

Annettu julkipanon jälkeen 28.1.2026

LIEMI- JA KASTIKEKEITTÄMÖN TOIMINTAA KOSKEVA YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS

ASIA Sooci Oy:lle myönnetyn ympäristöluvan siirtäminen Kivikylän Kotipalvaamo Oy:lle ja lupamääräysten päivittäminen

HAKIJA Kivikylän Kotipalvaamo Oy

LAITOS JA SEN SIJAINTI

Liemi- ja kastikekeittämö sijaitsee Liperin kunnan Liperin kylässä sijaitsevalla kiinteistöllä Elopakari RN:o 76:91.

Laitos sijaitsee Ylämyllyn keskustan asemakaavan TY-1 -alueella (teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia).

Kohde sijaitsee Honkalammen 1E-luokan pohjavesialueella.

Lähimpään asuinrakennukseen on matkaa noin 150 metriä.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristönsuojelulain 27 §:n 1 momentti.

Ympäristönsuojelulain liitteen 1 taulukko 2 kohta 10 b1, lihaa tai lihatuotteita käsittelevä tai jalostava laitos.

LUPAVIRANOMAINEN

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Liperin kunnassa toimii rakennus- ja ympäristölautakunta.

Ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n 1 momentin kohta 9 b, lihaa tai lihatuotteita käsittelevä tai jalostava laitos.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille 19.11.2025.

TOIMINNAN KUVAUS

Kivikylän Kotipalvaamo Oy valmistaa kastikkeita ja liemiä ja pakkaa ne aseptiseen pahvipakkaukseen. Valmistusprosessi koostuu raakaluiden paahtamisesta, keittämisestä, haihduttamisesta sekä kastikkeen viimeistelystä. Valmis tuote lämpökäsitellään (UHT), pakataan ja varastoidaan. Laitoksella valmistetaan ja pakataan liha-, kala-, kana-, kasvis-, maito- ja tomaattipohjaisia kastikkeita.

Tuotantolaitoksella on 4 työntekijää.

TOIMINNASSA SYNTYVÄT PÄÄSTÖT JA NIIDEN VÄHENTÄMINEN

Päästöt viemäriin

Tehtaalla syntyvät jätevedet ovat pääasiassa prosessin pesuvesiä. Jätevedet johdetaan ensin 8 m³:n jätevesisäiliöön, josta ne johdetaan hitaalla virtaamalla (noin 2 litraa sekunnissa) maan alle sijoitettavaan rasvanerotuskaivoon. Rasvanerotuskaivo on suuruudeltaan 40 m³. Jäteveden pH:n taseus tehdään ennen jätevesien johtamista rasvanerotuskaivoon. Myös näytteenottopiste sijaitsee jätevesisäiliön ja rasvanerotuskaivon välissä. Kun jätevesisäiliö tyhjennetään kerran tunnissa, jäteveden viipymä rasvanerotuskaivossa on 18 tuntia. Hakija katsoo, että viipymä on riittävä varmistamaan sen, että viemäriverkkoon laskettavan jäteveden lämpötila on alle 40 astetta.

Hakemuksen mukaan jäteveden laadun arvioidaan olevan seuraava:

BOD _{7atu}	1 200 mg/l
COD _{Cr}	1 600 mg/l
Kokonaisfosfori	10 mg/l
Kokonaistyyppi	100 mg/l
Kiintoaine	1 200 mg/l
Rasva	50 mg/l
pH	5,5-10
Lämpötila	35-40 °C.

Päästöt ilmaan, vesiin ja maaperään

Kastikeittämön pääenergialähde on höyry, joka tuotetaan 0,8 MW:n höyrykattilalla. Höyryn tuottamisessa käytetään kevyttä polttoöljyä noin 80 000 kg vuodessa. Polttoaine varastoidaan 30 m³:n maanpäällisessä säiliössä, joka on sijoitettu valuma-altaaseen.

Hakemuksen mukaan keittämön toiminta ei aiheuta päästöjä ilmaan, vesiin tai maaperään.

Melu ja värinä

Laitoksen toiminnasta ei aiheudu merkittäviä meluhaittoja. Melu muodostuu lähinnä laitokselle suuntautuvasta liikenteestä.

Jätteet ja niiden käsittely

Tuotannossa syntyy pakkausjätettä, pahvia, paperia, biojätettä, puu- ja metallijätettä sekä rasvaa. Jätejakeet varastoidaan niille varattuihin astioihin ja kierrätetään tai hyödynnetään energiana mahdollisuuksien mukaan.

Elintarviketuotannon sivutuotteena syntyvä rasva saadaan hyötykäyttöön (Rasmix Oy). Keitetyt luut toimitetaan Kekkilä Oy:lle ja epäonnistuneet erät Biokymppi Oy:lle. Muun jätehuollon hoitaa Lassila & Tikanoja Oyj.

Kemikaalit ja niiden käsittely

Toiminnassa käytetään lipeää, happoa ja vetyperoksidia. Lipeä ja happo säilytetään IBC-konteissa, vetyperoksidi 30 litran kanistereissa. Kemikaalit säilytetään kemikaalihuoneessa maksimissaan samanaikaisesti 4 000 litraa. Jokainen kemikaali on oman suoja-altaan päällä. Tällä tavalla varaudutaan kemikaalivuotoihin.

YMPÄRISTÖRISKIT JA ONNETTOMUUSTILANTEISIIN VARAUTUMINEN

Keskeisimmät toimintaan liittyvät riskit liittyvät kemikaalien ja polttoaineiden käsittelyyn. Vakavimmat seuraukset aiheutuvat tulipalotilanteessa nestekaasun vuotaessa tai vaarallisten kemikaalien reagoidessa keskenään. Toistensa kanssa yhteen sopimattomien kemikaalien sekoittumisen todennäköisyys on hyvin pieni. Pesuaineet eivät ole vaaraksi ympäristölle. Lisäksi ne säilytetään valuma-altaiden päällä. Öljysäiliö on maanpäällinen ja se sijaitsee valuma-altaan päällä. Tehtaan jätevedet kulkevat oman jätevesisäiliön kautta. Tällöin ne voidaan häiriötilanteessa pysäyttää jo laitoksella.

HAKEMUS LUPAMÄÄRÄYSTEN MUUTTAMISEKSI

Hakija on esittänyt harvennettavaksi jätevesistä tehtävää analysointia, siten että näytteet otettaisiin joka toinen kuukausi nykyisen kuukausittaisen näytteenoton sijaan. Perusteena harvennetulle näytteenotolle esitetään hyviä analyysituloksia sekä nykyisen että edellisen toimijan aikana. Lisäksi vuosiraportointia koskeva lupamääräys esitetään poistettavaksi. Jätevesien analyysitulokset toimitetaan niiden valmistuttua kuntaan, eikä erillinen vuosiyhteenveto toisi asiaan lisäinformaatiota.

ASIAN KÄSITTELY

Hakemuksen vireille tulosta kuuluttamista ja naapurien kuulemista pidettiin tarpeettomana, koska kyseessä on luvan siirto nykyisen toimijan nimiin ja lupamääräysten muuttamisella ei ole vaikutusta ulkopuolisiin. Jätevesien analysoinnin harventamisesta kysyttiin Liperin vesihuoltolaitoksen mielipidettä. Vesilaitos hyväksyi esitetyn analysoinnin harventamisen.

ASIAN RATKAISU

Rakennus- ja ympäristölautakunta siirtää Sooci Oy:lle myönnetyn ympäristöluvan Kivikylän Kotipalvaamo Oy:lle. Samalla lautakunta muuttaa lupamääräystä 19 ja poistaa vuosiyhteenvetoa koskevan lupamääräyksen. Liemi- ja kastikekeittämön toiminnassa on noudatettava seuraavia lupamääräyksiä:

Yleinen ympäristönsuojelu

1. Laitoksella on oltava nimettyinä ympäristö- ja kemikaaliasioista vastaavat henkilöt, jotka vastaavat laitoksen toiminnan ympäristönsuojelusta sekä toiminnan ja päästöjen tarkkailusta ja pitävät tarvittaessa yhteyttä valvontaviranomaisiin. Ympäristö- ja kemikaalivastaavien ja sijaisten nimet

ja yhteystiedot on ilmoitettava Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Päästöt viemäriin

2. Laitosta on käytettävä ja hoidettava siten, että viemäroitävien jätevesien määrä ja niiden aiheuttama kuormitus jäävät mahdollisimman pieniksi. Laitokselta vesihuoltolaitoksen viemäriin johdettavan jätevesikuormituksen tulee olla määrältään ja laadultaan sellainen, ettei se vaikeuta jätevedenpuhdistamon ja viemäriverkoston toimintoja. Esikäsitelty jätevesi tulee johtaa vesihuoltolaitoksen viemäriin tasaisena virtaamana. Tarvittaessa viemäriin johdettavan jäteveden määrää on rajoitettava.
3. Viemäriin johdettava jätevesi ei saa sisältää sellaisia määriä tai pitoisuuksia rasvaa, öljyä, orgaanista ainetta tai muita aineita, jotka ovat haitallisia viemäriverkon rakenteille tai laitteille, jätevedenpuhdistamon toiminnalle tai lietteen jatkokäsittelylle. Jätevesikuormituksen vähentämiseen liittyvän parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä on seurattava aktiivisesti ja otettava sitä mahdollisuuksien mukaan käyttöön.
4. Kaikki prosessijätevedet on esikäsiteltävä asianmukaisella, parhaan käyttökelpoisen tekniikan vaatimukset täyttävällä tavalla ennen viemäriin johtamista. Esikäsittelyssä on huomioitava erityisesti tehokas rasvanpoisto ja riittävä pH:n säätö. Vesihuoltolaitoksen viemäriin johdettavien jätevesien ainepitoisuudet tai niiden sisältämät ainekuormat eivät saa ylittää esikäsittelyn jälkeen seuraavia raja-arvoja:

Virtaama	120 m ³ /d
BOD _{7atu}	1 200 mg/l
COD _{Cr}	1 600 mg/l
Kokonaisfosfori	30 mg/l
Kokonaistyyppi	200 mg/l
Kiintoaine	1 200 mg/l
Rasva	100 mg/l
Lämpötila	40 °C
pH	6-11.

Muiden aineiden kohdalla tulee noudattaa Joensuun Veden edellyttämiä raja-arvoja.

5. Luvanhaltijan tulee huolehtia siitä, että jätevesien esikäsittelyjärjestelmään ja edelleen vesihuoltolaitoksen viemäriin joutuva rasva ja orgaanisen aineen kuormitus sekä jäteveden pH:n vaihtelut minimoidaan. Kastikkeiden ja niiden ainesosien pääsy viemäriin tulee mahdollisuuksien mukaan estää ja ne tulee ohjata käsiteltäviksi biojätteenä.

Ilmansuojelu

6. Höyrykattilaa tulee käyttää ja huoltaa siten, että ilmaan joutuvat päästöt ovat mahdollisimman pienet.

7. Laitoksen ilmapäästöt on puhdistettava tarvittaessa tehokkaasti ja ilmaan joutuvan rasvan määrä on pidettävä mahdollisimman pienenä. Mikäli toiminnoista aiheutuu merkittävää hajuhaittaa, luvanhaltijan tulee ryhtyä viipymättä tarvittaviin toimiin haittojen vähentämiseksi.

Varastointi

8. Laitoksen toiminta tulee järjestää sellaiseksi, ettei siitä aiheudu pohjaveden pilaantumisvaaraa. Kemikaalien pääsy maaperään, vesistöön ja muuhun kuin vuotojen keräilyyn tarkoitettuun viemäriin tulee estää. Laitoksen alueet, rakenteet ja laitteistot tulee suunnitella sellaisiksi, että kemikaalien varastoinnin, siirtämisen sekä säiliöiden täytön ja tyhjennyksen yhteydessä tapahtuvat kemikaalivuodot pystytään keräämään talteen.
9. Kemikaalit on varastoitava tiiviissä säiliöissä katetuissa ja tiivispohjaisissa tiloissa erillään elintarvikkeista. Varastointipaikkojen on oltava allastettuja. Kemikaalien varastointi ja käsittely on järjestettävä siten, ettei kemikaaleja pääse häiriötilanteessakaan viemäriin tai ympäristöön ja etteivät keskenään vaaralliset kemikaalit pääse mahdollisessa astioiden vuototilanteissa kosketuksiin toistensa kanssa. Pihalle tai lattialle joutuneet kemikaalit on kerättävä viipymättä talteen ja niiden pääsy ympäristöön tai viemäriin on estettävä.
10. Polttoainesäiliö tulee olla sijoitettuna suoja-altaaseen tai vallitilaan, joka on kooltaan vähintään 1,1ertainen säiliön tilavuuteen verrattuna. Pihalueet, joilla kuljetetaan, siirretään tai käsitellään öljy- ja kemikaalituotteita, tulee asfaltoida tiiviiksi. Säiliöiden täyttö- ja tyhjennyspaikat tulee allastaa siten, että mahdolliset vuodot saadaan kerättyä talteen.

Melu

11. Laitoksen toiminnasta ei saa aiheutua ympäristöön terveydelle haitallista tai viihtyisyyttä vähentävää melua tai tärinää. Toiminnan aiheuttama ulkomelutaso ei saa ylittää läheisillä asuinalueilla klo 7-22 keskiäänitasoa L_{Aeq} 55 dB eikä klo 22-7 keskiäänitasoa 50 dB. Jos melulle annetut raja-arvot ylittyvät, luvanhaltijan on ryhdyttävä viipymättä toimenpiteisiin meluhaitan poistamiseksi.

Jätteet

12. Laitoksen toiminta tulee järjestää siten, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän. Hyödyntämiskelpoiset jätteet on kerättävä erilleen ja hyödynnettävä ensisijaisesti materiaalina ja toissijaisesti energiana. Kaatopaikalle saa toimittaa vain ne jätteet, joita ei voi kohtuullisin kustannuksin hyödyntää muualla. Jätteet saa luovuttaa vain asianmukaiseen käsittelyyn, joka on hyväksytty jätelain edellyttämällä tavalla

Laitoksen prosesseissa syntyvä eläinrasva tulee mahdollisuuksien mukaan toimittaa hyötykäyttöön. Rasvan saa toimittaa vain sellaiselle vastaanottajalle, jolla on sen käsittelyyn ympäristölupa.

13. Vaarallisten jätteiden pääsy ilmaan, maaperään, pohja- ja pintavesiin sekä viemäriin on estettävä. Vaaralliset jätteet tulee säilyttää niille tarkoitettussa

lukitussa tilassa tiiviissä, jätteen laatua ja vaarallisuutta osoittavin merkinnöin varustetuissa astioissa ja säiliöissä. Vaaralliset jätteet on varastoitava sellaisella viemäroimättömällä alustalla, josta ne saadaan mahdollisissa onnettomuustilanteissa kerättyä talteen.

14. Vaaralliset jätteet on toimitettava säännöllisesti asianmukaisesti kuljetettuina vaarallisten jätteiden vastaanotto- ja käsittelyluvan omaavaan laitokseen. Varastoinnin ja kuljetuksen aikana vaarallisia jätteitä ei saa yhdistellä tai sekoittaa tarpeettomasti keskenään tai muihin jätteisiin. Kuljetuksista ja siirroista on tehtävä jätelain 121 §:n mukainen siirtoasiakirja.
15. Luvanhaltijan on huolehdittava jätelaissa säädetyistä pakkausten tuottajien tuotevastuuta koskevista velvoitteista.

Toiminnan ja päästöjen tarkkailu

16. Luvanhaltijan on huolehdittava laitoksen toiminnan käyttö- ja päästötarkkailusta.

Ennen toiminnan aloittamista on luvanhaltijan toimitettava Liperin kuntaan suunnitelma jätevesien esikäsittelyjärjestelmästä ja viemäriverkkoon johdettavan jäteveden tarkkailusta. Suunnitelmasta tulee käydä ilmi edustavan näytteenottopaikan sijainti. Suunnitelma tulee hyväksyttävä Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella ja vesihuoltolaitoksella sekä Joensuun Vedellä.

17. Raaka- ja polttoaineiden kulutusta, prosesseja, varastoja, säiliöitä, putkistoja, suoja-altaita, jätevesien esikäsittelyjärjestelmää, ilmapäästöjen puhdistimia sekä valvonta- ja hälytyslaitteiden toimintaa ja kuntoa tulee tarkkailla säännöllisesti. Havaitut puutteet on korjattava viipymättä.
18. Jätevesien esikäsittelyjärjestelmästä vesihuoltolaitoksen viemäriin johdettavan jäteveden virtaamaa, lämpötilaa ja pH:ta on seurattava jatkuvatoimisella mittauksella. Tiedot seurannan tuloksista on annettava pyydetessä vesihuoltolaitoksen käyttöön.
19. Laitokselta viemäroitävän prosessijäteveden laatua ja kuormitusta on tarkkailtava laitoksen aiheuttaman jätevesikuormituksen selvittämiseksi ja ympäristöluvan määräyksessä 4 annetuissa raja-arvoissa pysymisen todentamiseksi.

Näytteet viemäroitävistä esikäsittelyistä jätevesistä otetaan jatkuvatoimisella automaattisella näytteenottimella kokoomanäytteinä joka toinen kuukausi pois lukien tehtaaseisokit. Näytteenotto on kohdennettava edustavasti laitoksen prosesseihin ja käyttöaikoihin nähden. Näytteistä tehdään ainakin seuraavat määritykset: pH, kiintoaine, BOD_{7atu}, COD_{Cr}, kokonaisfosfori, kokonaistyyppi ja rasvapitoisuus. Lisäksi viemäroitävän jäteveden lämpötila tulee mitata näytteenoton yhteydessä ja sen määrä (virtaama) tulee kirjata näytteenoton ajalta.

20. Mikäli tarkkailutulokset osoittavat jäteveden laadun ja kuormituksen ylittävän ympäristöluvan lupamääräyksessä 4 asetetut raja-arvot,

poikkeaman syy tulee selvittää välittömästi ja tehdä tarvittavat korjaustoimenpiteet sekä ottaa jätevedestä sen jälkeen uusintanäyte.

21. Jätevesistä tehtyjen määritysten tulokset ja niiden perusteella tehty laskelma laitoksen jätevesikuormituksesta tulee lähettää Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja vesihuoltolaitokselle viimeistään kuukauden kuluttua näytteenotosta.

Häiriö- ja muut poikkeukselliset tilanteet

22. Laitoksella tulee olla ympäristövahinkojen varalle varautumissuunnitelma ja toimintaohjeet, joita on päivitettävä säännöllisesti. Ympäristövahinkojen torjuntaan tulee olla nimetyt henkilöt. Henkilöstön ympäristöasioihin ja kemikaaliturvallisuuteen liittyvästä ohjeistuksesta ja koulutuksesta on huolehdittava säännöllisesti.
23. Onnettomuus- ja häiriötilanteissa luvanhaltijan on ryhdyttävä välittömiin toimenpiteisiin päästöjen ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Häiriötilanteista ja onnettomuuksista, joista voi olla vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle on ilmoitettava viipymättä pelastuslaitokselle ja Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Poikkeuksellisista viemäriin johdettavista päästöistä on viipymättä ilmoitettava myös Liperin vesihuoltolaitokselle. Lisäksi on ryhdyttävä toimenpiteisiin tapahtuman uusiutumisen ehkäisemiseksi.
24. Laitoksella tulee aina olla riittävästi imeytysturvetta tai vastaavaa kemikaalien imeyttämiseen sopivaa ainetta. Maahan valunut kemikaali on välittömästi otettava talteen ja käytetty imeytysaine on varastoitava asianmukaisessa jäteastiassa.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

25. Luvanhaltijan on viipymättä ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle toiminnan olennaisista muutoksista tai toiminnan keskeyttämisestä. Luvanhaltijan vaihtuessa on uuden haltijan ilmoitettava tästä kirjallisesti.

Toiminnan lopettamiseen liittyvistä koskevista toimista ja lopettamisen jälkeisestä ympäristön tilan tarkkailusta tulee tehdä suunnitelma, joka toimitetaan hyvissä ajoin ennen toiminnan lopettamista kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksyttäväksi.

Muut määräykset

26. Ennen toiminnan aloittamista luvanhaltijan on tehtävä teollisuusjätevesisopimus Liperin kunnan vesihuoltolaitoksen kanssa.
27. Jos asetuksella annetaan tätä lupaa ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

LUPAPÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Yleisperustelu:

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja lupamääräyksiä, niin toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset. Tämän päätöksen lupaehtoja noudattaen toiminnasta ei aiheudu terveyshaittaa tai merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityistä luonto-olosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta haittaa tai rasitusta.

Toiminta sijoittuu Honkalammen 1E-luokan pohjavesialueelle. Toiminnan keskeisimmät ympäristövaikutukset liittyvät kemikaalien varastoinnin ja käsittelyn aiheuttamaan pohjaveden pilaantumisvaaraan ja jätevesien viemärointiin. Noudattamalla luvassa annettuja määräyksiä toiminta ei aiheuta riskiä pohjavedelle, eikä viemäriverkon rakenteille tai laitteille, jätevedenpuhdistamon toiminnalle tai lietteen jatkokäsittelylle.

Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset mm. päästöistä, niiden ehkäisemisestä ja muusta rajoittamisesta sekä päästöpaikan sijainnista, jätteistä sekä niiden synnyn ja haitallisuuden vähentämisestä, toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa sekä muista toimista, joilla ehkäistään, vähennetään tai selvitetään pilaantumista sen vaaraa tai pilaantumisesta aiheutuvia haittoja. Lupamääräysten tavoitteena on ehkäistä ennalta haitalliset ympäristövaikutukset tai rajoittaa ne mahdollisimman vähäisiksi.

Lupamääräysten perustelut:

Määräys 1:

Laitoksen ympäristönsuojelun riittävän tason turvaamiseksi ja viranomaisten yhteydenpidon helpottamiseksi on tarpeen, että laitokselle on nimetty ympäristö- ja kemikaaliasioista vastaavat henkilöt. Ympäristö- ja kemikaalivastaavien on tunnettava laitoksen toiminta, prosessit ja päästöt, laitosta koskevat ympäristönsuojeluun liittyvät säännökset ja ohjeet sekä ympäristövahinkojen torjunta.

Määräykset 2-5:

Määräykset on annettu Liperin kunnan ja Joensuun veden jätevesiverkoston ja jätevedenpuhdistamon häiriöttömän toiminnan turvaamiseksi. Jäteveden poikkeuksellisen korkea tai matala pH ja suuri rasvan ja orgaanisen aineen pitoisuus voi vaikeuttaa jätevedenpuhdistamon toimintaa, minkä vuoksi niiden pitämiseen sallituissa rajoissa on kiinnitettävä erityistä huomiota.

Määräykset 6-7:

Määräykset on annettu, jotta laitoksen ilmapäästöt sekä hajuhaitat pysyisivät mahdollisimman pieninä.

Määräykset 8-10:

Määräykset on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi. Alue on 1E-luokan pohjavesialuetta, jolloin polttoaineiden ja kemikaalien varastointiin ja käsittelyyn tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Määräys 11:

Määräys on annettu toiminnasta aiheutuvien meluhaittojen rajoittamiseksi.

Määräykset 12-15:

Jätehuoltoa koskevilla määräyksillä varmistetaan, että jätteiden käsittely järjestetään asianmukaisesti ja ettei toiminnasta aiheudu haittaa ympäristölle, terveydelle ja yleiselle viihtyisyydelle.

Vaarallisten jätteiden säilytys asianmukaisella tavalla estää niiden haitallisia ympäristövaikutuksia, kuten valumia maaperään. Vaaralliset jätteet saa toimittaa vain luvanvaraiseen paikkaan niiden asianmukaisen käsittelyn varmistamiseksi.

Luvanhaltijan on huolehdittava ammattimaisena tuotteen pakkaajana jätelain 6 luvun tuottajavastuuta koskevista velvoitteista.

Määräykset 16-21:

Ympäristönsuojelulain 62 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset päästöjen ja toiminnan tarkkailusta sekä toiminnan vaikutusten ja toiminnan lopettamisen jälkeisen ympäristön tilan tarkkailusta. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista.

Jätevesien esikäsittelyjärjestelmäsuunnitelmaa ja jätevesinäytteenottoa koskevat määräykset on annettu, jotta vesihuoltolaitoksen viemäriverkkoon johdetuista jätevesistä ei aiheutuisi haitta viemäriverkoston ja jätevedenpuhdistamon toiminnalle. Koko laitosta koskeva käyttö- ja päästötarkkailu palvelee monipuolisesti tehtaan toimintaa ja vähentää osaltaan ympäristöriskejä.

Määräykset 22-24:

Ympäristönsuojelulain 134 §:n mukaan valvontaviranomaiselle on välittömästi ilmoitettava, jos maahan tai pohjaveteen on päässyt ainetta, joka saattaa aiheuttaa pilaantumisen vaaraa.

Vahinko- ja onnettomuustilanteissa on pyrittävä estämään ympäristölle aiheutuvat haitat mahdollisimman nopeasti. Imeytysaineiden helppo saatavuus vähentää maaperän ja pohjaveden pilaantumisriskiä.

Vahinkotilanteita varten laaditut ohjeet nopeuttavat toimia onnettomuus- ja vahinkotilanteissa. Nimeämällä henkilöt ympäristövahinkojen torjuntaan selvennetään vastuita vahinkotilanteissa ja nopeutetaan tiedon kulkua viranomaisten välillä.

Määräys 25:

Ympäristönsuojelulain 170 §:n mukaan toiminnan muutoksista ja luvanhaltijan vaihtumisesta on ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Ympäristönsuojelulain 52 §:n mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista.

Määräys 26:

Lupamääräys on hakemuksesta annettujen lausuntojen mukainen.

Määräys 27:

Lupamääräys on ympäristönsuojelulain 70 §:n mukainen.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Toiminnan saa aloittaa muuttuneiden lupamääräysten mukaisesti, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014, 423/2015)
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014, 449/2015)
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)
Jätelaki (646/2011)
VNp melutason ohjearvoista (1992/993)
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennaiseen laajentamiseen tai muuttamiseen on oltava lupa (YSL 29 §).

TIEDOTTAMINEN

Liperin kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta tiedottaa tästä päätöksestä Liperin kunnan ilmoitustaululla ja internet-sivuilla sekä paikallislehdessä.

KÄSITTELYMAKSU

Ympäristölupamaksuna peritään Liperin kunnan elinympäristölautakunnan hyväksymän taksan mukainen maksu lisättynä lupahakemuksen käsittelystä aiheutuneilla kuulutuskustannuksilla.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoikeudesta on säädetty ympäristönsuojelulain 191 §:ssä.

Valitusosoitus on liitteenä.

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO

Päätös: Kivikylän Kotipalvaamo Oy/Ylämyllyn tuotantolaitos
Ylämyllyntie 79e

80400 Ylämylly

Tiedoksi: Liperin vesihuoltolaitos

Liite rakennus- ja ympäristölautakunnan päätökseen 20.1.2026

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

Korsholmanpuistikko 43
PL 204
65101 VAASA
puhelin: 029 56 42611
faksi: 029 56 42760
s-posti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitusaika on **28.1.- 6.3.2026**. Valitus on toimitettava hallinto-oikeuteen viimeistään kolmantenakymmenentenä (30) päivänä päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulevan kaikkien asianomaisten tietoon seitsemäntenä päivänä päätöksen julkisesta kuuluttamisesta kunnan verkkosivuilla. Valitusaika päättyy **6.3.2026**.

Valitus ja sen liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi, osoite kotikunta ja puhelinnumero
- muutos, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perustelut
- rakennus- ja ympäristöjaoston päätös valitusosoituksineen alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- tieto siitä, milloin päätös on annettu tiedoksi, esimerkiksi kopio saantitodistuksesta tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimustensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja.

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksen toimittaminen perille

Valitusasiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, Itsenäisyyspäivä,

vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla.