

Kaavoitusjaosto

17.01.2024

Aika 17.01.2024 klo 14:00 - 15:30

Paikka Kuntalaisten Talo, kokoushuone 3 (ent. kunnanjohtajan huone),
Kunnantie 1, Valtimo

Käsitellyt asiat

§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 3	Kaavoituskatsaus 2024	5
§ 4	Teknisen johtajan katsaus	6
§ 5	Kaavoitusjaoston kevään 2024 kokousten ajankohdat	7

Osallistujat

Läsnä	Haverinen Kyösti Siira Arto Rönkkö Reeta Saaristo Susanna	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen
Poissa	Smura Antti Pääkkönen Hannu Parkkinen Pasi	
Muu	Kakkinen Olli Ratilainen Pekka	tekninen johtaja pöytäkirjanpitäjä

Allekirjoitukset	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Kyösti Haverinen	Pekka Ratilainen

Käsitellyt asiat 1 - 5

Pöytäkirjan tarkastus Nurmeksessa sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä.

Arto Siira pöytäkirjantarkastaja	Reeta Rönkkö pöytäkirjantarkastaja
-------------------------------------	---------------------------------------

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja julkaistu nurmes.fi-sivustolla 19.01.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaavoitusjaosto 17.01.2024 § 1

Nurmeksen kaupungin hallintosäännön 121 §:n mukaan kokouskutsun antaa ja allekirjoittaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuustoa lukuun ottamatta toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Puheenjohtaja:

Koska kokouskutsu on annettu ja lähetetty hallintosäännön mukaisesti ja enemmän kuin puolet jäsenistä oli läsnä, puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaavoitusjaosto 17.01.2024 § 2

Tekninen johtaja: Kaavoitusjaosto päättää valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi lautakunnan jäsenet Arto Siira ja Reeta Rönkkö, sekä heidän varalleen seuraavana aakkosjärjestyksessä olevat lautakunnan jäsenet.

Kaavoitusjaosto: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Arto Siira ja Reeta Rönkkö.

Kaavoituskatsaus 2024

Kaavoitusjaosto 17.01.2024 § 3
10/10.00.00/2024

Vs. maankäyttöpäällikkö:

Kaupunkirakennepalvelujen maankäytössä on valmisteltu vuoden 2024 kaavoituskatsaus.

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Vuoden 2024 kaavoituskatsauksessa esitetään kaavoitettavat kohteet yleiskaavojen ja asemakaavojen osalta. Laadittavat kaavat tukevat osaltaan vasta hyväksytyä Nurmeksen kaupungin strategiaa vuosille 2022-2025.

Nurmeksen kaupungin kaavoitus painottuu vuoden 2024 aikana elinkeinoelämän edellytysten luomiseen, kaavojen ajan tasalle saattamiseen, erilaisten toimintojen edistämiseen ja tonttitarjonnan monipuolisuuteen. Yleiskaavallinen merkittävä suunnittelutyö on Keskeisen ja Itäisen kaupunkialueen yleiskaavoitus. Asemakaavan osalta merkittävät suunnittelutyöt ovat Ritoniemen tavarasatama-alueen ja uuden terveyskeskuksen kaavat.

Kaupunkirakennelautakunta käsittelee kaavoituskatsausta kokouksessaan 15.1.2024.

Kaavoituskatsaus, joka on liitteenä, esitellään yksityiskohtaisemmin kokouksessa.

Tekninen johtaja: Kaavoitusjaosto päättää merkitä vuoden 2024 kaavoituskatsauksen tiedoksi.

Kaavoitusjaosto: Ennen päätöksen tekoa vs. maankäyttöpäällikkö totesi, että esittelytekstissä on neljännen kappaleen viimeinen lause virheellinen.
Lause poistetaan pöytäkirjasta.

Kaavoitusjaosto merkitsi vuoden 2024 kaavoituskatsauksen tiedoksi.

Liitteet

1 Kaavoituskatsaus 2024

Teknisen johtajan katsaus

Kaavoitusjaosto 17.01.2024 § 4

Tekninen johtaja antaa suullisen katsauksen tärkeimmistä valmisteluun nousevista asioista.

Tekninen johtaja: Kaavoitusjaosto päättää merkitä katsauksen tiedoksi.

Kaavoitusjaosto: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaavoitusjaoston kevään 2024 kokousten ajankohdat

Kaavoitusjaosto 17.01.2024 § 5

12/00.02.10/2024

Tekninen johtaja: On syytä päättää kaavoitusjaoston kevään 2024 kokousajankohdista. Kokoukset pidetään kaupungintalolla, kokoushuoneessa klo 16.00 alkaen. Tarvittaessa kokouksia voidaan pitää myös muualla, kuin kaupungintalolla.

Tekninen johtaja: Kaavoitusjaosto päättää kevään 2024 kokousten ajankohdista.

Kaavoitusjaosto: Kaavoitusjaoston kevään 2024 päätettiin pitää seuraavasti:

- tiistai 27.02.2024 klo 16.00
- tiistai 02.04.2024 klo 16.00
- tiistai 07.05.2024 klo 16.00
- tiistai 11.06.2024 klo 16.00

Lisäksi päätettiin, että mahdollisista kokousajankohdan muutoksista tai kokousten peruutuksista ilmoitetaan hyvissä ajoin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.