

Kuivuritoimituksen tilanne ja Puustako Oy:n vuokrasopimukset

Kaupunginhallitus 08.04.2024 § 93
365/00.04.02/2021

Talousjohtaja: Puustako Oy on yhdessä Balt Carbon SIA-nimisen yhtiön kanssa sitoutunut toimittamaan ja saattamaan valmiiksi Lambiotte SIFIC/CISR 6000 puukuivurin Nurmeksen kaupungille, 26.11.2021 päivätyn sopimuksen perusteella.

Toimitus ei ole valmistunut, ja Puustako Oy ei ole maksanut vuokrasopimukseen liittyviä kaikkia vuokriaan kaupungille. Kaupunki on tehnyt Puustako Oy:n kanssa useita vuokrasopimuksia, jotka muodostavat toiminnallisen kokonaisuuden. Vuokrasopimusten muodostama kokonaisuus tähtää kuivurin teollisen mittakaavan tuotantokäytön aloittamiseen vielä erikseen tehtävän vuokrasopimuksen perusteella koskien kuivuria. Puustako Oy:n kanssa ei ole saatu allekirjoitettua kirjallista vuokrasopimusta puukuivurista.

Koska kuivuritoimitus ei ole valmistunut eikä vuokria ole maksettu ajallaan, kaupungin on aloitettava kaikkien tehtyjen vuokrasopimusten purkamiseen liittyvät oikeustoimet ja vuokrien perintä.

Asiaan liittyvä tarkempi perustelu on oheismateriaalina, jota ei julkaista julkisuuslain 24.1. § 17 mukaan (julkisyhteisön liike- ja ammattisalaisuudet).

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä kuivurin tilanneselvityksen Puustako Oy:n osalta tiedoksi,
2. aloittaa Puustako Oy:n vuokrasopimusten purkamiseen liittyvät oikeustoimet ja
3. valtuuttaa Asianajotoimisto Kontturi & Co Oy:n laatimaan asian hoitamiseen tarvittavat asiakirjat ja edustamaan Nurmeksen kaupunkia asiassa ja tarpeen mukaan nostettavissa oikeudenkäynneissä mikäli asiaa ei sovinnollisesti saada ratkaistua ilman oikeudenkäyntiä.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.