

Poikkeaminen

Asematie 6

Asiointikunta Liperi	Hakemuksen vaihe Käsittelyssä
Kiinteistötunnus 426-871-1-4	Hakemus jätetty 15.04.2026
Asiointitunnus: LP-426-2026-00026	Käsittelijä Haltilahti Jukka
Hankkeen osoite Asematie 6	Hakija Väylävirasto
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Hankkeen kuvaus

Hankkeen kuvaus
Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä Vanhan resiinavajan purkaminen
Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen Poiketaan kaavasta purkamalla sr-2 merkinnällä oleva vanha resiinavaja. Resiinavaja on Erillispientalojen korttelialueella AO-3. Kohde on katselmoitu museoviraston sekä Liperin kunnan rakennusviranomaisten kanssa. Rakennus on osittain romahtanut, ja voi aiheuttaa vaaraa esimerkiksi alueella luvatta liikkuville. Resiinavaja on ollut poissa käytöstä jo vuosikymmenten ajan.

Poikkeusasian rakennuspaikka

Kiinteistö	
Tilan nimi Viinijärven asema	Rekisteröintipäivä 28.06.2016
Maapinta-ala 12.2956	Vesipinta-ala (Tyhjä)
Rakennuspaikka sijaitsee rannalla Ei	
Hallintaperuste Oma	Kaavatilanne Asemakaava
Huleveden käsittely Pois johtaminen ilman viivyttämistä	

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi Väylävirasto	Y-tunnus 1010547-1
-----------------------------	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite PL 33	Postinumero 00521
Postitoimipaikka HELSINKI	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö**Henkilötiedot**

Etunimi Antti	Sukunimi Kattila
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 029 534 3425	Sähköposti antti.kattila@vayla.fi
--------------------------------	---

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten. Ei
Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Hyväksyessäsi tämän valinnan kunnilla on tulevaisuudessa mahdollista jättää paperipäätösten toimittaminen kokonaan pois (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa) ja siirtyä toimittamaan päätökset vain sähköisesti. Kyllä

Maksaja (Hakemusten ja ilmoitusten maksullisuus määräytyy kunnan oman taksan mukaan.)**Yritys/yhteisö**

Nimi Väylävirasto	Y-tunnus 1010547-1
-----------------------------	------------------------------

Laskutusosoite

Katuosoite PL 33	Postinumero 00521
Postitoimipaikka HELSINKI	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö**Henkilötiedot**

Etunimi Antti	Sukunimi Kattila
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 029 534 3425	Sähköposti antti.kattila@vayla.fi
--------------------------------	---

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.

Ei

Verkkolaskutustiedot

Verkkolaskuosoite Väylävirasto/Ramboll CM Oy, I-S rataisännöinti	OVT-tunnus 0037101054710004
Välittäjä Posti Messaging Oy (FI28768767)	

Laskuviite
Anni Taavila

Poikkeamisen hakeminen

Olemassa olevat rakennukset

Käytetty pinta-ala 90	Pääasiallinen käyttötarkoitus 941 talusrakennukset
---------------------------------	--

Suunnitellut toimenpiteet

Pääasiallinen käyttötarkoitus 941 talusrakennukset	Toimenpide Purkaminen
Huoneistoja (Tyhjä)	Kerroksia (Tyhjä)
Kerrosala (Tyhjä)	Kokonaisala 90

Sijaintitiedot

Osoite

Katuosoite Asematie 6	Osoitenumero (Tyhjä)
Toinen osoitenumero (tarvittaessa) (Tyhjä)	Postinumero 83400
Postitoimipaikka VIINIJÄRVI	

Sijainti

Hallinnollinen sijaintiyksikkö

Kiinteistötunnus 426-871-1-4
--

Rakennuksen omistaja

Omistajalaji Valtio	Muu omistajalaji (Tyhjä)
-------------------------------	------------------------------------

Yritys/yhteisö

Nimi Väylävirasto	Y-tunnus 1010547-1
-----------------------------	------------------------------

Yhteysosoite

Katuosoite PL 33	Postinumero 00521
Postitoimipaikka HELSINKI	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Antti	Sukunimi Kattila
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

Yhteystiedot

Puhelin 029 534 3425	Sähköposti antti.kattila@vayla.fi
--------------------------------	---

Tarkentavat tiedot

Kaavoituksen ja alueiden järjestämisen tilanne

Rakennuspaikalla on asemakaavan luonnos Ei	Rakennuspaikalla on yleiskaava Ei
Rakennuspaikka rajoittuu tiehen (yleinen, yksityinen) Ei	Rakennuspaikalle on tienkäyttöoikeus Ei
Rakennuspaikalle tai alueella on vesijohto Ei	Rakennuspaikalle tai alueella on viemärijohto Ei

Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle

Rakennuspaikan etäisyys alakouluun (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys yläkouluun (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys lähimpään kauppaan (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys lähimpään päiväkotiin (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys kuntakeskuksen palveluihin (Tyhjä)	Rakennuspaikalta on olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun Ei
Muita vaikutuksia (Tyhjä)	

Maisema - rakennuspaikka sijaitsee

Pellolla Ei	Metsässä Ei
-----------------------	-----------------------

Metsän reunassa Ei	Nykyisen rakennuspaikan vieressä Ei
Vanhalla rakennuspaikalla Ei	

Luonto ja kulttuuri

Rakennuspaikka on kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella tai arvokkaassa maisemassa Ei	Rakennuspaikan läheisyydessä on suojelukohteita tai -alueita Ei
---	--

Vaikutukset alueen virkistystarpeisiin

Rakennuspaikka sijaitsee maakuntakaavan tai yleiskaavan virkistysalueella Ei
Vaikuttaa yleiskaavassa osoitetun ulkoilureitin toteuttamiseen Ei
Emätilalta varattu virkistys- ja ulkoilutarpeisiin rakennuspaikan viereltä vähintään saman verran aluetta kuin rakennuspaikoiksi Ei

Muut vaikutukset

Etäisyys nykyisestä viemäriverkosta (Tyhjä)	Liitytään rakennusaikana viemäriverkostoon Ei
Rakennuspaikka on pohjavesialueella Ei	

Merkittävyys

Rakentamisen vaikutusten merkittävyys (Tyhjä)
--

Päätöksen toimitus

Vastaanottaja

Etunimi Väylävirasto	Sukunimi Kirjaamo
-------------------------	----------------------

Postitus

Katuosoite PL 33	Postinumero 00521
Postitoimipaikka HELSINKI	Maa Suomi

Yritys/yhteisö

Nimi (Tyhjä)

Liitteet

Liitteen nimi	Sisältö	Liiteryhmä	Tyyppi	Allekirjoitukset
ValtakirjaKiiski2025._all ekirjoitettu.pdf	Valtakirja	Hakija	Valtakirja	-
kuva Resiinavaja (1).pdf	Valokuva	Muut liitteet	Valokuva	-
kuva Resiinavaja (2).pdf	Valokuva	Muut liitteet	Valokuva	-
kuva Resiinavaja (3).pdf	Valokuva	Muut liitteet	Valokuva	-
kuva Resiinavaja (4).pdf	Valokuva	Muut liitteet	Valokuva	-
Kaavakartta.pdf	-	Pääpiirustus	Asemapiirros	-
lainhuutotodistus_426- 871-1-4_fi.pdf	Jäljennös myönnetystä lainhuudoista	Rakennuspaikan hallinta	Todistus hallintaoikeudesta	-
karttaote_426-871-1- 4_fi.pdf	Karttaote	Rakennuspaikka	Karttaote	-
Kaavaote 426-871-1- 4.pdf	Ote asemakaavasta	Rakennuspaikka	Ote asemakaavasta	-
kiinteistörekisteriote_42 6-871-1-4_fi.pdf	Ote kiinteistörekisteristä	Rakennuspaikka	Ote kiinteistörekisteristä	-
Rakennusoikeuslaskel ma.pdf	-	Rakennuspaikka	Rakennusoikeuslaskelma	-

Valtuutetut

Nimi	Sähköposti	Rooli	Kutsu hyväksytty
Eveliina Aliisa Mikkola	eveliina.mikkola@ramboll.fi	Kirjoitusoikeus	Hakemuksen tekijä
Pasi Petri Kiiski	pasi.kiiski@vayla.fi	Kirjoitusoikeus	12.03.2026
Lauriina Annukka Emilia Lavi	lauriina.lavi@ramboll.fi	Lukuoikeus	-
Mikko Juhani Saastamoinen	mikko.saastamoinen@ramboll.fi	Lukuoikeus	-