

Pohjois-Karjalan hankintatoimen valtuuttaminen Honkalammenranta AK 1-alueen kunnallistekniikan rakentamisen hankinnassa

Elinympäristölautakunta 17.03.2026 § 45

179/02.08.00.03/2026

Liperin valtuusto hyväksyi 8.12.2025 § 97 Honkalammenrannan asemakaavan. Asemakaavan kunnallistekniikan rakentaminen ajoittunee 3-4 eri vaiheeseen ja vuonna 2026 toteutettava asemakaavan 1 vaihe mahdollistaisi alueelle 19–21 uuden pientalotontin luovuttamisen.

Ensimmäisen asemakaavavaiheen kunnallistekniikan rakentamisen hankinnan kilpailutukseen liittyvät urakat ja hankinnat ylittävät hankintalain mukaisen kansallisen kynnyksärajan, minkä vuoksi on tarpeen valtuuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimi kilpailuttamaan kyseiset urakat ja tekemään urakoiden osalta tarvittavat vertailut ja valinnat sekä laatimaan niihin liittyvät sopimukset.

Liperin valtuusto hyväksyi 8.12.2025 § 96 talousarvion vuodelle 2026 ja elinympäristölautakunta hyväksyi 24.2.2026 § 22 elinympäristöpalvelujen vuoden 2026 investointiohjelman, joissa yhtenä investointikohteena on esitetty toteutettavaksi vuoden 2026 aikana Honkalammenrannan asemakaavan 1 vaiheen kunnallistekniikka.

Liperin kunnan hallintosäännön 23 § mukaisesti elinympäristölautakunta hyväksyy kunnallisteknisten hankkeiden sekä rakentamishankkeiden suunnitelmat ja hankinnat, joiden kustannusarvio on alle 800.000 euroa sekä päättää muut palvelualueen hankinnat 250 000 euroon saakka ja kunnanhallitus tätä isommat hankinnat. Hankinnan määrä edellyttää kunnanhallituksen päätöstä.

Lautakunnan päätöksellä valtuutetaan tekninen johtaja hyväksymään tarjouspyynnöt ja delegoimaan hankintapäätöksen tekemisen Pohjois-Karjalan hankintatoimelle, jolloin näiden hankintojen osalta ei enää tarvita erillistä viranomaiskäsitelyä.

Vaikutusten arviointi	Honkalammenrannan asemakaavan 1 vaiheen kunnallistekniikan myötä saadaan Ylämyllyn alueelle luovutukseen 19-21 uutta pientalotonttia.
Valmistelija	Tekninen johtaja
Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	

Elinympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se valtuuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen kilpailuttamaan ja tekemään tarvittavat vertailut ja päätökset sekä sopimukset kilpailutuksen voittaneen urakoitsijan kanssa sekä samalla valtuuttaa teknisen johtajan hyväksymään tarjouspyynnön ja delegoimaan hankintapäätöksen tekemisen Pohjois-Karjalan hankintatoimelle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotus.

Ote
Toimeenpano
Lisätietoja

Kunnanhallitus, Pohjois-Karjalan hankintatoimi
Elinympäristöpalvelut
Tekninen johtaja p. 050 467 3533