

Aika 19.02.2024 klo 16:00 - 20:40

Paikka Kauppalantalo, Karjalankatu 1 / Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§ 44	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 45	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 46	Taloustarkastus	6
§ 47	Kaavoituskatsaus 2024	7
§ 48	Kaupunkirakennepalvelujen investointien talousarviomuutokset, Valtimon pelastusasema	10
§ 49	Talousarviolainan 4 000 000 euroa kilpailutus vuodelle 2024	11
§ 50	Takauksen myöntäminen Nurmeksen Lämpö Oy:n lainalle	14
§ 51	Puunkuivurin arvonalentumisen kirjaaminen	18
§ 52	Näre ry avustushakemus toiminnanohjaajien palkkaamiseen	19
§ 53	Konserniohje	21
§ 54	Hyvä hallinto- ja johtamistapa Nurmes-konsernissa	24
§ 55	Nurmeksen kaupunki 50 vuotta -kohdeavustukset	27
§ 56	Edustajan nimeäminen Pohjoinen Lakeland – Matkailuyritysten kannattava kasvu ja matkailun kansainvälistyminen - hankkeen ohjausryhmään	29
§ 57	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	31
§ 58	Tiedoksi annettavat asiat	32
§ 59	Kaupunginjohtajan katsaus	33

Osallistujat

Läsnä	Pääkkönen Hannu Meriläinen Jaana Määttä Henry Nykänen Anniina Reinikka Erik Ruokolainen Jari Rönkkö Reeta Savolainen Anni Siira Arto Kämäräinen Matti Rautiainen Marko Ruutinen Kari Parkkinen Pasi Timonen Leena	puheenjohtaja jäsen 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen 1. varapuheenjohtaja jäsen jäsen kv:n pj kv:n 1. vpj kv:n 2. vpj kaupunginjohtaja pöytäkirjanpitäjä	Teams
Muu	Ovaskainen Salla Moilanen Petri Kakkinen Olli Korhonen Kyösti Sallinen Jussi	talousjohtaja hyvinvointijohtaja tekninen johtaja konsernijohtaja FCG:n johtaja konsultti	

Allekirjoitukset	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjät	
	Hannu Pääkkönen	Leena Timonen § 44-54, § 56-59	Hannu Pääkkönen § 55

Käsitellyt asiat 44 - 59

Pöytäkirjan tarkastus Nurmeksessa sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä.

Erik Reinikka
pöytäkirjantarkastaja

Jari Ruokolainen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja julkaistu nurmes.fi -sivustolla 21.2.2024
hallintojohtaja Leena Timonen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 44

Nurmeksien kaupungin hallintosäännön 121 §:n mukaan kokouskutsun antaa ja allekirjoittaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuustoa lukuun ottamatta toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Puheenjohtaja:

Koska kokouskutsu on annettu ja lähetetty hallintosäännön mukaisesti ja enemmän kuin puolet jäsenistä oli läsnä, puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokous järjestettiin kuntalain 98 §:ssä tarkoitettuna sähköisenä kokouksena. Osa toimielimen jäsenistä on läsnä kokouspaikalla ja osa läsnä etäyhteydellä.

Osallistuminen sähköiseen kokoukseen on mahdollistettu yhtäläisin näkö- ja äänyhteyksin kuntalain 99 §:n ja hallintosäännön 119 §:n mukaisesti luottamushenkilöiden verkkopalvelulla ja Teams-kokouksella.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksessa paikalla olivat myös konsernijohtaja Kyösti Korhonen, hyvinvointijohtaja Petri Moilanen, tekninen johtaja Olli Kakkinen, talousjohtaja Salla Ovaskainen ja FCG:n johtava konsultti Jussi Sallinen.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 45

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Erik Reinikan ja Jari Ruokolaisen.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että puheenjohtaja keskeytti kokouksen kello 18:20-18:30 väliseksi ajaksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kokouksesta poistuivat konsernijohtaja Kyösti Korhonen, hyvinvointijohtaja Petri Moilanen ja tekninen johtaja Olli Kakkinen ja FCG:n johtava konsultti Jussi Sallinen kello 18:20.

Taloukatsaus

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 46

Taloukjohtaja: Taloukjohtaja antaa suullisen katsauksen tämänhetkisestä talouktilanteesta.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää merkitä katsauksen tiedoksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana taloukjohtaja Salla Ovaskaista.

Merkittiin pöytäkirjaan, että taloukjohtaja Salla Ovaskainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Kaavoituskatsaus 2024

Kaupunkirakennelautakunta 15.01.2024 § 7

vs. maankäyttöpäällikkö:

Kaupunkirakennepalvelujen maankäytössä on valmisteltu vuoden 2024 kaavoituskatsaus.

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Vuoden 2024 kaavoituskatsauksessa esitetään kaavoitettavat kohteet yleiskaavojen ja asemakaavojen osalta. Laadittavat kaavat tukevat osaltaan vasta hyväksytyä Nurmeksens kaupungin strategiaa vuosille 2022-2025.

Nurmeksens kaupungin kaavoitus painottuu vuoden 2024 aikana elinkeinoelämän edellytysten luomiseen, kaavojen ajan tasalle saattamiseen, erilaisten toimintojen edistämiseen ja tonttitarjonnan monipuolisuuteen. Yleiskaavallinen merkittävä suunnittelutyö on Keskeisen ja Itäisen kaupunkialueen yleiskaavoitus. Asemakaavan osalta merkittävät suunnittelutyöt ovat Ritoniemen tavarasatama-alueen ja uuden terveystakeskuksen kaavat.

Kaavoituskatsaus esitellään yksityiskohtaisemmin kokouksessa. Liitteenä jaetaan vuoden 2024 kaavoituskatsaus.

Tekninen johtaja:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

1. hyväksyä kaavoituskatsauksen 2024
2. saattaa asiakirjat tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle
3. tiedottaa asiasta sanomalehti Ylä-Karjalassa ja internet- sivuilla.

Kaupunkirakennelautakunta:

Tekninen johtaja teki muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

1. todeta, että vs. maankäyttöpäällikön esittelytekstissä on neljännen kappaleen viimeinen lause virheellinen. Lause poistetaan pöytäkirjasta.

2. hyväksyä kaavoituskatsauksen 2024

3. saattaa asiakirjat tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle

4. tiedottaa asiasta sanomalehti Ylä-Karjalassa ja internet- sivuilla.

Teknisen johtajan muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 22.01.2024 § 15

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä kaavoituskatsauksen 2024 tiedoksi,

2. esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee kaavoituskatsauksen 2024 tiedoksi.

Kaupunginhallitus: Esittelijä veti asian pois käsittelystä.

Kaupunkirakennelautakunta 12.02.2024 § 14

Vs. maankäyttöpäällikkö:

Kaavoituskatsaukseen liittyen on todettu päivitystarvetta mm. kaavojen prioriteettiin sekä eräisiin tekstin muotoseikkoihin.

Maankäyttö on päivittänyt kaavoituskatsausta tarvittavilta katsotuin osin ja esittää sen uudelleen hyväksyttäväksi kaupunkirakennelautakunnassa.

Päivitetty Nurmeksien kaupungin kaavoituskatsaus 2024 rev 1 (8.2.2024) esitellään yksityiskohtaisemmin kokouksessa.

Tekninen johtaja: 1. hyväksyä päivitetyn kaavoituskatsauksen 2024 kaupungin kaavoituskatsaukseksi

2. saattaa asiakirjat tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle

3. tiedottaa asiasta sanomalehti Ylä-Karjalassa ja Nurmeksen kaupungin internet- sivuilla.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 47
10/10.00.00/2024

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä kaavoituskatsauksen 2024 tiedoksi,
2. ja esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee kaavoituskatsauksen 2024 tiedoksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana tekninen johtaja Olli Kakkista.

Kaupunkirakennepalvelujen investointien talousarviomuutokset, Valtimon pelastusasema

Kaupunkirakennelautakunta 12.02.2024 § 12

Tilapalvelupäällikkö: Valtimon pelastusaseman rakentamiselle/saneeraukselle on myönnetty rahaa hyvinvointialueen investointiohjelmassa vuosille 2024 – 2027. Jotta hankkeen julkinen rahoitus turvataan on suunnittelu käynnistettävä vuonna 2024.

Kaupunginvaltuustossa hyväksyttiin vuoden 2024 investointiohjelmaan esitetään lisättäväksi määrärahaa Valtimon pelastusaseman suunnitteluun + 30 000 €. Kustannuspaikka 5250 projekti 9224.

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että se lisää investointiohjelmaan 30.000 euroa vuodelle 2024 Valtimon pelastusaseman suunnittelutyöhön.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 48
235/02.02.00/2023

Talusojohtaja: Kaupunkirakennelautakunta 12.2.2024 § 12

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää lisätä investointiohjelmaan 30.000 euroa vuodelle 2024 Valtimon pelastusaseman suunnittelutyöhön.
(Investointiprojekti 9224 rahoitusosuus Valtimon pelastusasemaan)

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Talousarviolainan 4 000 000 euroa kilpailutus vuodelle 2024

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 49
51/02.05.04/2024

Talusojohtaja: Kaupunginvaltuuston 18.12.2023 hyväksymä talousarvio vuodelle 2024 sisältää 7.500.000 euroa pitkäaikaisten lainojen lisäystä ja 4.381.000 euroa pitkäaikaisten lainojen vähennystä (lainanlyhennykset). Vuoden 2024 talousarvioon kirjattu lainanottovaltuus (7.500.000 euroa) sisältää palkkaharmonisaatiosta aiheutuvat kustannukset, arviolta 1.700.000 euroa.

Nurmeksen kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus päättää valtuuston hyväksymissä rajoissa talousarviolainojen ottamisesta, lainojen takaisinmaksamisesta ja lainaehtojen muuttamisesta.

Kaupunginhallituksella on oikeus ottaa talousarviossa oleva lainamäärä joko kotimaisia ja/tai ulkomaisia lainoja niin, että päätös koskee

1. lainan ennenaikaista takaisinmaksamista sekä lainaehtojen muuttamista talousarviossa olevien määrärahojen puitteissa

2. talousarviolainaa, jonka laina-aika on vähintään kaksi vuotta ja enintään 20 vuotta ja jonka nimelliskorko lainanottohetkellä voi olla enintään viisi prosenttia ja jonka emissiokurssin ja nimelliskoron perusteella laskettava efektiivinen korkoprosentti saa olla enintään viisi prosenttia.

Kaupunginjohtajalla on oikeus tehdä koronvaihtosopimuksia sekä sopimuksia muuttuvakorkoisen lainan enimmäis- ja vähimmäiskorosta enintään hyväksytyssä talousarviossa olevan lainakannan verran. Vaihtosopimuksia voidaan tehdä kotimaisen tai ulkomaisen osapuolen kanssa, jonka pitkäaikainen luottokelpoisuus on hyvä.

Vuoden 2023 tilinpäätösarvion mukaan Nurmeksen kaupungilla oli ulkopuolisilta rahoituslaitoksilta lainattua pitkä- ja lyhytaikaista lainaa yhteensä 18,3 miljoonaa euroa. Asukasta kohden laskettuna lainaa oli 2009 euroa. Kaupungin pitkäaikaisesta lainakannasta eräännyy 90 % vuoden 2033 kevääseen mennessä, ja kaksi korkotukilainaa eräännyy vuonna 2055. Lainasalkun keskimääräinen takaisinmaksuaika on 5,6 vuotta ja keskiporko tulevalle 12 kuukaudelle on 2,20 %.

Hankintalain 9 § 9 kohdan mukaisesti hankintalakia ei sovelleta keskuspankkipalveluja taikka arvopaperien tai muiden rahoitusvälineiden liikkeeseen laskemiseen, ostoon, myyntiin tai siirtoon liittyviä rahoituspalveluja koskeviin hankintoihin sekä muihin liiketoimiin, joilla hankintayksikkö hankkii rahaa tai pääomaa. Hankintayksikkönä tässä tapauksessa toimiva Nurmeksen kaupunki voi suorittaa hankinnan esittämällä tarjouspyynnön riittäväksi katsomalleen määrälle mahdollisia tarjoajia.

Lainatarjoukset pyydettiin 12.2.2024 Kuntarahoitukselta, Danske Bankilta ja Pohjois-Karjalan Osuuspankilta. Lainantarjoajille annettiin mahdollisuus tarjota kiinteän koron tai vaihtuvan viitekoron (euribor 6kk ja euribor 12kk) lainoja 10 ja 15 vuoden laina-ajalle 4 000 000 euron lainasummasta. Tarjous saatiin määräaikaan 12.2.2024 mennessä kaikilta tarjouskilpailuun valituilta.

Lainatarjouksia on vertailtu keskenään kiinteän koron, viitekorkosidonnaisen marginaalin ja laina-ajan perusteella.

Tarjouksen antaneista rahoituslaitoksista Kuntarahoitus tarjosi tarjoushetken korkonoteerauksilla edullisinta rahoitusta sekä kiinteäkorkoisessa että vaihtuvakorkoisessa lainavaihtoehdossa. Ottaen huomioon myös lainannosto- ja hoitokustannukset, Kuntarahoitus oli edullisin kaikissa tarjotuissa lainatyypeissä.

Viime vuosina kaupunki on ottanut pitkäaikaiset lainat kiinteällä korolla, koska tarkoituksena on ollut suojautua mahdolliselta korkojen nousulta ja varmistua etukäteen korkokustannusten suuruudesta koko laina-ajalle. Tämä strategia ei ole paras laskevien viitekorkojen markkinassa. Esimerkiksi Kuntarahoituksen pidemmän aikavälin ennusteen mukaan viitekorkojen arvioidaan asettuvan noin 2,5 % tuntumaan pidemmäksi aikaa. Näin ollen 10 vuoden laina-ajalla vaihtuvakorkoinen laina tulee kokonaiskustannuksiltaan edullisimmaksi.

Lainatarjoukset vaihtuvalla viitekorolla ovat tämän hetken korkotasolla hieman kiinteäkorkoista kalliimpia. Vaihtuvaan viitekorkoon sisältyy tietysti aina riski koron muutoksesta, mutta tällä hetkellä muutosriski on suurempi koron alentumisen suuntaan.

Vertailtaessa edullisinta 10 vuoden kiinteä- ja vaihtuvakorkoista lainaa keskenään, kiinteän koron laina on hinnaltaan vaihtuvakorkoista hieman edullisempi tällä hetkellä. Kuitenkin 6 kk Euriboriin sidotun lainan korko tarkistetaan puolen vuoden välein ja odotettavissa on koronlasku lähitulevaisuudessa.

Kaupungin konserniyhtiöille myöntämät antolainat on pääosin sidottu vaihtuvaan viitekorkoon, mikä puoltaa vaihtuvan viitekoron valintaa myös kaupungin itse ottamissa lainoissa.

Kuntarahoitus ja OP tarjosivat myös 15 vuoden laina-ajalle vaihtuvakorkoista lainaa, eripituisilla hinnoittelukatkoilla, sekä 12 kk Euriborkorkoon että 6 kk Euriborkorkoon sidottuna. Koska 15 vuoden laina-ajalle ei tarjota edullisempia marginaaleja, ei ole järkevää sitoa laina-aikaa nyt 15 vuoteen.

Lainasalkun keskimääräinen takaisinmaksuaika on nykyisellään 5,6 vuotta, minkä takia vuosittaiset lainanlyhennykset ovat tulo-rahoi-dukseen nähden korkeat. Lainasalkun takaisinmaksuaikaa voidaan pidentää valitsemalla uusille lainoille keskimääräistä pidemmät laina-ajat.

Koska kilpailutuksessa viitekorkona käytetyn 6 kk Euriborin odotetaan laskevan ja koska lainasalkun keskimääräistä takaisinmaksuaikaa on tarpeen pidentää, esitän Kuntarahoituksen 10 vuoden laina-ajalla, vaihtuvalla viitekorolla (6 kk Euribor), 3 vuoden hinnoittelukatkoilla ja 0,32 % marginaalilla tarjotun lainatarjouksen hyväksymistä talousarviolainaksi. Kuntarahoitus ei peri lainasta toimitusmaksua.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää:

1. ottaa 4 000 000 euron talousarviolainan Kuntarahoitus Oyj:n tarjouksen 12.2.2024 mukaisesti:

-laina-aika: 10 vuotta

-korko: vaihtuva viitekorko 6 kk Euribor + marginaali 0,32 %

-hinnoittelukatko: 3 vuoden välein

-lyhennys: tasalyhenteinen 6 kk:n välein

-koronmaksu: 6 kk:n välein

2. myöntää talousjohtajalle ja kaupunginjohtajalle oikeuden allekirjoittaa velkakirja ja tehdä lainan nosto 28.3.2024.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana talousjohtaja Salla Ovaskaista.

Takauksen myöntäminen Nurmeksen Lämpö Oy:n lainalle

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 50

324/02.05.07/2023

Talousjohtaja:

Nurmeksen Lämpö Oy on hakemassa rahoitusta tulevalle lämpökeskusinvestoinnille, jolla nykyinen lämpökeskus korvataan. Vuonna 1985 käyttöönotettu 10 MW:n leijupetikattila on teknisen käyttöikänsä päässä. Korvausinvestoinnissa hankitaan uusi 10 MW:n leijupetikattila lämmöntalteenotolla ja laajennetaan kattilahallia.

Kustannusarvio on 11,3 M€. Investointi sisältää maanrakennus- ja perustustyöt, uuden kattilalaitoksen rakennuksen, uuden 10 MW:n kattilan kaikkine laitteistoineen, polttoaineen vastaanottoaseman saneerauksen, öljykattilan siirron ja muita pienempiä osakokonaisuuksia. Investointi on tarkoitettu rahoittamaan yhtiön käteisvaroin ja lainalla. Yhtiön omarahoitusosuus on 2 M€.

Nurmeksen Lämpö Oy on kaupungin 88 %:sti omistama yhtiö ja loput 12 % omistaa Pohjois-Karjalan Sähkö Oy, joka on kuntien omistama. Yhtiön toimiala on kaukolämmön tuotanto ja jakelu ja tehtävänä on turvata energiahuolto Nurmeksen taajamissa. Myytävästä energiasta merkittävä osa, 36 % menee Nurmeksen kaupunkikonsernin ja kuntayhtymien käyttöön. Yhtiön vuoden 2022 liikevaihto oli 4,024 M€. Taseen loppusumma oli 6,833 M€ Yhtiöllä ei ollut rahoituslainoja 31.12.2022.

Nurmeksen Lämpö Oy hakee kaupungin omavelkaista takausta Kuntarahoitus Oyj:ltä otettavalle enintään 10 M€:n lainalle, joka käytetään uuden Ritoniemen KPA-lämpökeskuksen rakentamiseen. Nurmeksen Lämpö Oy:n toimitusjohtaja on selvittänyt rahoitusmahdollisuutta Kuntarahoitus Oyj:ltä, joka on suhtautunut hankkeeseen myönteisesti. Kuntarahoitus Oyj selvittää hankkeen vihreän rahoituksen mahdollisuuden. Hankkeen toteuttamisesta on käyty omistajaohjausneuvottelut kaupungin kanssa lainoitukseen liittyen.

Kuntarahoitus Oyj edellyttää Nurmeksen kaupungilta lainvoimaista 100 %:n omavelkaista takausta sekä takauspäätöstä ennen lainan nostamista. Takauksen tulee kattaa luoton pääoma, korot ja muut kulut. Takauksen voimassaoloajan tulee olla pidempi kuin laina-aika. Takauspäätöksen tulee olla takauksensaajalle ehdoton. Nurmeksen Lämpö Oy ei toimi kilpailulla markkinoilla, koska kilpailevaa tuotantoa tai jakelua ei ole alueella, joten kunnan 100 %:n takaus on

mahdollista. Koska kyseessä on korvausinvestointi, niin tällöin se ei vääristä markkinoilla tapahtuvaa kilpailua.

Omavelkaisen takauksen vastavakuudeksi yhtiö on sitoutunut panttaamaan kaupungille vastavakuutena:

-Kiinteistökiinnityksen Ritoniemen KPA-lämpökeskuksen maa-alueeseen 541-124-14-4, sillä sijaitsevina rakennuksina. Lisäksi vakuudeksi annetaan yrityspanntaus uuden lämpökeskuksen koneisiin ja laitteisiin. Uuden lämpökeskuslaajennuksen vakuusarvot ovat tällöin lainan takauksen antajan näkökulmasta riittävät.

Nurmeksen kaupungin takausvastuut 31.12.2022 ovat tilinpäätöksen mukaan noin 0,56 milj. euroa. Nurmeksen kaupungin tilinpäätöksen 2022 mukainen taseen ylijäämien määrä on 15,4 miljoonaa euroa.

Kuntalain 129 § huomioiden valmistelussa on arvioitu Nurmeksen Lämpö Oy:n taloudellisen tilanteen kehitystä ja kykyä selviytyä vastuistaan. Huomioiden mm. yhtiön liikevaihdon, velattomuuden ja maksuvalmiuden kehityksen, ei myönnettäväksi esitettyyn lainan takaukseen sisälly kaupungin näkökulmasta merkittävää taloudellista riskiä, joka vaarantaisi kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Yhtiön maksukyvyyn yhtenä turvana on se, että myytävästä energiasta merkittävä osa (36 %) menee Nurmeksen kaupunkikonsernin ja kuntayhtymien kiinteistöille.

Kaupungin edut turvataan kattavalla vastavakuudella ja kaupungin takauksesta peritään 0,3 %:n takausprovisio, jonka määrä lasketaan vuosittain 31.12. jäljellä olevasta pääomasta.

Nurmeksen Lämpö Oy:n hallitus on 15.11.2023 § 51 käsitellyt kaukolämpölaitoksen uusimisinvestointia ja tehnyt hankkeesta erityisalojen hankintalain mukaisen hankintailmoituksen. Korvausinvestointi on yhtiölle välttämätön investointi, johon yhtiö tarvitsee ulkopuolista rahoitusta.

Kuntalain säännökset takauksen antamisesta

Kuntalain (410/2015) § 129 mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta, mikäli yhteisö kuuluu kuntakonserniin.

Kuntalain mukaisen takauksen edellytysten täytyminen

Nurmeksen Lämpö Oy on perustettu 1975 ja on kaupungin 88 %:sti omistaman tytäryhtiö, jolle yhtiöjärjestyksessä on annettu tehtäväksi vastata kaukolämmöntuotannosta ja jakelusta.

Omavelkaisessa takauksessa takaaja vastaa lainasta kuin omastaan. Kaupunki vaatii Nurmeksen Lämpö Oy:ltä riittävän suuruisen vastavakuuden.

Nurmeksen kaupunkikonsernin taloudellinen tilanne heikentyi vuonna 2022 negatiivisen tuloksen myötä. Kaupunkikonsernin vuoden 2022 tilikauden alijäämä oli noin 1 miljoona euroa, korollista vierasta pääomaa oli lähes 32 milj. euroa, sijoitusvarallisuutta 11,3 milj. euroa ja taseessa kumulatiivista ylijäämää 28,5 miljoonaa euroa. Kuntalain § 118 kriteeristön rahoituksen riittävyttä ja vakavaraisuutta kuvaavat kunnan ja kuntakonsernin talouden tunnusluvut huomioiden, Nurmeksen Lämpö Oy:n lainamäärä ja kaupungin takausvastuu heikentävät osaltaan talouden tunnuslukuja, mutta eivät suuruusluokaltaan olennaisesti muuta kaupunkikonsernin talouden tilaa kokonaisuutena. Laina kohdentuu toimenpiteisiin, joilla turvataan kaukolämmön tuotanto kaupunkilaisille ja yhtiölle toiminnan katkeamattomuus

Valtiontukisääntely

Kunnan tulee ottaa huomioon EU:n valtiontukisäännökset myös niissä tilanteissa, missä takaus annetaan kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan kuntakonserniin kuuluvan yhteisön velasta tai sitoumuksesta, jottei kilpailuolosuhteita vääristetä. Komissio on antanut tiedonannon EY:n perussopimuksen SEUT 107 ja 108 artiklan soveltamisesta valtiontukiin takauksina (2008/C155/02).

Tiedonannon 3.2. kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakausta (kunnan takaus) ole valtiontukea:

1. lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
2. takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti
3. takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 % lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
4. takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

Tiedonannossa todetaan myös, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi. Edellä mainitut perustelut puoltavat arviota, että yhtiön rahoitusjärjestelyyn annettava kunnan omavelkainen takaus ei vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua.

Valmistelussa on lähdetty siitä, että takaus voidaan antaa koko lainapääomasta. Kyseessä on Nurmeksen kaupungin tytäryhtiö ja laina otetaan kaukolämpöä tuottavan 10 MW:n kattilalaitoksen

rakentamiseen Ritoniemeen. Investoinnilla Nurmeksen Lämpö Oy:n oma tuotanto muuttuu energiatehokkaammaksi sekä sillä turvataan kiinteistöjen kustannustehokas lämmitys tulevaisuuteen.

Kuntarahoitus Oyj voi lainoittaa kuntayhtiöitä vain sillä edellytyksellä, että kunta takaa omavelkaisesti koko lainan pääoman. Kuntarahoitus Oy on hyväksynyt kaukolämmön tuotantoon tehtävät investoinnit luonteeltaan sellaisiksi, joihin se on voinut myöntää lainaa.

Kuntalain 14 § 2. momentin 9. kohdan mukaan valtuusto päättää takaussitoumuksen antamisesta toisen velasta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. myöntää 100 %:n omavelkaisen takauksen Nurmeksen Lämpö Oy:n Kuntarahoitus Oyj:ltä haettavalle lainalle. Lainan suuruus on enintään 10.000.000 euroa. Laina-aika on 15 vuotta, josta kaksi ensimmäistä vuotta on lyhennysvapaata. Takaus kattaa luoton pääoman mahdollisine korkoineen, viivästyskorkoineen ja perimiskuluineen. Takaus on täysimääräisenä voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut ovat lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

2. että, omavelkaisesta takauksesta peritään vuosittain 0,3 %:n takausprovisio, jonka määrä lasketaan ja laskutetaan vuosittain 31.12. jäljellä olevasta pääomasta ja maksetaan määräytymisajankohtaa seuraavan maaliskuun loppuun mennessä.

3. edellyttää, että Nurmeksen Lämpö Oy luovuttaa kaupungin takaukselle vastavakuuden. Vastavakuutena Nurmeksen Lämpö Oy antaa kiinteistökiinnityksen maa-alueeseen 541-124-14-4, sillä sijaitsevina rakennuksineen ja lisävakuudeksi annetaan yrityspanntaus uuden lämpökeskuksen koneisiin ja laitteisiin.

Kaupunginhallitus:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana talousjohtaja Salla Ovaskaista.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Matti Kämäräinen poistui kokouksesta (osallisuusjävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Puunkuivurin arvonalentumisen kirjaaminen

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 51

59/02.07.00/2024

- Talusojohtaja: Kaupunki ei ole saanut Balt Carbonilta hankitun puunkuivurin omistusta siirrettyä itselleen, eikä se ole saanut odotettuja vuokratuottoja kuivurista. Näin ollen kuivurihankinnan kirjaukset keskeneräisistä hankinnoista on syytä kirjata alas. Mikäli myöhemmin puunkuivuri saadaan sopimuksen mukaiseen kuntoon ja toimintaan, voidaan sen osalta tehdä arvonalentumisen palautus ja aloittaa poistosuunnitelman mukaiset poistot. Kaupunginvaltuusto päätti joulukuussa 18.12.2023 myöntää lisämäärärahan tuloslaskelmanosan kohtaan poistot ja arvonalentumiset. Esitän, että vuoden 2023 tilinpäätökseen kirjataan puunkuivurin arvonalentuminen tuloslaskelmaosan kohtaan poistot ja arvonalentumiset 1.036.800,00 euroa.
- Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää, että puunkuivurista tehdään 1.036.800,00 euron arvonalentumiskirjaus vuoden 2023 tilinpäätökseen tili 7230 (pysyvien vastaavien hyödykkeiden arvonalentumiset) kp 5250 kohde 5154.
- Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.
- Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana talusojohtaja Salla Ovaskaista.

Näre ry avustushakemus toiminnanohjaajien palkkaamiseen

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 52

402/02.05.01.02/2023

Talusojohtaja: Näre ry hakee Nurmeksens kaupungilta 12.2.2024 saapuneella avustushakemuksella 44 000 euron avustusta kahden työnohjaajan palkkakustannuksiin vuodelle 2024. Työnohjaajat vastaavat työnohjauksesta kaikissa kolmessa yhdistyksen toimipisteessä Nurmeksessa ja Valtimolla. Ohjaajia tarvitaan mahdollistamaan erityistä tukea ja yksilöohjausta tarvitsevien henkilöiden työllistäminen.

Vuoden 2023 aikana yhdistyksellä on ollut 12 henkilöä työkokeilussa. Heistä puolet jatkoi työkokeilun jälkeen palkkatukityössä. Vuoden 2023 aikana yhdistys on työllistänyt palkkatuella yhteensä 25 henkilöä. Työurapolku -hankkeessa Nurmeksessa oli neljä palkkatukityöntekijää ja kahdeksan työkokeilijaa tai työhönvalmennettavaa.

Nurmeksens kaupunki on vuosina 2022 ja 2023 tukenut Näre ry:n työllistämistoimintaa 44 000 eurolla/vuosi. Avustus on kohdennettu kahden työnohjaajan palkkaukseen ja se on mahdollistanut paikkojen tarjoamisen myös entistä heikommassa työmarkkina- asemassa oleville henkilöille.

Nurmeksens kaupungin vuoden 2024 talousarvioon työllistämisen kustannuspaikalle (kp 1460) yhdistyksille jaettaviin avustuksiin on varattu 22 000 euroa. Näre ry työllistää pitkäaikaistyöttömiä ja järjestää työttömille työkokeilupajkoja. Toiminta parantaa näihin osallistuvien ihmisten työllistymismahdollisuuksia ja tällä on välillinen vaikutus kaupungin työmarkkinatuen maksusuuteen.

Esitän, että kaupunginhallitus myöntää talousarvioon varatun määrärahan mukaisesti Näre ry:lle 22 000 euroa.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää myöntää Näre ry:lle avustusta työllisysohjaajan palkkaamiseen 22 000 euroa tili 4740 (avustukset yhteisöille) kp 1460 (työllistäminen).

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana talusojohtaja Salla Ovaskaista.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousjohtaja Salla Ovaskainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Konserniohje

Kaupunginhallitus 11.12.2023 § 313

Konsernijohtaja: Kuntalain 6§:n mukaan yhteisö, jossa kunnalla on kirjanpitolain (1336/1997) 1 luvun 5 §:ssä tai 6 §:n 2 momentissa tarkoitettu määräysvalta, on kunnan tytäryhteisö. Kunta tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin. Edelleen kuntalain 14 § mukaan valtuuston tehtävänä on päättää omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta.

Valmistelussa olevan Konserniohjeen tarkoituksena on korvata valtuustossa 24.5.2017 §54 hyväksytty konserniohje. Ohje on laadittu noudattaen Kuntaliiton julkaisemaa konserniohjesuosittelusta, jonka tarkoituksena on auttaa kuntia toimivan ja kuntalain vaatimukset täyttävän ohjausjärjestelmän valmistelussa.

Konserniohjeeseen on sisällytetty myös valtuuston hyväksyttäväksi kuntalain mukaan kuuluvat omistajaohjauksen periaatteet. Keskeisimpänä tavoitteena on yhdenmukaistaa konserniohjauksen menettelytapoja ja tehostaa kaupunkikonsernin johtamisen edellytyksiä niin, että kaupunkikonsernia voidaan johtaa yhtenäisin periaattein ja kaupunkikonsernin kokonaisuus huomioon ottaen.

Valmistelun aikana on pyydetty tytäryhtiöiden operatiivisen johdon kannanotot konserniohjeeseen, joiden perusteella luonnokseen on tehty täsmennyksiä. Kaupunginhallitus voi pyytää lausunnot tytäryhtiöiden hallituksilta ja tarkastuslautakunnalta sekä tehdä lausuntojen perusteella haluamansa muutokset. Lopulta valtuuston hyväksymä konserniohje menee tytäryhtiöiden hallitusten hyväksyttäväksi.

Kaupunginjohtaja: Hallitus päättää aloittaa

1. Omistajaohjauksen periaatteet ja konserniohjeen käsittelyn 11.12.2023 ja

2. päättää tarvittavien lausuntojen pyytämisestä.

Kaupunginhallitus: Kohta 1: ehdotus hyväksyttiin.

Kohta 2: kaupunginhallitus päätti pyytää lausunnot tytäryhtiöiden hallituksilta ja tarkastuslautakunnalta pe 27.1.2024 mennessä.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että pidetään erillinen Nurmeksens kaupungin ja konserniyhtiöiden hallitusten tapaaminen pe 12.1.2024

klo 9:00-14:00 Hyvärilässä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana konsernijohtaja Kyösti Korhosta.

Kaupunginhallitus 05.02.2024 § 33

Kaupunginjohtaja: Määräaikaan 27.1.2024 mennessä lausunnon Konserniohjeesta toimitti tarkastuslautakunta ja viiden tytäryhtiön hallitus. Hyvärilä Nuoriso- ja matkailukeskuksen hallitus ei lausunut ohjeesta.

Kokouksen oheismateriaaleihin on liitetty konsernijohtajan valmistelema, saatujen lausuntojen perusteella laadittu lausuntoluonnos, sekä muistio Nurmeksen kaupungin ja konserniyhtiöiden hallitusten tapaamisesta 12.1.2024.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. jatkaa Konserniohjeen käsittelyä 5.2.2024,
2. käsitellä tytäryhtiöiltä ja tarkastuslautakunnalta saamansa lausunnot, sekä tehdä Konserniohjeeseen tarvittavat muutokset,
3. valtuuttaa konsernijohtajan tekemään hyväksytyt muutokset Konserniohjeeseen.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana konsernijohtaja Kyösti Korhosta.

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 53
426/00.01.01.01/2023

Kaupunginjohtaja: Konsernijohtaja on tehnyt kaupunginhallituksen 5.2.2024 § 34 päättämät muutokset konserniohjeluonnokseen. Päivitetty konserniohjeluonnos on liitetty kokouksen luottamushenkilöiden oheismateriaaleihin.

Kaupunginhallitus

19.02.2024

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä Nurmeksen kaupungin omistajaohjauksen periaatteet ja konserniohjeen.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Hyvä hallinto- ja johtamistapa Nurmes-konsernissa

Kaupunginhallitus 11.12.2023 § 314

Konsernijohtaja: Kuntalaki 47§ edellyttää, että tytäryhteisöjen hyvästä hallinto- ja johtamistavasta annetaan määräykset konserniohjeessa.

Hyvä hallinto- ja johtamistapa -ohjeella tarkennetaan konserniohjetta sekä yhtenäistetään kaupunkikonserniin kuuluvien tytäryhteisöjen hallinto- ja johtamiskäytäntöjä ja siten varmistetaan osaltaan, että kaupungin omistuksia hoidetaan tarkoituksenmukaisesti, luotettavasti ja tuloksellisesti kaupunkikonsernin kokonaisetuturvaten. Hyvää hallinto- ja johtamistapaa koskeva ohje ohjaa myös yleisohjeena kuntaa yhtiökokouksissa edustavia ja muita kunnan puolesta omistajaohjausta käyttäviä.

Kaupunginhallitus voi harkintansa mukaan pyytää lausunnot tytäryhtiöiden hallituksilta ja tehdä lausuntojen perusteella haluamansa muutokset.

Hyvä hallintotapa- ja johtamistapa -ohje hyväksytään kaupunginhallituksessa ja tytäryhtiöiden hallituksissa.

Kaupunginjohtaja: Hallitus päättää aloittaa

1. Hyvä hallinto- ja johtamistapa Nurmes-konsernissa (tytäryhtiöt) käsittelyn 11.12.2023 ja
2. päättää tarvittavien lausuntojen pyytämisestä.

Kaupunginhallitus: Kohta 1: ehdotus hyväksyttiin.

Kohta 2: kaupunginhallitus päätti pyytää lausunnot tytäryhtiöiden hallituksilta ja tarkastuslautakunnalta pe 27.1.2024 mennessä.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että pidetään erillinen Nurmeksen kaupungin ja konserniyhtiöiden hallitusten tapaaminen pe 12.1.2024 klo 9:00-14:00 Hyvärilässä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana konsernijohtaja Kyösti Korhosta.

Kaupunginhallitus 05.02.2024 § 34

Kaupunginjohtaja: Määräaikaan 27.1.2024 mennessä lausunnon Hyvä hallinto- ja johtamistapa -ohjeesta toimitti tarkastuslautakunta ja viiden tytäryhtiön hallitus. Hyvärilä Nuoriso- ja matkailukeskuksen hallitus ei lausunut ohjeesta.

Kokouksen oheismateriaaleihin on liitetty konsernijohtajan valmisteleva, saatujen lausuntojen perusteella laadittu lausuntoluonnos, sekä muistio Nurmeksen kaupungin ja konserniyhtiöiden hallitusten tapaamisesta 12.1.2024.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. jatkaa Hyvä hallinto- ja johtamistapa Nurmeksen-konsernissa (tytäryhtiöt) käsittelyä 5.2.2024,
2. käsitellä tytäryhtiöiltä ja tarkastuslautakunnalta saamansa lausunnot, sekä tehdä ohjeeseen tarvittavat muutokset,
3. valtuuttaa konsernijohtajan tekemään hyväksytyt muutokset Hyvä hallinto- ja johtamistapa Nurmeksen-konsernissa - ohjeeseen.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana konsernijohtaja Kyösti Korhosta.

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 54
429/00.01.01.00/2023

Kaupunginjohtaja: Konsernijohtaja on tehnyt kaupunginhallituksen 5.2.2024 § 34 päättämät muutokset Hyvä hallinto- ja johtamistapa Nurmeksen-konsernissa -ohjeluonnokseen.

Päivitetty Hyvä hallinto- ja johtamistapa Nurmeksen-konsernissa - ohjeluonnos on liitetty kokouksen luottamushenkilöiden oheismateriaaleihin.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä Hyvä hallinto- ja johtamistapa Nurmeksen-konsernissa - ohjeen, ja

2. lähettää Hyvä hallinto- ja johtamistapa Nurmes-konsernissa - ohjeen tytäryhtiöiden hallituksille hyväksymistä varten.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Nurmeksen kaupunki 50 vuotta -kohdeavustukset

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 55

61/02.05.01.02/2024

Kaupunginjohtaja: Kohdeavustukset Nurmeksen kaupungin 50-vuotisjuhlavuoden hankkeisiin olivat haettavissa 11.1.–5.2.2024. Avustusten tarkoitus oli rohkaista Nurmeksessa toimivia yhdistyksiä ja yhteisöjä mukaan tekemään kaupungin juhlavuotta.

Hakuilmoituksessa avustettaviksi kohteiksi mainittiin esim. yleisötapahtumat, tempaukset, kehityshankkeet, teokset tai kampanjat, joissa huomioidaan kaupunkimme 50-vuotinen historia. Saimaan alueen yhteisen ruokahankkeen Taste Saimaan kunniaksi hakuilmoituksessa korostettiin ruokaan liittyviä ideoita.

Avustuksiin on varattu kokonaissumma 20 000 euroa, ja sen jakamisesta päättää kaupunginhallitus.

Määräaikaan mennessä saapui 21 hakemusta. Yhteenveto hakemuksista on liitteenä.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää avustusten jakoa valmistelleen juhlavuoden suunnitteluryhmän esityksen mukaisesti

1. jakaa kaupungin juhlavuoden kohdeavustukset seuraavasti:

- Höyryraide Oy: Höyryraide Oy 30 vuotta -juhlanäyttely ja -tapahtuma Nurmeksen museovarikolla kesällä 2024. Juhlajuna höyryveturilla – 1 500 euroa
- Karhunpään kylä ry: "Kutsu kaupunki kylään" -päivä Karhunpään kylätalolla 8.6.2024 – 1 000 euroa
- Luonnon lumous ry: Puu-Nurmeksen melontaretki -tapahtuma – 700 euroa
- MTK-Pielinen: Nurmes 50-vuotisjuhlatanssit Valtimolla vanhalla kirjastolla, sisältäen esiintyjän ja kakkukahvit – 1 000 euroa
- Nurmeksen Hevosystäväinseura ry: Ravitapahtuman järjestäminen Nurmeksen raviradalla 27.4.2024 juhlavuoden teemalla – 1 000 euroa
- Nurmeksen ja Valtimon Yrittäjät ry: Nurmeksen kaupungin 50-vuotisjuhlan elokuvanäytökset la 28.11.2024 Nurmes-talolla – 1 000 euroa
- Nurmeksen Vanhan Kauppalan asukasyhdistys ry: Nurmes 50 vuotta ja Riveria 60 vuotta -juhlakahvit kaikille nurmeslaisille – 2 000 euroa
- Nurmes-seura ry: Nurmes-seura ry järjestää kuntalaisille kaupungin

- juhluvuoden kunniaksi opastetun retken Mujejärvelle la 24.8.2024 – 1 000 euroa
- Näre ry: Närekartanolla makkaranpaistoa ja kahvitus, visailua kaupungin historiasta. EU-ruokakorttien jako – 1 000 euroa
 - Patikkapolut tutuksi / Jorma Kotivuori: Konsertti Kerttu Mustosen tuotannosta kaikille nurmeslaisille ja lomalaisille Kauppatorilla heinäkuun puolivälissä – 1 000 euroa
 - Pielisen Matkailuyrittäjät ry: Nurmes 50 -hiihtotapahtuma ja latukahvilaan Nurmes 50 -leivos – 2 000 euroa
 - Pielisen 4H-yhdistys: Lastenseikkailut Puu-Nurmeksessa 6–11-vuotiaille lapsille – 700 euroa
 - Pulkkinen Anne, Itä-Kauppalan asukkaat p:sta: -- Rintamamiestalokorttelien asukkaiden aktivointi oman alueen kehittäjiksi oman rantatapahtuman järjestämisen avulla – 1 000 euroa
 - Savikylän maamiesseura: Puu-Nurmes-piknik Nurmeksen satamassa – 1 000 euroa
 - Valtimo-Seura ry: Museoiden avajaiset 25.6.2024 Puukoululla – 700 euroa
 - Wanhat vehkeet ry: Rompepäivillä 2.–4.8.2024 vuoden 1974 kalustonäyttely omalla merkityllä osastolla – 500 euroa
 - Ylä-Karjalan Kehitysvammaisten Tuki ry: Nurmes 50 vuotta -ja Suomen itsenäisyyden juhlatanssit erityisryhmille joulukuun ensimmäisellä viikolla – 1 500 euroa
 - Ylä-Karjalan Taideyhdistys: Minun Nurmes – Gelli-printtipaja nuorille. Aika ja paikka nuorille ilmaista itseään kuvataiteen keinoin – 1 400 euroa

2. edellyttää avustusten saajilta Nurmeksen kaupungin 50-vuotisjuhlalagon käyttöä kaikessa hankkeen yleisöviestinnässä,

3. edellyttää avustuksen saaneita tekemään selvityksen toteutuneista kustannuksista hankkeen toteuttamisen jälkeen. Selvitys osoitetaan Nurmeksen kaupungin kirjaamoon.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että hallintojohtaja Leena Timonen poistui kokouksesta esteellisenä (osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn yhteydessä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyn ajan pöytäkirjanpitäjänä toimi kaupunginhallituksen puheenjohtaja Hannu Pääkkönen.

Edustajan nimeäminen Pohjoinen Lakeland – Matkailuyritysten kannattava kasvu ja matkailun kansainvälistyminen - hankkeen ohjausryhmään

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 56
43/00.04.02/2024

Kaupunginjohtaja: Lieksan Kehitys Oy LieKen hallinnoima ja Pohjois-Karjalan maakuntaliiton rahoittama Pohjoinen Lakeland - Matkailuyritysten kannattava kasvu ja matkailun kansainvälistäminen -hankkeessa pyritään löytämään Pielisen Karjalaan uusia työ- ja yrittäjyysmahdollisuuksia, jotka korvaavat turpeen käytöstä luopumisesta johtuvaa vajetta. Tämän vuoksi alueen matkailuelinkeinon vahvistaminen on merkittävä askel kohti elinvoimaisempaa tulevaisuutta. Hankkeen avulla luodaan pohja yritysten kasvulle, uusille rekrytoinneille ja kannustetaan uusia yrityksiä sijoittumaan alueelle.

Tavoitteena on edistää yhdessä tekemistä ja verkostoitumista, mikä on perusta koko Pohjoisen Lakeland -alueen (Koli, Bomba, Tahko ja Vuokatti) matkailun kehittämisessä. Uusien matkailutuotteiden ja tuotteistettujen matkaketjujen innovaatioilla eri kohderyhmille on tavoitteena luoda monipuolinen ja houkutteleva matkailutarjonta, joka lisää kysyntää, luo asiakastyytyväisyyttä ja lisää viipymää alueella. Matkailumarkkinointitoimenpiteiden uudistuminen ja laadukkaat markkinointimateriaalit varmistavat, että tieto alueesta ja sen tarjonnasta leviää laajalle ja herättää kiinnostusta. Kasvanut kysyntä sekä matkailupalveluiden kysyntä on omiaan kasvattamaan matkailuyrittäjien ympärivuotista kannattavuutta, sekä matkailun parissa työskentelevien työpaikkamäärää.

Hankkeen päätoteuttaja on Lieksan Kehitys Oy Lieke, osatoteuttajina toimivat Joensuun kaupunki ja Pielisen Karjalan Kehittämiskeskus Oy PIKES.

Alueellisia kehitysyhtiöitä, Juuan kuntaa sekä Lieksan ja Nurmeksens kaupunkia pyydetään nimeämään yksi edustaja Pohjoinen Lakeland -hankkeen ohjausryhmään 1.3.2023 mennessä.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää nimetä kokouksessa Pohjoinen Lakeland – Matkailuyritysten kannattava kasvu ja matkailun kansainvälistyminen - hankkeen ohjausryhmään Nurmeksens kaupungin varsinaisen jäsenen ja varajäsenen.

Kaupunginhallitus: Kaupunginhallitus päätti nimetä Pohjoinen Lakeland - Matkailuyritysten kannattava kasvu ja matkailun kansainvälistyminen -hankkeen ohjausryhmään varsinaiseksi edustajaksi

kaupunginjohtaja Pasi Parkkisen ja varajäseneksi hallintojohtaja
Leena Timosen.

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 57

Hallintojohtaja: Kaupunginhallitukselle on saapunut joukko sellaisia lautakuntien ja viranhaltijoiden päätöksiä, jotka säännösten mukaan voidaan tarvittaessa siirtää kaupunginhallituksen ratkaistaviksi.

Pöytäkirjat:

Kaupunkirakennelautakunta	12.2.2024
Lupajaosto	1.2.2024
Tarkastuslautakunta	14.2.2024

Viranhaltijapäätökset:

Kaupunginjohtaja
3/8.2.2024 Kuntakohtaisen opiskeluhuollon ohjausryhmän nimeäminen
4/12.2.2024 Tapahtumakoordinaattorin haun keskeytys

Hallintojohtaja

1/8.2.2024 Henkilöstö- ja maahanmuuttokoordinaattorin tehtävän täyttäminen
2/8.2.2024 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen korottaminen

Kuntatekniikanpäällikkö

4/1.2.2024 Lupa katualueiden sulkemiseksi 9.2.2024 ja 15.2.2024 elokuvan Pikku Siperia kuvauksia varten
5/2.2.2024 Tavarasataman suunnittelu, suunnittelijavalinta
6/6.2.2024 Lupa Lokkiharjun alueen käyttöön, MLL Valtimon yhdistys, Valtimon Vasama, Lions Club Valtimo sekä Nurmeksen ev.lut. seurakunta

Valtimon koulun rehtori

1/02.02.2024 Erityisopettajan osa-aikainen sijaisuus/Valtimon koulu

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä saapuneet pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedoksi, ja
2. todeta, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi siirrettävä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, ellei eri päätöstä niiden siirtämisestä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ole tehty.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Tiedoksi annettavat asiat

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 58

Kaupunginhallitukselle saatetaan tietoon seuraavat asiat:

- Kirje, Nurmeksens kaupunki: Maa-aines- ja ympäristölupapäätös tiedoksi asianosaisille Raiskion kallioalue
- Ilomantsin kunta, pöytäkirjan ote: Matkailumarkkinoinnin palvelusopimus
- Heinäveden kunta, pöytäkirjan ote: VisitKarelian, Business Joensuun ja kuntien välinen palvelusopimus
- Lieksan kaupunki, pöytäkirjan ote: Maakunnallisen matkailumarkkinoinnin palvelusopimuksen hyväksyminen Business Joensuun kanssa
- ISHAO päätös asiassa 1762/03.04.04.04.16/2023
- Rääkkylän kunta, otteet pöytäkirjasta: Matkailumarkkinoinnin palvelusopimuksen hyväksyminen / Palkkaharmonisaation maksuosuuden maksamiseen liittyvä sopimus
- Kontiolahden kunta, pöytäkirjan ote: Strateginen kumppanuus ja omistajaohjaus ammatillisessa koulutuksessa – verkostohanke
- Juuan kunta, pöytäkirjan ote: Avustusanomus, Pielisen Messut 2024, Pielisen Messuyhdistys ry
- Nurmeksens nuorisovaltuuston kokouksen pöytäkirja
- Kuntaliiton kirje: Opetus- ja kulttuuriministeriö ja Suomen Kuntaliitto tiedottavat perusopetuksen B1-kielen opetuksen toimeenpanosta

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginjohtajan katsaus

Kaupunginhallitus 19.02.2024 § 59

Hallintojohtaja: Kaupunginjohtaja antaa suullisen katsauksen tärkeimmistä valmisteluun nousevista asioista.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää merkitä katsauksen tiedoksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 44, § 45, § 46, § 47, § 48, § 50, § 53, § 57, § 58, § 59

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 49, § 51, § 52, § 54, § 55, § 56

Oikaisuvaatimusohjeet (kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Oikaisuvaatimusoikeus

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmeksen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen klo 15.00.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedonantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettamisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Nurmeksen kaupunginhallitus

Oikaisuvaatimusviranomaisten yhteystiedot:

Nurmeksen kaupunginhallitus, Kirkkokatu 14, 75500 Nurmes

Kirjaamo avoinna klo 9.00 – 15.00

Sähköposti: kirjaamo@nurmes.fi

Puhelin: 04010 45007

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero, sähköpostiosoite sekä voiko oikaisuvaatimus päätöksen antaa tiedoksi sähköisesti.