

Hakemus perillisittä kuolleen henkilön omaisuudesta

Kaupunginhallitus 29.08.2022 § 154

Talousjohtaja: Valtiokonttori on ilmoittanut Nurmeksen kaupungille mahdollisuuden hakea perillisittä kuolleen henkilön omaisuutta. Haettava omaisuus on noin 360 000 euroa. Omaisuus jakaantui noin 5 000 euron käteisvarallisuuteen, 160 000 euron arvoiseen rahastosalkkuun, 195 000 euron arvoiseen kiinteään omaisuuteen ja irtaimistoon. Kiinteä omaisuus muodostuu Nurmeksessa sijaitsevasta kiinteistöstä.

Nurmeksen kaupungin hallintosäännön 22 §:n 10 kohdan mukaisesti kaupunginhallituksen tehtäviin kuuluu päättää "kaupungille uskotun valtionperinnön ja testamentatun tai lahjoitetun omaisuuden vastaanottamisesta sekä em. omaisuuden hoitoa ja käyttöä koskevien tarpeellisten ohjeiden antamisesta".

Vainajan henkilöllisyys ja perukirja ovat salassa pidettäviä viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 24 §:n 23 kohdan nojalla.

Valtiokonttorin hakemuksessa täytyy kuvata mihin käyttötarkoitukseen kunta omaisuutta hakee. Käyttötarkoituksen on oltava sosiaalinen tai kulttuuriin liittyvä. Nyt haettavana oleva perintö on suuruudeltaan merkittävä ja käyttötarkoitus voi olla pitkäaikainen.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää hakea kuolinpesän omaisuutta ja ohjeistaa omaisuuden käytöstä seuraavasti:

1. Kuolinpesän rahavaroista 60 000 euroa siirretään sivistysrahaston pääomaan ja loput rahavarat siirretään perustettavana olevaan luonto- ja kulttuurirahastoon.

2. Kiinteä omaisuus realisoidaan myymällä tai lisäämällä kaupungin metsävarallisuuteen. Molemmissa tapauksissa omaisuuden arvoa vastaava summa siirretään luonto- ja kulttuurirahastoon.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 19
10/02.07.02/2022

Talousjohtaja: Asianajotoimisto Surakka on hoitanut kyseessä olevan kuolinpesän asioita, sisältäen perunkirjoituksen ja varojen jaon. Valtiokonttori on 22.9.2023 tehnyt päätöksen pesän varojen jakamisesta.

Valtiokonttorin päätöksellä kuolinpesään kuuluvasta kiinteistöstä valtion omistuksessa pysytetään noin 26,4 hehtaarin määräala ja se siirretään Metsähallituksen hallintaan. Muu osa kiinteistöstä (noin 1,8 ha) luovutetaan Nurmeksen kaupungille.

Päätöksen mukaan pesän rahavaroista valtiolla pysytetään 82 000 euroa ja loput rahavarat luovutetaan Nurmeksen kaupungille.

Kuolinpesästä Nurmeksen kaupungille siirtyi rahaa 55 786,92 euroa ja lisäksi asuinrakennukset ja niiden ympärillä oleva n.1,8 ha tontti, joka perukirjassa oli arvioitu 30 000 euron arvoiseksi. Kaupungille luovutetun omaisuuden arvo on näin ollen 85 786,92 euroa.

Lopullisen varojenjaon myötä kaupunginhallituksen on syytä ohjeistaa omaisuuden käytöstä uudelleen.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää:

1. että, kuolinpesän rahavaroista 20 000 euroa siirretään sivistysrahaston pääomaan ja loput rahavarat siirretään luonto- ja kulttuurirahastoon,
2. että, kuolinpesän kiinteä omaisuus realisoidaan myymällä ja omaisuuden arvoa vastaava summa siirretään luonto- ja kulttuurirahastoon,
3. valtuuttaa talousjohtajan edustamaan Nurmeksen kaupunkia maanmittaustoimituksessa ja hoitamaan siihen liittyvät tehtävät,
4. valtuuttaa talousjohtajan neuvottelemaan ja allekirjoittamaan kiinteistönvälittäjän sopimuksen liittyen kuolinpesän kiinteistön myyntiin ja
5. valtuuttaa talousjohtajan allekirjoittamaan kuolinpesään kuuluvan kiinteistön kauppakirjan.

Kaupunginhallitus:

Ehdotukset hyväksyttiin.