

Kaupunginvaltuusto

25.03.2024

Aika 25.03.2024 klo 18:30 - 19:24

Paikka Kauppalantalo, Karjalankatu 1, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§ 10	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 11	Pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat	5
§ 12	NYP rahoitusjärjestely	6
§ 13	Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n investointilaina 400 000 euroa	10
§ 14	Nurmeksen Vesi Oy vuoden 2024 investointilaina 1.000.000,00 euroa	14
§ 15	Vuoden 2024 aloiteluettelo	18
§ 16	Toimivallan siirtämispäätökset	28
§ 17	Kokoukseen jätetyt valtuustoaloitteet	29

Osallistujat

Läsnä	Kämäräinen Matti	puheenjohtaja
	Haverinen Kyösti	jäsen
	Hermaja Jussi	jäsen
	Härkin Anne	jäsen
	Härkin Päivi	jäsen
	Hölttä Anna	jäsen
	Jaaranen Merja	jäsen
	Karppinen Veijo	jäsen
	Korhonen Pasi	jäsen
	Meriläinen Mikko	jäsen
	Mikkilä Hannu	jäsen
	Määttä Henry	jäsen
	Nykänen Anniina	jäsen
	Oinonen Elina	jäsen
	Piirainen Jari	jäsen
	Piironen Kari	jäsen
	Pääkkönen Hannu	jäsen
	Rautiainen Marko	1. varapuheenjohtaja
	Reinikka Erik	jäsen
	Ruokolainen Jari	jäsen
	Ruutinen Kari	2. varapuheenjohtaja
	Saaristo Susanna	jäsen
	Savolainen Maija	jäsen
	Siira Arto	jäsen
	Smura Antti	jäsen
	Timonen Paula	jäsen
	Tolvanen Joosua	jäsen
	Timonen Leena	hallintojohtaja
	Parkkinen Pasi	kaupunginjohtaja
	Saatsi Esko	varajäsen
	Tiainen Jorma	varajäsen
	Nurmikanta Anne	varajäsen
	Räsänen Yrjö	varajäsen
	Kainulainen Anneli	varajäsen
	Nevalainen Hannu	varajäsen
	Ovaskainen Salla	talousjohtaja
	Halonen Riina	vs. asianhallintapäällikkö, tekninen sihteeri
	Meriläinen Merja	toimistos sihteeri, tekninen sihteeri
Poissa	Ahponen Jorma	
	Alhoniemi Ilona	
	Hiltunen Jouni	

Jänönen Mikko
Meriläinen Jaana
Rönkkö Reeta
Savolainen Anni
Sutinen Ville

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja

Pöytäkirjanpitäjä

Matti Kämäräinen

Leena Timonen

Käsitellyt asiat

10 - 17

Pöytäkirjan tarkastus

Nurmeksessa sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä.

Susanna Saaristo
pöytäkirjantarkastajaMaija Savolainen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti
asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi
todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu nurmes.fi -sivustolla 27.3.2024
hallintojohtaja Leena Timonen 27.03.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 25.03.2024 § 10

Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Hallintosäännön 80 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus.

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Nurmeksen kaupunginvaltuuston osalta säännös edellyttää 24 valtuutetun läsnäoloa.

Kokouskutsu on

- julkaistu kaupungin verkkosivuilla 21.3.2024
- julkaistu Ylä-Karjalassa 21.3.2024
- julkaistu luottamushenkilöiden verkkopalvelussa 21.3.2024

Puheenjohtaja: Nimenhuudossa oli läsnä 27 varsinaista ja 6 varavaltuutettua.

Viranhaltijoista paikalla olivat myös kaupunginjohtaja Pasi Parkkinen, talousjohtaja Salla Ovaskainen ja hallintojohtaja Leena Timonen. Teknisinä sihteereinä kokouksessa olivat ma. asiantuntijapäällikkö Riina Halonen ja toimistosihteeri Merja Meriläinen.

Koska kutsu valtuuston kokoukseen on toimitettu kuntalaissa säädetyllä ja hallintosäännössä määrätyllä tavalla, sekä nimenhuudossa oli läsnä enemmän kuin kaksi kolmasosaa valtuutetuista, puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat

Kaupunginvaltuusto 25.03.2024 § 11

Valitaan kokoukselle pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat
Vuorossa valtuutetut Reeta Rönkkö ja Anni Savolainen.

Valtuusto:

Kokouksessa päätettiin valita pöytäkirjantarkastajiksi ja
ääntenlaskijoiksi valtuutetut Susanna Saaristo ja Maija Savolainen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että puheenjohtaja keskeytti kokouksen kello
18:38-18:48 väliseksi ajaksi.

NYP rahoitusjärjestely

Kaupunginhallitus 20.02.2023 § 47

Talousjohtaja: Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n kokonaisrahoitusjärjestelystä on käyty keskustelu syksyllä 2022 ennen talousarvion laadintaa. Tässä keskustelussa olivat mukana vt. kaupunginjohtaja Kyösti Korhonen ja talousjohtaja Salla Ovaskainen sekä NYP:n toimitusjohtaja Minna Heikkinen.

Tammikuussa 2023 keskusteluja jatkettiin ja mukana olivat vt. kaupunginjohtaja Kyösti Korhonen, talousjohtaja Salla Ovaskainen, NYP:n toimitusjohtaja Minna Heikkinen ja NYP Oy:n hallituksen puheenjohtaja Kari Piironen. Keskustelussa lähtökohtana oli NYP Oy:n rahoitustarve sekä kassavirtalaskelma. Rahoitusrakenteeseen tehtävä muutos on välttämätöntä, jotta yhtiön kassavirta kääntyy positiiviseksi ja yhtiö voi jatkaa toimintaansa sekä tehdä pienehköjä investointeja omarahoituksella.

NYP Oy:n hallitus on kokouksessaan 27.1.2023 käsitellyt rahoitusjärjestelyä ja päättänyt esittää Nurmeksen kaupungille yhtiön rahoituksen järjestelyä siten, että siirtolainaa konvertoidaan 2 500 000 euroa pääomalainaksi, jäljelle jäävän siirtolainan 3 112 000 euroa takaisinmaksuaikaa pidennetään 20 vuoteen ja siirtolainan korkomarginaalia pienennetään 1 %:iin. Lisäksi hallitus päätti esittää osana rahoitusratkaisua Nurmeksen kaupungille, että konvertoidun pääomalainan korko on 1,5 %.

Kuntalain 129 § asettaa ehdot kunnan myöntämälle lainalle, takaukselle tai muulle vakuudelle; "Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään."

Muutoksella yhtiölle ei myönnetä lisää lainaa, vaan rahoituksen rakennetta muutetaan. Pääomalainaan ei sisälly merkittävää taloudellista riskiä, eikä laina vaaranna Nurmeksen kaupungin kykyä selvitä sille laissa säädetyistä tehtävistä. Pääomalaina palautetaan lainanantajalle takaisinmaksuehtojen mukaisesti voitonjakokelpoisten varojen sen salliessa.

Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:llä on ennestään kaupungin myöntämää pääomalainaa 1,5 miljoonaa euroa ja SVOP-sijoituksia

675 tuhatta euroa. Yhtiöllä ei ole muuta ulkopuolista lainaa. Yhtiön osakepääoma on 440 tuhatta euroa.

Nurmeksen kaupunki omistaa Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n 100 prosenttisesti, ja yhtiön toiminnan turvaamiseen tarvittava rahoitus on kaupungin vastuulla.

Esitän, että valtuusto myöntää yhtiölle sen tarvitseman rahoitusjärjestelyn eli konvertoi siirtolainasta 2 500 000 euroa pääomalainaksi, jolle määritellään kiinteä korko 3 %. Esitys poikkeaa NYP Oy:n hallituksen esityksestä, koska tällä hetkellä rahan hinta Nurmeksen kaupungille on markkinakorko (Euribor 12 kk noteeraus 14.2.2023 oli 3,518 %). Lisäksi jäljelle jäävän siirtolainan takaisinmaksuaika pidennetään alkuperäisestä 15 vuodesta 20 vuoteen ja siirtolainan korkomarginaalia pienennetään 1,5 prosentista 1,0 prosenttiin. Siirtolainan vuosikorko olisi näin ollen 12kk euribor + 1,0 prosenttiyksikön marginaali. Euriborin ollessa negatiivinen, korko on marginaalin suuruinen.

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää:

1. konvertoida Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle myönnetystä siirtolainasta 2 500 000,00 euroa pääomalainaksi,
2. että Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n uuden 2 500 000,00 euron pääomalainan korko on kiinteä 3 %,
3. että jäljelle jäävän siirtolainan takaisinmaksuaika on 20 vuotta,
4. että jäljelle jäävän siirtolainan korkomarginaali on 1 % ja
5. että kohdissa 1-4 hyväksytyt ehdot astuvat voimaan 1.7.2023 ja tarvittavat velkakirjamuutokset tehdään 1.7.2023 alkaen kohdissa 1-4 hyväksytyjen ehtojen perusteella.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 27.02.2023 § 13

Valtuusto: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Kari Piironen poistui kokouksesta esteellisenä (osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Mikko Jänönen poistui

esteellisenä (osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi. Pöytäkirjantarkastajaksi tämän pykälän ajaksi valittiin valtuutettu Marko Rautiainen.

Kaupunginhallitus 18.03.2024 § 76

Talusojohtaja:

Kaupunginvaltuusto on 27.2.2023 § 13 myöntänyt Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle rahoitusjärjestelyn edellä esitetyllä tavalla.

Rahoitusjärjestelyn yhteydessä jäljelle jäävästä siirtolainasta 2.896.501,79 euroa, on allekirjoitettu velkakirja 2/2023. Velkakirjan maininta lainan vakuuksista ei ole riittävä. Kuntalain 129 § asettaa ehdot kunnan myöntämälle lainalle, takaukselle tai muulle vakuudelle; "Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Nurmeksen kaupungin tulee vaatia velalliselta eli Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:ltä riittävä vastavakuus. Riittävänä vastavakuutena voidaan pitää lainan jäljellä olevan pääoman kattavaa yrityskiinnitystä, kiinteistökiinnitystä tai kiinnitystä vuokraoikeuteen.

Yrityskiinnitystä haetaan Patentti- ja rekisterihallitukselta ja hakijana voi olla elinkeinonharjoittaja tai velkoja. Kiinteistökiinnitystä ja kiinnitystä vuokraoikeuteen hakee velallinen itse Maanmittaustoimistolta.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää

1. vaatia Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:ltä riittävän vastavakuuden (yrityskiinnitys, kiinteistökiinnitys tai kiinnitys vuokraoikeuteen),
2. valtuuttaa talusojohtajan tekemään tarvittavan muutuskirjauksen lainan vakuuden osalta Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n velkakirjaan 2/2023 ja
3. valtuuttaa talusojohtajan ja kaupunginjohtajan allekirjoittamaan Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n muutetun velkakirjan 2/2023 Nurmeksen kaupungin puolesta.

Kaupunginhallitus:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana talousjohtaja Salla Ovaskaista.

Kaupunginvaltuusto 25.03.2024 § 12
45/02.05.07/2023

Kaupunginvaltuusto: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana talousjohtaja Salla Ovaskaista.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Kari Piironen poistui kokouksesta (osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n investointilaina 400 000 euroa

Kaupunginhallitus 12.06.2023 § 156

Talousjohtaja: Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n hallitus on 31.5.2023 kokouksessaan päättänyt hakea Nurmeksen kaupungilta 400 000,00 euron investointilainaa yhtiön omistaman teollisuustoimitilan toimistotilojen laajennusta ja muita muutostöitä varten.

Lainaehdoiksi NYP Oy esittää:

- laina-aika 15 vuotta, ensimmäinen vuosi lyhennysvapaa, lainan lyhennykset 31.12.2024 alkaen 2 kertaa vuodessa 30.6. ja 31.12.
- lainan korko 12 kk euribor + 1,50 % marginaali
- laina nostetaan yhdessä erässä
- yhtiöllä on mahdollisuus lainan ennaikaiseen takaisinmaksuun koronmaksun yhteydessä

Lainaneuvottelut on käyty Nurmeksen Yrityspalvelun operatiivisen johtajan ja kaupungin talousjohtajan kesken, ja lainaehtojen perusteena ovat olleet Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle aikaisemmin myönnettyjen investointilainojen ehdot.

Kuntalain 129 § kuuluu: ”Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.”

Valtiontuen tunnusmerkit

- Julkisia varoja kanavoidaan yrityksiin/taloudelliseen toimintaan
 - Etu on valikoiva eli tuki kohdistuu vain tiettyyn yritykseen tai tiettyihin yrityksiin (esimerkiksi jollekin alalle tai alueelle)
 - Toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua
 - Toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan
- EU:n valtiontukisääntöjä sovelletaan, jos kaikki nämä tunnusmerkit täyttyvät samanaikaisesti.

Nurmeksen Yrityspalvelu Oy on Nurmeksen kaupungin 100 prosenttisesti omistama yritys, joka vuokraa toimitiloja Nurmeksen kaupungin alueella. Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle myönnettävän lainan myötä varoja kanavoidaan yritykselle (NYP) ja etu on valikoiva, koska se kohdistuu vain yhteen yritykseen (NYP). Lainan myöntäminen ei kuitenkaan vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua eikä toimenpiteellä ole vaikutusta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Nurmeksen Yrityspalvelu Oy ei toimi sellaisilla markkinoilla, joilla

tapahtuu jäsenmaiden välistä kauppaa. Myönnettävällä lainalla on puhtaasti alueellinen vaikutus, eikä se näin ollen vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle myönnettävän lainan myötä NYP:iä ei ole aseteta muihin samalla tuotantoalalla toimiviin yrityksiin nähden edullisempaan asemaan. Myönnettävä laina on markkinahintaista eikä se sisällä kiellettyä valtiontukea.

Myönnettävä laina ei sisällä merkittävää taloudellista riskiä, eikä laina vaaranna kunnan kykyä selvitä sille laissa säädetyistä tehtävistä. Lainantakauksena toimii Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n koko omaisuus, jonka tasearvo vuoden 2022 tilinpäätöksessä on reilut 9 miljoonaa euroa. Yhtiöllä on ennestään yhtiön perustamiseen ja investointeihin myönnettyä pitkäaikaista lainaa kaupungilta 6,2 miljoonaa euroa. Yhtiöllä ei ole muuta ulkopuolista velkarahoitusta.

Nurmeksen Yrityspalvelu Oy on 100 prosenttisesti Nurmeksen kaupungin omistama, ja yhtiön toiminnan turvaamisessa tarvittava rahoitus on kaupungin vastuulla.

Kaupungin vuoden 2023 talousarviossa on 220 000 euron rahoitusvaraus Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle PTS-suunnitelman mukaisten kunnossapidon toimenpiteiden toteuttamiseen sekä toimitilan muutostyöinvestointiin asiakkaalle. Investoinnin kustannus ylittää syksyllä 2022 tehdyn ja talousarvioon 2023 kirjatun arvion.

Esitän, että Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle myönnetään 400.000 euron investointilaina yhtiön lainahakemuksessa ilmoittamien lainaehtojen mukaisesti. Velasta laaditaan velkakirja. Velkakirjaluonnos on liitteenä.

Kaupunginjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. myöntää Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle 400.000 euron investointilainan seuraavilla ehdoilla:
 - laina-aika on 15 vuotta
 - lyhennysvapaa lainan nostopäivästä alkaen yksi vuosi
 - lainan lyhennykset 31.12.2024 alkaen, kaksi kertaa vuodessa, 30.6. ja 31.12.
 - lainan viitekorko on 12 kk euribor (negatiivinen viitekorko = 0)
 - lainan marginaali on 1,5 %
 - laina nostetaan yhdessä erässä
 - kaupunginhallituksella on oikeus tarkistaa marginaalia vuosittain
 - lainan vakuutena on yrityksen koko omaisuus
2. valtuuttaa talousjohtajan sopimaan lainan noston ajankohdan ja

Kaupunginvaltuusto

25.03.2024

3. valtuuttaa talousjohtajan ja kaupunginjohtajan allekirjoittamaan velkakirjan kaupungin puolesta.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousjohtaja Salla Ovaskainen saapui kokoukseen kello 18:14.

Kaupunginvaltuusto 19.06.2023 § 36

Valtuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 18.03.2024 § 77

Talousjohtaja: Kaupunginvaltuusto on 19.6.2023 § 36 myöntänyt Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle investointilainan 400.000,00 euroa.

Myönnetystä lainasta 400.000,00 euroa, on allekirjoitettu velkakirja 5/2023. Velkakirjan maininta lainan vakuuksista ei ole riittävä. Kuntalain 129 § asettaa ehdot kunnan myöntämälle lainalle, takaukselle tai muulle vakuudelle; "Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Nurmeksen kaupungin tulee vaatia velalliselta eli Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:ltä riittävä vastavakuus. Riittävänä vastavakuutena voidaan pitää esimerkiksi lainan jäljellä olevan pääoman kattavaa yrityskiinnitystä, kiinteistökiinnitystä tai kiinnitystä vuokraoikeuteen.

Yrityskiinnitystä haetaan Patentti- ja rekisterihallitukselta ja hakijana voi olla elinkeinonharjoittaja tai velkoja. Kiinteistökiinnitystä ja kiinnitystä vuokraoikeuteen hakee velallinen itse Maanmittaustoimistolta.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää

1. vaatia Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:ltä riittävän vastavakuuden (yrityskiinnitys, kiinteistökiinnitys tai kiinnitys vuokraoikeuteen),

2. valtuuttaa talousjohtajan tekemään tarvittavan muutuskirjauksen lainan vakuuden osalta Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n velkakirjaan 5/2023 ja

3. valtuuttaa talousjohtajan ja kaupunginjohtajan allekirjoittamaan Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n muutetun velkakirjan 5/2023 Nurmeksen kaupungin puolesta.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 25.03.2024 § 13
229/02.05.03/2023

Kaupunginvaltuusto: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana talousjohtaja Salla Ovaskaista.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Kari Piironen poistui kokouksesta (osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Jussi Hermaja (VAS) teki ponsiehdotuksen, että Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n Nurmeksen kaupungilta saamat tuet vuosilta 2023-2024 ilmoitetaan EU-komissiolle.

Nurmeksen Vesi Oy vuoden 2024 investointilaina 1.000.000,00 euroa

Kaupunginhallitus 20.11.2023 § 279

Talousjohtaja:

Nurmeksen Vesi Oy:n hallitus on 23.10.2023 kokouksessaan päättänyt hakea Nurmeksen kaupungilta 1 000 000,00 euron investointilainaa vuodelle 2024 Mikonsalmen jätevedenpuhdistamoinvestointia rakentamista varten.

Lainaehdoiksi vesiyhtiö esittää:

- laina-aika 30 vuotta, lainan lyhennykset vuodesta 2026 alkaen 2 kertaa vuodessa
- lainan korko 12 kk euribor + 1,25 % marginaali
- laina nostetaan kahdessa 500.000 euron erässä (ensimmäinen erä tammikuussa 2024 ja toinen erä myöhemmin vuonna 2024)

Lainaneuvottelut on käyty vesiyhtiön toimitusjohtajan ja kaupungin talousjohtajan kesken, ja lainaehtojen perusteena ovat olleet Nurmeksen Vesi Oy:lle aikaisemmin vuonna 2023 myönnetyn investointilainan ehdot.

Kuntalain 129 § kuuluu: ”Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.”

Nurmeksen Vesi Oy toimii vesihuollon järjestävänä yhtiönä Nurmeksen kaupungin alueella ja muodostaa alueellaan luonnollisen monopolin. Nurmeksen Vesi Oy ei toimi markkinoilla kilpailutilanteessa, joten kunta voi myöntää lainan ilman, että lainan myöntäminen vääristää kilpailua markkinoilla. Mikäli lainansaaja ei toimi kilpailunalaisilla markkinoilla, lainaan sisältyvä mahdollinen tuki ei vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua, eikä ole valtiontukea.

Myönnettävä laina ei sisällä merkittävää taloudellista riskiä, eikä laina vaaranna kunnan kykyä selvitä sille laissa säädettyistä tehtävistä. Lainantakauksena toimii Nurmeksen Vesi Oy:n koko omaisuus, jonka tasearvo vuoden 2022 tilinpäätöksessä on 5,8 miljoonaa euroa. Vesiyhtiön tasearvo kasvaa ja vakuusasema paranee lainarahalla tehtävän investoinnin seurauksena. Yhtiöllä on ennestään yhtiön perustamiseen ja investointeihin myönnettyä pitkäaikaista lainaa kaupungilta 5 290 000 euroa. Yhtiöllä ei ole muuta ulkopuolista velkarahoitusta.

Nurmeksen Vesi Oy on 100 prosenttisesti Nurmeksen kaupungin omistama, ja yhtiön toiminnan turvaamisessa tarvittava rahoitus on kaupungin vastuulla. Kaupungin vuoden 2024 talousarvio hyväksytään 18.12.2023, joten siinä yhteydessä hyväksyttävä lainapäätös on lainvoimainen vasta 204 tammikuun loppupuolella. Nurmeksen Vesi Oy tarvitsee lainan ensimmäisen erän 500 000 euroa käyttöönsä jo tammikuun aikana, joten lainasta on tehtävä erillinen päätös valtuustossa marraskuussa 2023.

Esitän, että Nurmeksen Vesi Oy:lle myönnetään 1.000.000 euron investointilaina yhtiön kanssa neuvoteltujen lainaehtojen mukaisesti. Velasta laaditaan velkakirja.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. myöntää Nurmeksen Vesi Oy:lle 1 000 000 (yhden miljoonan) euron investointilainan seuraavilla ehdoilla:
 - laina-aika on 30 vuotta
 - lyhennysvapaa lainan nostopäivästä kaksi vuotta
 - lainan lyhennykset 30.6.2026 alkaen, kaksi kertaa vuodessa, 30.6. ja 31.12.
 - lainan viitekorko on 12 kk euribor (negatiivinen viitekorko = 0)
 - lainan marginaali on 1,25 %
 - laina nostetaan kahdessa erässä
 - kaupunginhallituksella on oikeus tarkistaa marginaalia vuosittain
 - lainan vakuutena on yrityksen koko omaisuus

2. valtuuttaa talousjohtajan sopimaan lainan noston ajankohdan ja

3. valtuuttaa talousjohtajan ja kaupunginjohtajan allekirjoittamaan velkakirjan kaupungin puolesta.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 27.11.2023 § 78

Valtuusto: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus 18.03.2024 § 78

Kaupunginvaltuusto

25.03.2024

Talousjohtaja: Kaupunginvaltuusto on 27.11.2023 § 78 myöntänyt Nurmeksen Vesi Oy:lle 1.000.000,00 euron investointilainan.

Lainasta 1.000.000,00 euroa, on allekirjoitettu velkakirja 1/2024. Velkakirjan maininta lainan vakuuksista ei ole riittävä. Kuntalain 129 § asettaa ehdot kunnan myöntämälle lainalle, takaukselle tai muulle vakuudelle; "Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Nurmeksen kaupungin tulee vaatia velalliselta eli Nurmeksen Vesi Oy:ltä riittävä vastavakuus. Riittävänä vastavakuutena voidaan pitää esimerkiksi lainan jäljellä olevan pääoman suuruista yritysikiinnitystä, kiinteistöikiinnitystä tai kiinnitystä vuokraoikeuteen.

Yritysikiinnitystä haetaan Patentti- ja rekisterihallitukselta ja hakijana voi olla elinkeinonharjoittaja tai velkoja. Kiinteistöikiinnitystä ja kiinnitystä vuokraoikeuteen hakee velallinen itse Maanmittaustoimistolta. Nurmeksen kaupunki velkojana voi hakea yritysikiinnitystä.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättää

1. vaatia Nurmeksen Vesi Oy:ltä riittävän vastavakuuden (yritysikiinnitys, kiinteistöikiinnitys tai kiinnitys vuokraoikeuteen),
2. valtuuttaa talousjohtajan hakemaan Nurmeksen kaupungin puolesta Patentti- ja rekisterihallitukselta yritysikiinnitystä Nurmeksen Vesi Oy:n lainan 1/2024 vakuudeksi,
3. valtuuttaa talousjohtajan tekemään tarvittavan muutuskirjauksen lainan vakuuden osalta Nurmeksen Vesi Oy:n velkakirjaan 1/2024 ja
4. valtuuttaa talousjohtajan ja kaupunginjohtajan allekirjoittamaan Nurmeksen Vesi Oy:n muutetun velkakirjan 1/2024 Nurmeksen kaupungin puolesta.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Päivi Härkin poistui kokouksesta (osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Vuoden 2024 aloiteluettelo

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 69

Hallintojohtaja:

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä kunnalle aloitteita sen toimintaa koskevissa asioissa. Palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita palveluaan koskevassa asiassa. Lain mukaan valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Kaupungin hallintosäännön 143 §:n mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Hallintosäännön 112 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa.

Kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Luettelo kuntalais- ja valtuustoaloitteista, joita kaupunginvaltuusto ei 29.2.2023 mennessä ole lopullisesti käsitellyt:

1. Kristillisdemokraattien valtuustoryhmän 28.10.2021 valtuustoaloite omaishoitajien maksuttomista uinti- ja kuntosalikäynneistä

Hyvinvointilautakunta on kokouksessaan 28.3.2023 § 22 käsitellyt aloitetta:

Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä esittää aloitteessaan että Nurmeksien kaupungissa omaishoidon tukea saava henkilö pääsee maksutta kaupungin liikuntapalveluiden piirissä oleviin liikuntaryhmiin, uimahalleihin/kylpylöihin ja kuntosaleihin niiden aukioloaikoina ja että yli 65-vuotiaiden senioripassin omavastuuosuus tulee poistaa omaishoitajilta.

Pohjois-Karjalan hyvinvointialue myöntää omaishoidon tuen palvelusetelin. Omaishoidon tuella tarkoitetaan vanhuksen,

vammaisen tai sairaan henkilön hoidon ja huolenpidon järjestämistä kotiloissa omaisen tai muun hoidettavalle läheisen henkilön avulla. Omaishoidon tuesta annetun lain 4 §:n mukaan omaishoitajalla on oikeus pitää vapaata vähintään kaksi vuorokautta kalenterikuukautta kohti. Omaishoitajalla on oikeus pitää vapaata vähintään kolme vuorokautta kalenterikuukautta kohti, jos hän on yhtäjaksoisesti tai vähäisin keskeytyksin sidottu hoitoon ympärivuorokautisesti tai jatkuvasti päivittäin. Palveluseteli on yksi tapa järjestää omaishoitajan lakisääteisen vapaa. Palvelusetelillä omaishoitaja voi ostaa terapia- ja kuntoutuspalveluja itselleen tai hoiva-, hoito- ja tukipalveluja omaishoidettavalle. Yhden palvelusetelin arvo on 114 euroa kuukaudessa. Suositeltavaa on, että palveluseteli käytetään kuukausittain.

Palvelut, joita palvelusetelillä voi hankkia:

- Tukipalvelut, joita ovat ateria-, vaatehuolto- ja siivouspalvelut sekä sosiaalista kanssakäymistä edistävät palvelut.
- Terapia- ja kuntoutuspalvelut eli omaishoitajan fyysisistä toimintakykyä ylläpitäviä palveluja, joita ovat hieronta, fysioterapia, lymfaterapia ja jalkojenhoito.
- Kotiin annettavat hoiva- ja hoitopalvelut, joita voivat olla hoidettavan päivittäisessä hoidossa avustaminen, valvonta ja huolenpito.
- Lyhytaikainen asumispalvelu, jolla tarkoitetaan omaishoitajan vapaan ajaksi sovittua lyhytaikaisjaksoa asumispalveluyksikössä.

Nurmeksen kaupungilla ei ole omistuksessa uimahallia/kylpylää joihin kaupunki voisi osoittaa maksuttomia käyntejä. Kaupungilla ei myöskään ole määrärahavarausta omaishoitajille suunnatuille maksuttomille uimahalli/kylpylä käynneille. Kuntalaisten käytössä ja kaupungin konserniyhtiön (Hyvärilän nuoriso- ja matkailukeskus Oy) ylläpitämä kuntosali sijaitsee PielisAreenalla Hyvärilässä. Ikääntyville suunnatut kuntosalit monipuolisine laitteistoineen ovat puolestaan yksityisomistuksessa.

Yli 65-vuotiaille tarjottavassa senioripassissa, jonka arvo 175 euroa ei ole ollut enää omavastuuta vuoden 2021 alusta alkaen. Passi on tarkoitettu erityisesti liikuntapalvelujen, mukaan lukien, kylpylä- ja uimahallipalvelujen hankkimiseen. Edellisen lisäksi Nurmeksen kylpyläpalveluihin on kuntalaisten saatavilla kuntalaiskortti, joka oikeuttaa 3 euron alennukseen kylpylämaksusta.

Kaupunki tarjoaa vuosittain ostopalveluna soveltuvan liikunnan ryhmiä. Uudet soveltuvan liikunnan ryhmät käynnistyvät syksyllä 2023. Kauden 2023-2024 soveltuvan liikunnan ryhmistä tiedotetaan mm. kaupungin verkkosivuilla ja Ylä-Karjalan kansalaisopiston niihin koteihin jaettavassa kurssiohjelmassa joihin ei ole asetettu

mainoskieltoa. Kurssiohjelma jaetaan elokuun aikana. Kauden 2023-2024 käynnistyessä omaishoitajat voivat osallistua maksutta näihin soveltuvan liikunnan ryhmiin pois lukien kylpylän palvelut, koska laitos ei ole kaupungin omistuksessa.

Hyvinvointilautakunta päätti antaa valmistelussa mainitun vastauksen kristillisdemokraattien tekemään valtuustoaloitteeseen ja katsoi osaltaan asian loppuun käsitellyksi.

2. Valtimon nuorisovaltuuston aloite 1.12.2021 kokoaikaisesta nuorisotyöntekijästä Valtimolle

Hyvinvointilautakunta on kokouksessaan 28.03.2023 § 21 käsitellyt aloitetta:

Nurmeksen kaupungin nuorisopalveluja hoitaa Hyvärilän nuoriso- ja matkailukeskus Oy. Hyvinvointijohtaja on pyytänyt nuoriso- ja matkailukeskukselta vastauksen nuorisovaltuuston tekemään aloitteeseen. Henkilövaihdosten ja tietokatkosten johdosta pahoittelemme aloitteeseen annettavan vastauksen viivästymistä.

Vastauksessa todetaan seuraavaa:

"Valtimon pitäjän alueella on vuoden 2022 alusta lähtien lisätty yhteisöllistä kasvokkain tapahtuvaa nuorisotilatoimintaa 6 tunnilla viikossa. Tämän jälkeen Valtimon pitäjän puolella nuorisotilassa kasvokkain tapahtuvaa perusnuorisotyötä on 21 tuntia viikossa. Nurmeksen kantakaupungin puolella kasvokkain tapahtuvaa nuorisotilatoimintaa on viikossa 20 tuntia. Näiden perinteisten nuorisotilatoimintojen lisäksi kokonaisuudessaan Nurmeksen kaupungin alueella nuorisotoimi on sähköisillä alustoilla muun nuorisotoimen ohessa 17,5 tuntia viikossa. Nurmeksen kaksi erillistä nuorisovaltuustoa yhdistyivät vuoden 2022 alussa, ja toimintaa ohjataan kantakaupungin nuorisotoimen kautta. Valtuustot kokoontuvat tulevaisuudessa Valtimon pitäjän ja Nurmeksen kantakaupungin alueella.

Perusnuorisotyön lisäksi etsivä nuorisotyö on jalkautunut Valtimon pitäjän alueelle yhtenä päivänä viikossa ja näin on jatkettu myös vuoden 2022 aikana. 10-19 vuotiaiden nuorten määrät alueella ovat varsin erilaiset. Nurmeksessa nuorten määrä on n. 3,5 kertainen Valtimon pitäjän nuorten määrään. Tämän lisäksi Nurmeksen kantakaupungin alueella on suurempi määrä toisen asteen oppilaitoksissa opiskelevia nuoria. Osa Valtimon pitäjän ja Nurmeksen kantakaupungin nuorista ovat kiinnittyneitä nuorisotilatoimintaan molemmilla nuorisotiloilla.

Kouluyhteistyötä nuorisotoimi tekee molemmilla alueilla tasapuolisesti. Nuorisotoimi pyrkii kohdentamaan toimintaansa

mahdollisimman tasapuolisesti siten, että nuorisotoimi kohtaisi mahdollisimman monia alueen nuoria.”

Hyvinvointilautakunta päätti antaa valmistelussa mainitun vastauksen nuorisovaltuuston tekemään aloitteeseen ja katsoi osaltaan aloitteen loppuun käsitellyksi.

3. Nurmeksen SDP:n valtuustoaloite 31.1.2022 kaavoitusprosessin aloittamisesta päivittäistavarakaupan sijainnin kaavoittamiseksi Itäkaupungin, Lehtovaaran ja Hyvärilän alueiden sekä Bomba-Hyvärilä matkailualueen asukkaille.

Kaava mahdollistaa päivittäistavarakaupan sijoittamisen esitetyille alueille. Keskustan ja itä-kaupungin yleiskaavat ovat valmistelussa.

4. Kuntalaisaloite 11.8.2022 ympäristöstrategiasta pölyttäjäkadon takia.

Taajamametsien ekologinen hoitosuunnitelma on laadittu ja se ottaa osaltaan huomioon kukkaniityt taajama-alueella. Kaupunkirakennepalvelujen valmistelussa.

5. OAJ:n Nurmeksen paikallisyhdistyksen aloite Joustavan perusopetustoiminnan ”JOPO” vakiinnuttamisesta Nurmeksessa, 27.2.2023.

Joustava perusopetus (jatkossa JOPO) on yläkouluikäisille osoitettua opetusta, jonka tarkoituksena on vähentää koulupudokkuutta ja turvata jokaiselle peruskoulun oppilaalle perusopetuksen päättötodistus. JOPO-luokassa opetus on toiminnallista.

JOPO-toimintaa on toteutettu Nurmeksessa Kirkkokadun koululla vuosina 2016–2021.

Hyvinvointilautakunta on käsitellyt aloitetta kokouksessaan 30.5.2023 § 44:

Kirkkokadun ja Valtimon koulun rehtorit ovat yhdessä hyvinvointijohtajan kanssa valmistelleet vastauksen OAJ:n Nurmeksen paikallisyhdistyksen tekemään aloitteeseen.

Joustava perusopetus ei ole lakisäateistä toimintaa, mutta kunta voi sitä harkintansa mukaan järjestää. Joustavaan perusopetukseen hakeudutaan vapaaehtoisesti ja siihen osallistuva voi sen keskeyttää kesken lukuvuoden ja siirtyä

normaaliin perusopetuksen ryhmään. Toimintamalliin ei ole varattu määrärahoja vuoden 2023 talousarvioon eikä virkaa kyseiseen tehtävään ole olemassa. Hallintosäännön 30§:n mukaan valtuusto päättää virkojen perustamisesta. Joustavaan perusopetukseen osallistuneita oppilaita on lukuvuodesta 2016-2017 alkaen

lukuvuoteen 2020-2021 saakka ollut yhteensä 33 oppilasta. Oppilaat ovat saaneet päättötodistuksen, mutta on vaikea arvioida, olisiko päättötodistus muutoin jäänyt saamatta.

Toiminnan käynnistäminen yhdessä yksikössä edellyttää vähintään yhden opettajan (erityisopettaja/erityisluokanopettaja) sekä ohjaajan palkkaamista. Näiden lisäksi opetuksen järjestäminen vaatii yhden (esim. matematiikka, fysiikka, kemia, äidinkieli, englanti, ruotsi) aineenopettajan 70 % työpanosta, jotta opetus voidaan toteuttaa. Toiminnan käynnistäminen kahdessa yksikössä luonnollisesti kaksinkertaistaa opetushenkilöstön tarpeen. Pelkät henkilöstökustannukset kahdessa yksikössä tapahtuvassa toiminnassa olisivat n. 241 000 € vuodessa (2 x erityisopettaja / erityisluokanopettaja, 2 x ohjaaja, 2 x 70% aineenopettajan työpanoksesta). Jotta joustavan perusopetuksen toiminta olisi tasapuolista, tulisi toimintaa osoittaa kaikille yläkouluikäisille oppilaille Kirkkokadun ja Valtimon koulussa. Toiminnan järjestäminen yhdessä yksikössä puolestaan tarkoittaisi koulukuljetusten järjestämistä.

Edellisen lisäksi on huomioitava tilakysymys. Esimerkiksi lukuvuoden 2023-2024 alusta alkaen Kirkkokadun koulussa toimii edelleen valmistavan opetuksen ryhmä, joka tarvitsee pysyvän luokkatilan. Lisäksi lukuvuoden 2023-2024 alusta alkaen tuleva 4.luokka joudutaan jakamaan kahteen ryhmään, koska muutoin luokan kooksi muodostuisi 28 oppilasta jossa on 6 valmistavasta opetuksesta siirtynyttä (S2) oppilasta. Tämä ryhmä tarvitsee myös oman luokkatilan.

Lukuvuosien 2021-2022 ja 2022-2023 aikana erityisryhmille annettavan opetuksen määrä on kasvanut, joka niin ikään edellyttää lisätiloja koulun sisällä.

Lukuvuoden 2022-2023 alusta alkaen on kouluilla ollut käytössä kouluvalmentajan työpanos, joka osaltaan on helpottanut useiden oppilaiden koulunkäyntiä ja mahdollistanut aiempaa nopeamman reagoinnin mahdollisten koulupudokkaiden tavoittamiseen.

Vuoden 2024 talousarvion valmistelua on jo käynnistetty. Kaupunginhallitus on 23.1.2023 (§25) pitämässään kokouksessa perustanut taloustyöryhmän, jonka tehtävänä on ohjata ja valmistella tulevien vuosien talouden linjauksia. Lisäksi todetaan, että vuoden 2023 aikana on lähdettävä sopeuttamaan menorakennetta ja tarkastelemaan talouden tuottavuutta, jonka lisäksi uusista menoja lisäävistä toimista tulee pidättäytyä. Edellisen lisäksi investointitaso tulee alentaa kestäväälle tasolle, velkaantumiseen liittyvien riskien kasvun, korkotason nousun ja korkean investointitason menoja lisäävien vaikutusten rajoittamiseksi.

Hyvinvointijohtajan esitys: hyvinvointilautakunta päättää antaa valmistelussa mainitun vastauksen OAJ:n Nurmeksen

paikallisyhdistyksen aloitteeseen ja katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

Lautakunnan jäsen Antti Smura esitti jäsenten Veijo Karppisen, Maija Savolaisen ja Matti Alatalon sekä varajäsen Erja Tolvasen kannattamana, että OAJ:n Nurmeksen paikallisyhdistyksen aloite joustavan perusopetuksen vakiinnuttamisesta viedään taloustyöryhmän käsittelyyn.

Hyvinvointilautakunta hyväksyi Antti Smuran esityksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että esittelijä hyvinvointijohtaja jätti asiasta eriävän mielipiteen viitaten valmistelussa mainittuihin perusteluihin sekä kaupunginhallituksen 23.1.2023 §25:ssä tekemään päätökseen.

6. Kuntalaisaloite 13.12.2022 taajamametsien ja puistojen ekologisesta hoitosuunnitelmasta

1) Aloite koskien ELY-keskuksen kanssa käynnistettäviä viranomaisneuvotteluja

Nurmeksen kaupunki aloittaa Pohjois-Karjalan ELY:n kanssa viranomaisneuvottelun Nurmeksen kaupungin puisto- ja taajamametsien osalta MRL:n mukaisista valtakunnallisesti asetetuista tavoitteista, ja maakunnallisista puistometsiä ja taajamametsiä koskevista tavoitteista, ja jotka kohdentuvat Nurmeksen kaupungin nk. Keskeisen kaupunkialueen yleiskaava, Keskusta ja Itäkaupunki, -alueelle, sekä

2) Aloite koskien rakennuskieltoon asettamista

Nurmeksen kaupungin nk. Keskeisen kaupunkialueen, Keskusta ja Itäkaupunki, MRL:n mukaisen yleiskaavan laatimisen turvaamiseksi Nurmeksen kaupungin MRL:n 21 pykälän mukaisen laillisen rakennusvalvontaviranomaisen, kaupungin hallintosäännössä asetetun lupajaoston, tulee yhdessä yleiskaavallisista kielloista päättävän kaupunginhallituksen kaavoitusjaoston kanssa, valmistella ja asettaa Nurmeksen kaupungin nk. Keskeisen kaupunkialueen yleiskaava-alue kokonaisuudessaan puistometsien ja taajamametsien osalta maankäyttö- ja rakennuslain 38 § mukaiseen rakennuskieltoon (kiellot yleiskaavaa laadittaessa) ja 128 §:ssä tarkoitettuun toimenpiderajoitukseen.

Vastine aloitteeseen 1:

Aloitteen mukaiset Nurmeksen kaupungin ja ELY-keskuksen väliset viranomaisneuvottelut ovat jo käynnistyneet maisematyölupahakemuksen yhteydessä.

Vastine aloitteeseen 2:

Maankäyttö- ja rakennuslain 38 §:n mukaan kunta voi määrätä rakennuskiellon alueelle, jolla yleiskaavan laatiminen tai muuttaminen on vireillä. Jos alue on rakennuskiellossa, rakennuslupaa ei voida myöntää ilman maankäyttö- ja rakennuslain mukaista poikkeusta.

Nurmeksen kaupungin nk. Keskeisen kaupunkialueen, Keskustan ja Itäkaupungin yleiskaavojen osallistumis- ja arviointisuunnitelmat (OAS) ovat olleet nähtävillä syksyllä 2022. Samaan aikaan myös yleiskaavan valmisteluun liittyvät luontoselvitykset ovat valmistuneet. Kaavoittaja on kaavatyön yhteydessä käynyt neuvotteluita mm. luonnonsuojeluyhdistyksen kanssa ja yleiskaavoihin liittyvät viranomaisneuvottelut on käyty syksyllä 2022. Kaavoittaja on myös kommentoinut taajamametsien ja puistojen ekologista hoitosuunnitelmaa sen valmistelun aikana.

Yleiskaavatyön (Keskusta ja Itäkaupunki) valmistelun aikana ei ole noussut esiin tarpeita, jonka vuoksi kaavoitettavan alueen puisto- ja taajamametsiä tulisi asettaa maankäyttö- ja rakennuslain 38 § mukaiseen rakennuskieltoon tai 128 §:ssä tarkoitettuun toimenpiderajoitukseen.

Kaavoitusjaosto on kokouksessaan 21.2.2023 § 3 päättänyt, että aloitteet on käsitelty maisematyölupahakemuksen ja yleiskaavatyön yhteydessä, eivätkä aloitteet anna aiheutta jatkotoimenpiteisiin.

7. Nurmeksen sosialidemokraattien valtuustoryhmän valtuustoaloitteet 28.3.2023 Valtimon koulun oppilaiden hammashoidon kuljetuksista ja toisen asteen opiskelijoiden koulumatkoista Valtimolta Nurmekseen.

Hyvinvointipalvelujen valmistelussa.

8. Kuntalaisaloite 24.4.2023 Kohtavaaran postitoimipaikan nimen muuttamisesta.

Lipinlahden Kyläyhdistys ry on esittänyt Kohtavaaran postitoimipaikan nimen muutosta Kohtavaarasta Nurmekseen, postinumeron säilyessä ennallaan.

Kaupunkirakennepalvelujen valmistelussa.

9. Kuntalaisaloite 12.7.2023 hidasteista Ikolantielle

Kaupunkirakennepalvelujen valmistelussa

10. Porokylän koulun vanhempainpiirin aloite 28.9.2023 pienten koululaisten kesätoiminnan tarpeellisuuden kartoituksesta

Porokylän koulun vanhempainpiiri esittää, että Nurmeksessa järjestettäisiin kesätoimintaa perusopetuksen 1.–3. luokkalaisille koulujen kesäkeskeytyksen ajalle. Aloitteen taustalla on huoltajien huoli pienten koululaisten yksinolosta koulun kesäkeskeytyksen aikana. Lapset saattavat joutua olemaan pitkiäkin aikoja yksin huoltajien ollessa töissä.

Hyvinvointilautakunta on antanut vastauksen aloitteeseen 28.11.2023 § 88:

Nurmeksens kaupungin vapaa-aikapalvelut on yhteistyössä kouluvalmentajan kanssa jo kesäkuussa 2023 järjestänyt kaikilla alakouluilla (Kirkkokatu, Porokylä ja Valtimo) viikon mittaisen päiväleiritoiminnan. Kirkkokadun koululla viikolla 23, Valtimon koululla viikolla 24 ja Porokylän koululla viikolla 26. Juhannusviikolla ei ollut päivätoimintaa. Lapset toivat omat eväät. Päivätoiminta aika oli klo 9.00–14.00.

Toiminnan organisoinnin hoiti kouluvalmentaja ja hänen avukseen palkattiin apuohjaaja. Toiminnasta tiedotettiin toukokuussa Wilman kautta vanhemmille sekä kaupungin verkkosivuilla ja ryhmiin oli ennakoilmoittautuminen. Toiminta piti sisällään ulkoilua, liikuntaa, askartelua ja erilaisia toiminnallisia tehtäviä. Kesätoiminta oli lapsille maksuton. Ennakoilmoittautumisista huolimatta osallistujamäärät vaihtelivat jonkin verran.

Mikäli kesätoimintaa järjestettäisiin joka alakoululla sekä kesäkuussa että heinäkuussa, niin siihen tarvittaisiin enemmän koulukohtaista ohjaajaresurssia. Tämä edellyttäisi vähintään kahden henkilön resurssia / koulu toiminnan ajaksi.

Osa koulujen ruokailusta huolehtivasta henkilökunnasta siirtyy koulujen kesälomien ajaksi muihin tehtäviin. Lisäksi vuosilomasta 20 vuosilomapäivää kuitenkin vähintään 65% lomanmääräytymisvuodelta ansaitun loman kokonaismäärästä on sijoitettava lomavuoden lomakauteen (kesäloma), KVTES IV luku 7§.

Heinäkuun ajaksi toimintaan ei ole käytössä vastaavanlaisia ohjaajaresursseja, kuin kesäkuuksi.

Vuoden 2024 talousarvion valmisteluvaihe on parhaillaan käynnissä. Hyvinvointilautakunta on jättänyt kaupunginhallitukselle oman talousarvioesityksensä 24.10.2023 pitämässään kokouksessa. Kaupunginhallitus on 23.1.2023 (§25) pitämässään kokouksessa perustanut taloustyöryhmän, jonka tehtävänä on ohjata ja valmistella tulevien vuosien talouden linjauksia. Lisäksi todetaan, että vuoden 2023 aikana on lähdettävä sopeuttamaan menorakennetta ja tarkastelemaan talouden tuottavuutta, jonka lisäksi uusista menoja lisäävistä toimista tulee pidättäytyä.

Hyvinvointilautakunta päätti, että kesätoiminnan osalta vuonna 2024 noudatetaan vuonna 2023 toteutettua toimintatapaa.

11. Kuntalaisaloite 29.9.2023 rakentamisen suunnittelun pysäyttäminen.

Valtimon uuden paloaseman suunnittelun pysäyttäminen, uusi paloasema tarpeeton kuten myös uusi sotokeskus.

Kaupunginvaltuusto on tehnyt päätöksen kokouksessaan 26.02.2024 § 6, että se lisää investointiohjelmaan 30.000 euroa vuodelle 2024 Valtimon pelastusaseman suunnittelutyöhön.

Kaupunkirakennelautakunta 15.01.2024 § 5 kokouspöytäkirjan mukaan Nurmekseen on suunnitteilla uuden Sote-aseman rakentaminen. Investointiohjelmassa hankkeen toteuttaminen on aikataulutettu siten, että uuden Sote-aseman suunnittelu toteutetaan vuoden 2024 aikana ja että uusi Sote-asema valmistuu vuoden 2026 aikana. Sote-asema Nurmes -hanke sisältyy Pohjois-Karjalan Hyvinvointialueen- Siun Sote Aluevaltuuston 5.10.2023 hyväksymään investointiohjelmaan 2024-2027 Kaupunginhallitus on tehnyt päätöksen 22.01.2024 § 23, että uuden Sote-aseman sijaintipaikaksi valitaan kaupunkirakennelautakunnan esityksen mukaisesti nykyisen terveysaseman sijainti osoitteessa Porokylänkatu 1, 75530 Nurmes.

Aloite katsotaan loppuun käsitellyksi.

12. Kuntalaisaloite 4.10.2023 koirapuisto Valtimolle.

Kaupunkirakennelautakunta käsitellyt asiaa 13.11.2023 § 76 ja päättänyt, että kaupunki ei rakenna Valtimon pitäjän taajamaan koirapuistoa eikä asiaa jatko selvitetä toistaiseksi aiemmin tehtyjä selvityksiä enempää.

13. Kuntalaisaloite 25.10.2023 luistelureitistä Pieliselle.

Kaupunkirakennelautakunta on 13.11.2023 § 75 päättänyt, ettei retkiluistelureittiä rakenneta kaupungin toimesta talvikaudella 2023-2024. Aloitteessa esitetyn mukaista kaupungin rahoitusta on haettava erillisesti kaupungin toiminta-avustuksista. Aloitteen mukaisen luisteluradan toteuttamiseen on toimijoiden pyydettävä retkiluistelureitille lupa Nurmeksen kalaveden osakaskunnalta, joka hallinnoi vesialuetta.

14. Kuntalaisaloite 28.11 2023 liikuntareitistä metsään.

Kaupunkirakennelautakunta käsitellyt asiaa 14.12.2023 § 83 ja päättänyt, että aloitteen mukaista kävelyyn ja potkukelkkailun

tarkoitettua talvireittiä osalle latuväylää Valtimon pitäjän taajaman lähistölle ei rakenneta.

15. Kuntalaisaloite 12.12.2023 Asematien asfaltoimiseksi

Kaupunkirakennelautakunta on kokouksessaan 15.01.2024 § 3 päättänyt, että Asematien päällystystä ei tehdä vuonna 2024. Aloite on aiheellinen ja kohdetta voidaan esittää tulevina vuosina kadunrakennuksen investointikohteeksi.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. merkitä aloitteista tehdyn luettelon tietoonsa saatetuksi
2. todeta, että aloitteet 1,2,5,6,10,11,12,13,14,15 ovat loppuun käsiteltyjä tai toimenpiteet niiden toteuttamiseksi ovat käynnissä ja
3. todeta, että aloitteet 3,4,7,8,9, ovat valmistelussa.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 25.03.2024 § 15
28/00.01.06/2024

Valtuusto: Ehdotukset hyväksyttiin.

Toimivallan siirtämispäätökset

Kaupunginhallitus 11.03.2024 § 70

Hallintojohtaja: Hallintosäännön 24 §:n mukaan toimitelin, luottamushenkilö ja viranhaltija voi päättää sille johtosäännöllä siirretyn toimivallan siirtämisestä alaiselleen viranomaiselle.

Toimivallan siirtämispäätöksistä on pidettävä ajan tasalla olevaa luettelo. Luettelo annetaan tiedoksi valtuustolle vuosittain viimeistään maaliskuussa.

Hallintopalvelut ylläpitää luetteloja tehdyistä toimivallan siirtämispäätöksistä.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää merkitä hallintopalvelujen 29.2.2024 laatiman luettelon voimassa olevista toimivallan siirtämispäätöksistä tietoonsa saatetuksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 25.03.2024 § 16
71/00.01.01.04/2024

Valtuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Kokoukseen jätetyt valtuustoaloitteet

Kaupunginvaltuusto 25.03.2024 § 17

- Puheenjohtaja: Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.
- Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteesta tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.
- Valtuusto: Valtuusto merkitsi tiedoksi seuraavan suullisesti annetun valtuustoaloitteen:
- Väärinkäytösilmoitusten kanavan linkki avataan kaikille kuntalaisille ja se asetetaan näkyville Nurmeksen kaupungin internet-sivuille.
- Valtuustoaloitteen antajana valtuutettu Jussi Hermaja (VAS). Valtuustoaloite lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi. Kaupunginvaltuusto ei käynyt aloitteista lähetekeskustelua.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 10, § 11, § 15, § 17

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 12, § 13, § 14, § 16**Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedonantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomais

Käyntiosoite: Itä-Suomen hallinto-oikeus
Minna Canthinkatu 64, 70100 Kuopio
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Puhelin: 029 56 42502, telekopio: 029 56 42501
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Aukioloajat: ma-pe klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätöksestä haetaan muutosta, mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksen alaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksu on valituskirjelmäkohtainen