

## Oikaisuvaatimus teknisen johtajan päätöksiin 7/2024 Pystykauppa Laamila 1 ja 8/2024 Pystykauppa Jurttivaara

Kaupunkirakennelautakunta 12.08.2024 § 63  
164/02.07.01/2024

Tekninen johtaja: Teknisen johtajan viranhaltijapäätöksistä 7/2024 Pystykauppa Laamila 1 (24.5.2024) ja 8/2024 Pystykauppa Jurttivaara (24.5.2024) on jätetty 10.6.2024 kaupunkirakennelautakunnalle osoitettu oikaisuvaatimus.

Oikaisuvaatimuksessa on esitetty vaatimukset (1-3):

1) tulee kumota lain vastaisena ja lainvoimaa vailla oleva päätös tulee asettaa täytäntöönpanokieltoon; päätös 7/2024 ja päätös 8/2024 on luonnonsuojelulain ja maankäyttö- ja rakennuslain vastainen, nyt on huomioitava Nurmeksen kaupungin Taajamametsien ja puistojen ekologinen hoitosuunnitelma v. 2023-2027, ja keväessä 2023 rakennusvalvonnassa vireille saatettu hallintoasia "Maisematyö lupaa koskeva kuuleminen 21.3.2023 - 6.4.2023" nimettynä asiana, ja se miten tuon hallintoasian osalta on menetelty ja joka siis mahd. edelleen tänne kesäkuulle 2024 pidetty avoimena ihan oman oikeudellisen mahdollisuutensa johdosta, ja tähän kevästä 2023 tänne toukokuulle 2024 asti avoimenako pidettyyn hallintoasiaan perustuvat nyt meillä nämä viimeisen kuluneen vuoden aikana 2023-2024 Nurmeksen kaupungin kaupunkimetsissä toteutetut metsähakkuut.

Vastine vaatimukseen:

Päätöksen mukaiset hakkuut ovat osa Nurmeksen kaupungin hyväksytyä metsänhoitosuunnitelmaa ja niiden suorittamisessa noudatetaan Metsälakia ja hakkuut suoritetaan Hyvän metsänhoidon suosituksen (Tapio) mukaisesti. Nurmeksen kaupungin metsäomaisuuden hoidosta vastaa Pohjois-Karjalan Metsänhoitoyhdistys (KRL 5.12.2022 §66). Nurmeksen kaupunki ja MHY ovat sitoutuneita PEFC- sertifikaatin mukaisin toimiin.

Oikaisuvaatimuksen kohteena olevien olevien teknisen johtajan päätösten 7/2024 ja 8/2024 mukaiset leimikot sijaitsevat pääosin kaava-alueen ulkopuolella kaupungin talousmetsäalueilla ja pieneltä osin Pitkämäen 134 kaupunginosan Asemakaavan laajennus 181 mukaisella M-alueella (M , Maa- ja metsätalousalue). Täten oikaisuvaatimuksen mukainen viittaus ja vaade MRL:n mukaisesta maisematyöluvusta ei koske kyseisiä hakkuuta.

2) Nurmeksen kaupungin Laamilan kaupunginosan kuntametsiin kohdistuvat metsätaloudelliset toimenpiteet tulee arvioida MRL:n mukaisessa maisematyö lupamenettelyssä.

Vastine vaatimukseen:

Päätöksen mukainen hakkuu on osa Nurmeksen kaupungin hyväksytyä metsänhoitosuunnitelmaa (KRL 11.11.2020 §79) ja se

tehdään noudatetaan Metsälakia ja Hyvän metsänhoidon suosituksia (Tapio). Nurmeksen kaupungin metsäomaisuuden hoidosta vastaa Pohjois-Karjalan Metsänhoitoyhdistys (KRL 5.12.2022 §66). Nurmeksen kaupunki ja MHY ovat sitoutuneita PEFC- sertifikaatin mukaisin toimiin.

Vaatimuksen kohteena olevien olevien teknisen johtajan päätöksen 8/2024 Pystykauppa Laamila 1 leimikot sijaitsevat pääosin kaava-alueen ulkopuolella kaupungin talousmetsäalueilla ja pieneltä osin Pitkämäen 134 kaupunginosan Asemakaavan laajennus 181 mukaisella M-alueella (M , Maa- ja metsätalousalue). Täten oikaisuvaatimuksen mukainen viittaus ja vaade MRL:n mukaisesta maisematyöluvista ei koske kyseisiä hakkuita.

3) ja Nurmeksen kaupungin hallintosäntö ja siihen kirjatut toimivaltasäännökset ovat lainvastaisia siltä osin, kuin niillä on mahdollisesti puututtu ja heikennetty lain tasolla säädettyä MRL : mukaisen rakennusvalvontaviranomaisen tai YSL :n tai luonnonsuojelunvalvonnan toimivaltaa Nurmeksen kaupungin hallinto-organisaatiossa; mm. kunnallinen monijäseninen toimielin MRL :n ja YSL :n mukaisena lupaviranomaisena.

Kuntalain 91 §:n mukaan kunnan ”*valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille*”. Maankäyttö- ja rakennuslain 21 §:n mukaan *rakennusvalvontaviranomaisen toimivallan siirtämiseen sovelletaan, mitä kuntalaissa (410/2015) säädetään*. Ympäristösuojelulain 22 §:n mukaan *”kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen oikeudesta siirtää tässä laissa tarkoitettua toimivaltaansa viranhaltijalle säädetään kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain 7 §:ssä.*” Laki kuntien ympäristönsuojelun hallinnon 7 §:n mukaan *”kunnanvaltuusto voi antaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle oikeuden siirtää toimivaltaansa edelleen alaiselleen viranhaltijalle, jollei laissa erikseen toisin säädetä*”. Nurmeksen kaupungin hallintosäntöön kirjatut toimivaltasäännökset eivät ole lainvastaisia kuten edellä luetteluista lakikohdista on nähtävissä. Nurmeksen kaupunginvaltuusto on päättänyt toimivallansiirroista kuntalain mukaisesti.

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää antaa edellä esitellyn vastineen oikaisuvaatimukseen ja hylätä oikaisuvaatimuksen perusteettomana.

Kaupunkirakennelautakunta:  
Ehdotus hyväksyttiin.