 83100 Liperi

Suojattu sähköpostiosoite: www.liperi.fi/suojattu-sahkoposti

Sähköpostiosoite:

kirjaamo@liperi.fi

Puhelinnumero:

013 686 511 (vaihde)

Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.