

Aika 23.10.2023 klo 18:00 - 19:48

Paikka Kaupungintalo, Kirkkokatu 14 / 2 krs kokoushuone

Käsitellyt asiat

§ 234	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 235	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 236	Työvoimapalvelujen järjestäminen sekä yhteistoimintasopimuksen ja järjestämissuunnitelman hyväksyminen	6
§ 237	Maankäyttöpäällikön viran kelpoisuusvaatimuksen päivittäminen	9
§ 238	Varhaiskasvatuspalveluiden tilapäisen henkilöstön ja sijaisten palkkoihin tehtävät määrärahamuutokset ja lisämäärärahan tarve	11
§ 239	Määrärahojen siirto käyttötaloudesta investointeihin	13
§ 240	Kaupunkirakennepalveluiden talousarviomuutokset	15
§ 241	Lisämääräraha työmarkkinatuen kuntaosuuteen sekä palveluiden ostoon Honkalampi-säätiöltä	18
§ 242	Vuoden 2024 veroprosenttien määrääminen	20
§ 243	Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohje	23
§ 244	Hankintaohjeen hyväksyminen	24
§ 245	Nimeämispyyntö Pohjois-Karjalan maakuntakaavan 2. vaiheen maisematyöryhmään	25
§ 246	Vanhusneuvoston asettaminen	26
§ 247	Maanomistuksen järjestelyt Nurmeksen kaupungin ja Pohjois-Karjalan Osuuskaupan välillä	31
§ 248	Nurmeksen kaupungin lausunto Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen ympäristöterveydenhuollon talousarvioesityksestä vuodelle 2024	34
§ 249	Nurmeksen kaupungin lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeuden lausunto- ja asiakirjapyyntöön koskien Ritoniemen lämpölaitoksen asemakaavamuutosta	35

Nurmeksen kaupunki	Pöytäkirja	19/2023	2
Kaupunginhallitus	23.10.2023		
§ 250	Työvoimaviranomaisten käytössä tällä hetkellä olevien toimitilojen käyttö vuodesta 2025 alkaen		45
§ 251	Sopimus ELY-keskuksen kanssa kotoutumislain mukaisesta kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä		47
§ 252	Nuorisovaltuuston nimeäminen toimikaudelle 2024-2025		48
§ 253	Nurmeksen kaupungin viestintäohjelma, -ohjeet ja sosiaalisen median ohje		50
§ 254	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset		52
§ 255	Nurmeksen kaupungin edustus tulevissa tapahtumissa		53
§ 256	Tiedoksi annettavat asiat		54
§ 257	Kaupunginjohtajan katsaus		55

Kaupunginhallitus

23.10.2023

Osallistujat

Läsnä	Pääkkönen Hannu Meriläinen Jaana Määttä Henry Nykänen Anniina Reinikka Erik Ruokolainen Jari Rönkkö Reeta Savolainen Anni Siira Arto Kämäräinen Matti Rautiainen Marko Ruutinen Kari Parkkinen Pasi Timonen Leena	puheenjohtaja jäsen 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen 1. varapuheenjohtaja jäsen jäsen kv:n pj kv:n 1. vpj kv:n 2. vpj kaupunginjohtaja pöytäkirjanpitäjä	Teams Teams
Muu	Ovaskainen Salla	talousjohtaja	

Allekirjoitukset	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä	Pöytäkirjanpitäjä
	Hannu Pääkkönen	Salla Ovaskainen § 247	Leena Timonen § 234-246, § 248-257

Käsitellyt asiat 234 - 257

Pöytäkirjan tarkastus Nurmeksessa sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä.

Anni Savolainen pöytäkirjantarkastaja	Arto Siira pöytäkirjantarkastaja
--	-------------------------------------

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja julkaistu nurmes.fi -sivustolla 25.10.2023
hallintojohtaja Leena Timonen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 234

Nurmeksien kaupungin hallintosäännön 121 §:n mukaan kokouskutsun antaa ja allekirjoittaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuustoa lukuun ottamatta toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Puheenjohtaja:

Koska kokouskutsu on annettu ja lähetetty hallintosäännön mukaisesti ja enemmän kuin puolet jäsenistä oli läsnä, puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokous järjestettiin kuntalain 98 §:ssä tarkoitettuna sähköisenä kokouksena. Osa toimielimen jäsenistä on läsnä kokouspaikalla ja osa läsnä etäyhteydellä.

Osallistuminen sähköiseen kokoukseen on mahdollistettu yhtäläisin näkö- ja äänyhteyksin kuntalain 99 §:n ja hallintosäännön 119 §:n mukaisesti luottamushenkilöiden verkkopalvelulla ja Teams-kokouksella.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 235

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Anni Savolaisen ja Arto Siiran.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Työvoimapalvelujen järjestäminen sekä yhteistoimintasopimuksen ja järjestämissuunnitelman hyväksyminen

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 236
123/00.04.02/2022

Kaupunginjohtaja:

Laki työvoimapalvelujen järjestämisestä (JvL, 308/2023) siirtää julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuun valtiotoimijalta kunnalle 1.1.2025. Uudistuksella tavoitellaan työllisyyden lisäämistä tuomalla palvelut osaksi kunnan elinvoimatehtävää. Tehtävien järjestämiseksi kunnille siirtyy yleiskatteellista valtionosuutta ja henkilöstöä TE-toimistosta sekä KEHA- ja ELY-keskuksesta. Lakiin sisältyy kuntien osarahoittaman työttömyysturvan muuttuminen nykyistä kannustavammaksi.

Järjestämisvastuulain 13 §:n mukaan kunnat voivat järjestää palvelut itse tai sopia järjestämisvastuun siirtämisestä toiselle kuntayhtymälle tai kunnalle (Kuntalaki, KL 8 §). Kunnat, joissa työvoima ylittää 20 000 henkilöä, voivat järjestää palvelut itse. Mikäli kunnan työvoiman määrä alittaa 20 000 henkilöä, kunnan tulee perustaa yhden tai useamman kunnan sisältävä työllisyysalue. Lain mukaan työllisyysalueen tulee olla maantieteellisesti yhtenäinen, työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva sekä siihen tulee lähtökohtaisesti sisällyttää alueen keskuskaupunki (JvL 12 §).

Pohjois-Karjalan kunnat perustivat yhteisen TE2024-valmisteluyksikön alkuvuodesta 2023. Yksikön tehtävänä on ollut valmistella Pohjois-Karjalaan kahta työvoimapalvelujen järjestämisvaihtoehtoa siten, että järjestämisvastuu pystytään ratkaisemaan kunnissa työ- ja elinkeinoministeriön asettamassa aikataulussa. Kuntien tulee toimittaa TEM:lle työvoimapalvelujen järjestämisvastuusuunnitelma, sopimus yhteisen toimielimen perustamisesta (KL 52 §) sekä tiedot TE-palvelujen nykyisten toimitilojen käytöstä 31.10.2023 mennessä.

TE2024-valmisteluyksikkö aloitti valmistelutehtävän lainsäädännön vahvistuttua huhtikuussa 2023 tehtävänään valmistella kahta eri työvoimapalvelujen järjestämistapaa: 1) Ns. reikäleipämallia, jossa Joensuu toimisi itsenäisessä järjestämisvastuussa ja muu maakunta omana työllisyysalueenaan 2) Koko maakunnan laajuista työllisyysaluetta.

Kahden järjestämisvastuuvaihtoehdon valmistelun tueksi perustettiin kuntien teemakohtaiset työryhmät: hallinto, talous, henkilöstö ja palvelut. Lisäksi valmisteluun osallistuivat kuntien työllisyysvastaavat sekä poliittinen seurantaryhmä. Ryhmiin osallistui myös asiantuntijoita TE-toimistosta ja ELY-keskuksesta.

Valmisteluyksikön tehtävää on ohjannut kuntien tekemät päätökset työvoimapalvelujen järjestämistä vastaavasta. Joensuun kaupunki päätti halukkuudestaan itsenäiseen järjestämistä vastuuseen toukokuussa. Kesäkuussa Heinävesi, Kitee, Kontiolahti, Liperi, Nurmes, Outokumpu, Polvijärvi, Rääkkylä ja Tohmajärvi päättivät kannastaan maakunnalliseen työllisyysalueeseen. Syyskuussa Juuka ja Lieksa linjasivat omista kannoistaan maakunnalliseen työllisyysalueen toteuttamiseen.

Valmistelutyön myötä on selvinnyt, ettei edellä esitetty vaihtoehto 1 voi käytännössä edetä, sillä Joensuuta ympäröivällä alueella ei ole halukkuutta yhteistoimintaan ilman Joensuuta eikä Joensuuta ympäröivältä alueelta löydy tehtävään halukasta vastuukuntaa. Alkuseurauksesta lähtien kuntien välillä on neuvoteltu maakunnallisesta järjestämistä vastuusta siten, että Joensuu toimisi vastuukuntana (KL 8 §). Neuvottelujen tuloksena on laadittu sopimus yhteisen toimielimen perustamisesta ja julkisten työvoimapalvelujen järjestämisestä sekä järjestämistä suunnitelma (liitteet).

Kuntien viranhaltijoiden ja poliittisten päättäjien kesken käydyissä neuvotteluissa on päästy tulokseen, jossa työvoimapalvelut esitetään järjestettäväksi 1.1.2025 alkaen maakunnallisena työllisyysalueena siten, että Joensuu toimii kuntalain 8 §:n mukaisena vastuukuntana. Maakunnallinen työllisyysalue jakautuu työnhakijoiden palvelujen osalta neljään palvelualueeseen: Joensuu, Joensuun seutu, Keski-Karjala ja Pielisen Karjala. Maakunnalliseen työllisyysalueeseen kuuluvat Heinävesi, Iloanta, Joensuu, Juuka, Kitee, Kontiolahti, Lieksa, Liperi, Nurmes, Outokumpu, Polvijärvi, Rääkkylä ja Tohmajärvi.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle

1. että Nurmeksen kaupunki järjestää kunnille 1.1.2025 siirtyvät työvoimapalvelut yhteistoimintana osallistumalla maakunnalliseen työllisyysalueeseen, jonka kuntalain mukaisena vastuukuntana toimii Joensuun kaupunki. Maakunnallinen työllisyysalue jakautuu työnhakijoiden palvelujen osalta neljään palvelualueeseen.

2. hyväksyä työllisyysalueen kuntien välisen sopimuksen yhteisen toimielimen perustamisesta ja julkisten työvoimapalvelujen järjestämisestä sekä

3. hyväksyä maakunnallisen työllisyysalueen järjestämistä suunnitelman.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Lisäksi kaupunginhallitus valtuutti kaupunginjohtajan tekemään sopimukseen teknisluonteisia korjauksia.

Maankäyttöpäällikön viran kelpoisuusvaatimuksen päivittäminen

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 237
363/01.00.01/2023

Tekninen johtaja: Nurmeksen kaupunki on pitkään hakenut maankäyttöpäällikköä seuraavin kelpoisuusehdoin ”Maankäyttöpäällikön viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva (MRL 10 §) insinöörin tai arkkitehdin tutkinto tai vastaava aikaisempi opistoasteinen tutkinto ja lain edellyttämä kaavanlaatijan pätevyys sekä riittävä perehtyneisyys omalla toimialalla.”

Maankäyttö- ja rakennuslain 20 §:n 2 momentin mukaan kunnassa, jonka asukasluku on yli 6 000, tulee olla kaavoittaja, jolla on kunnan kaavoitustehtävien hoidon edellyttämä pätevyys. Kaavoittaja voi myös olla kuntien yhteinen tai kunta voi antaa tehtävän sopimuksen nojalla toisen kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevan kaavoittajan hoidettavaksi.

Huomioon otettavaa on, että kaavoittajan pätevyys on eri asia kuin kaavan laatijalta edellytettävä pätevyys. Jälkimmäisestä on säädetty maankäyttö- ja rakennuslain 10 §:ssä. Lainkohdan mukaan kaavan laatijan tulee olla pätevä tehtävään. Pätevyydestä säädetään tarkemmin asetuksella. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 3 §:n mukaan kaavan laatijalla tulee olla suunnittelutehtävään soveltuva koulutus ja tehtävän vaativuuden edellyttämä riittävä kokemus.

Kaupungin maankäytön osalta päätoimisen osaavan maankäyttöpäällikkö -resurssin puuttuminen on ollut ja on toistaiseksi edelleen maankäytön toimialan tehokasta toimintaa haittaava tekijä.

Esitän, että maankäyttöpäällikön viran kelpoisuusvaatimukset muutetaan kuulumaan seuraavasti ja paikka laitetaan uudelleen avoimeksi alla esitetyin kelpoisuusehdoin:

Maankäyttöpäällikkö: tehtävään soveltuva (MRL 20 §) insinöörin tai arkkitehdin tutkinto tai vastaava aikaisempi opistoasteinen tutkinto tai esim. virkaan soveltuva tutkinto maanmittauksen tai maantieteen koulutusohjelmasta ja lain edellyttämä kaavoittajan pätevyys, sekä riittävä perehtyneisyys omalla toimialalla.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi maankäyttöpäällikön viran uudet kelpoisuusvaatimukset teknisen

johtajan esityksen mukaisena: "tehtävään soveltuva (MRL 20 §) insinöörin tai arkkitehdin tutkinto tai vastaava aikaisempi opistoasteinen tutkinto tai esim. virkaan soveltuva tutkinto maanmittauksen tai maantieteen koulutusohjelmasta ja lain edellyttämä kaavoittajan pätevyys, sekä riittävä perehtyneisyys omalla toimialalla".

2. hyväksyä maankäyttöpäällikön viran uudelleen haettavaksi mainituilla uusilla kelpoisuusehdoilla.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Varhaiskasvatuspalveluiden tilapäisen henkilöstön ja sijaisten palkkoihin tehtävät määrärahamuutokset ja lisämäärärahan tarve

Hyvinvointilautakunta 26.09.2023 § 73

Hyvinvointijohtaja: Varhaiskasvatuspalveluiden tulosalueella tilapäisten ja sijaisten palkkoihin on tehtävä määrärahamuutokset. Lisäksi tarvitaan lisämääräraha. Muutokset ovat kokonaisuudessaan 506 000 euroa. Tästä summasta 226 000 euroa voidaan siirtää tilapäisten ja sijaisten palkkamäärärahoiksi vakinaisen henkilöstön palkoista, koska vakainaista henkilöstöä ei ole saatu palkattua vuoden 2023 aikana suunnitellulla tavalla. Lisämäärärahan tarve on täten 280 000 euroa. Vuoden 2023 talousarviota laadittaessa ei pystytty kokonaisuudessaan arvioimaan varhaiskasvatuspalveluiden palvelutarpeen kasvua. Palvelutarpeen kasvu johti mm. lukiolta vapautuneiden väistötilojen (moduuliratkaisu) käyttöönottoon ja sinne varhaiskasvatuslain mitoituksen mukaiseen henkilöstön palkkaukseen.

Edellisen lisäksi varhaiskasvatuksessa erityisen tuen järjestämiseen liittyvä laki astui voimaan 1.8.2022 jossa veloitetaan järjestämään rakenteellista erityistukea sitä tarvitseville lapsille. Laki vaikuttaa lisäkertoimen johdosta pienentävästi ryhmäkokoon, joka on mm. lisännyt tilapäisten avustajien tarvetta.

Varhaiskasvatuksen opettajaksi ei ole saatu päteviä hakijoita. Kokeneet lastenhoitajat työskentelevät opettajina ja osittain heidän palkkansa menee sijaisista. Heidän tehtäviinsä on puolestaan jouduttu palkkaamaan sijaismäärärahoilla työntekijät.

Pienten alle 3-vuotiaiden varhaiskasvatus on siirtymässä vähitellen päiväkoteihin, koska uusia perhepäivähoitajia ei ole saatu rekrytoitua. Suhdeluku on siellä yhtä työntekijää kohden 4 lasta (0-3 vuotiaiden ryhmäkoko voi enimmillään olla 12 lasta).

Vuorohoidontarve on pienten lasten osalta lisääntynyt, mikä näkyy heidän osuutensa nousuna lapsimäärässä. Vuoden aikana on yöhoitoa käytetty 4-5 yönä viikossa, jolloin työntekijöitä joudutaan siirtämään yövuoroon, joka puolestaan aiheuttaa päivävuoroon sijaistarpeen.

Lisäksi raskaudesta tai vanhempainrahasta johtuvia palkallisia poissaoloja on kulvana vuonna ollut enemmän kuin aiempina vuosina. Tämä on puolestaan johtanut sijaistarpeen kasvuun. Sairauspoissaolot johtavat niin ikään sijaisten palkkaukseen, koska henkilöstömitoitusta suhteessa lapsimäärään ei voi rikkoa.

Kaupunginhallitus

23.10.2023

Hyvinvointijohtaja: Hyvinvointilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se myöntää 280 000 euron lisämäärärahan varhaiskasvatuspalveluiden tilapäisten ja sijaisten palkkoihin valmistelussa mainituin perustein seuraavasti:
Kustannuspaikalle 4190 - tili 4004 - 100 000 euroa (päiväkodit alue 2)
Kustannuspaikalle 4160 - tili 4004 - 100 000 euroa (päiväkodit alue 1)
Kustannuspaikalle 4211 - tili 4003 - 80 000 euroa (perhepäivähoito)

Hyvinvointilautakunta: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 238
239/02.02.00/2022

Talusojohtaja: Hyvinvointilautakunta 26.9.2023 § 73

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää 280 000 euron lisämäärärahan varhaiskasvatuspalveluiden tilapäisten ja sijaisten palkkoihin valmistelussa mainituin perustein seuraavasti:
100 000 euroa (tili 4004 kp 4190 päiväkodit alue 2)
100 000 euroa (tili 4004 kp 4160 päiväkodit alue 1)
80 000 euroa (tili 4003 kp 4211 perhepäivähoito)

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talusojohtaja Salla Ovaskainen saapui kokoukseen kello 18:09.

Määrärahojen siirto käyttötaloudesta investointeihin

Hyvinvointilautakunta 26.09.2023 § 74

Hyvinvointijohtaja: Vuoden 2023 talousarvion hyväksymisen yhteydessä on lukion irtaimistohankintoihin varattu määräraha kirjautunut virheellisesti käyttötalouden puolelle. Hankinta on kirjattava investointeihin. Lisäksi Nurmesjärven päiväkodin irtaimistohankinnat on kirjautunut virheellisesti käyttötalouden puolelle. Hankinta on kirjattava investointeihin.

- lukion irtaimistohankinnat 115 500 euroa (kaupunginvaltuusto 28.11.2022 § 71)

- Nurmesjärven päiväkodin irtaimistohankinnat 25 488 euroa (kaupunginvaltuusto 19.6.2023 § 35)

- Kirkkokadun alakoulun aulakalusteet 11 866 euroa (kaupunginvaltuusto 28.11.2022 § 71)

Edellä mainitut investoinnit kirjataan investointeihin seuraavasti:

- lukion irtaimistohankinnat 115 500 euroa - kustannuspaikalta 4130 - tililtä 4580 - tilille 1195 - investointiprojekti 9235

- Nurmesjärven päiväkodin irtaimistohankinnat 25 488 euroa - kustannuspaikalta 4190 - tililtä 4580 - tilille 1195 - investointiprojekti 9237

- Kirkkokadun alakoulun aulakalusteet 11 866 euroa - kustannuspaikalta 4120 - tililtä 4580 - tilille 1195 - investointiprojekti 9236.

Hyvinvointijohtaja: Hyvinvointilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että määrärahojen siirto käyttötaloudesta investointeihin tehdään seuraavasti:

- lukion irtaimistohankinnat 115 500 euroa - kustannuspaikalta 4130 - tililtä 4580 - tilille 1195 - investointiprojekti 9235

- Nurmesjärven päiväkodin irtaimistohankinnat 25 488 euroa - kustannuspaikalta 4190 - tililtä 4580 - tilille 1195 - investointiprojekti 9237

- Kirkkokadun alakoulun aulakalusteet 11 866 euroa - kustannuspaikalta 4120 - tililtä 4580 - tilille 1195 - investointiprojekti 9236.

Hyvinvointilautakunta: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 239
239/02.02.00/2022

Talusojohtaja: Hyvinvointilautakunta 26.9.2023 § 74

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että määrärahojen siirto käyttötaloudesta investointeihin tehdään seuraavasti:

- lukion irtaimistohankinnat 115 500 euroa - kustannuspaikalta 4130
- tililtä 4580 - tilille 1195 - investointiprojekti 9235

- Nurmesjärven päiväkodin irtaimistohankinnat 25 488 euroa -
kustannuspaikalta 4190 - tililtä 4580 - tilille 1195 - investointiprojekti
9237

- Kirkkokadun alakoulun aulakalusteet 11 866 euroa -
kustannuspaikalta 4120 - tililtä 4580 - tilille 1195 - investointiprojekti
9236.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunkirakennepalveluiden talousarviomuutokset

Kaupunkirakennelautakunta 16.10.2023 § 65

Vt. tekninen johtaja: Kaupunkirakennepalvelujen vuoden 2023 hyväksytyyn talousarvioon esitetään seuraavat määrärahamuutokset:

Investoinnit;

1. investointiprojekti 9225 palveluasumisen yksikkö määrärahan leikkaus -500 000 €
2. investointiprojekti 9445 Laamilan alueen asuntokadut määrärahan leikkaus -18 000 €.
3. investointiprojekti 9461 Bomban seisake määrärahan leikkaus -80.000 €.
4. Investointiprojekti 9463 Eilan/Pelkolan/Tapanin/Vilhontie määrärahan leikkaus -60.000 € ja toteuman 5653 € siirto käyttötalouteen.

Käyttötalous:

5. käyttötalous tili 3700 Valmistus omaan käyttöön lisämääräraha + 27 000 €.
6. käyttötalous kustannuspaikka 5210 tili 4340 Asiantuntijapalvelut lisämääräraha +100 000 €. (valituksien vastineiden laatimisiin liittyviä asianajajien kustannuksia).
7. Käyttötalous kustannuspaikka 5310 toiminto 5001 tili 4391 Alueiden rakentaminen ja kunnossapito lisämääräraha +115 000 €. (asfaltointikustannusten ylitys)

Edellä mainittujen esitettyjen määrärahamuutosten vaikutus vuoden 2023 talousarvioon on säästöä -410 347 €.

Kaupunkirakennepalvelujen investointien aiemmin hyväksytyjen (-102 500 €) ja edellä esitettyjen määrärahamuutosten vaikutus vuoden 2023 talousarvioon on määrältään yhteensä -512 847 € (säästöä).

Vt. tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se:

1. leikkaa investointiprojekti 9225 palveluasumisen yksikkö

määrärahaa 500 000 €

2. leikkaa investointiprojekti 9445 Laamilan alueen asuntokadut määrärahaa 18 000 €.

3. leikkaa investointiprojekti 9461 Bomban seisake määrärahaa 80.000 €.

4. leikkaa Investointiprojekti 9463 Eilan/Pelkolan/Tapanin/Vilhontie määrärahaa 60.000 € ja päättää siirtää toteuman 5653 € käyttötalouteen.

5. lisää käyttötalouden tili 3700 Valmistus omaan käyttöön määrärahaa 27 000 €.

6. lisää käyttötalouden kustannuspaikka 5210 tili 4340 Asiantuntijapalvelut määrärahaa 100 000 €.

7. lisää käyttötalouden kustannuspaikka 5310 toiminto 5001 tili 4391 Alueiden rakentaminen ja kunnossapito määrärahaa +115 000 €.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 240
239/02.02.00/2022

Talousjohtaja: Kaupunkirakennelautakunta 16.10.2023 § 65

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se:

1. leikkaa investointiprojekti 9225 palveluasumisen yksikkö määrärahaa 500 000 €

2. leikkaa investointiprojekti 9445 Laamilan alueen asuntokadut määrärahaa 18 000 €.

3. leikkaa investointiprojekti 9461 Bomban seisake määrärahaa 80.000 €.

4. leikkaa Investointiprojekti 9463 Eilan/Pelkolan/Tapanin/Vilhontie määrärahaa 60.000 € ja päättää siirtää toteuman 5653 € käyttötalouteen.

5. lisää käyttötalouden tili 3700 Valmistus omaan käyttöön määrärahaa 27 000 €.

6. lisää käyttötalouden kustannuspaikka 5210 tili 4340 Asiantuntijapalvelut määrärahaa 100 000 €.

7. lisää käyttötalouden kustannuspaikka 5310 toiminto 5001 tili 4391 Alueiden rakentaminen ja kunnossapito määrärahaa +115 000 €.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Lisämääräraha työmarkkinatuen kuntaosuuteen sekä palveluiden ostoon Honkalampisäätiöltä

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 241
239/02.02.00/2022

Hallintojohtaja: Työmarkkinatuen kuntaosuuteen varattu raha tulee ylittymään tänä vuonna. Kuntouttava työtoiminta siirtyi vuoden alusta kunnilta hyvinvointialueiden vastuulle. Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen (Siun sote) järjestämään kuntouttavaan työtoimintaan ei ohjaudu henkilöitä Nurmeksessa aiempien vuosien tapaan. Kunnan on vaikea saada tietoa työttömien työnhakijoiden tilanteista ja nyt vaikuttaa siltä, etteivät he ohjaudu oikeiden palveluiden äärelle. Tämä on johtanut pitkäaikaistyöttömien määrän ja sitä myötä työmarkkinatuen kuntarahaosuuden kasvuun. Tämän asian korjaamiseksi on meneillään työ- ja elinkeinopalvelujen uudistus, joka liittyy hallitusohjelman työllisyystavoitteeseen ja kuntien vastuun vahvistamiseen. Uudistuksen tavoitteena on palvelurakenne, joka edistää parhaalla mahdollisella tavalla työntekijöiden nopeaa työllistymistä ja lisää työ- ja elinkeinopalvelujen tuottavuutta, saatavuutta, vaikuttavuutta ja monipuolisuutta.

TE-palvelujen siirto kunnille tuo palvelut lähemmäksi asiakkaita. Kun työllisyyspalvelut, kunnan koulutuspalvelut sekä elinkeinopalvelut ovat saman järjestäjän vastuulla, jotka tukevat nopeamman työllistymisen tavoitetta. Kunnilla on hyvät lähtökohdat tarjota asiakkaille kohdennettuja ja paikallisten työmarkkinoiden tarpeisiin sopivia palveluja.

Kaupunki pitää yhteyttä TE-palveluihin ja Nurmeksens alueella toimiviin kolmannen sektorin toimijoihin ja pyrkii auttamaan omalta osaltaan työnhakijoiden työllistymisessä ja palveluiden pariin ohjautumisessa. Vuonna 2021 kilpailutettu ja tänä vuonna jatkunut sopimus työllistymistä tukevista toimista Honkalampisäätiön kanssa on ollut avuksi tässä pyrkimyksessä. Honkalampisäätiön kanssa on ollut kaksi erillistä sopimusta, toinen on koskenut kuntouttavaa työtoimintaa ja toinen työllistämistä edistäviä palveluja (palkkatuki- ja työkokeilupaidat). Talousarviota 2023 laadittaessa jäi huomioimatta työllistämistä edistämistä koskevan sopimuksen jatko. Tämän vuoksi palveluiden ostoon ei budjetoitu rahaa lainkaan. Käytännössä kunta on kuitenkin ostanut työllistymistä tukevia palveluita; palkkatuki- ja työkokeilupaidat Kaski työvalmennuksesta, joka on Honkalampisäätiön Nurmeksens toimipisteen tuottama palvelu. Tällä palvelulla pyritään ohjaamaan henkilöt työllistymisen polulle, jolloin he eivät olisi enää työmarkkinaosuuslistalla.

Esitän talousarviomuutosta käyttötalouden osalta seuraavasti:

työmarkkinatuen kuntarahaa lisätään 165 000 eurolla ja palveluiden ostoon 75 000 euroa (Honkalampi-säätiöltä).

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. päättää myöntää lisämäärärahaa 165 000 € työmarkkinatuen kuntaosuutta varten (tili 4745 kp 1460)

2. päättää myöntää määrärahan 75 000 € työllistymistä tukevien palvelujen ostamiseen Honkalampi-säätiöltä (tili 4303, kp 1460).

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Vuoden 2024 veroprosenttien määrääminen

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 242

326/02.03.01.00/2023

Talusojohtaja: Nurmeksien kaupungin tuloveroprosenttia esitetään korotettavaksi. Kiinteistöverot esitetään pidettäväksi vuonna 2024 samalla tasolla kuin vuonna 2023.

Kuntalain 111 §:n mukaan kaupunginvaltuusto päättää viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/95) 91 a §:n (muutettu 520/2010) mukaan kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin suuruus. Jos ilmoitusta ei tehdä, verohallinto soveltaa ennakkoperinnässä edellisen vuoden tuloveroprosenttia. Tuloveroprosentti on ilmoitettava neljännesprosentin tarkkuudella.

Kunnan tuloveroprosentti

Vuoden 2023 veroprosentiksi on vahvistettu Nurmeksessa 8,36 prosenttia. Nurmeksien veroprosentti on alittanut vuodesta 2014 alkaen maakunnan keskiarvon. Koko maan verotettavilla tuloilla painotettu keskiarvo vuonna 2023 on 7,38 prosenttia ja Pohjois-Karjalan kuntien 8,11 prosenttia. Koko maan korkein veroprosentti on 10,86 ja alhaisin 4,36. Pohjois-Karjalan korkein on 9,11 ja alhaisin 7,61.

Nurmekselle tilitettiin vuonna 2022 kunnallisverotuloja yhteensä 26,404 miljoonaa euroa ja 10.10.2023 Verohallinnon ennuste on, että todellinen tiliyssumma olisi 26,385 miljoonaa euroa. Tilitetyn määrän oikaisu -19 000 euroa tehdään marraskuussa 2023. Veronpalautusten ja jäännösverojen summa vuodelta 2023 on 222 000, joka myös tilitetään marraskuussa 2023.

Vuonna 2024 asukkaiden yhteenlasketut ansiotulot, ennen ansiotulosta tehtäviä vähennyksiä, ennakoitaan olevan 214 miljoonaa euroa, jossa on kasvua vuoden 2023 arvioon 1,5 prosenttia. Palkkatulojen arvioidaan kasvavan 0,6 prosenttia ja eläketulojen 4,3 prosenttia. Palkkatulojen osuus kaikista ansiotuloista on 50,8 prosenttia ja eläketulojen noin 38,7 prosenttia. Työttömyysturvan ja muiden sosiaaliturvaetuuksien osuus ansiotuloista on noin 4,9 prosenttia. Maa- ja metsätalouden, elinkeinotoiminnan ja muiden ansiotulojen osuus on noin 5,6 prosenttia.

Vuodelle 2024 maksuunpantavan kunnallisveron määräksi voidaan esitetyn ansiotulokehityksen ja 8,9 tuloveroprosentin perusteella ennustaa noin 13,1 miljoonaa euroa.

Verokertymään vaikuttavat merkittävästi ansiotuloista tehtävät vähennykset, joiden tarkkaa määrää ei vuodelle 2024 ole vielä tiedossa. Vähennyksien kautta saamatta jäävät verotulot kompensoidaan osana valtionosuuksia, erillisen momenttinsa kautta.

Kiinteistövero

Kiinteistöverolain (654/92) 11 §:n (muutettu 1266/2001) mukaan kaupunginvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Veroprosentit määrätään prosentin sadososan tarkkuudella.

Vuoden 2023 yleinen kiinteistöveroprosentti on Nurmeksessa 1,05, vakituisen asunnon veroprosentti 0,47, muiden asuntojen veroprosentti 1,04 ja voimalaitosten 2,85 ja yleishyödyllisten yhteisöjen 0,0. Rakentamattomalle rakennuspaikalle ei ole Nurmeksessa määriteltä erillistä veroprosenttia.

Koko maan ja Pohjois-Karjalan keskimääräiset kiinteistöveroprosentit vuonna 2023 ovat: yleinen kiinteistöveroprosentti 1,08 ja 1,06, vakituisen asunnon veroprosentti 0,51 ja 0,47, muiden asuntojen veroprosentti 1,18 ja 1,06.

Tavoitteena on, että Nurmeksens kaupungin kiinteistöveroprosentit noudattaisivat maakunnan keskimääräistä tasoa. Vuonna 2023 keskimääräinen taso on toteutunut, joten vuodelle 2024 ei ole tarvetta muuttaa kiinteistöveroprosentteja nykyisestä.

Pääministeri Petteri Orpon hallituksen ohjelman mukaan maapohjan kiinteistöveron alaraja korotetaan 1,30 prosenttiin. Toimenpide edellyttää maapohjan veroprosentin eriyttämistä yleisestä kiinteistöveroprosentista.

Tavoitteena on osana hallituksen julkisen talouden tasapainottamistavoitteita kasvattaa kiinteistöverokertymää. Toimenpide kasvattaisi kuntien kiinteistöverotuloja 108 miljoonalla eurolla niissä kunnissa, joissa yleinen kiinteistöveroprosentti nykyisin on uutta alarajaa 1,30 prosenttia alempi.

Valtiovarainministeriö lähetti ehdotukset lausuntokierrokselle 29. elokuuta. Lausuntoaika päättyi 18. syyskuuta. Lausuntokierroksen jälkeen ministeriö tekee tarvittavat muutokset lakiluonnoksiin.

Hallituksen on tarkoitus antaa esitys eduskunnalle syysistuntokaudella.

Toteutuessaan toimenpide lisäisi Nurmeksen kaupungin kiinteistöverokertymää n. 94 000 euroa (maapohjan kiinteistöveron muutos 1,05 %:sta 1,3 %:iin).

Pitämällä muut kiinteistöveroprosentit ennallaan ja ottamalla huomioon esitetyn maapohjan kiinteistöveron noston (1,3 %:iin), kiinteistöveroja kertyy 2,4 miljoonaa euroa vuonna 2024.

Yhteisövero

Nurmeksen kaupungin jako-osuus kuntien yhteisöverokertymästä on vuonna 2023 ollut 0,0014393 ja sen arvioidaan olevan sama myös vuonna 2024. Yhteisöverokanta on jo useana vuotena ollut 20 %.

Yhteisöveroja ennustetaan kertyvän 2,6 miljoonaa euroa vuonna 2024.

Vuoden 2024 talousarvion verotulokohta on edellä esitetyillä perusteilla (8,9 tuloveroprosentilla) ja tämänhetkisillä tiedoilla yhteensä 18,1 miljoonaa euroa. Verotulojen ennusteessa ei ole huomioitu mahdollisesti vuodelta 2023 vuodelle 2024 siirtyviä ja verotulojen jaksotuksesta johtuvia poikkeamia.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää vuoden 2024

- tuloveroprosentiksi 8,90
- yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi 1,05
- vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentiksi 0,47
- muiden asuntojen kiinteistöveroprosentiksi 1,04
- voimalaitoksien kiinteistöveroprosentiksi 2,85
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentiksi 0,00

ja

- maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30 % edellyttäen, että lainsäädäntö valmistuu ja otetaan käyttöön vuoden 2024 verotuksen osalta.

Kaupunginhallitus:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohje

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 243

343/00.01.02.03/2023

Talusojohtaja: Kuntalain 14 § mukaisesti valtuuston tehtävänä on päättää sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista. Valtuusto on päättänyt linjauksista 2.9.2020 § 56.

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteiden tavoitteena on vahvistaa ja yhdenmukaistaa kaupunkikonsernin hyvää hallintoa ja johtamista, ja ne koskevat kaikkia Nurmeksens kaupunkikonsernin toimielimiä ja johtoa sekä kaikkea kaupunkikonsernin toimintaa, josta kaupunki vastaa omistuksen, ohjaus- ja valvontavastuun sekä muiden velvoitteiden myötä.

Nurmeksens kaupungin hallintosäännössä on kuvattu sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan periaatteita. Hallintosäännön mukaisesti kaupunginvaltuusto määrittelee periaatteet sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämiselle. Kaupunginhallitus puolestaan vastaa kokonaisvaltaisen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä hyväksymällä tarkemmat ohjeistukset ja valvomalla niiden noudattamista.

Valtuuston 2.9.2020 vahvistamat periaatteet ovat edelleen voimassa. Kaupunginhallituksen ohjeistusta on päivitetty ja esitän, että kaupunginhallitus hyväksyy päivitetyn ohjeen.

Päivitetty sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohje liitteenä.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä oheisen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohjeen.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Hankintaohjeen hyväksyminen

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 244
344/00.03.01/2023

Talusojohtaja: Nurmeksen kaupungin voimassa oleva hankintaohje on hyväksytty kaupunginhallituksessa 3.12.2018 § 230.

Hankintaohje antaa ohjeistuksia hankintalain noudattamiseen ja ohjaa hankintojen yleisiä periaatteita. Hankintalainsäädännön merkitys korostuu kansalliset kynnsarvot ylittävässä ja EU-kynnsarvot ylittävässä hankinnoissa. Pienhankinnoissa eli kansalliset kynnsarvot alittavissa hankinnoissa tulee noudattaa Nurmeksen kaupungin omaa hankintaohjetta.

Julkisella hankinnalla tarkoitetaan tavara-, palvelu- ja rakennusurakkahankkeita, joita julkiset tahot (esim. kunnat) hankkivat oman organisaationsa ulkopuolelta. Julkiset hankinnat tulee tehdä hankintalainsäädännössä säädettyjä menettelytapoja noudattaen. Sääntelyn tavoitteena on tehostaa julkisten varojen käyttöä.

Kaupungin tavoitteena on olla vastuullinen, tehokas ja tasapuolisesti kaikkia kohteleva hankintayksikkö. Lisäksi tavoitteena on, että myös paikalliset yritykset pystyvät jättämään tarjouksia kaupungin hankintoihin.

Kaupungin hankintaohjeita sovelletaan kaikkiin tulosityksiköihin ja konserniyhtiöihin. Käytännössä ohjeiden merkitys korostuu kansalliset kynnsarvot alittavien hankintojen kohdalla (pienhankinnat) ja ostoissa tai suoraankinnassa.

Hankintaohjeen tarkoituksena on varmistaa, että hankinnan valmistelijalla on selkeät ohjeet ja kehys, jonka mukaan hankinta tehdään hankintalakia noudattaen lain vaatimusten mukaisesti mutta huomioon ottaen myös lain suomat mahdollisuudet mm. hankintamenettelyjen suhteen.

Päivitetty hankintaohje liitteenä.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä oheisen hankintaohjeen.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talusojohtaja Salla Ovaskainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Nimeämispyyntö Pohjois-Karjalan maakuntakaavan 2. vaiheen maisematyöryhmään

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 245

362/00.04.01/2020

Kaupunginjohtaja: Pohjois-Karjalan maakuntahallitus käynnisti toukokuussa Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040, 2. vaiheen, jonka teemoina ovat energia ja maisemat. Kaavassa tarkastellaan maakunnallisesti arvokkaita maisema-alueita keskittyen vuodelta 2014 peräisin olevien merkintöjen ajantasaisuuden arviointiin. Työ on jo aloitettu keräämällä tausta-aineistoa ja selvittämällä ilmakehuvaamalla maisema-alueiden näkymiä.

Vaihemaakuntakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti maakuntaliitto on perustamassa kaavatyön tueksi erillisen maisemaryhmän. Ryhmään kutsutaan asiantuntijoita maakunnan kunnista, viranomaisista ja järjestöistä.

Juuka, Lieksa ja Nurmes -alueelta eli Pielisen Karjalasta pyydetään nimeämään yksi varsinainen ja yksi varajäsen.

Juuka, Lieksa ja Nurmes ovat käyneet keskustelun edustuksesta. Pielisen Karjalasta varsinainen jäsen olisi tekninen johtaja Olli Kakkinen Nurmeksesta ja varajäsen kuntarakennepalveluiden johtaja Timo Möttönen Juuasta.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää nimetä Pohjois-Karjalan maakuntakaavan 2. vaiheen maisematyöryhmään varsinaiseksi jäseneksi tekninen johtaja Olli Kakkisen.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Vanhusneuvoston asettaminen

Kaupunginhallitus 20.09.2021 § 229

Hallintojohtaja: Kuntalain (410/2015) 28 §:ssä säädetään vanhusneuvostosta. Ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi kunnanhallituksen on asetettava vanhusneuvosto ja huolehdittava sen toimintaedellytyksistä. Vanhusneuvosto voi olla useamman kunnan yhteinen.

Vanhusneuvostolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, osallisuuden, elinympäristön, asumisen, liikkumisen tai päivittäisistä toiminnoista suoriutumisen taikka heidän tarvitsemiensa palvelujen kannalta.

Nurmeksen kaupungin hallintosäännön (kv 27.5.2021 § 39) 12 §:n mukaan Nurmeksessa on nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto, vammaisneuvosto ja Nurmeksen romanityöryhmä, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kaupunginhallitus

Vaikuttamistoimielimien nimeämällä edustajilla on läsnä- ja puheoikeus toimielimissä julkisten asioiden osalta.

Vanhusneuvoston toimintasäännön mukaan kaupunginhallitus valitsee vanhusneuvostoon toimikauttaan vastaavaksi ajaksi kahdeksan jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet. Vähintään puolet vanhusneuvoston jäsenistä edustaa vanhusväestöä, heidän omaisiaan tai vanhusjärjestöjä. Vanhusneuvosto nimeää keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Valtuustokaudella 2017-2021 Nurmeksen kaupungin alueella toimi Nurmeksen kaupungin vanhusneuvosto ja Valtimon kunnan vanhus- ja vammaisneuvosto. Kaupunginhallitus nimesi vanhusneuvostoon järjestöjen edustajien lisäksi Siun soten ja kaupunginhallituksen edustajan.

Vanhusneuvoston toimintaohjeen päivitys on valmistelussa. Vanhusneuvoston teknisen kokoussihteerin tehtävät on päivitetty hallintopalveluiden toimistosihteerin tehtävänkuvaan. Olen tiedustellut yhteisökoordinaattorilta Nurmeksessa toimivien järjestöjen yhteystietoja.

Siun soten ikäihmisten palveluiden ja perhe- ja sosiaalipalvelujen toimialuejohtajat ovat lähettäneet 14.9.2021 kirjeen Nurmeksen kaupungille, jossa toimialuejohtajat katsovat ettei Siun soten asiantuntijoiden toimiminen vammais- tai vanhusneuvoston varsinaisena jäsenenä ole mahdollista. Näkemystään toimialuejohtajat perustelevat ristiriitatilanteilla, joita voisi tulla esim. tilanteissa kun neuvosto antaa lausuntoja Siun soten tuottamista palveluista. Edelleen toimialuejohtajat jatkavat, että Siun soten toimialueiden edustajat ovat mielellään mukana asiantuntijoina neuvostojen kokouksessa.

Pidän tärkeänä, että tiedonkulun varmistamiseksi vanhusneuvostolle tulisi jatkossa olla nimetty Siun soten asiantuntija/t, joita neuvosto voi säännöllisesti kutsua kokoukseen. Jos toimialuejohtajien mainitsemilla ristiriitatilanteilla viitataan virkatehtävistä mahdollisesti johtuvaan esteellisyyteen, ratkaistaan esteellisyys hallintolain 27-30 §:ien mukaisesti. Virkamies ei saa osallistua asian käsittelyyn eikä olla läsnä sitä käsiteltäessä, jos hän on esteellinen.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää pyytää

1. seuraavia tahoja nimeämään ehdokkaan vanhusneuvoston jäseneksi ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi:

Nurmeksen ev.lut srk.,
Eläkeliiton Nurmeksen yhdistys,
Eläkeliiton Valtimon yhdistys,
Nurmeksen Eläkkeensaajat ry,
Valtimon Eläkkeensaajat ry,
Nurmeksen Sotaveteraanit ry,
Valtimon Rintamaveteraanit ry,
Nurmes-Valtimo Sydänyhdistys ry ja
Ylä-Karjalan Diabetesyhdistys ry

2. Siun sotea nimeämään vanhuseuvostoon asiantuntijoita ja

3. muita ikääntyviä henkilöitä edustavia tahoja ehdottamaan jäseniä vanhusneuvostoon 22.10.2021 mennessä.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Hallintojohtaja: Kaupunginhallitus pyysi 20.9.2021 §:ssä 229 eri tahoja nimeämään ehdokkaansa vanhusneuvostoon. Määräaikaan 22.10.2021 mennessä saatiin seuraavat esitykset:

Vanhusneuvosto

Yhdistys	Jäsen	Varajäsen
Eläkeliiton Valtimon yhdistys ry	Lahja Närhi	Liisa Martikainen
Eläkeliiton Nurmeksen yhdistys ry	Kaija Kortelainen	Seppo Hyvönen
Valtimon Rintamaveteraanit ry	Tuomo Hölttä	Paavo Harakka
Valtimon Eläkkeensaajat ry	Tuula Rautiainen	Raija Nevalainen
Nurmeksen Eläkkeensaajat ry	Jorma Pikkarainen	
Sotien 1939-1945 perinnetoimikunta	Jussi Säämänen	Paula Timonen
Ylä-Karjalan Diabetesyhdistys ry	Sirkka Kotilainen	Teija Karjalainen
Nurmeksen ev.lut. seurakunta	Sanna Tolvanen	Sari Kuittinen
Ylä-Karjalan Omaishoitajat ja Läheiset ry	Juha Rätty	

On keskusteltu, että toimintaohjeeseen päivitetään vanhusneuvoston jäsenmäärä kahdeksasta muotoon vähintään viisi. Oheisaineistossa vanhusneuvoston toimintaohjeluonnos 27.10.2021.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. valita vanhusneuvostoon toimikaudeksi 2021-2025 yhdeksän jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet edellä esitetyn mukaisesti, sekä nimetä kaupunginhallituksen edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen,
2. nimetä vanhusneuvoston sihteeriksi toimistosihteeriksi Tarja Hilosen ja
3. hyväksyä vanhusneuvoston toimintaohjeen 27.10.2021 päivätyn luonnoksen mukaisena ja saattaa se voimaan välittömästi.

Kaupunginhallitus:

Kohdassa yksi kaupunginhallitus valitsi vammaisneuvostoon 2021-2025 jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

	Jäsen	Varajäsen
Eläkeliiton Valtimon yhdistys ry	Lahja Närhi	Liisa Martikainen
Eläkeliiton Nurmeksen yhdistys ry	Kaija Kortelainen	Seppo Hyvönen
Valtimon Rintamaveteraanit ry	Tuomo Hölttä	Paavo Harakka
Valtimon Eläkkeensaajat ry	Tuula Rautiainen	Raija Nevalainen
Nurmeksen Eläkkeensaajat ry	Jorma Pikkarainen	
Sotien 1939-1945 perinnetoimikunta *	Jussi Säämänen	Paula Timonen
Nurmes-Valtimo Sydänyhdistys ry	Aune Hämynen	Pentti Niiranen
Ylä-Karjalan Diabetesyhdistys ry	Sirkka Kotilainen	Teija Karjalainen
Nurmeksen ev.lut.seurakunta	Sanna Tolvanen	Sari Kuittinen

Kaupunginhallitus

23.10.2023

Ylä-Karjalan Omaishoitajat ja Läheiset ry	Juha Rätty	
Kaupunginhallitus	Erik Reinikka	Anna Hölttä

Kaupunginhallitus hyväksyi kohdat 2 ja 3.

Kaupunginhallitus 17.04.2023 § 102

Hallintojohtaja: Kaupunginhallitus 01.11.2021 § 267

Nurmeksen kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 28.11.2022 § 74 perustettavaksi hyvinvointikoordinaattorin viran ja sen keskeiset tehtävät. Hyvinvointikoordinaattorin keskeisiin tehtäviin kuuluu muun muassa toimia vaikuttamistoimielinten vanhus- ja vammaisneuvostojen valmistelijana ja sihteerinä. Hyvinvointijohtaja on tehnyt viranhaltijapäätöksen 31.1.2023 hyvinvointikoordinaattorin viran täyttämiseksi.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää, että se

1. vapauttaa toimistosihteerin Tarja Hilosen vanhusneuvoston sihteerin tehtävistä
2. nimeää vanhusneuvoston valmistelijaksi ja sihteeriksi hyvinvointikoordinaattorin.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 246
363/00.00.01.04/2021

Hallintojohtaja: Nurmeksen vanhusneuvoston jäsen Jorma Pikkarainen on lähettänyt eron pyynnön Nurmeksen vanhusneuvostosta sähköpostitse 3.10.2023.

Nurmeksen kaupunginhallitus on kokouksessaan 1.11.2021 § 267 päättänyt nimetä vanhusneuvoston toimikaudeksi 2021-2025 Nurmeksen Eläkkeensaajat ry:n ehdotuksesta vanhusneuvoston jäseneksi Jorma Pikkaraisen.

Vanhusneuvoston toimintaohje on päivitetty ja hyväksytty kaupunginhallituksen kokouksessa 1.11.2021 § 267. Päivitetyn vanhusneuvoston toimintaohjeen 2 §:n mukaan kaupunginhallitus valitsee vanhusneuvostoon toimikauttaan vastaavaksi ajaksi vähintään 5 jäsentä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen. Vähintään puolet vanhusneuvoston jäsenistä edustaa vanhusväestöä, heidän omaisiaan tai vanhusjärjestöjä. Vanhusneuvosto nimeää keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Pidän perusteltuna, että kaupunginhallitus pyytää Nurmeksen Eläkkeensaajat ry:tä nimeämään Nurmeksen vanhusneuvostoon jäsenen ja varajäsenen 24.11.2023 mennessä.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä Nurmeksen vanhusneuvoston jäsen Jorma Pikkaraisen lähettämän eroilmoituksen tietoonsa saatetuksi.
2. myöntää eron Nurmeksen vanhusneuvoston jäsenyydestä Jorma Pikkaraiselle.
3. pyytää Nurmeksen Eläkkeensaajat ry:n nimeämään ehdokkaan Nurmeksen vanhusneuvoston jäseneksi ja varajäseneksi 24.11.2023 mennessä.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Maanomistuksen järjestelyt Nurmeksen kaupungin ja Pohjois-Karjalan Osuuskaupan välillä

Kaupunkirakennelautakunta 12.08.2020 § 56

Tekninen johtaja: Nurmeksen kaupunki ja Pohjois-Karjalan Osuuskauppa ovat neuvotelleet vuoden ajan Bomban alueen kehittämistä ja siihen liittyvistä maanomistuksen ja toimintaympäristön kehittämisen asioista. Nyt neuvotteluissa on löydetty yksimielisyys ja osapuolet ovat laatineet tältä pohjalta luonnoksen kiinteistön kaupan esisopimuksesta, joka mahdollistaa tulevan kehittämisen.

Esisopimuksen tarkoitusta ja yksityiskohtia on kaupunginjohtaja esitellyt kaupunginhallitukselle kaupunginjohtajan katsauksessa 20.4.2020 pidetyssä kokouksessa. Esisopimus avaa tulevaisuudessa tietä merkittäville investoinneille Bomban alueelle ja selkeyttää alueen maankäyttöä.

Esisopimus sisältää useita maa-alueiden omistusjärjestelyjä ja esisopimuksen aikaikkuna on 5 vuotta. Alueella, jossa esisopimuksen alaiset alueet sijaitsevat, on voimassa asemakaava ja sitova tonttijako. Esisopimuksen aikaikkunan puitteissa pyritään tekemään esisopimuksessa mainitut aiheet. Esisopimuksessa Nurmeksen kaupunkia kutsutaan "myyjäksi" ja Pohjois-Karjalan Osuuskauppaa "ostajaksi".

Esisopimuksessa mainittujen kiinteistöjen lainhuutotodistukset, rasiustodistukset ja kiinteistörekisteriotteet on päivätty 25.6.2020 ja osapuolet ovat tutustuneet niihin.

Esisopimuksen pääkohdan muodostaa maanvaihto osapuolten kesken. Osapuolet ovat neuvotelleet niin, että maanvaihto tapahtuu ilman rahallista maksua. Tämän ohella myyjä myy vesialueen ostajalle, ostaja vuokraa yhden maa-alueen myyjälle ja ostaja puolestaan ostaa kolmannelta osapuolelta (Nurmeksen Näyttämökerho) kesäteatterin irtaimen omaisuuden. Tältä osin Näyttämökerhon kanssa on myös käyty neuvottelut ja Näyttämökerho hyväksyy esisopimukseen kirjatut asiat.

Osapuolten tavoitteena on esisopimuksella mahdollistaa tulevat alueen kehittämishankkeet. Nämä sisältävät eritasoista kehittämistä, rakentamista ja parkkipaikkoja.

Esisopimuksen voimaantulon edellytykset -kappaleessa (2.2.) kuvataan ehdot lopullisen kiinteistökaupan toteutumiselle. Tässä kappaleessa kuvataan nykyisen kaavan pohjalta tehtävä rakentaminen ja kaavamuutoksen tarpeet. Ostaja ja myyjä selvittävät myös yhdessä

onko lisärakentaminen mahdollista ilman kaavamuutosta. Asia varmistuu lopullisesti rakennusluvituksen yhteydessä. Ostaja ja myyjä ovat saaneet lisärakentamisen mahdollisuudesta myönteisen ennakkolausunnon kaupunkirakennepalvelujen maankäyttöpalveluista.

Esisopimuksessa sovitaan, että mikäli kaavamuutos tarvitaan, niin ostaja maksaa kaavamuutoksen kustannukset. Tältä osin esisopimus on myös aie maankäyttö- ja kaavoitussopimuksen tekemisestä, mikäli kaavamuutos tarvitaan.

Esisopimuksen pohjalta tehtävä varsinainen maanvaihto ja kiinteistökaupat viedään sitten toteutuessaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi, koska tällöin vasta varsinainen kiinteistökauppa tehdään ja saannot tapahtuvat. Muutoin esisopimuksen tarkoitusta toteutetaan jo voimassa olevan asemakaavan mukaan, jonka kaupunginvaltuusto on aikanaan hyväksynyt.

Hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus vastaa maankäytön strategisesta suunnittelusta. Koska esisopimuksella ei tapahdu saantoa, niin tämä esisopimus on vasta asian valmistelua ja myös tältä osin oikea taho päättämään asiasta on kaupunginhallitus.

Tekninen johtaja:

Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle kiinteistön kaupan esisopimuksen hyväksymistä ja valtuuden antamista kaupunginjohtajalle ja hallintojohtajalle allekirjoittaa kiinteistön kaupan esisopimus Nurmeksens kaupungin puolesta.

Kaupunkirakennelautakunta: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 17.08.2020 § 148

Kaupunginjohtaja:

Nurmeksens kaupunki on saanut kuntalain 130 §:ssä tarkoitetun puolueettoman arvioijan tekemät arviot vaihdettavien kiinteistöjen markkina-arvosta. Lausunnot on päivätty 3.8.2020. Laillistetun kiinteistövälittäjän arvion mukaan vaihdossa PKO:n luovutettavien kiinteistöjen yhteenlaskettu käypä arvo velattomana on yhteensä 71 000 euroa (arvion tarkkuus +/- 10 %). Vaihdossa Nurmeksens kaupungin luovutettavien kiinteistöjen yhteenlaskettu käypä arvo velattomana on yhteensä 57 500 euroa (arvion tarkkuus +/- 10 %). Näin ollen maanvaihto tapahtuu markkinahintaisesti. Myytävän vesialueen käypä arvo velattomana on välittäjän mukaan 5 000

Kaupunginhallitus

23.10.2023

euroa. Tämä sama hinta, joka on myös merkitty kiinteistökaupan esisopimukseen.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä kiinteistön kaupan esisopimuksen
2. antaa kaupunginjohtajalle ja hallintojohtajalle valtuuden allekirjoittaa kiinteistön kaupan esisopimus Nurmeksen kaupungin puolesta

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 247
341/10.00.01.05.00/2020

Kaupunginjohtaja: Esisopimuksen voimaantulon edellytykset -kappaleessa (2.2.) kuvataan ehdot lopullisen kiinteistökaupan toteutumiselle. Edellytykset ovat nyt toteutuneet, kun lisärakentaminen on saatu käynnistettyä voimassa olevan asemakaavan mahdollistamana. Näin ollen lopullinen kauppa voidaan toteuttaa liitteenä olevan kiinteistön vaihtokirjan mukaisesti.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä kiinteistön vaihtokirjan ja
2. antaa kaupunginjohtajalle ja vs. hallintojohtajalle valtuuden allekirjoittaa vaihtokirjan Nurmeksen kaupungin puolesta.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että hallintojohtaja Leena Timonen poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että pöytäkirjantarkastajaksi tämän pykälän ajaksi valittiin talousjohtaja Salla Ovaskainen.

Nurmeksen kaupungin lausunto Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen ympäristöterveydenhuollon talousarvioesityksestä vuodelle 2024

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 248
352/03.00/2023

- Kaupunginjohtaja: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue – Siun sote pyytää lausuntoa ympäristöterveydenhuollon talousarvioesityksestä vuodelle 2024.
- Talousarvioesitys vuodelle 2024 on esitelty kuntajohtajille 29.9.2023 kuntajohtajien kokouksessa. Lausunnon kohteena olevaan talousarvioesitykseen on kuntajohtajakokouksen jälkeen tehty tarkennuslaskelmia niin tulojen kuin menojenkin osalta. Toimintaa on pyritty sopeuttamaan niin, että jäsenkuntien maksuosuuden kasvu jää mahdollisimman alhaiseksi.
- Jäsenkuntien maksuosuuden kasvu verrattuna vuoden 2023 talousarvioon on 32 400 € ja 0,8 %.
- Kuntien taloustilanne jatkuu Pohjois-Karjalassa haastavana ja myös Nurmeksen kaupunki käynnistää talouden sopeuttamistoimet laatiessaan talousarviota vuodelle 2024. Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen ympäristöterveydenhuolto on talousarvioesityksessään pyrkinyt ansiokkaasti sopeuttamaan toimintaansa kustannuksien kasvun rajoittamiseksi, mutta kuntien taloustilanteen vuoksi tarvitaan lisää toimenpiteitä.
- Nurmeksen kaupunki edellyttää, että jäsenkuntien maksuosuudet eivät kasva vuoden 2023 tasosta.
- Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää antaa esittelytekstin mukaisen lausunnon Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen ympäristöterveydenhuollon talousarvioesityksestä vuodelle 2024.
- Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.
- Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Matti Kämäräinen ja kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja Henry Määttä poistuivat kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Nurmeksens kaupungin lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeuden lausunto- ja asiakirjapyyntöön koskien Ritoniemen lämpölaitoksen asemakaavamuutosta

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 249
92/10.02.03/2023

Tekninen johtaja:

Kaupunkirakennelautakunta 06.03.2023 § 18
Vt. maankäyttöpäällikkö:

Kaavamuutos on käynnistetty Nurmeksens kaupungin aloitteesta. Kaavatyö on Nurmeksens kaupungin strategian mukainen ja on esitetty kaavoituskatsauksessa 2023. Kaupunki ja Nurmeksens lämpö Oy ovat tutkineet kaavamuutoksen edellytyksiä vuoden 2022 aikana.

Nurmeksens kaupungin nykyinen lämpölaitos on tulossa käyttöikänsä päähän ja viereen rakennetaan uusi lämpölaitos. Kaupunki on päättänyt esittämään Ritoniemen aluetta lämpölaitoksen sijainniksi. Ritoniemeä puoltavat mm. hyvät kulkuyhteydet, tontin laajennusvara, olemassa olevan kaukolämpöverkoston sijainti alueella, uuden voimalan sujuva kytkentä ja käyttöönotto sekä merkittävien kulutuskohteiden läheinen sijainti.

Kaavaratkaisu mahdollistaa Nurmeksens kaupungin lämpöenergian turvaamisen ja palvelutason säilyttämisen/parantamisen lämpölaitoksen uudisrakentamisen kautta. Lisäksi kaavaratkaisulla tuetaan viereisiä matkailullisesti merkittäviä alueita, palveluita ja yrityksiä kaukolämmön saannin varmistamisen kautta.

Kaavaluonnos ja selostusluonnos ovat pykälän liitteinä.

Vt. maankäyttöpäällikkö:

Kaupunkirakennelautakunta päättää asettaa Ritoniemen lämpölaitoksen asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja asemakaavamuutosluonnoksen nähtäville 9.3.2023 – 23.3.2023 mielipiteitä ja tarvittavia lausuntoja varten.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunkirakennelautakunta 12.06.2023 § 41

Vs. maankäyttöpäällikkö: Kaavamuutos on käynnistetty Nurmeksens kaupungin aloitteesta. Kaavatyö on Nurmeksens kaupungin strategian mukainen ja on

esitelty Kaavoituskatsauksessa 2023 (kaupunkirakennelautakunta 13.2.2023 § 13). Kaavamuutosta ja nähtävälle asettamista kaupunkirakennelautakunta käsitteli kokouksessaan 6.3.2023 § 18. Kaupunki ja Nurmeksen lämpö Oy ovat tutkineet kaavamuutoksen edellytyksiä vuoden 2022 aikana.

Kaavaratkaisu mahdollistaa Nurmeksen kaupungin lämpöenergian turvaamisen ja palvelutason säilyttämisen/parantamisen lämpölaitoksen uudisrakentamisen kautta. Lisäksi kaavaratkaisulla tuetaan viereisiä matkailullisesti merkittäviä alueita, palveluita ja yrityksiä kaukolämmön saannin varmistamisen kautta.

Kaavamuutosalue käsittää noin 4,7 hehtaarin suuruisen alueen ja kun noin 7 292 m² VL (virkistysalue) alueen muuttuessa EN (energiahuollon alue) korttelialueeksi, alueen rakennusoikeus lisääntyy 2 145 k-m². Alueelle on pyydetty toimittamaan luontoselvitys kesäkuun 2023 aikana.

Kaavamuutosluonnos valmisteltiin kaavaehdotukseksi saatu palaute huomioiden. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja kaavaluonnosehdotuksen saamista lausunnoista (9 kpl) sekä mielipiteistä (3 kpl) koostettu yhteenveto on kokonaisuudessaan nähtävillä kokouksessa sekä kaavaehdotuksen liitteenä.

Alla olevat ovat lausunnot ja kommentit on tiivistetty.

Pohjois-Karjalan ELY-keskus 23.3.2023

Lyhennelmä: kaavaselostuksesta ei käy ilmi onko Nurmeksen kaupungin yleiskaava vahvistettu vai vahvistamaton eikä se, onko se oikeusvaikutteinen vai oikeusvaikutukseton. Kaavan tilanne on syytä selvittää.

Vastine: Asiasta on pyydetty selvitys sisäministeriöstä. Kaavan ehdotusvaiheessa tietoa ei ole vielä saatu. Ennen hyväksyntää asiakirjat päivitetään.

Pohjois-Karjalan vastuumuseo 5.5.2023

Lausunto: Alueella tai sen vaikutusalueella ei ole sellaisia kulttuurihistoriallisia kohteita, joihin vastuumuseon tulisi ottaa kantaa.

Pohjois-Karjalan Maakuntaliitto 17.5.2023

Lausunto: Ei huomautettavaa

Pohjois-Savon ELY-keskus 17.5.2023

Lausunto: Ei huomautettavaa

Pohjois-Karjalan Pelastuslaitos 9.5.2023

Lausunto: Uuden laitoksen toiminnan kuvaus sekä sammutusveden riittävä tuotto alueelle sekä hulevesijärjestelyt sammutusvesien tai polttoainevuotoa varten puutteellista.

Vastine: Esitetyt asiat ratkaistaan rakennuslupavaiheessa. Asemakaavalla määritellään alueen käyttötarkoitus.

Väylävirasto 22.3.2023

Lausunto: ei huomautettavaa

Nurmeksen vesi 20.3.2023

Lausunto: ei huomautettavaa

Pohjois-Karjalan Sähkönsiirto 21.3.2023

Lausunto: ei huomautettavaa

Nurmeksen lämpö Oy 17.4.2023

Lausunto: ei huomautettavaa

Mielipiteet:**Pohjois-Karjalan Osuuskauppa 24.5.2023**

Lausunto: ei huomautettavaa

Binderholz Nordic 29.5.2023

Lausunto: ei huomautettavaa

Mielipiteitä käsiteltäessä on huomioitu yksityisyyden suoja ja mielipiteen esittäjän sijainnin suojaaminen

Henkilö A 15.3.2023

Mielipide: Laitoksen kuvaus puutteellinen. Suunnitelmassa mainitut maankäyttömuodot osittain virheelliset. Käsittelyprosessi ei ole ollut Nurmeksen kaupungin hallintosäännön mukainen ja vuoden 1975 yleiskaava vanhentuneena ei ole ohjaava yleiskaava.

Vastine: Laitoksen toiminnan kuvaus avattu paremmin kaavaselostuksessa sekä liitteessä 4. OAS:n virheet on korjattu. Kaavaprosessitaulukkoa on päivitetty ja kaavan vanhentuneisuus on selvityksessä. Päivitetään ennen hyväksyntään vientiä.

Mielipide: Asemakaavan muutos vaatii tarkempia selvityksiä niiden ollessa puutteelliset. Kenelle kaavasuunnitelma laaditaan? Lähivirkistysalueen soveltuvuutta ja merkintää ei ole arvioitu uudesta näkökulmasta eikä yleiskaavallista tarkastelua ole suoritettu.

Vastine: Mielipiteet on huomioitu ja niiden perusteella VL alue muutettu suojaviheralueeksi EV

Mielipide: Uuden laitoksen tiedot puuttuvat. Louhittavan kallion määrästä ei tietoa. Melu- ja päästöselvitysten teko puuttuu. Suunnittelumenettely ei täytä maankäyttö- ja rakennuslain vaatimuksia. Luontoselvitys puuttuu. Liikennetarkastelu puuttuu. Kaavaselostuksesta ei käy selville aloitusvaiheen viranomaismenettelyä käyty. Yleiskaavalliset sisältövaatimukset on jäänyt huomioon ottamatta.

Vastine: Uuden laitoksen toimintaa avattu paremmin kaavaselostuksessa. Vanha laitos puretaan. Louhittavan maa-aineen määrä avattu paremmin kaavaselostuksessa. Louhinta ja poistettavan maa-aineen määrää ei ratkaista kaavassa, kuuluu rakennusluvassa käsiteltäviin asioihin. Melu- ja päästöselvitykset kuuluvat ympäristöluvan piiriin, ei ratkaista kaavalla. Kaava laadittu riittävin selvityksin. Luontoselvitys valmistuu kesäkuun 2023 aikana. Kokonaisuutena alueen liikenneolosuhteet eivät tule merkittävästi muuttumaan olemassa olevasta. ELY-keskuksen mielestä viranomaismenettelyllä ei ole tarvetta. Alueella on katsottu olevan oikeusvaikutteinen yleiskaava, joten yleiskaavallista tarkastelua ei ole tarpeen tehdä - muutoin kuin laadittavan asemakaavan käsittely asemakaavaa ohjaaviin yleiskaavoihin.

Päätöksen vaikutukset

Kaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa Ritoniemen laajanteollisuusalueen ja olemassa olevan lämpölaitoksen viereen korvaavan uuden lämpölaitoksen rakentaminen. Kaavamuutos on maakuntakaavan 2040 (teollisuus (t) ja taajamatoimintojen (A) tavoitteiden mukainen ja sillä tuetaan kaupungin strategisia tarpeita.

Vs. maankäyttöpäällikkö: Esitän, että kaupunkirakennelautakunta asettaa kaavamuutos-ehdotuksen julkisesti nähtävillä 30 päivän ajaksi 15.6.-14.7.2023.

Kaupunkirakennelautakunta: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunkirakennelautakunta 27.07.2023 § 48

Vs. maankäyttöpäällikkö:

Ritoniemen asemakaava ehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 15.6.-14.7.2023 välisen ajan kaupunkirakennelautakunnan 12.06.2023 § 41 päätöksen mukaisesti. Ehdotuksesta on saatu kaksi kommenttia:

- **Pohjois-Karjalan Ely-keskus kaavalausunto
POKELY/293/2023 13.7.2023**
- **Henkilö A muistutus 13.7.2023.**

Kaavoittajan on laatinut alla olevat vastineet saatuhin kommentteihin: *Mielipiteitä käsiteltäessä on huomioitu yksityisyyden suoja ja mielipiteen esittäjän sijainnin suojaaminen.*

Yhteenveto Ritoniemen lämpölaitoksen kaavaehdotuksen saamista lausunnoista ja muistutuksesta ja vastineet niihin.

Kaavaehdotus oli nähtävillä asiakirjoineen 14.6. –15.7.2023.

LAUSUNNOT	VASTINEET
<p>Pohjois-Karjalan ELY-keskus</p> <p>Suunnittelutyötä ohjaava yleiskaava Jos todetaan, että yleiskaava on vahvistettu rakennuslain nojalla ja on näin ollen voimassa MRL:n mukaisena oikeusvaikutteisena yleiskaavana, voidaan kaava todeta suunnittelualueen osalta vanhentuneeksi MRL 42.4 §:ssä tarkoitettulla tavalla. Tässä tapauksessa asemakaava voidaan laatia keskustaajaman yleiskaavassa esitetystä ratkaisusta poiketen.</p> <p>Jos todetaan, että yleiskaavaa ei ole vahvistettu rakennuslain nojalla, se ei ole voimassa MRL:n mukaisena oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Tällöin kaava ei myöskään ole voimassa MRL:n mukaisena oikeusvaikutuksettomana yleiskaavana, koska oikeusvaikutukseton Nurmeksien yleiskaava (2000) olisi kumonnut sen.</p> <p>Tällöin suunnittelutyötä ohjaava kaava on Pohjois-Karjalan maakuntakaava, jonka sisältö on linjassa asemakaavaehdotuksessa osoitetun ratkaisun kanssa.</p>	<p>Todetaan, että vuoden 1975 keskustaajaman yleiskaavaa ei ole vahvistettu. Tällöin kaava-muutosta ohjaavana yleiskaavana toimii maakuntakaava ja asiakirjat on päivitetty tältä osin.</p> <p>Vaikka tekstien päivitys / turhien referointien poisto yleiskaavojen osalta on laajaa, on se edelleen vain tekninen asiakirjojen muutos (ei muutoksia itse kaavaan), sillä eri vaihtoehdot ym. ovat jo käsitelty asiakirjoissa.</p> <p>Yleiskaavaratkaisusta poikkeamista puoltavat myöhemmin hyväksytyjen maakuntakaavan sekä oikeusvaikutuksettomana yleiskaavan sisältö. Voimassa olevan asemakaavan T-alueen ja ET-alueen muuttaminen yhtenäiseksi EN-alueeksi on verrattain pieni muutos nykytilanteeseen.</p> <p>Myös alueelle jo toteutunut maankäyttö voidaan katsoa asemakaavamuutoksessa osoitetun mukaiseksi.</p>
<p>Maaston korkeuserojen huomioon ottaminen Luonnosvaiheen kaava-aineistossa maaston korkeuserojen vaikutusta lämpölaitoksen toteuttamiseen ei kuvattu käytännössä lainkaan. Ehdotuksen kaavaselostukseen on lisätty osuus, jossa käsitellään poistettavia maamasoja sekä niiden hyödyntämistä. Kaavaselostuksen liitteiksi on lisätty havainnekuvia maaston leikkauksista. Leikkaustarve on lisäksi otettu huomioon antamalla asiaa koskeva yleismääräys. Maaston korkeuserot on otettu suunnittelussa riittävällä tavalla huomioon.</p>	-

MUISTUTUS	
Henkilö A	
Kaavaehdotuksen aineisto on puutteellinen kaavan, lähtökohtaselvitysten, vuorovaikutuksen ja selostuksen osalta. Näistä huolimatta puutteellinen kaava-aineisto on laitettu tietoisesti yleisesti nähtäville.	Muistuttaja ei yksilöi puutteita. Selvityksiä on täydennetty kaavaehdotuksen nähtävillä oloaikana tarkemmalla ympäristöselvityksellä, joka on lisätty kaava-aineistoon. Alueelle ei ole merkittäviä luontoarvoja.
Kaava-aineiston osalta laitoksesta aiheutuvat vaikutus selvitykset ovat myös tekemättä. Niillä on keskeinen merkitys kaavan valmistelussa. Näin ollen puutteellisen ja vielä täydentyvän aineiston pohjalta ei voi kaavaehdotuksen kohdalla arvioida maankäyttö- ja rakennuslain sisältö tavoitteiden ja kaavan kannalta oleellisten asioiden täyttymistä. Lain tavoite ja vaatimus asukkaiden riittävästä mahdollisuudesta arviointinsa ilmaisemiseen ei täten toteudu. Kaavaehdotuksen laadinta kaavoitusmenettelyn ja vuorovaikutuksen osalta ei täytä maankäyttö- ja rakennuslain tavoitteita.	Laitoksen vaikutukset ovat selvitetty riittävällä tavalla asemakaavassa. Asiakirjoja on täydennetty ympäristöselvityksellä ehdotusvaiheen jälkeen. Ympäristöselvitys on laadittu mielipiteen pohjalta ja siten sen laadinta jäi kyseiseen ajankohtaan. Mm. viranomaiset eivät nähneet tarvetta sille. Osallisten mahdollisuus osallistua kaavan laadintaan on ollut riittävä.
Kaavoitustyössä korostuu kiireellisyys, osallistamista ei tue kaavan nähtäville laitto loma-aikana. Kaavaselistuksessa ei ole tuotu selkeästi esille kaavaehdotuksen suhdetta yleiskaavoihin tai yleiskaavojen vanhentuneisuutta. Sisäministeriöltä pyydetty lausunnon perustelut puuttuvat varsinkin, kun kaavoitus kuuluu ympäristöministeriön vastuualueeseen. Toisin kuin kaavaselistuksessa tuodaan esille, liikenteellinen ja verkostollinen tarkastelu on vaajaasti selvitetty.	Kaava laaditaan ripeällä aikataululla. Osallisten mahdollisuus osallistua kaavan laadintaan on ollut riittävä ja MRL mukaista. Osallisista / kuntalisista vain muistuttaja on jättänyt kaavaan kantansa (myös ehdotusvaiheessa), joten merkittävää haittaa kesäaikaisesta nähtävillä pidosta ei ole aiheutunut. Yleiskaavojen ohjaavuus on selvitetty ja tarkennettu kaavaselistukseen. 1970-luvulla yleiskaavoja vahvistettiin tarvittaessa sisäasianministeriö. Myöhemmin vasta Ympäristöministeriö. Pohjois-Savon ELY-keskus liikenteestä vastaavana lausujana on katsonut liikenteellisten selvitysten olevan riittävät. Sahatien alueen virkistys- ja kevyen liikenteen reittien sijaintia ym. tullaan tarkastelemaan uudelleen eri projekteissa. Tavarasataman tai muut läheisen alueen toiminnot eivät suoraan kuulu tähän kaavahankkeeseen. Kaavassa selvitetään ja ratkotaan vain tämän kaavan aiheuttamia maankäytön muutoksia.

<p>Selostuksesta ei kuitenkaan käy selville, mitä maisemoinnilla tässä tapauksessa tarkoitetaan. Maisemoinnin toimenpiteitä ei ole myöskään esitetty selostuksessa.</p>	<p>Maankäytön muutosten maisemoinnille esitetään vasta rakennusluvassa valittu tapa eri vaihtoehtojen ja mahdollisuuksien joukosta. Kaavaan riittää, että sellaista edellytetään.</p>
<p>Kaavakartassa kohdassa "mitä kaavamutoksella muodostuu" on virheellinen maankäyttömuoto eikä se näin vastaa kaavan sisältöä.</p>	<p>Virhe korjattu teknisenä korjauksena. Asia on esitetty oikein kaavaselostuksessa ehdotusvaiheessa.</p>
<p>Kaavan johtoaluevaraukset eivät vastaa liitekartan 4 varauksia ja poikkeavat nykyisestä kaavasta. Kaavaselostuksessa on virheitä.</p>	<p>Johtovaraukset jotka eivät ole varsinaisia tontin sisäisiä johtoja, on siirretty kaavaan Nurmeksens kaupungin paikkatietoaineistosta. Poikkeaminen vanhoista likimääräisistä kaavoista ei ole oleellinen seikka, muutoin kuin milloin se muodostaa rasitteita esim. naapurikiinteistön puolelle.</p>
	<p>Muistutuksen mukaisesti on Johdolle varattu alueen osan merkittä sekä Sahantie, Pöpsärkkä ja ET/EN viittauksia päivitetty.</p>

Ritoniemen alueelle on lisäksi laadittu ympäristöselvitys (Ekopolku Ay, 22.6.2023), (llite), joka on toimitettu 18.7.2023 tiedoksi ELY-keskukselle. Selvityksen mukaan alueella ei ole merkittäviä kaavaratkaisuun vaikuttavia luontokohteita.

Lisäksi Kaupunki toteaa, että vuoden 1975 keskustan yleiskaavaa ei ole kaupungin tämän hetkisen tiedon mukaan vahvistettu ministeriössä. Tällöin kaavamutosta ohjaava yleiskaava on maakuntakaava. Kaavaselostus ym. on päivitetty tähän tietoon pohjautuen.

Edellä mainitut ympäristöselvityksen tietojen täydentäminen, yleiskaavan ohjausvaikutuksen tarkentaminen, nähtävillä pitojen täydentäminen sekä muistutuksen johdosta tehdyt päivitykset kaavaselostukseen ja sen liitteisiin olivat teknisluontoisia. Kaavakarttaan päivitettiin vain pohjakartan hyväksyntätieto sekä kaavaehdotuksen nähtävilläpito. Kaavaehdotusta ei ole päivitysten perusteella tarpeen asettaa uudelleen nähtävillä

Vt. tekninen johtaja:

Ritoniemen lämpölaitoksen asemakaavaehdotus asiakirjoineen on ollut nähtävillä 15.6-14.7. välisen ajan.

Esitän, että kaupunkirakennelautakunta päättää hyväksyä kaavoittajan edellä esitetyt vastineet toimittettavaksi kaavalausunnon ja muistutuksen jättäjille sekä hyväksyä laaditun Ritoniemen lämpölaitoksen asemakaavan ja sen mukaisen sitovan tonttijaon ja esittää sen edelleen kaupungin hallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi.

Liitteenä ovat kaavaehdotuskartta ja selostus sisältäen kaavoittajan vastineen.

Kaupunkirakennelautakunta: Esitys hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että Anne Härkin liittyi kokoukseen pykälän käsittelyn aikana klo 16:11

Kaupunginhallitus 31.07.2023 § 168

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää:

1. hyväksyä Ritoniemen lämpölaitoksen asemakaavamuutoksen ja sitovan tonttijaon hyväksymistä siten kuin 17.7. päivätyt asemakaavamuutosasiakirjat osoittavat

2. oikeuttaa kaupunkirakennelautakunnan huolehtimaan kaavamuutoksen hyväksymisestä ja voimaantulosta johtuvat tiedottamiset siten kuin maankäyttö- ja rakennuslaki sekä asetus edellyttävät.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 249
92/10.02.03/2023

Vt.tekninen johtaja: Itä-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt 7.9.2023 kaupunginhallitukselta lausunto- ja asiakirjapyyntöä 1762/03.04.04.16/2023 kuntalaisen valitukseen Kaupunginvaltuuston päätöksestä 07.08.2023 §43, 92/10.02.03/2023 koskien Ritoniemen lämpölaitoksen asemakaavamuutosta. Valittaja hakee Itä-Suomen hallinto-oikeudelta päätöksen kumoamista ja asian palauttamista uudelleen valmisteluun.

Asiamiehen pyynnöstä lausunto- ja asiakirjapyyntölle on saatu Itä-Suomen hallinto-oikeudelta jatkoaikaa 27.10.2023 saakka.

Asiamiehen laatima vastine toimitetaan hallituksen jäsenille sähköpostitse viimeistään torstaina 19.10.2023.

Kaupunginhallitus

23.10.2023

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä laaditun vastineen toimitettavaksi Itä-Suomen hallinto-oikeudelle, sen lausuntona valitukseen 1762/03.04.04.16/2023 (lausuntopyyntö 7.9.2023).

Lisäksi kaupunginhallitus valtuuttaa asiamiehen toimittamaan lausunnon Itä-Suomen hallinto-oikeuteen lisäaikana pyydettyyn määräaikaan 27.10.2023 mennessä.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuuston puheenjohtaja Matti Kämäräinen poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Työvoimaviranomaisten käytössä tällä hetkellä olevien toimitilojen käyttö vuodesta 2025 alkaen

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 250
123/00.04.02/2022

Hallintojohtaja: TE24-uudistukseen liittyen Työ- ja elinkeinoministeriöt (TEM) pyytää kaikilta kunnilta tai yhteistoiminta-alueilta 31.10.2023 mennessä ilmoitusta siitä, käyttävätkö kunnat valtion työvoimaviranomaisten käytössä tällä hetkellä olevia toimitiloja vuodesta 2025 alkaen kokonaan, osittain tai ei lainkaan.

Pohjois-Karjalan TE24-järjestämisvastuusopimuksen luonnoksessa toimitiloista mainitaan kohdassa 6. TYÖLLISYYSALUEEN TOIMITILAT JA VÄLINEISTÖ seuraavaa:

”Työllisyysalueen henkilöstön sijoituessa muihin kuntiin joko pysyvästi tai tilapäisesti, vastaa kyseinen kunta henkilöstön toimipisteestä, työvälineistä ja kalusteista aiheutuvista kuluista. Työturvallisten tilojen järjestäminen toteutetaan yhteistyössä työturvallisuudesta vastaavan työnantajan kanssa.”

Sopimusluonnoksen sisällöstä johtuen Pohjois-Karjalan kunnat ilmoittavat itse TEM:lle 31.10.2023 mennessä, käyttävätkö ne työvoimaviranomaisen nykyisiä tiloja vuodesta 2025 alkaen. Kuntia pyydetään ilmoittamaan samalla asiasta myös maakunnan valmisteluyksikköön Sari Riikoselle osoitteseen: sari.riikonen@joensuu.fi.

Kaikissa kunnissa ei ole tällä hetkellä työvoimaviranomaisen omia toimitiloja, vaan TE-lähipalveluja on tarjottu kunnan toimitiloissa.

Lähipalvelutilojen tarve Pohjois-Karjalan kunnissa tarkentuu, kun yhteisen palvelusuunnitelman valmistelu etenee vuoden 2024 aikana.

Oheismateriaalina Kuntaliiton infotilaisuus, TE-palvelut 2024-uudistus: Toimitilat ja omaisuus ja TE24/Käyttäänkö kunta työvoimaviranomaisen nykyisiä tiloja 2025.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää käydä keskustelun toimitilojen käytöstä ja antaa lausunnon keskustelun pohjalta.

Kaupunginhallitus: Kaupunginhallitus päätti

1. että Nurmeksens kaupunki käyttää työvoimaviranomaisen nykyisiä tiloja vuodesta 2025 alkaen.

2. valtuuttaa kaupunginjohtaja Pasi Parkkisen hoitamaan työvoimaviranomaisen toimitiloihin liittyvät asiat ja sopimukset.

Sopimus ELY-keskuksen kanssa kotoutumislain mukaisesta kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 251
366/00.04.00/2023

Hallintojohtaja: Kotoutumisen edistämisestä annetun lain (1386/2010) mukaan kunta voi tehdä ELY-keskuksen kanssa sopimuksen lain 2 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettujen henkilöiden kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä.

Kunnat ovat kotoutumislain mukaisesti oikeutettuja valtion maksamiin korvauksiin kotoutumista edistävien palvelujen järjestämisestä. Osa korvauksista on automaattisesti maksettavia laskennallisia korvauksia kotoutumista tukevan toiminnan järjestämisestä ja osaa korvauksista, esim. joitakin erityiskustannuksia, haetaan erikseen. Korvaukset on tarkoitettu pakolaisten ohjaukseen ja neuvontaan sekä muuhun heidän kotoutumistaan tukevaan toimintaan ja palveluihin.

Korvausten maksamisen edellytyksenä ovat kotoutumislain mukaisesti laadittu kotouttamisohjelma sekä sopimus ELY-keskuksen kanssa kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä.

Liitteenä sopimus kuntaan osoittamisesta ja kotouttamisen edistämisestä.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus hyväksyy Nurmeksen kaupungin ja ELY-keskuksen välisen sopimuksen kuntaan osoittamisesta ja kotoutumisen edistämisestä liitteen mukaisesti.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Nuorisovaltuuston nimeäminen toimikaudelle 2024-2025

Kaupunginhallitus 07.02.2022 § 32

Vt. hallintojohtaja: Hyvinvointilautakunta on vahvistanut 25.5.2021 § 35 Nurmeksen nuorisovaltuuston toimintasäännön.

Nuorisovaltuusto toimii kaupungin nuorisotoimen alaisena. Kaupungin nuorisotoimen palvelut tuottaa Nuoriso- ja matkailukeskus Hyvärilä, Nuorten Kulma.

Nuorisovaltuustotoimintaan voivat liittyä kaikki nurmeslaiset sekä Nurmeksessa opiskelevat 13 -20-vuotiaat nuoret. Koulukohtaisia kiintiöitä ei ole, mutta nuorisovaltuustossa on oltava vähintään 7 jäsentä ja maksimissaan 10 jäsentä. Valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja sihteerin. Lisäksi valitaan nuorisovaltuuston edustajat tarvittaviin toimielimiin sekä useampi jäsen tiedotustyöryhmäksi.

Nuorisovaltuuston toimikausi on 2 vuotta.

Vaaleja ei järjestetä jos ehdokkaita on alle kymmenen. Nuorisovaltuustoon ehdokasasettelun aikana saatiin viisi ehdokasta, joten vaaleja ei voitu pitää. Ehdokasasettelua jatkettiin siihen asti kunnes vähintään ohjesäännön mukaisesti ehdokkaita oli 7 nuorta. Nyt nuoria on ilmoittautunut 8, ja uusi nuorisovaltuusto voidaan nimetä seuraavalle kaudelle.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää nimetä nuorisovaltuuston jäseniksi toimikaudelle 2022-2023 seuraavat henkilöt:

1. Niina Levy, Valtimon koulu 9 lk
2. Elina Tirronen, Valtimon koulu 9 lk
3. Aamu Dorff, Valtimon koulu 9 lk
4. Irina Saaristo, Valtimon koulu 9 lk
5. Juho Snicker, Nurmeksen lukio 1B
6. Juuso Kokkonen, Kirkkokadun koulu 8D
7. Eveliina Koukkari, Kirkkokadun koulu 8D
8. Jasmina Lohtander, Kirkkokadun koulu 8A

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 252
46/00.00.01.01/2022

Hallintojohtaja: Nurmeksen nuorisovaltuusto on lähettänyt kirjeen Nurmeksen kaupungille 14.9.2023, jossa he pyytävät nuorisovaltuustotoiminnalle jatkokautta vuoteen 2025 saakka. Nuorisovaltuusto esittää perusteluna, että kaikki toimielimet, neuvostot ja valtuustot sekä Pohjois-Karjalan maakunnallisen nuorisovaltuusto noudattaisivat jatkossa samaa aikataulua vaalien ja toimintakausien suhteen. Ajatuksena on saada kaikki kuntien vaikuttamistoimielimet samaan aikatauluun vuoteen 2025 mennessä, jolloin uusi aluevaltuustokausi käynnistyy. Tämä yhteinen aikataulu toisi näkyvyyttä nuorisovaltuustotoiminnalle, koska jatkossa vaalit järjestettäisiin samaan aikaan kaikkialla maakunnassa. Ajatus on saanut myös hyväksyntää useiden kuntien hallituksilta.

Nurmeksen nuorisovaltuusto on esittänyt 26.9.2023 lähettämässään sähköpostissa Nurmeksen nuorisovaltuuston jatkokaudelle 2024-2025 seuraavat henkilöt:

1. Juho Snicker (puheenjohtaja ja maakunnallisen nuorisovaltuuston jäsen)
2. Aada Reijonen, jäsen
3. Paavo Kettunen, jäsen
4. Niina Levy, jäsen
5. Juuso Kokkonen, jäsen
6. Elina Tirronen, jäsen
7. Irina Saaristo, jäsen (maakunnallisen nuorisovaltuuston jäsen)

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää nimetä nuorisovaltuuston jäseniksi jatkotoimikaudelle 2024-2025 seuraavat henkilöt:

1. Juho Snicker
2. Aada Reijonen
3. Paavo Kettunen
4. Niina Levy
5. Juuso Kokkonen
6. Elina Tirronen
7. Irina Saaristo

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Nurmeksens kaupungin viestintäohjelma, -ohjeet ja sosiaalisen median ohje

Henkilöstöjaosto 11.10.2023 § 41

Hallintojohtaja: Kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus johtaa kunnan viestintää. Kunnanhallitus hyväksyy yleiset ohjeet viestinnän periaatteista. Nurmeksens kaupungin tiedotusohjeet on hyväksytty kaupunginhallituksen kokouksessa 19.8.1996 § 271.

Tiedotusohjeiden hyväksymisen jälkeen kaupunki ja sen toimintaympäristö ovat muuttuneet monin tavoin. Kuntalaki on muuttunut ja nostanut vuorovaikutuksen ja osallisuuden tärkeään asemaan. Esimerkiksi sosiaalinen media on tullut osaksi kaupungin viestinnän keinovalikoimaa. Elinvoimaansa lisäävässä kaupungissa myös markkinointiviestinnän rooli korostuu.

Kaupungin uusi viestintäohje- ja ohjelma ottaa huomioon kaupungissa ja sen toimintaympäristössä tapahtuneet muutokset ja kuvaa kaupungin viestintää nykypäivänä. Ohje sisältää:

lyhyen kuvauksen viestinnän toimintaympäristöstä viestinnän tavoitteet, vastuut ja organisoinnin keskeiset kohde- ja sidosryhmät nostaan esiin erityisesti kuntalaiset viestinnän keskeiset, yhdessä noudatettavat periaatteet viestinnän seurannan ja kehittämisen.

Viestinnän periaatteiksi ohjeessa nostetaan:

monikanavainen viestintä
avoin ja monipuolinen viestintä kaupungin toiminnasta
työyhteisöviestinnän aktiivisuus.

Ohjeessa tuodaan esiin lainsäädäntöä ja muut asiakirjat, jotka ohjaavat kaupungin viestintää. Näitä asiakirjoja ovat muun muassa kaupungin strategia, kriisiviestintäohje ja sosiaalisen median ohje. Viestintäohjeen laatimisen yhteydessä on valmisteltu myös kaupungin voimassa olevan strategian mukaisesti viestintäohjelma vuosille 2023-2025 sekä sosiaalisen median ohje.

Uusi viestintäohje korvaa aikaisemman tiedotusohjeen.

Hallintojohtaja: Henkilöstöjaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy liitteenä olevat viestintäohjeen, viestintäohjelman 2023-2025 ja sosiaalisen median ohjeen.

Henkilöstöjaosto: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 253
309/07.02.00/2023

Hallintojohtaja: Henkilöstöjaosto 11.10.2023 § 41

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevat viestintäohjeen, viestintäohjelman 2023-2025 ja sosiaalisen median ohjeen.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 254

Hallintojohtaja: Kaupunginhallitukselle on saapunut joukko sellaisia lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiä, jotka säännösten mukaan voidaan tarvittaessa siirtää kaupunginhallituksen ratkaistaviksi.

Pöytäkirjat:

Henkilöstöjaosto	11.10.2023
Kaupunkirakennelautakunta	16.10.2023
Lupajaosto	28.9.2023

Viranhaltijapäätökset:

Talusojohtaja
22-24/9.10.2023 Päätös ensiasunnon avustuksesta
25/12.10.2023 Päätös ensiasunnon avustuksesta
26/16.10.2023 Päätös ensiasunnon avustuksesta

Hyvinvointijohtaja
37/28.9.2023 Koulunkäynninohjaajan sijaisuus ajalle 28.9.-
21.12.2023

Kuntatekniikanpäällikkö
48/17.10.2023 Maaston käyttö lupa, Nurmestajot 4.11.2023
49/17.10.2023 Kauppatori käyttö lupa 28.10.2023, Nurmeksen
Sosialidemokraatit ry

Maankäyttöpäällikkö
7/9.10.2023 Tonttivaraus teollisuustontti 541-134-32-7
8/13.10.2023 Vuokratontin lunastaminen / Nurmeksen kaupungin
541 Pohjoispään kaupunginosan 132 korttelin 133 tontti 8, (541-132-
133-8)

Ympäristöinsinööri
9/10.10.2023 Poikkeaminen Nurmeksen kaupungin
ympäristönsuojelumääräyksistä, käytöstä poistetun öljysäiliön
maahan jättäminen

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä saapuneet pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedoksi, ja
2. todeta, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi siirrettävä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, ellei eri päätöstä niiden siirtämisestä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ole tehty.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Nurmeksen kaupungin edustus tulevissa tapahtumissa

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 255

Hallintojohtaja: Kaupungille on saapunut seuraavat kutsut, joihin on pyydetty tai ilmoitettu kaupungin edustus:

1. Kainuun prikaatin kutsu Sotinpuron yhteistyöryhmän kokoukseen 02.11.2023 klo 12.00-14.00.

Osallistujia pyydetään varmistamaan osanottonsa ja esittämään mahdolliset kysymyksensä 24.10.2023 mennessä sähköpostitse.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus toteaa tulevat tapahtumat ja Nurmeksen kaupungin edustuksen ja mukanaolon tapahtumissa.

Kaupunginhallitus: Kaupunginhallitus päätti nimetä Nurmeksen kaupungin edustajaksi Kainuun prikaatin yhteistyöryhmän kokoukseen 2.11.2023 hallintojohtaja Leena Timosen.

Tiedoksi annettavat asiat

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 256

Kaupunginhallitukselle saatetaan tietoon seuraavat asiat:

- VisitKarelia oy pöytäkirja 27.9.2023
- Kutsu lasten itsenäisyyspäivän juhlaan
- Tukihakemus elokuvan tuotannolle
- Nurmeksens Energiasäätiö sr tilintarkastuskertomus sekä tilinpäätös 2022
- Kuntaliiton muistio 10.10.2023
- nuorisovaltuuston pöytäkirja 30.8.2023
- nuorisovaltuuston pöytäkirja 13.9.2023
- Raportti: Ehkäisevä päihdetyö Itä-Suomen aluehallintoviraston toimialueen kunnissa vuonna 2023
- romanityöryhmän pöytäkirja 21.09.2023
- vanhusneuvoston pöytäkirja 10.10.2023
- kokouskutsu: Pohjois-Karjalan virkistysreitistöyhdistys ry:n ylimääräiseen yleiseen kokoukseen 31.10.2023

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginjohtajan katsaus

Kaupunginhallitus 23.10.2023 § 257

Hallintojohtaja: Kaupunginjohtaja antaa suullisen katsauksen tärkeimmistä valmisteluun nousevista asioista.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää merkitä katsauksen tiedoksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 234, § 235, § 237, § 238, § 239, § 240, § 242, § 254, § 256, § 257

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 236, § 241, § 243, § 244, § 245, § 246, § 247, § 248, § 249, § 250, § 251, § 252, § 253, § 255

Oikaisuvaatimusohjeet (kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Oikaisuvaatimusoikeus

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmeksen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen klo 15.00.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedonantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Kaupunginhallitus

Oikaisuvaatimusviranomaisten yhteystiedot:

Nurmeksen kaupunginhallitus, Kirkkokatu 14, 75500 Nurmes
Kaupunkirakennelautakunta, Kirkkokatu 14, 75500 Nurmes
Hyvinvointilautakunta, Kötsintie 2, 75500 Nurmes

Kirjaamo avoinna klo 9.00 – 15.00

Sähköposti: kirjaamo@nurmes.fi

Puhelin: 04010 45007

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua

- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero, sähköpostiosoite sekä voiko oikaisuvaatimus päätöksen antaa tiedoksi sähköisesti.