

## Kaavoituskatsaus 2024

Kaavoitusjaosto 17.01.2024 § 3  
10/10.00.00/2024

Vs. maankäyttöpäällikkö:

Kaupunkirakennepalvelujen maankäytössä on valmisteltu vuoden 2024 kaavoituskatsaus.

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Vuoden 2024 kaavoituskatsauksessa esitetään kaavoitettavat kohteet yleiskaavojen ja asemakaavojen osalta. Laadittavat kaavat tukevat osaltaan vasta hyväksytyä Nurmeksen kaupungin strategiaa vuosille 2022-2025.

Nurmeksen kaupungin kaavoitus painottuu vuoden 2024 aikana elinkeinoelämän edellytysten luomiseen, kaavojen ajan tasalle saattamiseen, erilaisten toimintojen edistämiseen ja tonttitarjonnan monipuolisuuteen. Yleiskaavallinen merkittävä suunnittelutyö on Keskeisen ja Itäisen kaupunkialueen yleiskaavoitus. Asemakaavan osalta merkittävät suunnittelutyöt ovat Ritoniemen tavarasatama-alueen ja uuden terveyskeskuksen kaavat.

Kaupunkirakennelautakunta käsittelee kaavoituskatsausta kokouksessaan 15.1.2024.

Kaavoituskatsaus, joka on liitteenä, esitellään yksityiskohtaisemmin kokouksessa.

Tekninen johtaja: Kaavoitusjaosto päättää merkitä vuoden 2024 kaavoituskatsauksen tiedoksi.

Kaavoitusjaosto: Ennen päätöksen tekoa vs. maankäyttöpäällikkö totesi, että esittelytekstissä on neljännen kappaleen viimeinen lause virheellinen.  
Lause poistetaan pöytäkirjasta.

Kaavoitusjaosto merkitsi vuoden 2024 kaavoituskatsauksen tiedoksi.