

LIPERIN KUNTA

Tekninen lautakunta / lupajaos

Ympäristölupapäätös 1 / 2016

Annettu julkipanon jälkeen 23.5.2016

ASIA Lypsykarjapihaton rakentaminen

HAKIJA Ollilan Maito Oy
Ollilantie 14 C
83400 VIINIJÄRVI

Yhteyshenkilö Mikko Kinnunen

LAITOS JA SEN SIJAINTI

Eläinsuoja
Ollilantie 15
83400 VIINIJÄRVI

Karjarakennus sijaitsee Liperin kunnan Komperon kylän tilasta Ollila RN:o 10:28 vuokratulla tontilla.

Tila sijaitsee Joensuun seudun seutukaavan 2020:n M-alueella (maa- ja metsätalousvaltainen alue). Alueella ei ole vahvistettua osayleis- tai asemakaavaa. Laitos ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, eikä sen vaikutuspiirissä ole tiedossa erityisiä luontokohteita.

Tilalle rakennetaan uusi eläinsuoja, jossa harjoitetaan lypsykarjataloutta ja tuotetaan luomumaitoa. Eläinsuojaan tulee paikat 74 lehmälle, 20 hiehoa ja 20 nuorkarjalle (< 6 kk).

Toiminnalla ei ole aikaisempaa ympäristölupaa.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristönsuojelulain 27 §:n 1 momentti.

Ympäristönsuojelulain liite 1 kohta 11 a, eläinsuoja, joka on tarkoitettu vähintään 50 lypsylehmälle.

TOIMIVALTAINEN VIRANOMAINEN

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Liperin kunnassa toimii teknisen lautakunnan lupajaos.

Ympäristönsuojeluasetuksen 2 §:n 1 momentti, kohta 10 a, eläinsuoja, joka on tarkoitettu vähintään 50 ja alle 150 lypsylehmälle.

HAKEMUKSEN VIREILLE TULO

Hakemus tuli vireille 29.2.2016.

TOIMINNAN KUVAUS

Rakennettavassa eläinsuojassa on paikkoja 74 lypsylehmälle, 20 hieholle ja 20 nuorkarjalle. Lypsy tapahtuu lypsyasemalla.

Lannankäsittely tapahtuu pääosin lietelantamenetelmällä. Umpilehmien ja nuorkarjan lannankäsittely tapahtuu kuivikelantamenetelmällä.

Lietelannan varastointitarve 12 kk:n varastoksi:

Lypsylehmät	67 kpl á 25,5	1708,5 m ³
Hiehot	20 kpl á 8,5	170 m ³
Lietelanta yhteensä		1878,5 m ³
PesuveDET		300 m ³
Sadevedet		250 m ³
Yhteensä		2428,5 m ³

Tilalle on tarkoitus rakentaa 2 000 m³:n lietelantasäiliö. Lisäksi hakijalla on käytössään kaksi vuokrasäiliötä, joiden yhteistilavuus on 1 400 m³. Lietelantavarastotilavuus on riittävä syntyvälle lietelantamäärälle.

Kuivikelannan varastointitarve 12 kk:n varastoksi:

Umpilehmät	7 kpl á 28,6	200,2 m ³
Nuorkarja < 6kk	20 kpl á 6,1	122 m ³
Yhteensä		322,2 m ³

Tilalle rakennetaan katettu 350 m³:n kuivalantavarasto. Lantalan tilavuus on riittävä syntyvälle kuivalannalle.

Maituhuoneen ja eläinsuojan pesuveDET johdetaan lietesäiliöön. Eläinsuojan WC-vedet johdetaan umpisäiliöön.

Kaikkia yli 3 kuukautta vanhoja eläimiä laidunnetaan 5 kuukautta vuodessa. Laidunala on 15 hehtaaria. Eläimet ovat laidunkaudella öisin sisällä. Laitumet eivät rajoitu vesistöön. Eläinten juottaminen laitumella on järjestetty automaattisilla juoma-altailla. Laitumella ei ole pysyvää eikä kiertävää ruokintapaikkaa.

Lannan levitykseen on käytettävissä 122 ha peltoalaa, josta vuokrattua on 17 ha ja sopimuspeltoa 108 ha. Pellot eivät sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Säilörehua valmistetaan vuosittain 1 200 tonnia, joka pyöröpaalataan.

Tilalla on polttoainesäiliö, jonka tilavuus on 6 m³. Säiliö on kaksivaippasäiliö, joka on varustettu suoja-altaalla, lukituksella, ylitäytönestimellä ja lapon estolaitteella. Polttoainesäiliön alla on betonilaatta. Tilalla on muita öljytuotteita enintään 200 litraa, ja niitä säilytetään betonipohjaisessa varastossa.

Kiinteistö on järjestetyn jätehuollon piirissä. Kuolleet eläimet toimitetaan keräilyyn. Rehujäte laitetaan lantalaan ja kynnetään peltoon omille viljelyksille. Muovit, jäteöljyt, akut, paristot ja loistelamput toimitetaan Ekokemille. Rautaromu toimitetaan Kuusakoski Oy:lle.

Tilalla on sopimus luonnonmukaisesta tuotannosta sekä eläin- että kasvintuotannossa.

Toimintaan liittyvää liikennettä ovat tavanomaisen työkone- ja henkilöliikenteen lisäksi maitoauton käynti joka toinen päivä, väkirehun tuonti noin kerran kuukaudessa, teuraiden ja välityseläinten nouto noin joka toinen viikko sekä polttoaineiden toimitus kaksi kertaa vuodessa.

Toiminta ei aiheuta merkittävää haittaa ympäristölle. Lietteenajon aikaan syntyy lyhytaikaista lietteen hajua. Toiminnan melu syntyy lähinnä tilan sisäisestä liikenteestä. Päästöt veteen ovat tyypillistä maatalouden hajakuormitusta. Lähialueella ei ole pohjavesialueita. Tuotannossa syntyvät valumat ja lietteet johdetaan tiiviiseen lietesäiliöön. Ravinteita voi huuhtoutua pintavesiin lannan levityksen yhteydessä tai pintavaluntana pelloilta. Lannan levityksessä noudatetaan nitraattiasetuksen ohjeita. Päästöt maahan estetään asianmukaisesti rakennetulla lietekuiluilla ja -säiliöillä sekä lantalalla, joiden kunnosta pidetään säännöllisesti huolta. Lannan ajon yhteydessä huolehditaan ajokaluston kunnosta ja hyvästä hygieniasta.

ASIAN KÄSITTELY

Hakemuksesta on tiedotettu kuuluttamalla paikallislehdessä Kotiseutu-Uutiset ja kunnan ilmoitustaululla. Hakemus liitteineen on ollut nähtävillä Liperin kunnanvirastolla 17.3. - 15.4.2016. Kunta on kuullut laitoksen lähipiirissä olevat naapurit yhteensä 6 kpl. Kenelläkään naapureista ei ollut huomautettavaa hakemuksesta.

LAUSUNNOT

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta ja Pohjois-Karjalan ympäristöterveydeltä.

Pohjois-Karjalan ELY-keskuksella ei ollut hakemuksesta lausuttavaa.

Pohjois-Karjalan ympäristöterveys on antanut hakemuksesta 13.4.2016 päivätyn lausunnon, jonka mukaan hakemuksen hyväksymiselle ei ole estettä. Terveystarkastaja katsoo, että eläinsuojan etäisyys naapurikiinteistöihin on niin pitkä, ettei eläinsuojan sijoittamiselle ole terveydellistä estettä.

Terveystarkastajaviranomaisen lausunto on kokonaisuudessaan lupahakemuksen liitteenä.

ASIAN RATKAISU

Lupajaos myöntää Ollilan Maito Oy:lle ympäristösuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan karjasuojalle. Karjasuojan toiminnassa on noudatettava 29.2.2016 päivättyä hakemusta ja seuraavia määräyksiä:

1. Tilan eläinsuojiiin saa sijoittaa yhteensä 74 lypsylehmää, 20 hiehoa ja 20 nuorkarjaa (< 6 kk). Eläinmääriä voidaan muuttaa siten, että lannantuotanto ei ylitä edellä mainittujen eläinmäärien yhteistä lannantuotantoa.

2. Tilalla tulee olla lietelantavarastointitilavuutta vähintään 2 428,5 m³. Lientesäiliöt tulee kattaa kiinteällä tai kelluvalla katteella. Kuivalantalan varastointitilavuus tulee olla vähintään 322,2 m³.
3. Lannan levitykseen tulee olla käytettävissä eläinmäärään nähden riittävästi peltoa, luvan mukaiselle määrälle vähintään 64,4 ha. Valtaojien ja vesistöjen varsille tulee jättää riittävän leveät suojavyöhykkeet käsittelemättä lannalla ravinteiden vesistöön pääsyn estämiseksi. Peltolannoitus tulee suunnitella ja toteuttaa siten, ettei siitä aiheudu kaivojen, pohjaveden tai vesistöjen pilaantumisvaaraa. Peltoon levitettävä lanta tulee mahdollisuuksien mukaan mullata välittömästi.
4. Laidunnus tulee toteuttaa siten, ettei siitä synny pohjavesien pilaantumisvaaraa eikä ravinnevalumia pääse vesiuomiin ja vesistöön. ympärille tehdään riittävän kokoiset tiivispohjaiset alueet. Eläinten kulkutiet laitumelle ja eläinten keräilyalueet tulisi tehdä riittävän kovapohjaisiksi ja kuiviksi. Näille alueille kertyvä lanta tulee poistaa säännöllisesti ja varastoida asianmukaisesti. Laidunalueet tulee pitää kasvipeitteisinä.
5. Eläinsuojan sekä lantäsäiliöiden tulee olla vesitiiviitä, jottei lannan ja virtsan varastoinnin aikana tapahdu vuotoja pinta- ja pohjavesiin. Rakenteiden ja laitteiden on lisäksi oltava sellaisia, ettei lantalan ja säiliöiden tyhjennysten, siirtojen ja kuljetusten aikana pääse vuotoja ympäristöön, eikä aiheuteta naapureille kohtuutonta räsytystä. Jos vuotoja aiheutuu, on varastojen ympäristö ja siirtotiet siistittävä.

Lannan varastointisäiliöiden kuntoa on tarkkailtava vuosittain ja niissä havaittavat mahdolliset puutteet ja vauriot on korjattava viipymättä. Lantavarastot on tyhjennettävä perusteellisesti vuosittain, mikäli mahdollista keväällä peltojen muokkaustöiden yhteydessä.

Eläinsuojan toiminta, lannan käsittely ja lannan levitys sekä rehunteko ja kiinteistöillä tapahtuva liikenne tulee sopeuttaa niin, ettei aiheuteta tarpeetonta haju-, melu- ym. ympäristöhaittaa.

6. Rehut, polttoaineet, kemikaalit ja jätteet mukaan lukien paalimuovit ja pilaantunut rehu on varastoitava ja käsiteltävä niin, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa, epäsiisteyttä, roskaantumista, kohtuutonta hajuhaittaa tai maaperän, pinta- ja pohjavesien pilaantumisvaaraa tai muutenkaan haittaa ympäristölle. Kuolleet eläimet on varastoitava suojatussa säilytyspaikassa tiiviillä alustalla ja peitettynä.
7. Vaaralliset jätteet, esim. jäteöljyt, akut ja loisteputket, tulee toimittaa vaarallisten jätteiden vastaanottoon vähintään kerran vuodessa. Hyötykäyttöön soveltuvat jätteet tulee toimittaa niille tarkoitettuihin keräyspaikkoihin. Ainoastaan käsittelemättömän puutavarajätteen hävittäminen polttamalla avotulella on sallittua.
8. Laitoksen toiminnassa käytettävien polttoaineiden varastointi on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudu päästöjä ympäristöön, maaperään ja pohjaveteen. Öljysäiliön läheisyyteen tulee varata imeytysmateriaalia mahdollisten onnettomuuksien varalta.

9. Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisestä ja varauduttava tilan oloihin soveltuvan tällaisen tekniikan ja ympäristön kannalta parhaiden käytäntöjen käyttöönottoon.
10. Häiriötilanteista, jotka saattavat aiheuttaa ympäristöhaittaa, on ilmoitettava välittömästi Liperin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Öljyvahingoista tulee ilmoittaa myös pelastuslaitokselle.
11. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta tai toiminnan pitkäaikaisesta tai pysyvästä keskeyttämisestä on tehtävä viipymättä ilmoitus kunnan ympäristölupaviranomaiselle. Luvanhaltijan vaihtuessa on luvan uuden haltijan ilmoitettava vaihtumisesta.
12. Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelu- tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava.

PERUSTELUT

Yleisperustelu

Ottaen huomioon karjasuojan toiminnan laatu ja laajuus, siitä saadut selvitykset sekä annetut lupamääräykset, voidaan todeta, ettei toiminnasta aiheudu terveyshaittaa tai merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, mikäli toiminta tapahtuu annettujen määräysten puitteissa. Laitoksen toiminnasta ei myöskään aiheudu naapureille eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) 17 §:ssä tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Määräykset 1-4

Ympäristöluvassa on tarpeen määrätä toiminnan laajuudesta, kun päästömääristä ei voida suoraan asettaa määräyksiä. Toiminnan laajuus vaikuttaa suoraan laitoksella varastoitavan lannan määrään. Riittävän kokoisilla lantavarastoilla varmistetaan, että lannan levitys voidaan keskittää sekä viljelyyn että ympäristöhaittojen ehkäisyn kannalta parhaaseen aikaan.

Lantasäiliöiden kattamisella ehkäistään hajuhaittoja sekä typpi- ja ammoniakkipäästöjä.

Lannan levitykseen tarvittavan peltopinta-alan arvioinnissa on käytetty ympäristöministeriön vuonna 2009 julkaisemaa ohjekirjaa ”Kotieläintalouden ympäristönsuojeluohje”.

Määräys 5

Määräyksen mukaisilla rakenteilla sekä rakenteiden ja laitteiden kunnon jatkuvalla tarkkailulla ehkäistään ympäristön pilaantumista.

Määräykset 6, 7 ja 8

Ympäristönsuojelulain 16 §:n mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä eikä muutakaan ainetta siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai

ympäristölle. Sopivalla suojauksella maaperän pilaantuminen voidaan ehkäistä myös mahdollisessa vahinkotilanteessa.

Vaarallisten jätteiden asianmukainen hyödyntäminen tai käsittely edellyttää niiden toimittamista laitokseen tai keräilijälle, jolla on ympäristölupa kyseisten jätteiden vastaanottoon ja käsittelyyn.

Määräys 9

Luvansaajan on oltava riittävästi selvillä aiheuttamiensa haitallisten ympäristövaikutusten vähentämismahdollisuuksista ja seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä toimialallaan.

Määräys 10

Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa riskeistä, niiden ympäristövaikutuksista ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista.

Määräys 11

Ympäristönsuojelulain 170 §:n mukaan ympäristöluvan haltijan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toiminnan pysyvistä tai pitkäaikaisista keskeyttämisestä sekä toiminnan valvonnan kannalta olennaisista muutoksista. Luvanhaltijan vaihtuessa on luvan uuden haltijan ilmoitettava vaihtumisesta.

Määräys 12

Lupamääräys on ympäristönsuojelulain 70 §:n mukainen.

MUIDEN SÄÄNNÖSTEN NOUDATTAMINEN

Lannan varastoinnissa, käsittelyssä ja levityksessä tulee noudattaa valtioneuvoston asetuksia 1250/2014 ja 1261/2015 (Asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta muutoksineen).

Lantavarastojen ja -kourujen rakentamistekniikassa tulee noudattaa maa- ja metsätalousministeriön rakentamismääräys ja -ohjekokoelman MMM-RMO osan C4 (7.1.2001) ohjeita (Kotieläinrakennusten ympäristöhuolto).

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Eläinsuojan saa ottaa käyttöön päätöksen saatua lainvoiman.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014, 423/2015))
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014, 449/2015))
Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920)
Jätelaki (646/2011)
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

TIEDOTTAMINEN

Liperin kunnan teknisen lautakunnan lupajaos tiedottaa tästä päätöksestä ilmoituksella Liperin kunnan ilmoitustaululla ja paikallislehdessä.

KÄSITTELYMAKSU

Ympäristölupamaksuna peritään Liperin kunnan teknisen lautakunnan hyväksymän taksan mukainen maksu lisättyinä lupahakemuksen käsittelystä aiheutuneilla kuulutuskustannuksilla sekä naapurien kuulemisesta aiheutuneilla kustannuksilla.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.

Valitusoikeus on luvan hakijalla ja niillä, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, rekisteröidyillä yhdistyksillä tai säätiöillä, joiden tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja joiden toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät sekä Liperin kunnanhallituksella ja sellaisilla viranomaisilla, joiden tehtävänä on valvoa asiassa yleistä etua.

Valitusosoitus on liitteenä.

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSI ANTAMINEN

Päätös: Ollilan Maito Oy
Ollilantie 14 C
83400 VIINIJÄRVI

Tiedoksi: Pohjois-Karjalan ELY-keskus
Pohjois-Karjalan Ympäristöterveys/Outokummun toimipaikka

Tommi Hirvonen
tekninen johtaja

Sari Kettunen
valvontainsinööri

Liite lupajaoksen päätökseen 17.5.2016 §

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

Korsholmanpuistikko 43
PL 204
65101 VAASA
puhelin: 029 56 42611
faksi: 029 56 42760
s-posti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Valitus on toimitettava hallinto-oikeuteen viimeistään kolmantenakymmenentenä (30) päivänä päätöksen tiedoksi saamisesta sitä päivää lukuun ottamatta. Päätöksen katsotaan tulevan kaikkien asianomaisten tietoon päätöksen antopäivänä 23.5.2016. Valitusaika päättyy 22.6.2016.

Valitus ja sen liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi, osoite ja kotikunta
- muutos, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perustelut
- lupajaoksen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimustensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja.

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksen toimittaminen perille

Valitusasiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, Itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksen hakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu. Tuomioistuinten ja eräiden oikeudenkäyntiviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa (701/1993) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.