

Aika 15.04.2024 klo 17:00 - 17:40

Paikka Kaupungintalo, Kirkkokatu 14 / Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§ 32	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 33	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 34	Nuorisovaltuuston aloite yläkoulun ja ammattikoulun välisten portaiden talvikunnossapidosta	6
§ 35	Kuntalaisaloite Kellolantien asfaltointi	7
§ 36	Lomatien kevyen liikenteen väylän suunnitelman hyväksyminen	8
§ 37	Kaupunkirakennepalvelujen osavuosisraportti 1-3/2024	9
§ 38	Viranhaltijapäätökset	12
§ 39	Teknisen johtajan katsaus	13

Osallistujat

Läsnä	Rautiainen Marko	puheenjohtaja	
	Härkin Anne	jäsen	
	Kainulainen Anneli	jäsen	*
	Mikkilä Hannu	varapuheenjohtaja	
	Piironen Kari	jäsen	
	Reis Kati	jäsen	*
	Ryynänen Pertti	jäsen	*
	Saaristo Susanna	jäsen	
	Sutinen Ville	jäsen	*
	Smura Anne-Maria	jäsen	
	Säämänen Jussi	vanhusneuvoston edustaja	
	Räty Juha	jäsen	
	Kakkinen Olli	esittelijä	
Pölönen Tuija	pöytäkirjanpitäjä		
Poissa	Reinikka Erik		
	Savolainen Anni		
	Pääkkönen Hannu		
	Parkkinen Pasi		

*Osallistui kokoukseen Teamsin välityksellä

Allekirjoitukset	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Marko Rautiainen	Tuija Pölönen

Käsitellyt asiat 32 - 39

Pöytäkirjan tarkastus Nurmeksessa sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä.

Anne-Maria Smura
pöytäkirjantarkastaja

Kati Reis
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tarkastettu pöytäkirja julkaistu nurmes.fi -sivustolla 18.4.2024
09:12

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunkirakennelautakunta 15.04.2024 § 32

Nurmeksen kaupungin hallintosäännön 121 §:n mukaan kokouskutsun antaa ja allekirjoittaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuustoa lukuun ottamatta toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Puheenjohtaja:

Koska kokouskutsu oli annettu ja lähetetty hallintosäännön mukaisesti ja enemmän kuin puolet jäsenistä oli läsnä, puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkitään pöytäkirjaan, että kokous on järjestetty kuntalain 98 §:ssä tarkoitettuna sähköisenä kokouksena.

Osallistuminen sähköiseen kokoukseen on mahdollistettu yhtäläisin näkö- ja äänyhteyksin kuntalain 99 §:n ja hallintosäännön 119 §:n mukaisesti luottamushenkilöiden verkkopalvelulla ja Teams-kokouksella.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunkirakennelautakunta 15.04.2024 § 33

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi lautakunnan jäsenet Kati Reis ja Anne-Maria Smura, sekä heidän varalleen seuraavana aakkosjärjestyksessä olevat lautakunnan jäsenet.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Nuorisovaltuuston aloite yläkoulun ja ammattikoulun välisten portaiden talvikunnossapidosta

Kaupunkirakennelautakunta 15.04.2024 § 34
82/00.01.06/2024

Vt. kuntatekniikan päällikkö:

Kaupungille on saapunut aloite Nurmeksen yläkoulun ja ammattikoulun välisten portaiden talvikunnossapidosta. Aloitteessa Nurmeksen nuorisovaltuusto esittää, että Nurmeksen yläkoulun ja ammattikoulun välillä kulkevia portaita voitaisiin pitää kunnossa myös talvella. Portaita pitkin liikkuu päivittäin ihmisiä ja on helppo siirtymistapa esimerkiksi koulusta toiseen. Talvella portaat ovat liukkaat ylläpitämättöminä ja niissä voi sattua tapaturmia.

Tekninen lautakunta on päättänyt 1.6.2016, että portaat rakennetaan kuntatekniikan esityksen mukaisesti. Tuolloin esityksessä oli mainittu, että talvikunnossapitoa ei tehdä.

Kuntatekniikalla ei ole resursseja hoitaa ko. portaita talvisin. Kulku koulusta toiseen on mahdollista talvisin hyvin hoidettua Maariankadun kevyenliikenteenväylää pitkin. Kulku Maariankadun kevyenliikenteenväylää pitkin on turvallista ja on ajallisesti sekä matkallisesti lähes yhtä nopea reitti.

Esitän, että talvikunnossapitoa ei toteuteta, koska Maariankadun kevyenliikenteenväylä on jo talvikunnossapidetty reitti.

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää, että kulkuportaiden talvikunnossapitoa ei tehdä.

Kaupunkirakennelautakunta:

Esitys hyväksyttiin.

Kuntalaisaloite Kellolantien asfaltointi

Kaupunkirakennelautakunta 15.04.2024 § 35
105/00.01.06/2024

Vt. kuntatekniikan päällikkö:

Kaupungille on saapunut aloite Kellolantien päällystämiseksi. Palautesähköpostin kautta tulleessa aloitteessa Kellolantien asukkaat toivovat Kellolantien asfaltointia pöly ym. haitan takia. Kellolantie on ollut joskus mukana asfaltointiohjelmassa, mutta on poistunut siitä. Kadulla on autoliikennettä ja paljon kevyttä liikennettä.

Kellolantie ei ole vuoden 2024 investointiohjelmassa, joten päällystystä ei voida toteuttaa. Kyseinen katu on sorapintainen, johon kuntatekniikka tekee keväisin tarvittavan pölynsidonnan ja ylläpitää kadun tasaisuutta tekemällä tarpeelliset toimenpiteet.

Esitän, että Kellolantien asfaltointia ei toteuteta, koska se ei ole vuoden 2024 investointiohjelmassa. Kyseessä on hyväkuntoinen sorapintainen katu, jolle ei ole päällystystarvetta.

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää, että Kellolantien asfaltointi ei ole tarpeellinen.

Kaupunkirakennelautakunta:

Esitys hyväksyttiin.

Lomatien kevyen liikenteen väylän suunnitelman hyväksyminen

Kaupunkirakennelautakunta 15.04.2024 § 36

81/08.00.00/2024

Toimistoinsinööri: Lomatien kevyen liikenteen väylän katusuunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 22.3. - 8.4.2024 rakennusasetuksen 42 § ja 43 § mukaisesti.

Lomatien kevyen liikenteen väylä ulottuu nykyisin Pielisareenan tien risteykseen. Suunnitelma koskee nykyisen väylän jatketta katualueen päähän, Hyvärilän matkailu- ja nuorisokeskuksen P-alueen tuntumaan. Uuden väylän pituus on noin 150 m, josta alkuosa (105 m) suunniteltu ajoradan viereen reunakivellä erotettuna ja loppuosa (45 m) toiselle puolen viheralueelle.

Hyvärilän alueella kulkee runsaasti kävelijöitä ja pyöräilijöitä varsinkin kesäaikaan, joten kevyen liikenteen väylän jatkamisella matkailukeskukselle asti saadaan parannettua liikenneturvallisuutta.

Hankkeelle on talousarviossa varattu 40 000 euron määräraha. Rakentaminen tehdään kaupungin omana työnä.

Suunnitelmaluonnoksesta (piirustusno 2024-1A, asemapiirros ja tyyppipoikkileikkaus) ei ole jätetty yhtään muistutusta.

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää hyväksyä Lomatien kevyen liikenteen väylän jatkeen katusuunnitelman, piirustusno 2024-1A / 7.3.2024 (asemapiirros ja tyyppipoikkileikkaus).

Kaupunkirakennelautakunta:
Esitys hyväksyttiin.

Kaupunkirakennepalvelujen osavuosisiraportti 1-3/2024

Kaupunkirakennelautakunta 15.04.2024 § 37

93/02.02.02/2024

Tekninen johtaja: Osavuosisiraportointiohjeen mukaisesti toimialat raportoivat hallitukselle ja valtuustolle neljä kertaa vuodessa seuraavasti:

Q1 = raportoidaan käyttötalouden toteuma ajalta 1-3/2024

Q2 = raportoidaan käyttötalouden toteuma ajalta 1-6/2024 + Targetorin strategian mukaisten tavoitteiden toteutuminen + riskianalyysi

Q3 = raportoidaan käyttötalouden toteuma ajalta 1-9/2024

Q4 = tilinpäätös, joka raportoidaan ajalta 1-12/2024 + Targetorin strategian mukaisten tavoitteiden toteutuminen.

Valtuuston hyväksymässä talousarviossa määrärahat ovat sitovia sisäinen ja ulkoinen kirjanpito huomioiden nettona tulosalueittain. Valtuustoon nähden sitovia lukuja ovat tulosalueiden toimintakatteet. Investointiosan sitovuus on hankekohtaisesti bruttona.

Kaupunkirakennepalvelut on laatinut osavuosisiraportin 1-3/2024, joka sisältää käyttötalous- ja investointimäärärahojen toteuman 31.3.2024 mennessä liitteiden mukaisesti.

Käyttötalouden ja investointien toteuma 1-3/2024

Alkuvuoden osalta on edetty suunnitelman ja talousarvion mukaisesti. Investointeja on suunniteltu ja kilpailutettu.

Tilapalvelut:

Investointikohteista Kotiniemen palveluasumisen yksikön peruskorjaus on käynnistetty urakoiden osalta.

Kauppatorin huoltorakennuksen suunnitelma on valmis.

Valtimon pelastusaseman hankesuunnittelu on käynnissä.

Terveyskeskuksen osalta päätöstä hankkeen toteuttajasta ei ole tehty. Tämä on riski ainakin hankkeen toteutusaikataululle.

Kuntatekniikka:

Kuntatekniikka on ollut työllistetty erittäin lumisen alkutalven vuoksi, tällä on ollut vaikutusta liikenneväylien sekä ulkoliikuntapaikkojen ylläpitoon.

Investointien osalta on

- tehty aikataulutusta töiden juoksuttamisesta ja töiden toteutustavasta (oma/urakka)
- valittu tavarasataman kehittämisen suunnittelija
- Lomatien kevyenliikenteenväylän suunnittelu omana suunnittelutyönä
- imulakaisuauton (harja-auto) hankinta on tehty
- päättäajettävän ruohonleikkurin hankinta on tehty.

Infrasuunnittelun puitejärjestely kilpailutus (Pohjois-Karjalan hankintatoimi) on käynnistetty.

Kaupunkirakennepalvelut ovat olleet mukana Saramojoki -hankkeen alkuvaiheissa. Hanketyöntekijän palkkaamiseen on haettu (ja saatu) Leader-tukea. Lisäksi on valmisteltu ELY:n kanssa vesistökuunnostuksen ja kalataloudellisen kunnostuksen hankkeita.

Maankäyttö- ja lupapalvelut:

Maankäytön suunnittelija on palannut töihin opintovapaalta 1.2.2024.

Kaupungin kaavoituskatsaus on laadittu ja hyväksytty.

Alkuvuoden aikana on saatettu

- sopimusasioita kuntoon
- aloitettu kiinteistötietoselvityksen laadinta
- viety kaavoitushankkeita eteenpäin.

Rakennusvalvonnassa:

- Normaaleja lupakäytäntöjä on tehty, mutta määrät ovat laskussa viimevuosiin nähden.
- Kiinteistötietoselvityksen laadinta on aloitettu.
- Uusi rakennusjärjestys on luonnosteltu.
- Valmistaudutaan uuden rakentamislain vaatimukseen.
- RYHTI- rakennetun ympäristön tietojärjestelmän vaatimukseen valmistautumistyö.

Ympäristö:

- Ympäristölupiin ja valvontaan liittyviä tehtävät.
- Ilmastosuunnitelman laatiminen on aloitettu.
- Kets-raportointi on tehty.

Kaupunkirakennepalvelujen tulosalueen käyttötalouden tuottojen toteutuma 31.3.2024 on 23,8 % ja kulujen 24,2 %.

Investointikustannusten toteutumisprosentti raportointijakson päättyessä on 1,1 %.

Hyväksytyt määrärahamuutokset:

- Kaupungin vuoden 2024 talousarviossa hyväksytyyn investointiohjelmaan on kaupunginvaltuustossa 26.2.2024 § 6 hyväksytty määräraha Valtimon pelastusaseman suunnittelutyöhön 30.000 € vuodelle 2024 investointiprojekti 9224.

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää hyväksyä toimialan osavuosisraportin ajalta 1.1.-31.3.2024 ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Kaupunkirakennelautakunta:
Esitys hyväksyttiin.

Viranhaltijapäätökset

Kaupunkirakennelautakunta 15.04.2024 § 38

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunnalle on saapunut joukko sellaisia viranhaltijoiden päätöksiä, jotka säännösten mukaan voidaan tarvittaessa siirtää kaupunkirakennelautakunnan ratkaistaviksi.

Viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja	§ 2
Kuntatekniikan päällikkö	§ 10-14
Maankäyttöpäällikkö	§ 2-4

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää

1. merkitä saapuneet viranhaltijapäätökset tiedoksi, ja
2. todeta, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi siirrettävä kaupunkirakennelautakunnan käsiteltäväksi, ellei eri päätöstä niiden siirtämisestä lautakunnan käsiteltäväksi ole tehty.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotukset hyväksyttiin.

Teknisen johtajan katsaus

Kaupunkirakennelautakunta 15.04.2024 § 39

Tekninen johtaja antaa suullisen katsauksen tärkeimmistä valmisteluun nousevista asioista.

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää merkitä katsauksen tiedoksi.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 32, § 33, § 37, § 38, § 39

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 34, § 35, § 36

Oikaisuvaatimusohjeet (kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Oikaisuvaatimusoikeus

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmeksen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen klo 15.00.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedonantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:
Kaupunkirakennelautakunta

Oikaisuvaatimusviranomaisten yhteystiedot:

Kaupunkirakennelautakunta, Kirkkokatu 14, 75500 Nurmes

Kirjaamo avoinna klo 9.00 – 15.00

Sähköposti: kirjaamo@nurmes.fi

Puhelin: 04010 45007

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero, sähköpostiosoite sekä voiko oikaisuvaatimuspäätöksen antaa tiedoksi sähköisesti.