

Kaupunginvaltuusto

26.02.2024

Aika 26.02.2024 klo 18:30 - 19:38

Paikka Kauppalantalo, Karjalankatu 1, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 3	Opetusalan virka- ja työehtosopimuksen osio G:hen kuuluvien varhaiskasvatuksen vastaavien opettajien virkanimikkeeseen muuttaminen työehtosopimuksen mukaiseksi	6
§ 4	Nurmeksen kaupungin hallintosäntömuutokset	7
§ 5	Kaavoituskatsaus 2024	24
§ 6	Kaupunkirakennepalvelujen investointien talousarviomuutokset, Valtimon pelastusasema	27
§ 7	Takauksen myöntäminen Nurmeksen Lämpö Oy:n lainalle	29
§ 8	Konserniohje	34
§ 9	Kokoukseen jätetyt valtuustoaloitteet	37

Osallistujat

Läsnä	Kämäräinen Matti	puheenjohtaja
	Alhoniemi Ilona	jäsen
	Haverinen Kyösti	jäsen
	Härkin Anne	jäsen
	Härkin Päivi	jäsen
	Hölttä Anna	jäsen
	Jaaranen Merja	jäsen
	Jänönen Mikko	jäsen
	Karppinen Veijo	jäsen
	Meriläinen Jaana	jäsen
	Meriläinen Mikko	jäsen
	Mikkilä Hannu	jäsen
	Määttä Henry	jäsen
	Nykänen Anniina	jäsen
	Oinonen Elina	jäsen
	Piirainen Jari	jäsen
	Piironen Kari	jäsen
	Pääkkönen Hannu	jäsen
	Rautiainen Marko	1. varapuheenjohtaja
	Reinikka Erik	jäsen
	Ruokolainen Jari	jäsen
	Ruutinen Kari	2. varapuheenjohtaja
	Rönkkö Reeta	jäsen
	Savolainen Anni	jäsen
	Savolainen Maija	jäsen
	Siira Arto	jäsen
	Sutinen Ville	jäsen
	Timonen Paula	jäsen
	Tolvanen Joosua	jäsen
	Timonen Leena	hallintojohtaja
	Parkkinen Pasi	kaupunginjohtaja
	Räsänen Yrjö	varajäsen
Tiainen Jorma	varajäsen	
Ryynänen Pertti	varajäsen	
Klippel Liisa	varajäsen	
Kainulainen Anneli	varajäsen	
Poissa	Ahponen Jorma	
	Hermaja Jussi	
	Hiltunen Jouni	
	Korhonen Pasi	
	Saaristo Susanna	
Smura Antti		
Muu	Kakkinen Olli	tekninen johtaja

Kaupunginvaltuusto

26.02.2024

Ovaskainen Salla
Korhonen Kyösti
Halonen Riina
Meriläinen Merja

talousjohtaja
konsernijohtaja
tekninen sihteeri
tekninen sihteeri

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja

1.varapuheenjohtaja

Pöytäkirjanpitäjä

Matti Kämäräinen
§ 1-6, § 8-9

Marko Rautiainen
§ 7

Leena Timonen

Käsitellyt asiat

1 - 9

Pöytäkirjan tarkastus

Nurmeksessa sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä.

Erik Reinikka
pöytäkirjantarkastaja

Jari Ruokolainen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti
asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi
todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu nurmes.fi -sivustolla 28.2.2024
hallintojohtaja Leena Timonen 28.02.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 26.02.2024 § 1

Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Hallintosäännön 80 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus.

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Nurmeksen kaupunginvaltuuston osalta säännös edellyttää 24 valtuutetun läsnäoloa.

Kokouskutsu on

- julkaistu kaupungin verkkosivuilla 22.2.2024
- julkaistu Ylä-Karjalassa 22.2.2024
- julkaistu luottamushenkilöiden verkkopalvelussa 22.2.2024

Puheenjohtaja: Nimenhuudossa oli läsnä 29 varsinaista ja 5 varavaltuutettua.

Viranhaltijoista paikalla olivat myös kaupunginjohtaja Pasi Parkkinen, konsernijohtaja Kyösti Korhonen, talousjohtaja Salla Ovaskainen, tekninen johtaja Olli Kakkinen ja hallintojohtaja Leena Timonen.

Koska kutsu valtuuston kokoukseen on toimitettu kuntalaissa säädetyllä ja hallintosäännössä määrätyllä tavalla, sekä nimenhuudossa oli läsnä enemmän kuin kaksi kolmasosaa valtuutetuista, puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginvaltuusto 26.02.2024 § 2

Valitaan kokoukselle pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat
Vuorossa valtuutetut Erik Reinikka ja Jari Ruokolainen.

Valtuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen kello 18:39-19:16 väliseksi
ajaksi.

Opetusalan virka- ja työehtosopimuksen osio G:hen kuuluvien varhaiskasvatuksen vastaavien opettajien virkanimikkeeseen muuttaminen työehtosopimuksen mukaiseksi

Hyvinvointilautakunta 19.12.2023 § 96

Hyvinvointijohtaja: Varhaiskasvatuksen tulosaluepäällikkö on käynyt neuvottelun Kunnallisen työmarkkinalaitoksen työmarkkina-asiamiehen [REDACTED] kanssa koskien varhaiskasvatuksen vastaavien opettajien virkanimikkeeseen muuttamisesta työehtosopimuksen mukaiseksi. Varhaiskasvatuksen vastaavat opettajat toimivat ajoittain yksikön esimiehenä yksikön johtajan ollessa poissa. Neuvottelussa annetun ohjeen mukaan vastaavien opettajien tehtäväkuvaus vastaa nykyisen OVTES osio G:n § 7 varhaiskasvatusyksikön apulaisjohtajan tehtävää, joten nimike tulee muuttaa työehtosopimuksen mukaiseksi. Nimikemuutoksella ei ole kustannusvaikutuksia.

Hallintosäännön 30§:n mukaan virkanimikkeeseen muuttamisesta päättää kaupunginvaltuusto.

Hyvinvointijohtaja: Hyvinvointilautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että varhaiskasvatuksen vastaavien opettajien virkanimike muutetaan varhaiskasvatuksen apulaisjohtajaksi 1.2.2024 alkaen. Nimikemuutoksella ei ole kustannusvaikutuksia.

Hyvinvointilautakunta: Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus 08.01.2024 § 5

Hallintojohtaja: Hyvinvointilautakunta 19.12.2023 § 96

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että varhaiskasvatuksen vastaavien opettajien virkanimike muutetaan varhaiskasvatuksen apulaisjohtajaksi 1.2.2024 alkaen. Nimikemuutoksella ei ole kustannusvaikutuksia.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 26.02.2024 § 3
432/01.00.01/2023

Valtuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Nurmeksen kaupungin hallintosääntömuutokset

Kaupunginhallitus 11.12.2023 § 318

Hallintojohtaja:

Kuntalain (410/2015) 90 §:ssä säädetään niistä määräyksistä, joita kunnan hallintosäännössä on ainakin tarpeen antaa. Kuntalain 90 §:n 3 momentti tuli voimaan 1.3.2023 lukien. Sen mukaan hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelyistä sekä valtuuston toiminnasta poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa. Tämän perusteella Nurmeksen kaupungin hallintosääntöön on tehty uusi luku 6 Toimivalta poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa Suomen Kuntaliiton ohjeistuksen mukaisesti. Toimivallan siirtämisestä säädetään erikseen kuntalain 91 §:ssä, ja hallintosäännössä annettava tarpeelliset määräykset toimivallan siirtämisestä edelleen. Lisäksi kuntalaisaloitteiden tekemiseen liittyvä pykälä 145 Aloitteisuus on päivitetty vastaamaan kuntalain 23 §:ää.

Hyväksyttäväksi esitettävä hallintosääntö on laadittu pääosin kuntaliiton hallintosääntömallin mukaiseksi. Hallintosäännön päivittämisen tarve syntyy, kun lainsäädäntöön, organisaatioon, toimintapoihin tai toimintaympäristöön tulee muutoksia. Hallintosääntöä päivitettäessä on syytä aina varmistaa myös hallintosäännön selkeys ja ajantasaisuus.

Nurmeksen kaupunginvaltuusto on hyväksynyt hallintosäännön 18.12.2022 § 81, ja se on tullut voimaan 1.1.2023. Voimassa olevaan hallintosääntöön on tarpeen tehdä muutoksia.

Hallintosäännön valmistelun aikana on pyydetty eri toimialueita ja tarkastuslautakuntaa tekemään ehdotukset tarvittavista muutoksista hallintosääntöön. Hallintosäännökseen tehtäviä muutosehdotuksia on käsitelty valtuustoseminaareissa 29.5.2023 ja 3.10.2023. Hallintosääntöluonnos on esitelty tarkastuslautakunnalle 1.11.2023.

Tarkastuslautakunta on kokouksessaan 15.11.2023 § 78 päättänyt esittää kaupunginhallitukselle, että Nurmeksen kaupungin hallintosäännön 64 §:ää muutetaan lisäämällä siihen kohta 1 seuraavasti: "1. Hyväksyy tarkastuslautakunnan arviointisuunnitelman".

Näiden ehdotusten perusteella on hallintosääntöluonnokseen on tehty täsmennyksiä.

Kursiivilla hallintosääntöön esitetyt poistot, muutokset, korjaukset tai lisäykset

Hallintosääntöön esitetään uusi luku ja uudet pykälät:
6 Luku Toimivalta poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa

29 § Normaalista toimivallasta poikkeaminen ja raportointi

Hallintosäännön muiden lukujen toimivaltamääräyksistä voidaan poiketa poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteessa ja välttämättömän syyn vuoksi silloin, kun päätöksentekoa ei kyetä normaalitoimivaltuusin riittävällä tavalla järjestämään. Tällaisia syitä voivat olla esimerkiksi henkeen ja terveyteen kohdistuvat uhat sekä elintärkeiden palveluiden keskeytymiseen, talouteen, kiinteistöihin, muuhun omaisuuteen tai ympäristöön kohdistuvat uhat, jotka aiheuttavat välittömän vaaran tai muun vakavan toiminnallisen tai taloudellisen riskin.

Kaupunginjohtaja voi käyttää poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteessa normaalista toimivallasta poikkeavaa päätösvaltaa kaupungin palvelujen turvaamiseksi ja tilanteen normalisoimiseksi välttämättömän syyn vuoksi.

Toimialuejohtaja voi käyttää poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteessa normaalista toimivallasta poikkeavaa päätösvaltaa kaupungin palvelujen turvaamiseksi ja tilanteen normalisoimiseksi omalla toimialallaan välttämättömän syyn vuoksi, ellei kaupunginjohtaja päätä asiasta.

Kaupunginhallitukselle tulee raportoida tähän pykälään perustuvalla toimivallalla tehdyistä päätöksistä.

30 § Päätösvallan käyttöön ottaminen määräajaksi

Kaupunginhallituksen päätöksellä poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteessa

Kaupunginhallitus voi vahvistaa kaupunginjohtajan ja toimialajohtajan normaalista toimivallasta poikkeavan päätösvallan määräajaksi poikkeusoloissa sekä normaaliolojen häiriötilanteessa 29 §:ssä mainitun välttämättömän syyn vuoksi. Kaupunginhallitus voi – vahvistamisen sijaan – sekä ennen määräajan päättymistä todeta, ettei normaalista toimivallasta poikkeavan päätösvallan käytölle ole enää perusteita.

31 § Toimielimen koolle kutsuminen normaalista poikkeavasti Toimielin voidaan kutsua koolle heti, jos 29 §:n mukainen välttämätön syy sitä edellyttää. Valtuuston kokouskutsu on kuitenkin annettava viimeistään neljä päivää ennen kokousta.

Jos valmiuslain 108 § on otettu käyttöön poikkeusoloissa, valtuuston kokous voidaan kutsua koolle heti. Valmiuslain 108 §:n 2 momentin mukaan, jos valtuustoa ei saada koolle päätösvaltaisena ja painavat syyt edellyttävät välitöntä päätöksentekoa, kunnanhallituksella on oikeus päättää niistä asioista, jotka koskevat kunnan hallinnon järjestämistä, johto- ja hallintosääntöä, toimivallan siirtämistä, talousarviota ja veroja sekä muista valtuuston päätettäväksi säädetyistä asioista. Kunnanhallituksen päätös on voimassa, kunnes valtuusto on päättänyt asiasta.

Muutoin noudatetaan tämän hallintosäännön määräyksiä ja liitettä 3.

Hallintosääntöön esitetään seuraavia lisäyksiä:

7 § Kaupunginhallitus ja henkilöstöjaosto

lisätään otsikkoon: sekä kaavoitusjaosto

Lisätään teksti: Valtuusto päättää kaupunginhallituksen toimikaudesta suorittaessaan kaupunginhallituksen jäsenen vaalin.

12 § Henkilöstöorganisaatio

Lisätään teksti: Kaupungin johtoryhmä koostuu kaupunginjohtajasta, konsernijohtajasta, talousjohtajasta, hyvinvointijohtajasta, teknisestä johtajasta, hallintojohtajasta, johdon sihteeristä ja Pielisen Karjalan Kehittämiskeskus Oy:n toimitusjohtajasta. Johtoryhmä voi kutsua toimielimen puheenjohtajan tai jäsenen tai kaupunginhallituksen puheenjohtajan tai kaupunginhallituksen jäsenen tai kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston jäsenen kokoukseen.

21 § Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta

Lisätään seuraavat kohdat:

20. päättää maa-alueiden ja niillä mahdollisesti olevien rakennusten tai niiden osien sekä rakenteiden myymisestä, ostamisesta, vaihtamisesta, vuokralle tai muuhun käyttöön luovuttamisesta sekä vuokralle tai muuhun käyttöön ottamisesta niissä tapauksissa, kun ratkaisulta ei kuulu viranhaltijalle ja kun kaupan tai vuosivuokran arvo on korkeintaan 500 000 euroa

21. päättää rakennusten ja niiden osien vuokralle tai muuhun käyttöön luovuttamisesta ja vuokralle tai muuhun käyttöön ottamisesta niissä tapauksissa, kun ratkaisulta ei kuulu viranhaltijalle

22. hyväksyy yli 1 000 000 euron uudis- ja peruskorjaushankkeiden hankesuunnitelmat

23. hyväksyy rakennusten sekä rakenteiden ja laitteiden luonnospiirustukset ja kustannusarviot valtuuston asettamien määrärahojen puitteissa, kun hankkeen kustannusarvio ylittää 2 milj. euroa

24. hyväksyy suunnittelu- ja hankintasopimukset kun sopimuksen hankinta-arvo on yli 1 000 000 euroa ja kaupunginhallituksen toimialan osalta niissä tapauksissa, kun ratkaisu ei kuulu viranhaltijalle

25. päättää urakkasopimuksista, mikäli kaupunkirakennelautakunta ei ole asiassa päätäntävalaa urakkasopimusten hyväksymiselle asetettujen edellytysten puuttuessa

Kaavoitusjaosto

Lisätään seuraavat kohdat:

6. päättää kaavoituskatsauksesta (MRL 7 §)

7. päättää kaavoitusluvan myöntämisestä

8. päättää rakennuskiellon määräämis- ja pidentämisspätöksestä asemakaavan laatimisen ja muuttamisen vireillä ollessa

9. päättää asemakaavan hyväksymisestä (vaikutuksiltaan vähäiset, MRL 52 §)

10. päättää asemakaavan ajanmukaisuudesta (MRL 60 §)

11. päättää rakentamisvelvollisuutta koskevan pidennyksen myöntämisestä kaupungin luovuttamien tonttien ja muiden alueiden rakentamisvelvollisuuden täyttämistä enintään kahden vuoden ajaksi

23 § Viranhaltijoiden tehtävät ja toimivalta

Kaupunginjohtaja

lisätään seuraaviin kohtiin sana:

17. myöntää toimialan johtajien, *talousjohtajan* ja konsernijohtajan vuosilomat

18. myöntää toimialan johtajille, *talousjohtajalle* ja konsernijohtajalle enintään 30 päivää kestävä palkaton virkavapaus.

Hallintojohtaja:

lisätään kohdat:

8. *vastaa tehtävien vaativuuden arviointiprosessin toteuttamisesta KVTES, TS, TTES*

9. *neuvottelee pääsopijajärjestöjen kanssa KVTES, TS, TTES virka- ja työehtosopimusten määräysten soveltamisesta, kun se sopimuksessa määrätyissä rajoissa on jätetty kaupungin harkintaan*

15. päättää kaupunginhallituksen toimialan hallinnassa olevien kokoushuoneiden käytöstä

17. päättää aiheettomasti maksetun palkan tai muun palvelussuhteesta johtuvan taloudellisen etuuden takaisinperinnästä yli 100 €:n osalta. Alle 100 euron aiheettomasti maksetun palkan tai muun palvelussuhteesta johtuvan taloudellisen etuuden takaisinperinnän suorittaa palkanlaskenta ilman erillistä viranhaltijapäätöstä.

18. *vastaa kaupungin työterveyshuollon palveluiden järjestämisestä ja valvoo työterveyshuollon palvelusopimusten toteutumista*

Talousjohtaja:

lisätään kohdat:

10.vastaa laskutuksen ja perinnän ohjauksesta kaupunginhallituksen toimialalla

16. seuraa ja tukee tytäryhtiöitä talouden ja hallinnon hoitamisessa

17. päättää valtiolle perintönä tulleen omaisuuden hakemisesta kaupungille ja kaupungille testamentatun tai lahjoitetun omaisuuden vastaanottamisesta, sekä antaa varojen hoitoa ja käyttöä koskevat tarpeelliset ohjeet, jollei testamentissa tai lahjakirjassa ole käytöstä määrätty.

18. päättää maksujen eräpäivän siirrosta korkeintaan kolmella kuukaudella

Ruokapalvelupäällikkö

lisätään kohdat:

1.vastaa ruokahuoltopalveluiden toiminnasta ja laadunhallinnasta

2.vastaa ruokahuoltopalveluiden kustannuslaskennasta

Hyvntoimintajohtaja:

lisätään kohdat:

10. vastaa tehtävien vaativuuden arviointiprosessin toteuttamisesta OVTES

11. neuvottelee pääsopijajärjestöjen kanssa OVTES virka- ja työehtosopimusten määräysten soveltamisesta, kun se sopimuksessa määrätyissä rajoissa on jätetty kaupungin harkintaan

Rehtori:

lisätään kohtaan 21 kursivilla:

21 kohta: päättää perusopetuslain mukaisesta erityisen tuen antamisesta tai sen päättämisestä ja erityisistä opetusjärjestelyistä sekä perusopetusasetuksen mukaisesta vuosiluokkiin sitomattomasta opetuksesta,

lisätään uusia kohtia:

myöntää lukuvuosittain oppilaspaikat koulun aamu- ja iltapäivätoimintaan.

päättää oppilaaksi ottamisesta man koulunsa osalta.

Hyvinvointikoordinaattori:

1. seuranta ja analysointi toimintaympäristön muutoksista hyvinvoinnin- ja terveysvaikutusten kannalta

2.kuntaa tukevien hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen linjausten ja ohjelmien toimeenpano

3.osallistuminen kunnan strategian valmisteluprosessiin hyvinvoinnin asiantuntijana

4. toimia kunnan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman sekä vuosittaisen -raportin valmistelijana ja esittelijänä
5. toimia kunnan hyvinvointitiimin/hyvinvointityöryhmän valmistelijana ja sihteerinä
6. toimia vanhus- ja vammaisneuvoston valmistelijana ja sihteerinä
7. yhteistyö hyvinvointialueen hyvinvointikoordinaattorin kanssa
8. kunnan ehkäisevän päihdetyön yhdyshenkilönä toimiminen

Tekninen johtaja:

8. vastaa kaupungin rataverkon haltijan tehtävistä

Maankäyttöpäällikkö:

1. toimii MRL 20 §:n mukaisena kaupungin kaavoittajana
2. vastaa maankäyttö- ja rakennuslain 149b §:n mukaisen rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitsemisestä sekä sijaintikatselmuksesta.
3. päättää asemakaavan ja tonttijaon laatimisesta ja muuttamisesta aiheutuvista kustannuksista (MRL 59 §, 82 §)
4. antaa rakennusluvan myöntävälle viranomaiselle kaupungin lausunnon niissä tapauksissa, joissa halutaan poiketa kaavan tai rakennusjärjestyksen määräyksistä sekä niissä tapauksissa, kun kaupunkia kuullaan rajanaapurina rakennuslupa-asioissa sekä antaa poikkeusluvan myöntävälle viranomaiselle lausunnon niissä tapauksissa, joissa halutaan poiketa maankäyttö- ja rakennuslain 81 §:n 2 momentin mukaisista säädöksistä
5. tekee esityksen kaupungin lausunnoksi kaupungin lausunnon antavalle viranomaiselle maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n tarkoittamissa asioissa ja antaa kaupungin lausunnon KML 33 §:ssä (asemakaava-alueen ulkopuolella olevan rakennuspaikan lohkominen) tarkoitetussa asiassa
6. päättää erillisestä tonttijakojen hyväksymisestä, muuttamisesta ja kumoamisesta MRL 79 § ja 80 § mukaisesti
7. päättää rakennustonttien myymistä ja vuokraamista koskevat asiat sekä tonttien takaisin ostaminen valtuuston vahvistamien yleisten perusteiden mukaisesti
8. päättää muiden kuin 9-kohdassa mainittujen alueiden, rakennusten ja rakenteiden myymisestä, ostamisesta, vaihtamisesta ja vuokralle tai muuhun käyttöön luovuttamisesta sekä alueiden vuokralle tai muuhun käyttöön ottamisesta valtuuston vahvistamien yleisten periaatteiden mukaisesti ja kun kaupan vuosivuokran arvo on korkeintaan 10 000 euroa
9. päättää maa-alueiden vuokraamisesta tilapäiseen käyttöön enintään viiden vuoden ajaksi 14. päättää ilmoitusten ja tiedonantojen sijoittamisesta kaupunkirakennelautakunnan hallintaan kuuluville alueille asemakaavan mukaisia yleisiä alueita lukuun ottamatta

10. *katualueen haltuunottoon liittyvien vähäisten korvausten maksaminen (max 2000 €/kiinteistö)*
11. *lautakunnan hallintaan kuuluvien alueiden, lukuun ottamatta katu- ja torialueita ja niihin kuuluvien laitteiden vuokralle tai muutoin käytettäväksi luovuttaminen enintään viideksi vuodeksi kerrallaan*
12. *alueen vuokralle ottaminen enintään viiden vuoden ajaksi kerrallaan yhdyskuntatoimen tarpeisiin*
13. *lautakunnan hallintaan kuuluvien vähäisten (alle 100 m²) alueiden käyttöoikeuksien luovuttaminen toistaiseksi*
14. *pidennyksen myöntäminen luovuttamiensa tonttien ja muiden alueiden rakentamisvelvollisuuden täyttämistä enintään kahdeksi vuodeksi*
15. *päätää asemakaavan ja tonttijaon toteuttamista varten tarvittavista vähäisistä kiinteistökaupoista valtuuston vahvistamien periaatteiden mukaisesti, tai yleisten alueiden hankinnasta, kuitenkin kauppahinnaltaan enintään 10.000€*
16. *antaa etuostolaissa tarkoitetut todistukset ja vastaa kunnalle etuostolaissa annettujen oikeuksien turvaamisesta*
17. *päätää vastuualueensa suunnittelu-, urakka-, (sisältäen lisä- ja muutostyöt) ja hankintasopimuksista sekä irtaimiston hankinnasta kaupunkirakennelautakunnan vahvistamien yleisten perusteiden mukaisesti, kun hankinnan tai sopimuksen arvo on enintään 30.000 €*

18. *edustaa kaupunkia tai määrää kaupungin muun edustajan kiinteistö- ja lunastustoimituksiin*
19. *päätää johtoja yms. sellaisia laitteita, ulkoilu-, moottorikelkka- ym. reittejä ja tieoikeuksia varten tarvittavien käyttöoikeuksien luovuttamisesta kaupunkirakennelautakunnan hallintaan kuuluvilta alueilta sekä edellä sanottujen käyttöoikeuksien hankkimisesta kaupungin tarpeita varten*
20. *päätää osaltaan luonnonvarojen sekä maa- ja metsätaloustuotteiden myymisestä kaupunkirakennelautakunnan yleisten perusteiden mukaisesti*

35 § Kelpoisuusvaatimukset

Työsuhteeseen ottava viranomainen päättää toimen kelpoisuusvaatimuksista.

37 § Palvelussuhteeseen ottaminen

Ilmoituksen viran/toimen vastaanottamisesta hyväksyy se, joka ottaa virkaan/toimeen. Kaupunginvaltuuston valitsemien viranhaltijoiden osalta kaupunginhallitus hyväksyy viran vastaanottamisen.

48 § Lomauttaminen

Kaupunginjohtajan lomauttamisesta toistaiseksi tai määräajaksi päättää kaupunginhallituksen puheenjohtaja, toimialuejohtajien lomauttamisesta kaupunginjohtaja.

62 § Rahatoimen hoitaminen

Talousarviossa hyväksytyt konserniyhtiöiden investointilainat voi myöntää kaupunginhallitus.

67 § Tarlautakunnan tehtävät ja raportointi

1.hyväksyttävä tarkastuslautakunnan arviointisuunnitelma

82 § Kokouskutsu

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

104 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

Pöytäkirja voidaan tarkastaa sähköisesti.

143 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

Mikäli pöytäkirjantarkastaja kieltäytyy tai on muuten estynyt tarkastamasta toimielimen pöytäkirjaa, pöytäkirja tarkastetaan toimielimen välittömästi seuraavassa kokouksessa.

2. Asian käsittelytietoina

- *asian yksilöivä asiatunnus*

148 § Asiakirjojen allekirjoittaminen

Valtuuston ja kaupunginhallituksen päätökseen perustuvan sopimuksen ja sitoumuksen allekirjoittaa kaupunginhallituksen puheenjohtaja tai kaupunginjohtaja ja hallintojohtaja tai kaupunginhallituksen toimialan tulosaluepäällikkö tai talousjohtaja, jollei kaupunginhallitus ole päättänyt toisin

Hallintosääntöön esitetään seuraavia poistettavia kohtia:

2§ Kaupunginjohtamisjärjestelmä
poistetaan: valtuuston vahvistamiin erillisstrategioihin

12 § Henkilöstöorganisaatio

kursiivilla poistettavat sanat ja lauseet:

Kaupunki järjestää ja tuottaa hyvinvointi- ja elinvoimapalveluja. *Kaupungin tuotanto-organisaatio jakaantuu hyvinvointi- ja elinvoimapalveluihin.*

Elinvoimapalvelut muodostuvat kaupunginhallituksen ja kaupunkirakennepalvelujen toimialoista.

Elinvoimapalvelujen Kaupunginhallituksen toimiala vastaa erityisesti elinvoiman ja työllisyyden edistämisestä, sekä strategisesta maankäytöstä. Se vastaa koko organisaation ja rajapintojen hallinnon, henkilöstön, talouden ja työllisyyden, sekä konserniohjauksen yhteensovittamisesta ja muista yleisistä toimintaedellytyksistä.

Elinvoimapalvelujen Kaupunkirakennepalveluiden toimiala vastaa erityisesti toimivan ja viihtyisän elinympäristön suunnittelusta, rakentamisesta ja ylläpidosta. Tavoitteena on toimiva ja turvallinen kaupunki, joka vastaa hyvin asukkaiden ja elinkeinoelämän tarpeita.

5 Luku TOIMIELINTEN TEHTÄVÄT JA TOIMIVALLANJAKO

Kaavoitusjaosto

Poistetaan kohdat 12-17

12.päättää maa-alueiden ja niillä mahdollisesti olevien rakennusten tai niiden osien sekä rakenteiden myymisestä, ostamisesta, vaihtamisesta, vuokralle tai muuhun käyttöön luovuttamisesta sekä vuokralle tai muuhun käyttöön ottamisesta niissä tapauksissa, kun ratkaisuvälillä ei kuulu viranhaltijalle ja kun kaupan tai vuosivuokran arvo on korkeintaan 500 000 euroa

13.päättää rakennusten ja niiden osien vuokralle tai muuhun käyttöön luovuttamisesta ja vuokralle tai muuhun käyttöön ottamisesta niissä tapauksissa, kun ratkaisuvälillä ei kuulu viranhaltijalle

14.hyväksyy yli 1 000 000 euron uudis- ja peruskorjaushankkeiden hankesuunnitelmat

15.hyväksyy rakennusten sekä rakenteiden ja laitteiden luonnospiirustukset ja kustannusarviot valtuuston asettamien määrärahojen puitteissa, kun hankkeen kustannusarvio ylittää 2 milj. euroa

16.hyväksyy suunnittelu- ja hankintasopimukset kun sopimuksen hankinta-arvo on yli 1 000 000 euroa ja kaupunginhallituksen toimialan osalta niissä tapauksissa, kun ratkaisu ei kuulu viranhaltijalle

17. päättää urakkasopimuksista, mikäli kaupunkirakennelautakunta ei ole asiassa päätäntävalaa urakkasopimusten hyväksymiselle asetettujen edellytysten puuttuessa

Kaupunkirakennelautakunta lisäksi:

poistetaan kohdat: 5-9

5.päättää kaavoituskatsauksesta (MRL 7 §)

6.päättää rakennuskiellon määräämis- ja pidentämispäätöksestä asemakaavan laatimisen ja muuttamisen vireillä ollessa

7.päättää asemakaavan hyväksymisestä (vaikutuksiltaan vähäiset, MRL 52 §)

8.päättää asemakaavan ajanmukaisuudesta (MRL 60 §)

9.päättää rakentamisvelvollisuutta koskevan pidennyksen myöntämisestä kaupungin luovuttamien tonttien ja muiden alueiden rakentamisvelvollisuuden täyttämisestä enintään kahden vuoden ajaksi

23 § Viranhaltijoiden tehtävät ja toimivalta**Kaupunginjohtaja**

poistetaan kohta: 22 vastaa kaupungin rataverkon haltijan tehtävistä

Rehtori

Poistetaan kurssiivilla oleva teksti:

3. kohta: vapauttaa oppilaan uskonnon opetuksesta uskonnonvapauslain mukaan sekä lääkärintodistuksen perusteella jonkin oppiaineen opiskelusta mikäli osallistuminen opiskeluun tuottaa oppilaalle sairauden tai vamman vuoksi kohtuuttomia vaikeuksia (perusopetuslaki 18 §)

5 kohta: päättää koulunkäynninohjaajien kohdentamisesta yksikkönsä osalta.

13 kohta: päättää perusopetuslain 18 §:n mukaisista erityisistä opetusjärjestelyistä

23 kohta: toimii koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminnan yhdyshenkilönä

Koulun opettaja:

poistetaan kurssiivilla oleva teksti:

2. huolehtii enintään kolmena työpäivänä kerrallaan toisen opettajan tehtävistä, milloin tällä on odottamaton este, ellei sijaista saada palkatuksi

Maankäyttöpäällikkö:

poistetaan

1.vastaa osaltaan kaupunkirakennelautakunnan asioiden valmistelusta ja täytäntöönpanosta

2.suorittaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 75 §:n mukaisen rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitsemisen sekä rakennuksen sijaintia osoittavan katselmuksen tai määrää alaisensa viranhaltijan suorittamaan em. tehtävät

- 3.toimii maankäyttö- ja rakennuslain 20 §:n tarkoittamana kunnan kaavoittajana
- 4.päätää antaa erityisistä syistä kiinteistönmuodostamislain 32 §:n mukaisen suostumuksen lohkomiseen sitovan tonttijaon mukaisella alueella
- 5.päätää antaa erityisistä syistä kiinteistönmuodostamislain 33 §:n mukaisen suostumuksen lohkomiseen asemakaava-alueen ulkopuolella
- 6.edustaa tarvittaessa kaupunkia lain mukaisissa maanmittaustoimituksissa tai määrää henkilön alaisestaan henkilökunnasta toimimaan kaupungin edustajana em. toimituksissa
- 7.päätää maankäyttö- ja rakennusasetuksen 84 §:ssä tarkoitetusta osoitmerkinnästä tai määrää alaisensa viranhaltijan siitä päättämään
- 8.antaa luvan myöntävälle viranomaiselle kaupungin lausunnon maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n ja 137 §:n mukaisissa tapauksissa
- 9.antaa rakennusluvan myöntävälle viranomaiselle kaupungin lausunnon niissä tapauksissa, joissa halutaan poiketa kaavan tai rakennusjärjestyksen määräyksistä sekä niissä tapauksissa, kun kaupunkia kuullaan rajanaapurina rakennuslupa-asioissa sekä antaa poikkeusluvan myöntävälle viranomaiselle lausunnon niissä tapauksissa, joissa halutaan poiketa maankäyttö- ja rakennuslain 81 §:n 2 momentin mukaisista säädöksistä
- 10.tekee esityksen kaupungin lausunnoksi kaupungin lausunnon antavalle viranomaiselle maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n tarkoittamissa asioissa
- 11.päätää tonttien ja muiden rakennuspaikkojen myymisestä ja vuokralle antamisesta kaupunginvaltuuston vahvistamien yleisten periaatteiden mukaisesti
- 12.päätää muiden kuin 13-kohdassa mainittujen alueiden, rakennusten ja rakenteiden myymisestä, ostamisesta, vaihtamisesta ja vuokralle tai muuhun käyttöön luovuttamisesta sekä alueiden vuokralle tai muuhun käyttöön ottamisesta valtuuston vahvistamien yleisten periaatteiden mukaisesti ja kun kaupan tai vuosivuokran arvo on korkeintaan 10 000 euroa
- 13.päätää maa-alueiden vuokraamisesta tilapäiseen käyttöön enintään viiden vuoden ajaksi
14. päätää ilmoitusten ja tiedonantojen sijoittamisesta kaupunkirakennelautakunnan hallintaan kuuluville alueille asemakaavan mukaisia yleisiä alueita lukuun ottamatta
- 15.päätää johtoja yms. sellaisia laitteita, ulkoilu-, moottorikelkka- ym. reittejä ja tieoikeuksia varten tarvittavien käyttöoikeuksien luovuttamisesta kaupunkirakennelautakunnan hallintaan kuuluville alueilta sekä edellä sanottujen käyttöoikeuksien hankkimisesta kaupungin tarpeita varten
- 16.päätää osaltaan luonnonvarojen sekä maa- ja metsätaloustuotteiden myymisestä kaupunkirakennelautakunnan yleisten perusteiden mukaisesti

17.päättää kaupungin omistamien maiden metsästysvuokrasopimuksista kaupunkirakennelautakunnan yleisten perusteiden mukaisesti

18.antaa etuostolaissa tarkoitetut todistukset ja vastaa kunnalle etuostolaissa annettujen oikeuksien turvaamisesta

19. päättää vastuualueensa suunnittelu-, urakka-, (sisältäen lisä- ja muutostyöt) ja hankintasopimuksista sekä irtaimiston hankinnasta kaupunkirakennelautakunnan vahvistamien yleisten perusteiden mukaisesti, kun hankinnan tai sopimuksen arvo on enintään 30.000 €

20. päättää MRL:n 104 ja 108 §:ssä tarkoitetuista korvauksista niissä tapauksissa, kun korvaussumma on enintään 10.000 €

21.toimii tai määrää alaisensa viranhaltijan toimimaan maankäyttö- ja rakennuslain 54 b §:n tarkoittamana kaavoitusmittauksen valvojana (323/2014) ja maankäyttö- ja rakennuslain 54 c §:n tarkoittamana pohjakartan hyväksyjänä (323/2014).

146 § Aloitteen käsittely

Jos aloitteen tekijöinä on vähintään kaksi prosenttia kaupungin asukkaista, aloite on kuuden kuukauden kuluessa vireille tulosta otettava toimivaltaisen viranomaisen käsiteltäväksi.

148 § Asiakirjojen allekirjoittaminen

Valtuuston ja kaupunginhallituksen päätökseen perustuvan sopimuksen ja toimialan tulosaluepäällikkö tai talousjohtaja, jolle kaupunginhallitus ole päättänyt toisin.

Nurmeksen kaupungin varautumisen johtosääntö liite 3:

8 § Häiriötilanteiden johtaminen

poistetaan ..toimii tarvittaessa konsernijohtaja..

Hallintosääntöön esitetään seuraavia muutoksia ja korjauksia:

23 § Viranhaltijoiden tehtävät ja toimivalta

Kaupunginjohtaja

2. kohta muutetaan seuraavasti:

päättää hankinnoista harkintansa mukaan 100-000 250.000 euron määrään asti ja niiden kilpailuttamisesta

Tulosalueen päällikkö

9 kohta muutetaan seuraavasti:

päittää tulosaluetta koskevista hankinnoista ~~20.000 euron~~ *30.000 euron määrään*

Kuntatekniikan päällikkö

10. kohta muutetaan seuraavasti:
päittää vastualueensa suunnittelu-, urakka- ja hankintasopimuksista sekä irtaimiston hankinnasta, kun sopimuksen tai hankinnan arvo on enintään ~~50.000 €~~, *30 000 €* eikä ratkaisu asiassa kuulu muulle viranhaltijalle.

Rakennustarkastaja

Kohta 6 lisätään lakipykälät: *MRL 150 §, 150 a §, 150 b §, 150 c §*

11 kohta lisätään kurssiivilla: *päittää asuntojen korjaustoimintaan liittyvistä avustuksista yhdessä ARA:n ja Vanhustyön keskusliiton korjausneuvonnan kanssa, muutoin avustuksista päättää ARA.*

lisätään kohdat 13-14:

13. rakennuksen osoitemerkinnän määrittäminen rakennusluvassa (MRA 84 §)

14. rakennustyön keskeyttäminen (MRL 180 §) rakennustarkastaja ilmoittaa keskeytyksestä rakennusvalvontaviranomaiselle (lupajaosto)

33 § Viran perustaminen ja lakkauttaminen sekä virkanimikkeen muuttaminen

Valtuusto päättää viran perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta *että muista muutoksista virkaan.*

51 § Palkan takaisinperiminen

Aiheettomasti maksetun palkan tai muun *palvelussuhteesta johtuvan* taloudellisen etuuden takaisinperinnästä päättää hallintojohtaja.

102 § Eriävä mielipide

Ennen pöytäkirjan tarkastamista esitetyt *kirjalliset perustelut* liitetään pöytäkirjaan.

135 Esittelijät

Lupajaoston esittelijöinä toimivat rakennustarkastaja ja *ympäristöinsinööri.*

145 § Aloiteoikeus

Kaupungin asukkaalla sekä kaupungin toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä *sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta*

kaupungissa on oikeus tehdä aloitteita kaupungin toimintaa koskevissa asioissa.

151 § Kokouspalkkiot

Kursiivilla muutetut tekstit ja poistettavat tekstit yliviivattu:

Kaupungin viran- ja toimenhaltijoille maksetaan työajan ulkopuolisista kokouksista kertapalkkio edellä olevien perusteiden mukaisesti kuitenkin siten, että kokouspalkkio maksetaan, jos kokous kestää vähintään puoli tuntia *kello 16 jälkeen säännöllisen työajan jälkeen. Asiantuntijoille (Nurmeksens kaupungin viranhaltijoille ja työntekijöille), jotka velvoitetaan osallistumaan toimielinten kokouksiin kello 16.00 jälkeen, maksetaan kokouspalkkio samansuuruisena kuin kyseisen toimielimen luottamushenkilöille. Mikäli kokouksesta maksetaan palkkio, kokousaika ei kerrytä liukumaltoa. Asiantuntijoille maksetaan korottamaton kokouspalkkio kokousajasta riippumatta.*

Jos kokous kestää yli kolme tuntia korotetaan puheenjohtajan ja jäsenen peruspalkkiota 50 prosentilla jokaiselta alkavalta tunnilta, jonka luottamushenkilö yli kolmen tunnin on kokouksessa saapuvilla. Ei kuitenkaan enemmältä kuin kahdeksalta tunnilta kalenterivuorokaudessa. Matkoja kotoa kokouspaikalle ja takaisin ei huomioida kokouspalkkiota laskettaessa.

Kaupunginvaltuuston seminaareista maksetaan päiväraha ja tarvittaessa ansionmenetyskorvaus hakemuksen mukaan sekä kilometrikorvaus mikäli kaupunki ei järjestä yhteiskyyditystä.

Jos kaupungin edustaja saa palkkion luottamustehtävänsä hoidosta kuntayhtymältä tai muun kaupungin suorittaman, ei palkkiota hänelle suoriteta *kaupungin maksamaa palkkiota.*

Samalla on tehty pieniä teknisiä korjauksia kuten esimerkiksi kunta sana on vaihdettu kaupungiksi, oikaistu virheelliset numerot viittauksissa hallintosäännön pykäliin.

Hallintosäännön organisaatiokaaviot on päivitetty liitteeseen 2.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. hyväksyä Nurmeksens kaupungin hallintosäännön 11.12.2023 päivätyn luonnoksen ja sen liitteen 2.

2. saattaa tämä hallintosääntö voimaan 1.1.2024

3. kumota kaupunginvaltuuston kokouksessaan 19.12.2022 § 81 hyväksymän hallintosäännön 1.1.2023 alkaen

Kaupunginhallitus: Kaupunginhallitus päätti palauttaa hallintosääntömuutokset asian uudelleen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 25

Hallintojohtaja: Kaupunginhallitus kokouksessaan 11.12.2023 § 318 päätti palauttaa hallintosäännön uudelleen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallituksen 11.12.2023 § 318 valmistelutextissä esitetyt hallintosääntömuutokset, poistot ja korjaukset esitetään edelleen samanlaisina päätettäväksi muilta osin paitsi kohta:

Koulun opettaja:

poistetaan kohta 2 teksti kokonaan:

2. huolehtii enintään kolmena työpäivänä kerrallaan toisen opettajan tehtävistä, milloin tällä on odottamaton este, ellei sijaista saada palkatuksi.

Lisäksi kaupunginhallituksen 11.12.2023 kokouksen jälkeen

hallintosääntöön esitetään kursivilla seuraavia lisäyksiä:

5 LUKU TOIMIELINTEN TEHTÄVÄT JA TOIMIVALLAN JAKO

Kaavoitusjaosto

13. päättää vesihuoltolaistosten toimialueista

23 § Viranhaltijoiden tehtävät ja toimivalta

Tulosalueen päällikkö

lisätään kohtaan 2. sana talouden.

2 kohta: seuraa ja raportoi *talouden* ja toiminnan tuloksellisuutta

Rehtori

lisätään kohta 25.

25. seuraa talouden ja toiminnan tuloksellisuutta

Maankäyttöpäällikkö

lisätään 1 kohta.

1. vastaa osaltaan kaupunkirakennelautakunnan asioiden valmistelusta ja täytäntöönpanosta

Tilapalvelupäällikkö

lisätään 1 kohta.

- vastaa osaltaan kaupunkirakennelautakunnan asioiden valmistelusta ja täytäntöönpanosta*

Hallintosäätöön esitetään seuraavia poistokohta:**5 LUKU TOIMIELINTEN TEHTÄVÄT JA TOIMIVALLAN JAKO****22 § Kaupunkirakennelautakunta lisäksi**

poistetaan kohta 16. päättää vesihuoltolaistosten toimialueista

Hallintosäätöön esitetään seuraava korjaus:**Ympäristöinsinööri**

korjataan kohdan 3 lakipykälät seuraavasti:

3 päättää luonnonsuojelulain 95 § mukaisesta luonnonmuistomerkin rauhoittamisesta ja 96 § mukaisesta luonnonmuistomerkin rauhoituksen lakkauttamisesta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

- hyväksyä Nurmeksen kaupungin hallintosäännön 22.1.2024 päivätyn luonnoksen ja sen liitteen 2.
- saattaa tämä hallintosäätö voimaan 1.2.2024
- kumota kaupunginvaltuuston kokouksessa 19.12.2022 § 81 hyväksymän hallintosäännön, joka on tullut voimaan 1.1.2023 alkaen

Kaupunginhallitus:

Kaupunginjohtajan muutettu päätösesitys:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

- hyväksyä Nurmeksen kaupungin hallintosäännön 22.1.2024 päivätyn luonnoksen ja sen liitteen 2.
- saattaa tämä hallintosäätö voimaan 1.3.2024
- kumota kaupunginvaltuuston kokouksessa 19.12.2022 § 81 hyväksymän hallintosäännön, joka on tullut voimaan 1.1.2023 alkaen.

Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 26.02.2024 § 4
397/00.01.01.00/2023

Kaupunginvaltuusto: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaavoituskatsaus 2024

Kaupunkirakennelautakunta 15.01.2024 § 7

vs. maankäyttöpäällikkö:

Kaupunkirakennepalvelujen maankäytössä on valmisteltu vuoden 2024 kaavoituskatsaus.

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Vuoden 2024 kaavoituskatsauksessa esitetään kaavoitettavat kohteet yleiskaavojen ja asemakaavojen osalta. Laadittavat kaavat tukevat osaltaan vasta hyväksytyä Nurmeksien kaupungin strategiaa vuosille 2022-2025.

Nurmeksien kaupungin kaavoitus painottuu vuoden 2024 aikana elinkeinoelämän edellytysten luomiseen, kaavojen ajan tasalle saattamiseen, erilaisten toimintojen edistämiseen ja tonttitarjonnan monipuolisuuteen. Yleiskaavallinen merkittävä suunnittelutyö on Keskeisen ja Itäisen kaupunkialueen yleiskaavoitus. Asemakaavan osalta merkittävät suunnittelutyöt ovat Ritoniemen tavarasatama-alueen ja uuden terveystalouden kaavat.

Kaavoituskatsaus esitellään yksityiskohtaisemmin kokouksessa. Liitteenä jaetaan vuoden 2024 kaavoituskatsaus.

Tekninen johtaja:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

1. hyväksyä kaavoituskatsauksen 2024
2. saattaa asiakirjat tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle
3. tiedottaa asiasta sanomalehti Ylä-Karjalassa ja internet- sivuilla.

Kaupunkirakennelautakunta:

Tekninen johtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

1. todeta, että vs. maankäyttöpäällikön esittelytekstissä on neljännen kappaleen viimeinen lause virheellinen. Lause poistetaan pöytäkirjasta.

2. hyväksyä kaavoituskatsauksen 2024

3. saattaa asiakirjat tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle

4. tiedottaa asiasta sanomalehti Ylä-Karjalassa ja internet- sivuilla.

Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 15

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä kaavoituskatsauksen 2024 tiedoksi,

2. esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee kaavoituskatsauksen 2024 tiedoksi.

Kaupunginhallitus: Esittelijä veti asian pois käsittelystä.

Kaupunkirakennelautakunta 12.02.2024 § 14

Vs. maankäyttöpäällikkö:

Kaavoituskatsaukseen liittyen on todettu päivitystarvetta mm. kaavojen prioriteettiin sekä eräisiin tekstin muotoseikkoihin.

Maankäyttö on päivittänyt kaavoituskatsausta tarvittavilta katsotuin osin ja esittää sen uudelleen hyväksyttäväksi kaupunkirakennelautakunnassa.

Päivitetty Nurmeksen kaupungin kaavoituskatsaus 2024 rev 1 (8.2.2024) esitellään yksityiskohtaisemmin kokouksessa.

Tekninen johtaja: 1. hyväksyä päivitetyn kaavoituskatsauksen 2024 kaupungin kaavoituskatsaukseksi

2. saattaa asiakirjat tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle

3. tiedottaa asiasta sanomalehti Ylä-Karjalassa ja Nurmeksen kaupungin internet- sivuilla.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 47

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä kaavoituskatsauksen 2024 tiedoksi,
2. ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee kaavoituskatsauksen 2024 tiedoksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana tekninen johtaja Olli Kakkista.

Kaupunginvaltuusto 26.02.2024 § 5
10/10.00.00/2024

Kaupunginvaltuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana tekninen johtaja Olli Kakkista.

Kaupunkirakennepalvelujen investointien talousarviomuutokset, Valtimon pelastusasema

Kaupunkirakennelautakunta 12.02.2024 § 12

Tilapalvelupäällikkö: Valtimon pelastusaseman rakentamiselle/saneeraukselle on myönnetty rahaa hyvinvointialueen investointiohjelmassa vuosille 2024 – 2027. Jotta hankkeen julkinen rahoitus turvataan on suunnittelu käynnistettävä vuonna 2024.

Kaupunginvaltuustossa hyväksyttiin vuoden 2024 investointiohjelmaan esitetään lisättäväksi määrärahaa Valtimon pelastusaseman suunnitteluun + 30 000 €. Kustannuspaikka 5250 projekti 9224.

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että se lisää investointiohjelmaan 30.000 euroa vuodelle 2024 Valtimon pelastusaseman suunnittelutyöhön.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 48

Talusojohtaja: Kaupunkirakennelautakunta 12.2.2024 § 12

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää lisätä investointiohjelmaan 30.000 euroa vuodelle 2024 Valtimon pelastusaseman suunnittelutyöhön. (Investointiprojekti 9224 rahoitusosuus Valtimon pelastusasemaan)

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 26.02.2024 § 6
235/02.02.00/2023

Kaupunginvaltuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Takauksen myöntäminen Nurmeksen Lämpö Oy:n lainalle

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 50

Talousjohtaja:

Nurmeksen Lämpö Oy on hakemassa rahoitusta tulevalle lämpökeskusinvestoinnille, jolla nykyinen lämpökeskus korvataan. Vuonna 1985 käyttöönotettu 10 MW:n leijupetikattila on teknisen käyttöikänsä päässä. Korvausinvestoinnissa hankitaan uusi 10 MW:n leijupetikattila lämmöntalteenotolla ja laajennetaan kattilahallia.

Kustannusarvio on 11,3 M€. Investointi sisältää maanrakennus- ja perustustyöt, uuden kattilalaitoksen rakennuksen, uuden 10 MW:n kattilan kaikkine laitteistoineen, polttoaineen vastaanottoaseman saneerauksen, öljykattilan siirron ja muita pienempiä osakokonaisuuksia. Investointi on tarkoitettu rahoittamaan yhtiön käteisvaroin ja lainalla. Yhtiön omarahoitusosuus on 2 M€.

Nurmeksen Lämpö Oy on kaupungin 88 %:sti omistama yhtiö ja loput 12 % omistaa Pohjois-Karjalan Sähkö Oy, joka on kuntien omistama. Yhtiön toimiala on kaukolämmön tuotanto ja jakelu ja tehtävänä on turvata energiahuolto Nurmeksen taajamissa. Myytävästä energiasta merkittävä osa, 36 % menee Nurmeksen kaupunkikonsernin ja kuntayhtymien käyttöön. Yhtiön vuoden 2022 liikevaihto oli 4,024 M€. Taseen loppusumma oli 6,833 M€ Yhtiöllä ei ollut rahoituslainoja 31.12.2022.

Nurmeksen Lämpö Oy hakee kaupungin omavelkaista takausta Kuntarahoitus Oyj:ltä otettavalle enintään 10 M€:n lainalle, joka käytetään uuden Ritoniemen KPA-lämpökeskuksen rakentamiseen. Nurmeksen Lämpö Oy:n toimitusjohtaja on selvittänyt rahoitusmahdollisuutta Kuntarahoitus Oyj:ltä, joka on suhtautunut hankkeeseen myönteisesti. Kuntarahoitus Oyj selvittää hankkeen vihreän rahoituksen mahdollisuuden. Hankkeen toteuttamisesta on käyty omistajaohjausneuvottelut kaupungin kanssa lainoitukseen liittyen.

Kuntarahoitus Oyj edellyttää Nurmeksen kaupungilta lainvoimaista 100 %:n omavelkaista takausta sekä takauspäätöstä ennen lainan nostamista. Takauksen tulee kattaa luoton pääoma, korot ja muut kulut. Takauksen voimassaoloajan tulee olla pidempi kuin laina-aika. Takauspäätöksen tulee olla takauksensaajalle ehdoton. Nurmeksen Lämpö Oy ei toimi kilpailulla markkinoilla, koska kilpailevaa tuotantoa tai jakelua ei ole alueella, joten kunnan 100 %:n takaus on

mahdollista. Koska kyseessä on korvausinvestointi, niin tällöin se ei vääristä markkinoilla tapahtuvaa kilpailua.

Omavelkaisen takauksen vastavakuudeksi yhtiö on sitoutunut panttaamaan kaupungille vastavakuutena:

-Kiinteistökiinnityksen Ritoniemen KPA-lämpökeskuksen maa-alueeseen 541-124-14-4, sillä sijaitsevina rakennuksina. Lisäksi vakuudeksi annetaan yrityspanntaus uuden lämpökeskuksen koneisiin ja laitteisiin. Uuden lämpökeskuslaajennuksen vakuusarvot ovat tällöin lainan takauksen antajan näkökulmasta riittävät.

Nurmeksen kaupungin takausvastuut 31.12.2022 ovat tilinpäätöksen mukaan noin 0,56 milj. euroa. Nurmeksen kaupungin tilinpäätöksen 2022 mukainen taseen ylijäämien määrä on 15,4 miljoonaa euroa.

Kuntalain 129 § huomioiden valmistelussa on arvioitu Nurmeksen Lämpö Oy:n taloudellisen tilanteen kehitystä ja kykyä selviytyä vastuistaan. Huomioiden mm. yhtiön liikevaihdon, velattomuuden ja maksuvalmiuden kehityksen, ei myönnettäväksi esitettyyn lainan takaukseen sisälly kaupungin näkökulmasta merkittävää taloudellista riskiä, joka vaarantaisi kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Yhtiön maksukyvyyn yhtenä turvana on se, että myytävästä energiasta merkittävä osa (36 %) menee Nurmeksen kaupunkikonsernin ja kuntayhtymien kiinteistöille.

Kaupungin edut turvataan kattavalla vastavakuudella ja kaupungin takauksesta peritään 0,3 %:n takausprovisio, jonka määrä lasketaan vuosittain 31.12. jäljellä olevasta pääomasta.

Nurmeksen Lämpö Oy:n hallitus on 15.11.2023 § 51 käsitellyt kaukolämpölaitoksen uusimisinvestointia ja tehnyt hankkeesta erityisalojen hankintalain mukaisen hankintailmoituksen. Korvausinvestointi on yhtiölle välttämätön investointi, johon yhtiö tarvitsee ulkopuolista rahoitusta.

Kuntalain säännökset takauksen antamisesta

Kuntalain (410/2015) § 129 mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta, mikäli yhteisö kuuluu kuntakonserniin.

Kuntalain mukaisen takauksen edellytysten täytyminen

Nurmeksen Lämpö Oy on perustettu 1975 ja on kaupungin 88 %:sti omistaman tytäryhtiö, jolle yhtiöjärjestyksessä on annettu tehtäväksi vastata kaukolämmöntuotannosta ja jakelusta.

Omavelkaisessa takauksessa takaaja vastaa lainasta kuin omastaan. Kaupunki vaatii Nurmeksen Lämpö Oy:ltä riittävän suuruisen vastavakuuden.

Nurmeksen kaupunkikonsernin taloudellinen tilanne heikentyi vuonna 2022 negatiivisen tuloksen myötä. Kaupunkikonsernin vuoden 2022 tilikauden alijäämä oli noin 1 miljoona euroa, korollista vierasta pääomaa oli lähes 32 milj. euroa, sijoitusvarallisuutta 11,3 milj. euroa ja taseessa kumulatiivista ylijäämää 28,5 miljoonaa euroa. Kuntalain § 118 kriteeristön rahoituksen riittävyttä ja vakavaraisuutta kuvaavat kunnan ja kuntakonsernin talouden tunnusluvut huomioiden, Nurmeksen Lämpö Oy:n lainamäärä ja kaupungin takausvastuu heikentävät osaltaan talouden tunnuslukuja, mutta eivät suuruusluokaltaan olennaisesti muuta kaupunkikonsernin talouden tilaa kokonaisuutena. Laina kohdentuu toimenpiteisiin, joilla turvataan kaukolämmön tuotanto kaupunkilaisille ja yhtiölle toiminnan katkeamattomuus

Valtiontukisääntely

Kunnan tulee ottaa huomioon EU:n valtiontukisäännökset myös niissä tilanteissa, missä takaus annetaan kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan kuntakonserniin kuuluvan yhteisön velasta tai sitoumuksesta, jottei kilpailuolosuhteita vääristetä. Komissio on antanut tiedonannon EY:n perussopimuksen SEUT 107 ja 108 artiklan soveltamisesta valtiontukiin takauksina (2008/C155/02).

Tiedonannon 3.2. kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakausta (kunnan takaus) ole valtiontukea:

1. lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
2. takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti
3. takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 % lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
4. takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

Tiedonannossa todetaan myös, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi. Edellä mainitut perustelut puoltavat arviota, että yhtiön rahoitusjärjestelyyn annettava kunnan omavelkainen takaus ei vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua.

Valmistelussa on lähdetty siitä, että takaus voidaan antaa koko lainapääomasta. Kyseessä on Nurmeksen kaupungin tytäryhtiö ja laina otetaan kaukolämpöä tuottavan 10 MW:n kattilalaitoksen

rakentamiseen Ritoniemeen. Investoinnilla Nurmeksen Lämpö Oy:n oma tuotanto muuttuu energiatehokkaammaksi sekä sillä turvataan kiinteistöjen kustannustehokas lämmitys tulevaisuuteen.

Kuntarahoitus Oyj voi lainoittaa kuntayhtiöitä vain sillä edellytyksellä, että kunta takaa omavelkaisesti koko lainan pääoman. Kuntarahoitus Oy on hyväksynyt kaukolämmön tuotantoon tehtävät investoinnit luonteeltaan sellaisiksi, joihin se on voinut myöntää lainaa.

Kuntalain 14 § 2. momentin 9. kohdan mukaan valtuusto päättää takaussitoumuksen antamisesta toisen velasta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. myöntää 100 %:n omavelkaisen takauksen Nurmeksen Lämpö Oy:n Kuntarahoitus Oyj:ltä haettavalle lainalle. Lainan suuruus on enintään 10.000.000 euroa. Laina-aika on 15 vuotta, josta kaksi ensimmäistä vuotta on lyhennysvapaata. Takaus kattaa luoton pääoman mahdollisine korkoineen, viivästyskorkoineen ja perimiskuluineen. Takaus on täysimääräisenä voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut ovat lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

2. että, omavelkaisesta takauksesta peritään vuosittain 0,3 %:n takausprovisio, jonka määrä lasketaan ja laskutetaan vuosittain 31.12. jäljellä olevasta pääomasta ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan maaliskuun loppuun mennessä.

3. edellyttää, että Nurmeksen Lämpö Oy luovuttaa kaupungin takaukselle vastavakuuden. Vastavakuutena Nurmeksen Lämpö Oy antaa kiinteistökiinnityksen maa-alueeseen 541-124-14-4, sillä sijaitsevina rakennuksineen ja lisävakuudeksi annetaan yrityspanntaus uuden lämpökeskuksen koneisiin ja laitteisiin.

Kaupunginhallitus:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana talousjohtaja Salla Ovaskaista.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Matti Kämäräinen poistui kokouksesta (osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kaupunginvaltuusto 26.02.2024 § 7
324/02.05.07/2023

Kaupunginvaltuusto: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Matti Kämäräinen, valtuutetut Maija Savolainen, Jari Piirainen, Ilona Alhoniemi ja Kyösti Haverinen poistuivat kokouksesta (osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyn ajan kaupunginvaltuuston puheenjohtajana toimi kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Marko Rautiainen.

Konserniohje

Kaupunginhallitus 11.12.2023 § 313

Konsernijohtaja: Kuntalain 6§:n mukaan yhteisö, jossa kunnalla on kirjanpitolain (1336/1997) 1 luvun 5 §:ssä tai 6 §:n 2 momentissa tarkoitettu määräysvalta, on kunnan tytäryhteisö. Kunta tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin. Edelleen kuntalain 14 § mukaan valtuuston tehtävänä on päättää omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta.

Valmistelussa olevan Konserniohjeen tarkoituksena on korvata valtuustossa 24.5.2017 §54 hyväksytty konserniohje. Ohje on laadittu noudattaen Kuntaliiton julkaisemaa konserniohjesuosittelusta, jonka tarkoituksena on auttaa kuntia toimivan ja kuntalain vaatimukset täyttävän ohjausjärjestelmän valmistelussa.

Konserniohjeeseen on sisällytetty myös valtuuston hyväksyttäväksi kuntalain mukaan kuuluvat omistajaohjauksen periaatteet. Keskeisimpänä tavoitteena on yhdenmukaistaa konserniohjauksen menettelytapoja ja tehostaa kaupunkikonsernin johtamisen edellytyksiä niin, että kaupunkikonsernia voidaan johtaa yhtenäisin periaattein ja kaupunkikonsernin kokonaisuus huomioon ottaen.

Valmistelun aikana on pyydetty tytäryhtiöiden operatiivisen johdon kannanotot konserniohjeeseen, joiden perusteella luonnokseen on tehty täsmennyksiä. Kaupunginhallitus voi pyytää lausunnot tytäryhtiöiden hallituksilta ja tarkastuslautakunnalta sekä tehdä lausuntojen perusteella haluamansa muutokset. Lopulta valtuuston hyväksymä konserniohje menee tytäryhtiöiden hallitusten hyväksyttäväksi.

Kaupunginjohtaja: Hallitus päättää aloittaa

1. Omistajaohjauksen periaatteet ja konserniohjeen käsittelyn 11.12.2023 ja

2. päättää tarvittavien lausuntojen pyytämisestä.

Kaupunginhallitus: Kohta 1: ehdotus hyväksyttiin.

Kohta 2: kaupunginhallitus päätti pyytää lausunnot tytäryhtiöiden hallituksilta ja tarkastuslautakunnalta pe 27.1.2024 mennessä.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että pidetään erillinen Nurmeksens kaupungin ja konserniyhtiöiden hallitusten tapaaminen pe 12.1.2024

klo 9:00-14:00 Hyvärilässä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana konsernijohtaja Kyösti Korhosta.

Kaupunginhallitus 05.02.2024 § 33

Kaupunginjohtaja: Määräaikaan 27.1.2024 mennessä lausunnon Konserniohjeesta toimitti tarkastuslautakunta ja viiden tytäryhtiön hallitus. Hyvärilä Nuoriso- ja matkailukeskuksen hallitus ei lausunut ohjeesta.

Kokouksen oheismateriaaleihin on liitetty konsernijohtajan valmisteleva, saatujen lausuntojen perusteella laadittu lausuntoluonnos, sekä muistio Nurmeksens kaupungin ja konserniyhtiöiden hallitusten tapaamisesta 12.1.2024.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. jatkaa Konserniohjeen käsittelyä 5.2.2024,
2. käsitellä tytäryhtiöiltä ja tarkastuslautakunnalta saamansa lausunnot, sekä tehdä Konserniohjeeseen tarvittavat muutokset,
3. valtuuttaa konsernijohtajan tekemään hyväksytyt muutokset Konserniohjeeseen.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana konsernijohtaja Kyösti Korhosta.

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 53

Kaupunginjohtaja: Konsernijohtaja on tehnyt kaupunginhallituksen 5.2.2024 § 34 päättämät muutokset konserniohjeluonnokseen. Päivitetty konserniohjeluonnos on liitetty kokouksen luottamushenkilöiden oheismateriaaleihin.

Kaupunginvaltuusto

26.02.2024

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä Nurmeksen kaupungin omistajaohjauksen periaatteet ja konserniohjeen.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 26.02.2024 § 8

426/00.01.01.01/2023

Kaupunginvaltuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana konsernijohtaja Kyösti Korhosta.

Kokoukseen jätetyt valtuustoaloitteet

Kaupunginvaltuusto 26.02.2024 § 9

Puheenjohtaja: Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteesta tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Valtuusto: Kokouksessa ei jätetty valtuustoaloitteita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 9

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8**Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedonantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Käyntiosoite: Itä-Suomen hallinto-oikeus
Minna Canthinkatu 64, 70100 Kuopio
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Puhelin: 029 56 42502, telekopio: 029 56 42501
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Aukioloajat: ma-pe klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätöksestä haetaan muutosta, mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksen alaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksu on valituskirjelmäkohtainen