

Aika 25.09.2023 klo 18:30 - 18:55

Paikka Hyvärilän nuoriso- ja matkailukeskus, auditorio

Käsitellyt asiat

§ 51	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 52	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 53	Eropyyntö luottamustehtävistä	6
§ 54	Nurmeksen kaupungin kotouttamisohjelma vuosille 2020 - 2024	8
§ 55	Vastaus Nurmeksen tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2022	10
§ 56	Osavuosisikatsaus 1-6/2023	11
§ 57	Luonto- ja kulttuurirahaston perustaminen ja sääntöjen hyväksyminen	12
§ 58	Porokylän 131 kaupunginosan asemakaavamuutos ja osittain sitova tonttijako (Meijerin alue)	13
§ 59	Kokoukseen jätetyt valtuustoaloitteet	18

Osallistujat

Läsnä	Kämäräinen Matti	puheenjohtaja
	Alhoniemi Ilona	jäsen
	Haverinen Kyösti	jäsen
	Härkin Anne	jäsen
	Härkin Päivi	jäsen
	Hölttä Anna	jäsen
	Jaaranen Merja	jäsen
	Jänönen Mikko	jäsen
	Karppinen Veijo	jäsen
	Korhonen Pasi	jäsen
	Meriläinen Jaana	jäsen
	Meriläinen Mikko	jäsen
	Mikkilä Hannu	jäsen
	Määttä Henry	jäsen
	Nykänen Anniina	jäsen
	Oinonen Elina	jäsen
	Piirainen Jari	jäsen
	Pääkkönen Hannu	jäsen
	Rautiainen Marko	1. varapuheenjohtaja
	Ruokolainen Jari	jäsen
	Ruutinen Kari	2. varapuheenjohtaja
	Rönkkö Reeta	jäsen
	Saaristo Susanna	jäsen
	Savolainen Anni	jäsen
	Savolainen Maija	jäsen
	Timonen Paula	jäsen
	Tolvanen Joosua	jäsen
	Timonen Leena	hallintojohtaja
	Parkkinen Pasi	kaupunginjohtaja
	Säppi Liina	varajäsen
	Alatalo Matti	varajäsen
	Räsänen Yrjö	varajäsen
	Hurskainen Veli-Matti	varajäsen
	Säämänen Jussi	varajäsen
	Tiainen Jorma	varajäsen
	Mehtonen Helena	varajäsen
Poissa	Ahponen Jorma	
	Hermaja Jussi	
	Hiltunen Jouni	
	Piironen Kari	
	Reinikka Erik	
	Siira Arto	
	Smura Antti	
	Sutinen Ville	

Kaupunginvaltuusto

25.09.2023

Muu

Ovaskainen Salla
Meriläinen Outitalousjohtaja
maahanmuutto-
koordinaattori

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja

Pöytäkirjanpitäjä

Matti Kämäräinen

Leena Timonen

Käsitellyt asiat

51 - 59

Pöytäkirjan tarkastus

Nurmeksessa sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä.

Veijo Karppinen
pöytäkirjantarkastajaMikko Meriläinen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti
asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi
todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu nurmes.fi -sivustolla 27.9.2023
hallintojohtaja Leena Timonen 27.09.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 51

Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Hallintosäännön 80 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus.

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Nurmeksen kaupunginvaltuuston osalta säännös edellyttää 24 valtuutetun läsnäoloa.

Kokouskutsu on

- julkaistu kaupungin verkkosivuilla 21.9.2023
- julkaistu Ylä-Karjalassa 21.9.2023
- julkaistu luottamushenkilöiden verkkopalvelussa 21.9.2023

Puheenjohtaja: Nimenhuudossa oli läsnä 27 varsinaista ja 7 varavaltuutettua.

Viranhaltijoista paikalla olivat myös kaupunginjohtaja Pasi Parkkinen, talousjohtaja Salla Ovaskainen ja hallintojohtaja Leena Timonen sekä asiantuntijana maahanmuuttokoordinaattori Outi Meriläinen.

Koska kutsu valtuuston kokoukseen on toimitettu kuntalaissa säädetyllä ja hallintosäännössä määrätyllä tavalla, sekä nimenhuudossa oli läsnä enemmän kuin kaksi kolmasosaa valtuutetuista, puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 52

Vuorossa valtuutetut Veijo Karppinen ja Mikko Meriläinen.

Valtuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Eropyyntö luottamustehtävistä

Kaupunginhallitus 04.09.2023 § 199

Hallintojohtaja: Varavaltuutettu ja tarkastuslautakunnan jäsen Ritva Mahlavuori on lähettänyt sähköpostilla eronpyynnön kaikista kaupungin luottamustehtävistä. Nurmeksien kaupungin valtuuston tulee valita Ritva Mahlavuoren sijalle uusi tarkastuslautakunnan jäsen jäljellä olevalle kaudelle.

Kuntalain 121 §:n mukaan lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Tarkastuslautakunnan jäsenen tulee täyttää kuntalain 71 §:ssä säädetyt yleiset vaalikelpoisuuden kriteerit:

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Tarkastuslautakunnan vaalikelpoisuudesta on säädetty kuntalain 75 §:ssä seuraavaa:

Vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Tämän lisäksi tulee huomioida tasa-arvolain 4 a §:n vaatimus:

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Hallintosäännön 2 luvun 8 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on seitsemän (7) jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä kuusi muuta jäsentä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. se myöntää Ritva Mahlavuorelle eron varavaltuutetun ja tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja

2. se valitsee tarkastuslautakuntaan uuden jäsenen Ritva Mahlavuoren tilalle jäljelle olevalle valtuustokaudelle.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 53
294/00.00.01.01/2021

Kaupunginvaltuusto: Kaupunginvaltuusto päätti

1. myöntää Ritva Mahlavuorelle eron varavaltuutetun ja tarkastuslautakunnan jäsenyydestä ja

2. nimetä tarkastuslautakunnan jäseneksi Maija Savolaisen ja varajäseneksi Anneli Kainulaisen.

Nurmeksen kaupungin kotouttamisohjelma vuosille 2020 - 2024

Kaupunginhallitus 03.02.2020 § 27

Vs. hallintojohtaja: Maahanmuuttajien kotouttamisen edistämisestä annetun lain 32 §:n mukaan kunnan tai useamman kunnan yhdessä on laadittava kotoutumisen edistämiseksi ja monialaisen yhteistyön vahvistamiseksi kotouttamisohjelma, joka hyväksytään kunkin kunnan kunnanvaltuustossa ja jota tarkistetaan vähintään kerran neljässä vuodessa. Ohjelma otetaan huomioon kuntalain mukaista talousarviota ja -suunnitelmaa laadittaessa. Nurmeksen kaupunginvaltuusto on 28.1.2016 hyväksynyt kotouttamisohjelman vuosille 2016-2019.

Kuluneen suunnitelmakauden aikana kotouttamisohjelman piiriin kuuluvia pakolaistaustaisia henkilöitä oli Nurmeksessa muutamia, nettomaahanmuutto on pysynyt ennallaan. Suunnitelmakauden tavoitteeksi oli kirjattu monialaisen yhteistyöryhmän käynnistäminen kotouttamistoimien säännönmukaista suunnittelua, kehittämistä ja seurantaa varten. Kaupunginhallitus 3.6.2019 § 130 nimesi yhteistyöryhmän.

Kotouttamisen monialainen yhteistyöryhmä on valmistellut 31.10.2019 päivätyn esityksen Nurmeksen kaupungin kotouttamisohjelmaksi vuosille 2020-2024. Rakenteellisesti ohjelmassa on jaettu kaupungin ja Siun soten palvelut omiksi kappaleikseen. Muilta osin ohjelma on päivitetty vastaamaan nykytilannetta.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy Nurmeksen kaupungin kotouttamisohjelman vuosille 2020-2024 luonnoksen 31.10.2019 mukaisena.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 27.02.2020 § 16

Valtuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 208

Hallintojohtaja: Nurmeksen kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 27.2.2020 § 16 Nurmeksen kaupungin kotouttamisohjelman vuosille 2020-2024.

Kotouttamisen monialainen yhteistyöryhmä on päivittänyt 5.9.2023 päivätyn esityksen Nurmeksen kaupungin kotouttamisohjelmaksi vuosille 2020-2024. Kotouttamisohjelma on päivitetty vastaamaan nykytilannetta.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy päivitetyn Nurmeksen kaupungin kotouttamisohjelman vuosille 2020-2024.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 54
72/04.03.01.00/2020

Valtuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Vastaus Nurmeksen tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2022

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 209

- Talusojohtaja: Nurmeksen kaupungin tarkastuslautakunta on antanut 24.5.2023 arviointikertomuksensa, joka on käsitelty Nurmeksen kaupunginvaltuustossa 19.6.2023 § 30.
- Kuntalain 121 § mukaan kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta. Tarkastuslautakunta on esittänyt huomioita, joihin kaupunginhallituksen on annettava lausuntonsa. Nurmeksen kaupungin arviointikertomuksesta on koostettu vastausluonnos 11.9.2023.
- Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää antaa valtuustolle 11.9.2023 laaditun luonnoksen mukaisen vastauksen tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodesta 2022.
- Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.
- Merkittiin pöytäkirjaan, että talusojohtaja Salla Ovaskainen saapui kokoukseen kello 18:45.

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 55
291/02.06.01.03/2022

Valtuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Osavuosisikatsaus 1-6/2023

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 210

Talousjohtaja: Nurmeksien talousarvion 2023 mukaisesti tulosalueet raportoivat valtuustolle toiminnastaan kolme kertaa vuoden 2023 aikana sekä tilinpäätöksessä.

Q1 = raportoidaan käyttötalouden toteuma ajalta 1-3/2023

Q2 = raportoidaan käyttötalouden toteuma ajalta 1-6/2023 + Targetorin strategian mukaisten tavoitteiden toteutuminen + riskianalyysi

Q3 = raportoidaan käyttötalouden toteuma ajalta 1-9/2023

Q4 = tilinpäätös, joka raportoidaan ajalta 1-12/2023 + Targetorin strategian mukaisten tavoitteiden toteutuminen.

Kaupunkirakennelautakunta on käsitellyt toimialansa osavuosisiraportin 1-6/2023 sekä riskianalyysin kokouksessaan 14.8.2023.

Hyvinvointilautakunta on käsitellyt toimialansa osavuosisiraportin 1-6/2023 ja riskianalyysin kokouksessaan 29.8.2023.

Raportissa esitetään valtuustoon nähden sitovien toiminnallisten tavoitteiden tilanne sekä kaupungin, toimialojen ja tulosalueiden taloudellinen tilanne sitovia tavoitteita tarkemmalla tasolla. Valtuustoon nähden sitovia taloudellisia tavoitteita ovat tulosalueiden toimintakatteet, koko kaupungin ulkoinen ja sisäinen toimintakate, verotulot, valtionosuudet ja rahoitustuotot ja -kulut sekä suunnitelman mukaiset poistot. Investointiosan sitovuus on hankekohtaisesti nettona.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee osavuosisikatsauksen 1-6/2023 tiedoksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 56
167/02.02.02/2023

Valtuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana talousjohtaja Salla Ovaskaista.

Luonto- ja kulttuurirahaston perustaminen ja sääntöjen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 212

Talusojohtaja: Nurmeksen kaupunki on hakenut Valtiokonttorilta Alpo Markus Allimaan perintöä ja se on kaupungille myönnetty. Hakemuksessa oli mainittu uusi perustettava rahasto, jonne osa perinnön varoista ohjataan.

Perustetaan uusi luonto- ja kulttuurirahasto, josta voidaan myöntää varoja käytettäväksi luonnon ja kulttuurin edistämiseen.

Luonto- ja kulttuurirahasto täydentää kaupungilla jo olemassa olevia rahastoja: sivistysrahastoa sekä vanhusten virkistysrahastoa.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. päättää perustaa luonto- ja kulttuurirahaston
2. päättää hyväksyä rahaston säännöt liitteen mukaisesti.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talusojohtaja Salla Ovaskainen poistui kokouksesta klo 19:34.

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 57
321/02.02.02/2023

Valtuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Porokylän 131 kaupunginosan asemakaavamuutos ja osittain sitova tonttijako (Meijerin alue)

Kaupunkirakennelautakunta 18.08.2022 § 48

ma. Maankäyttösuunnittelija:

Kaupunkirakennepalvelujen maankäytössä on laadittu luonnos asemakaavan muuttamiseksi entisellä meijerin alueella Porokylässä. Kaavatyö "Porokylän 131 kaupunginosan asemakaavamuutos ja osittain sitova tonttijako (Meijerin alue)" on tullut vireille vuoden 2022 kaavoituskatsauksessa Nurmeksens kaupungin aloitteesta. Muutos koskee korttelin 129 kiinteistöjä 541-131-129-3, -15, -17, -20, -21, -22, -23 ja -24.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin nähtävillä 1. - 14.7.2022. Asemakaavamuutoksen valmistelu on edennyt ja kaavaluonnos on valmistunut. Kaavaprosessin seuraava vaihe on asemakaavamuutosluonnoksen nähtäville asettaminen sekä mielipiteiden ja viranomaislausuntojen pyytäminen.

Meijerin alueen asemakaavan muutoksen keskeiset tavoitteet ovat alueen liikenteen ja maankäytön olosuhteiden selkeyttäminen. Lisäksi yhtenäistetään ja täsmennetään alueen kaavamerkintöjä ja -määräyksiä.

Suunnittelulla tavoitellaan parannuksia alueen liikenneturvallisuuteen ja liikkumisen toimivuuteen sekä yritysten toimintaedellytyksiin. Kaavamuutoksessa tutkitaan mahdollisuuksia lisärakentamiseen ja huomioidaan alueen kulttuurihistorialliset arvot.

Asemakaavamuutoksella ratkaistaan liikkuminen alueella, minkä myötä muodostetaan uusia katualueita. Nykyisen monipuolisen yritystoiminnan edellytyksiä sekä uuden toiminnan sijoittumista alueelle edistetään muuttamalla alueiden käyttötarkoituksia sekä muodostamalla tarkoituksenmukaiset tontit. Lisärakentaminen mahdollistetaan huomioiden kulttuurihistorialliset arvot sekä alueen toimivuus kokonaisuutena.

Kaavaluonnoskartta ja selostusluonnos ovat pykälän liitteinä.

Tekninen johtaja:

Kaupunkirakennelautakunta päättää asettaa "Porokylän 131 kaupunginosan asemakaavamuutos ja osittain sitova tonttijako (Meijerin alue)" asemakaavamuutosluonnoksen nähtäville 23.8.2022 - 23.9.2022 mielipiteitä ja tarvittavia lausuntoja varten.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunkirakennelautakunta 12.06.2023 § 42

Vs. maankäyttöpäällikkö:

Kaupunkirakennepalvelujen maankäytössä on laadittu 11.8.2022 päivätyn kaavaluonnoksen pohjalta kaavaehdotus asemakaavan muuttamiseksi Porokylässä entisen meijerin alueella. Kaavatyö ”Porokylän 131 kaupunginosan asemakaavamuutos (Meijerin alue)” on tullut vireille vuoden 2022 kaavoituskatsauksessa Nurmeksen kaupungin aloitteesta. Muutos koskee korttelin 129 kiinteistöjä 541-131-129-3, -15, -17, -20, -21, -22, -23 ja -24.

Kaavaluonnos pidettiin nähtävillä 23.8. – 23.9.2022. Luonnokseen saatiin kahdeksan lausuntoa ja kolme mielipidettä. Kaavaluonnosta esiteltiin yleisötilaisuudessa 25.8.2022.

Asemakaavamuutoksen valmistelu on edennyt luonnoksen pohjalta ja kaavaehdotus on valmistunut. Kaavaprosessin seuraava vaihe on kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen sekä viranomaislausuntojen pyytäminen.

Kaavaehdotuksen työstämisessä on huomioitu luonnokseen esitetyt lausunnot ja mielipiteet sekä muut suunnittelun aikana esiin nousseet asiat. Esitetty kaavaratkaisu vastaa pääosin luonnoksessa esitettyä. Kaavamuuotosalueen tonttijako on muutettu ohjeelliseksi, mikä lisää mahdollisuuksia ja joustavuutta alueen tulevaan kiinteistönmuodostukseen sekä yksinkertaistaa lupaprosesseja. Kortteli- ja tonttinumerointia on tarkistettu. Kaavakartalle on lisätty tarpeelliset johtovarausalueet yhdyskuntateknisen huollon runkoverkostolle. Meijerintieltä itään haarautuva katualueen osa on nimetty Meijerinkujaksi osoitejärjestelmän selkeyttämiseksi. Rakennusalojen ja ohjeellisten tonttien rajauksiin on tehty vähäisiä muutoksia ja tiettyjen kaavamääräysten sisältöjä on muutettu vähäisesti. Istutettavien ja säilytettävien puiden osalta on tehty muutoksia kaavakarttaan ja selostukseen. Kaavaan liittyvää toteutusluonnosta on päivitetty kaavaehdotuksen mukaisesti ja sen roolia kaavan toteutusta ohjaavana dokumenttina on korostettu selostuksessa. Kaavaselistusta ja OAS:aa on päivitetty tarvittavilta osin.

Kaavatyön yhteydessä on valmisteltu tässä ja Nurmeksen kaupungin tulevissa asemakaavamuutoksissa käytettävät yhtenäiset ja vakioidut rakennussuojelun kaavamerkinnot, jotka on hyväksytty

Kaavoitusjaostossa 23.5.2023. Meijerin alueen rakennusten suojelumerkintöjä on näiden pohjalta tarkistettu. Alueen historiallisen luonteen vaalimiseksi on kaavaan lisätty yleismääräys rakentamisen sovittamisesta entisen meijerin alueen rakennetun kulttuuriympäristön kokonaisuuteen. Alueen suojeluarvojen osalta on huomioitu kaavaluonnokseen saadut lausunnot sekä entisestä Juustolasta laadittu rakennusinventointi.

Päätöksen vaikutukset

Päätös julkistaa kaavaehdotuksen ja siihen liittyvän kaava-aineiston. Osallisille ja kuntalaisille tiedotetaan nähtävillä olosta sekä annetaan mahdollisuus tutustua kaava-aineistoon. Viranomaisilta pyydetään tarvittavat lausunnot. Päätös edistää alueen suunnittelua ja kaavamuutosprosessia.

Vs. maankäyttöpäällikkö:

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy ”Porokylän 131 kaupunginosan asemakaavamuutos (Meijerin alue)” asemakaavamuutosehdotuksen ja siihen liittyvän ohjeellisen tonttijaon ja että kaavaehdotus asetetaan yleisesti nähtäville 15.6. - 30.7.2023 ja siitä pyydetään tarvittavat lausunnot.

Liitteenä ovat kaavaehdotuskartta, kaavaselostus, kaavan toteutusluonnos ja kaavaselostukseen liittyvä Juustolan rakennusinventointi.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunkirakennelautakunta 11.09.2023 § 58

Vs. maankäyttöpäällikkö:

Meijerin alueen asemakaavan muutoksen ehdotus on ollut yleisesti nähtävillä 15.6. – 30.7.2023 kaupunkirakennelautakunnan päätöksen 12.6.2023 § 42 mukaisesti. Kaavaehdotukseen ei esitetty nähtävilläoloaikana lausuntoja tai muistutuksia.

Kaavaehdotuksen sisältöä ei ole muutettu ehdotuksen nähtävillä olon jälkeen. Kaavaselostusta on päivitetty alueen yleiskaavatilanteen osalta. Suunnittelun aikana vanhentuneeksi tulkittu Nurmeksen keskustaajaman yleiskaava 1975 todettiin

oikeusvaikutuksettomasti ehdotuksen ollessa nähtävillä. Näin ollen kaavamuutosta ohjaava kaava on maakuntakaava. Muutoksella ei ole vaikutusta kaavamuutoksen tavoitteisiin tai sisältövaatimuksiin.

Kaavaprosessin seuraava vaihe on 7.6.2023 päivätyn asemakaavamuutosehdotuksen hyväksyminen asemakaavaksi, joka on päivätty 1.9.2023.

Kaavan toteuttamiseksi kaupunkirakennepalvelujen toimialalla valmistellaan MRL 91 b §:n mukaiset maankäyttösopimukset kaavamuutosalueen yksityisten maanomistajien kanssa. Maankäyttösopimuksilla sovitaan kaavan toteuttamiseen liittyvistä kustannuksista ja maanomistuksen muutoksista. Tarkoituksesta tehdä maankäyttösopimukset on tiedotettu 27.6.2022 päivätysissä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. Maankäyttösopimusten hyväksymisestä päättää hallintosäännön mukaisesti kaavoitusjaosto.

Vt. tekninen johtaja: Esitän, että kaupunkirakennelautakunta hyväksyy ”Porokylän 131 kaupunginosan asemakaavamuutos (Meijerin alue)” asemakaavan muutoksen ja siihen liittyvän ohjeellisen tonttijaon ja esittää sen edelleen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Liitteenä ovat kaavakartta, kaavaselostus, kaavan toteutusluonnos ja kaavaselostukseen liittyvä Juustolan rakennusinventointi.

Kaupunkirakennelautakunta:

Esitys hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 18.09.2023 § 213

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää:

1. hyväksyä ”Porokylän 131 kaupunginosan asemakaavamuutos (Meijerin alue)” asemakaavan muutoksen ja siihen liittyvän ohjeellisen tonttijaon ja esittää sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

2. oikeuttaa kaupunkirakennelautakunnan huolehtimaan kaavamuutoksen hyväksymisestä ja voimaantulosta johtuvat

Kaupunginvaltuusto

25.09.2023

tiedottamiset siten kuin maankäyttö- ja rakennuslaki sekä asetus edellyttävät.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 58
261/10.02.03/2022

Valtuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Kokoukseen jätetyt valtuustoaloitteet

Kaupunginvaltuusto 25.09.2023 § 59

Puheenjohtaja: Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteesta tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Valtuusto: Kokouksessa ei jätetty valtuustoaloitteita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 51, § 52, § 56, § 59

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 53, § 54, § 55, § 57, § 58**Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedonantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomais

Itä-Suomen hallinto-oikeus
Käyntiosoite: Minna Canthinkatu 64, 70100 Kuopio
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Puhelin: 029 56 42502, telekopio: 029 56 42501
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Aukioloajat: ma-pe klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätöksestä haetaan muutosta, mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksen alaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksu on valituskirjelmäkohtainen