

## Kaavoituskatsaus 2024

Kaupunkirakennelautakunta 15.01.2024 § 7

vs. maankäyttöpäällikkö:

Kaupunkirakennepalvelujen maankäytössä on valmisteltu vuoden 2024 kaavoituskatsaus.

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Vuoden 2024 kaavoituskatsauksessa esitetään kaavoitettavat kohteet yleiskaavojen ja asemakaavojen osalta. Laadittavat kaavat tukevat osaltaan vasta hyväksytyä Nurmeksen kaupungin strategiaa vuosille 2022-2025.

Nurmeksen kaupungin kaavoitus painottuu vuoden 2024 aikana elinkeinoelämän edellytysten luomiseen, kaavojen ajan tasalle saattamiseen, erilaisten toimintojen edistämiseen ja tonttitarjonnan monipuolisuuteen. Yleiskaavallinen merkittävä suunnittelutyö on Keskeisen ja Itäisen kaupunkialueen yleiskaavoitus. Asemakaavan osalta merkittävät suunnittelutyöt ovat Ritoniemen tavarasatama-alueen ja uuden terveystalouden kaavat.

Kaavoituskatsaus esitellään yksityiskohtaisemmin kokouksessa. Liitteenä jaetaan vuoden 2024 kaavoituskatsaus.

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää

1. hyväksyä kaavoituskatsauksen 2024
2. saattaa asiakirjat tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle
3. tiedottaa asiasta sanomalehti Ylä-Karjalassa ja internet- sivuilla.

Kaupunkirakennelautakunta:

Tekninen johtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

1. todeta, että vs. maankäyttöpäällikön esittelytekstissä on neljännen kappaleen viimeinen lause virheellinen. Lause poistetaan pöytäkirjasta.

2. hyväksyä kaavoituskatsauksen 2024

3. saattaa asiakirjat tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle

4. tiedottaa asiasta sanomalehti Ylä-Karjalassa ja internet- sivuilla.

Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 15  
10/10.00.00/2024

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä kaavoituskatsauksen 2024 tiedoksi,

2. esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee  
kaavoituskatsauksen 2024 tiedoksi.

Kaupunginhallitus: Esittelijä veti asian pois käsittelystä.