

Liperin kunnan rakennusjärjestyksen uudistaminen

Rakennus- ja ympäristöjaosto 09.09.2025 § 13

Rakennusjärjestysluonnos sekä päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma olivat julkisesti nähtävillä 2.4. – 2.5.2025 välisen ajan kunnan verkkosivuilla ja kunnan ilmoitustaululla. Lausuntopyyntö lähetettiin yhteensä 25 taholle. Nähtävillä oloaikana rakennusjärjestyksen luonnosta koskevia lausuntoja saapui yhteensä 9 kappaletta, joista 3 vastasi, ettei heillä ole mitään lausuttavaa. Lisäksi saapui kuntalaisen mielipide.

Rakennustarkastuspäällikkö on käynyt läpi luonnosvaiheessa saadut lausunnot ja mielipiteet, joiden pohjalta on harkinnan kautta muokattu rakennusjärjestysehdotus.

Esitän, että rakennus- ja ympäristöjaosto esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy luonnoksen palautteisiin laaditut vastineet ja asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville ajalle 24.9. - 24.10.2025, sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Vaikutusten arviointi	Uudistustyön keskeisin muutos nykyiseen rakennusjärjestykseen nähden on, että uuden rakentamislain kanssa ristiriitaiset säännökset on päivitetty vastaamaan tulevaa oikeustilaa ja nykyisiä maankäytön ohjaamisen tarpeita.
Valmistelija	Rakennustarkastuspäällikkö
Esittelijä	Rakennustarkastuspäällikkö
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristöjaosto esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy luonnoksen palautteisiin laaditut vastineet ja asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville ajalle 24.9. - 24.10.2025, sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotus.
Ote	kunnanhallitus, rakennusvalvonta, maankäyttö, lausunnon antaneet ja mielipiteen jättäneet tahot
Toimeenpano	rakennusvalvonta
Lisätietoja	Rakennustarkastuspäällikkö, puh. 050 401 4536

408/10.03.00.00/2024

Valmistelija	Talous- ja hallintojohtaja
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy luonnoksen palautteisiin laaditut vastineet ja asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville ajalle 24.9. - 24.10.2025, sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi luonnoksen palautteisiin laaditut vastineet ja päätti asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville ajalle 24.9.-24.10.2025, sekä pyytää siitä tarvittavat lausunnot.
Ote	rakennusvalvonta, maankäyttö, lausunnon antaneet ja mielipiteen jättäneet tahot
Toimeenpano	rakennusvalvonta
Lisätietoja	Rakennustarkastuspäällikkö, p. 050 401 4536