

Aika 24.02.2025 klo 16:00 - 17:54

Paikka Hyvärilä nuoriso- ja matkailukeskus, Lomatie 12, 75500 Nurmee,
Navetan auditorio

Käsitellyt asiat

§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat	5
§ 3	Nurmeksen kaupungin rakennusjärjestyksen uusiminen	6
§ 4	Nurmeksen kaupungin työllisyysohjelma 2025	10
§ 5	Nurmeksen Vuokratalot rahoitusjärjestely 2025	13
§ 6	Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n rahoitusjärjestely 2025	17
§ 7	Eronpyyntö keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä/ Martikainen	21
§ 8	Eronpyyntö keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä/ Klippel	23
§ 9	Aloiteluettelo toimintavuodelta 2024	25
§ 10	Toimivallan siirtämispäätökset 2025	30
§ 11	Kokoukseen jätetyt valtuustoaloitteet	31

Osallistujat

Läsnä

Kämäräinen Matti	puheenjohtaja
Alhoniemi Ilona	jäsen
Haverinen Kyösti	jäsen
Hermaja Jussi	jäsen
Härkin Anne	jäsen
Härkin Päivi	jäsen
Hölttä Anna	jäsen
Jaaranen Merja	jäsen
Karppinen Veijo	jäsen

saapui kokoukseen
kello 16:41 § 3-§
11

Meriläinen Jaana	jäsen
Meriläinen Mikko	jäsen
Mikkilä Hannu	jäsen
Määttä Henry	jäsen
Oinonen Elina	jäsen
Piirainen Jari	jäsen
Piironen Kari	jäsen
Pääkkönen Hannu	jäsen
Reinikka Erik	jäsen
Ruokolainen Jari	jäsen
Rönkkö Reeta	jäsen
Saaristo Susanna	jäsen
Savolainen Maija	jäsen
Siira Arto	jäsen
Sutinen Ville	jäsen
Timonen Paula	jäsen
Timonen Leena	hallintojohtaja
Parkkinen Pasi	kaupunginjohtaja
Ovaskainen Salla	talousjohtaja
Rokkonen Tapio	raennustarkastaja
Räsänen Yrjö	varajäsen
Mehtonen Helena	varajäsen
Heikkinen Arto	varajäsen
Säppi Liina	varajäsen
Hurskainen Veli-Matti	varajäsen
Kainulainen Anneli	varajäsen
Saatsi Esko	varajäsen

§1-§2

Poissa

Ahponen Jorma
Hiltunen Jouni
Jänönen Mikko
Korhonen Pasi
Nykänen Anniina
Rautiainen Marko
Ruutinen Kari

Savolainen Anni
Smura Antti
Tolvanen Joosua

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja

Pöytäkirjanpitäjä

Matti Kämäräinen

Leena Timonen

Käsitellyt asiat

1 - 11

Pöytäkirjan tarkastus

Nurmeksessa sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä.

Merja Jaaranen
pöytäkirjantarkastaja

Jaana Meriläinen
pöytäkirjantarkastaja

Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti
asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi
todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu nurmes.fi -sivustolla 26.2.2025
hallintojohtaja Leena Timonen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 24.02.2025 § 1

Kuntalain 94 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Hallintosäännön 83 §:n mukaan kutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus.

Kuntalain 103 §:n mukaan kaupunginvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Nurmeksens kaupunginvaltuuston osalta säännös edellyttää 24 valtuutetun läsnäoloa.

Kokouskutsu on

- julkaistu kaupungin verkkosivuilla 20.2.2025
- julkaistu Ylä-Karjalassa 20.2.2025
- julkaistu luottamushenkilöiden verkkopalvelussa 20.2.2025

Puheenjohtaja: Nimenhuudossa oli läsnä 27 varsinaista ja 7 varavaltuutettua.

Viranhaltijoista paikalla olivat myös kaupunginjohtaja Pasi Parkkinen, talousjohtaja Salla Ovaskainen, rakennustarkastaja Tapio Rokkonen ja hallintojohtaja Leena Timonen.

Koska kutsu valtuuston kokoukseen on toimitettu kuntalaissa säädetyllä ja hallintosäännössä määrätyllä tavalla, sekä nimenhuudossa oli läsnä enemmän kuin kaksi kolmasosaa valtuutetuista, puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat

Kaupunginvaltuusto 24.02.2025 § 2

Valitaan kokoukselle pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat
Vuorossa valtuutetut Merja Jaaranen ja Veijo Karppinen.

Valtuusto: Valtuusto valitsi kokoukselle pöytäkirjantarkastajiksi ja
ääntenlaskijoiksi valtuutetut Merja Jaarasan ja Jaana Meriläisen.

Puheenjohtaja keskeytti kokouksen kello 16:06-16:41 väliseksi
ajaksi.

Nurmeksen kaupungin rakennusjärjestyksen uusiminen

Lupajaosto 01.02.2024 § 5

Rakennustarkastaja: Nurmeksen kaupungin rakennusvalvonnassa on laadittu rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS). Maankäyttö- ja rakennuslaki 14 § (MRL) sekä uuden 1.1.2025 voimaan tulevan rakentamislain 17 § (RakL) mukaan kunnassa ja kaupungissa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen uusiminen on tarpeen useasta syystä. Muuttunut lainsäädäntö ja tuleva uusi rakentamislaki edellyttävät rakennusjärjestyksen uusimista. Voimassa oleva nykyinen rakennusjärjestys ei tule toimimaan rinnakkain uuden rakentamislain kanssa. Tavoitteena on, että uusi Nurmeksen kaupungin rakennusjärjestys tulee voimaan yhtä aikaa rakentamislain kanssa 1.1.2025.

Uuden rakennusjärjestysprosessin seuraava vaihe on OAS:n nähtäville asettaminen mielipiteitä ja viranomaislausuntoja varten. Nurmeksen kaupungin rakennusvalvonnan rakennusjärjestyksen internetsivu www.nurmes.fi/rakennusjarjestys on keskeisin tiedonvälityskanava.

Rakennusjärjestyksen luonnoksen ja ehdotuksen nähtävilläoloajoista ilmoitetaan internetsivulla, Nurmeksen kaupungintalon ilmoitustaululla sekä Ylä-Karjalassa. Luonnoksesta saadun palautteen pohjalta laaditaan ehdotus uudeksi rakennusjärjestykseksi, joka hyväksytetään Nurmeksen kaupungin valtuustossa.

Tämä OAS on nähtävillä 5.2.-26.2.2024 Nurmeksen kaupungintalon kirjaamossa Kirkkokatu 14, 75500 Nurmes sekä koko uudistamisprosessin ajan rakennusjärjestyksen internetsivulla.

Pykälän liitteenä on osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Lupajaostolle on oheismateriaalina luonnos uudesta Nurmeksen kaupungin rakennusjärjestyksestä 2025.

Rakennustarkastaja: Esitän, että Lupajaosto päättää hyväksyä rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman asetettavaksi yleisesti nähtäville 5.2.-26.2.2024 mielipiteitä ja tarvittavia lausuntoja varten. Sekä hyväksyä rakennusvalvonnan valmistelevaan uutta rakennusjärjestystä niin, että se tulee voimaan yhtä aikaa rakentamislain kanssa.

Lupajaosto: Esitys hyväksyttiin.

Lupajaosto 24.04.2024 § 18

Rakennustarkastaja: Kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Uusi rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025. Rakentamislaki edellyttää kuntia laatimaan rakennusjärjestyksen, joka noudattaa rakentamislakia. Rakennusjärjestysluonnos on nähtävillä 30 päivän ajan. Luonnoksesta pyydetään lausunnot viranomaistahoilta ja siitä on mahdollisuus jättää mielipiteitä Nurmeksen kaupungin kirjaamoon kirjaamo@nurmes.fi

Rakennusjärjestyksen laatimismenettelyssä korostuu maankäytön- ja rakennuslain yleisen linjauksen mukaisesti vuorovaikutus. Lain tarkoittamille osallisille tulee järjestää mahdollisuus osallistua rakennusjärjestyksen valmisteluun (MRL 62§). Osallisilla tarkoitetaan paitsi maanomistajia myös niitä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin rakennusjärjestys saattaa huomattavasti vaikuttaa. Kun rakennusjärjestys laaditaan koko kunnan aluetta varten, ovat rakennusjärjestystä valmisteltaessa periaatteessa kaikki kunnan asukkaat lain tarkoittamia osallisia. Osallistumismahdollisuus tulee turvata myös erilaisille järjestöille ja asukasyhdistyksille, mutta myös kunnassa toimiville elinkeinoelämän organisaatioille.

Lain nimenomaisen säännöksen mukaan viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaan rakennusjärjestyksessä käsitellään, ovat osallisia.

Nurmeksen kaupungin rakennusvalvonnan rakennusjärjestyksen internetsivu www.nurmes.fi/rakennusjarjestys on keskeisin tiedonvälityskanava.

Rakennusjärjestyksen luonnoksen ja ehdotuksen nähtävilläoloajoista ilmoitetaan internetsivulla, Nurmeksen kaupungintalon ilmoitustaululla sekä Ylä-Karjalassa. Luonnoksesta saadun palautteen pohjalta laaditaan ehdotus uudeksi rakennusjärjestykseksi, joka hyväksytetään Nurmeksen kaupungin valtuustossa.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaluonnosta (OAS) on päivitetty edellisen nähtävilläolon jälkeen, joten se asetetaan uudelleen nähtäville rakennusjärjestysluonnoksen kanssa yhtäaikaa. Nurmeksen rakennusjärjestysluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmaluonnos (OAS) ovat nähtävillä 26.4. – 31.5.2024 Nurmeksen kaupungintalon kirjaamossa Kirkkokatu 14, 75500 Nurmes, sekä koko uudistamisprosessin ajan rakennusjärjestyksen internetsivulla.

Lupajaostolle on oheismateriaalina luonnos uudesta Nurmeksen kaupungin rakennusjärjestyksestä 2025 sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaluonnos.

Rakennustarkastaja: Esitän, että Lupajaosto päättää hyväksyä rakennusjärjestysluonnoksen ja OAS-luonnoksen asetettavaksi yleisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

Lupajaosto: Esitys hyväksyttiin.

Lupajaosto 23.10.2024 § 37

Rakennustarkastaja: Rakennusjärjestys on pakollinen, eli jokaisessa kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Kunnan on pidettävä rakentamislain 20 §:n nojalla rakennusjärjestyksensä ajan tasalla.

Rakennusjärjestysluonnoksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS) on pyydetty lausunnot osallisilta. Luonnos rakennusjärjestyksestä on ollut koko käsittely ajan nähtävillä osoitteessa www.nurmes.fi/rakennusjarjestys.

Nurmeksen kaupungin rakennusvalvonta on laatinut luonnoksesta saatujen lausuntojen pohjalta ehdotuksen ja päivittänyt osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS). Rakennusjärjestysehdotukseen on tehty muodollisia korjauksia ja teknisiä tarkastuksia sekä lisäyksiä.

Rakennusjärjestystä laaditaan tilanteessa, jossa voimassa ja laadintatyön lakiperustana on edelleen voimassa oleva maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL), mutta jolla tähdätään 1.1.2025 voimaan tulevan rakentamislain kanssa yhteensopivan rakennusjärjestyksen laatimiseen. Nurmeksen kaupungin on kuitenkin varauduttava siihen, että laatimisaikataulu pitkittyy. Tällöin vanha rakennusjärjestys säilyy voimassa enintään 31.12.2026 saakka niiltä osin, kuin se ei ole ristiriidassa uuden rakentamislain säädösten kanssa.

Rakennustarkastaja: Esitän, että Lupajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle ja siitä edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi rakennusjärjestysehdotuksen sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Lupajaosto: Esitys hyväksyttiin.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Nurmeksens kaupungin rakennusjärjestysehdotuksen sekä päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana rakennustarkastaja Tapio Rokkosta.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyn jälkeen rakennustarkastaja Tapio Rokkonen poistui kokouksesta.

Kaupunginvaltuusto 24.02.2025 § 3
21/10.03.00.00/2024

Kaupunginvaltuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä kuultiin asiantuntijana rakennustarkastaja Tapio Rokkosta.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Veijo Karppinen (VAS) saapui kokoukseen kello 16:41 ja varavaltuutettu Helena Mehtonen (VAS) poistui kokouksesta kello 16:41.

Nurmeksen kaupungin työllisyysohjelma 2025

Kaupunginhallitus 03.02.2025 § 22

Hallintojohtaja: Vuoden 2025 alusta alkaen julkiset työvoima- ja yrityspalvelut siirtyivät valtiotoimijalta kunnille. Pohjois-Karjalan työllisyysalue järjestää lakisääteiset työvoimapalvelut, jonka perusteella jokaisessa kunnassa järjestetään lähipalveluna alkuhaastattelu, työnhakukeskustelut sekä monialaisen palvelut ja kotoutumisen tuki työttömänä oleville kotoutujille.

Nurmeksen kaupunki vastaa alueellaan muista työllisyystoimenpiteistä ja työttömyysturvasta. Vaikuttavuuden näkökulmasta kaupungin oma palvelutuotanto on välttämätön lisä työllisyysalueen viranomaispalvelujen täydentäjänä ja sillä on keskeinen rooli paikallisen palvelukokonaisuuden koordinoinnissa.

Kaupunki tarjoaa yksilö- ja työhönvalmennusta, koulutus- ja työkokeilupaiikkoja, työkykykoordinaattorin palveluja yhteistyössä Juuan kunnan kanssa, työpajatoimintaa ja muita tarpeenmukaisia työllistymisen tukipalveluja. Toiminnot sovitetaan yhteen työllisyysalueen viranomaispalvelujen kanssa. Lakisääteisiä ja kaupungin tarjoamia muita työllisyyspalveluja täydennetään ja kehitetään useamman työllisyydenhoidon kehittämishankkeen avulla, joissa myös Nurmeksen kaupunki osaltaan on mukana.

Työllisyyspalveluiden matalan kynnyksen palvelupisteessä, Valtion virastotalossa, tavataan ja kohdataan työnhakijoita kasvokkain ja pyritään tunnistamaan työnhakijan palvelutarpeet oikea-aikaisesti ja löytämään jatkopolut kullekin työnhakijalle. Tavoitteina ovat asioinnin saavutettavuus, helppous ja nopeus, sekä kokonaisvaltaisemmat, yksilöllisesti räätälöidyt palvelut asiakkaiden moninaisiin tarpeisiin. Toimijoiden läsnäolo samoissa tiloissa tarjoaa hyvät edellytykset palvelujen yhteiselle kehittämiselle.

Työllisyyspalveluiden toiminnassa keskitytään työnhakija- ja työnantaja-asiakkaiden palvelujen yhteensovittamiseen ja yhteisten toimintamallien kehittämiseen koko työllisyydenhoidon verkoston kesken. Erityistä huomiota kiinnitetään Pohjois-Karjalan työllisyysalueen ja hyvinvointialueen kanssa yhteisesti sovittaviin palvelurakenteisiin työllisyyden tukipalveluiden takaamiseksi niitä tarvitseville työnhakijoille.

Kohderyhmät

Kaupungin työllisyystoimien painopiste on ennaltaehkäisevästi erityisesti alle 30-vuotiaiden ja juuri työttömäksi jääneiden

työnhakijoiden työllistymisen tukemisessa. Myös ikääntyneet työnhakijat huomioidaan erityisryhmänä. Edelleen resurssia kohdistetaan työnhakijoihin, joiden ensisijaisen palvelutarpeen arvioidaan liittyvän työkyky- ja eläkeselvittelyihin sekä työkyvyn tukeen. Kotoutuja-asiakkaiden työllistymiseen panostetaan kunnan, työllisyysalueen ja ELO-hankkeen yhteisillä kehittämistoimenpiteillä.

Työllistämisen kuntalisä:

Nurmeksens kaupunginhallitus teki päätöksen kokouksessaan 9.12.2024 § 300 työllistämisen kuntalisästä. Työllistämisen kuntalisä on kaupungin työnantajalle maksama palkkio työttömän työnhakijan työllistämisestä. Kunnan omien työllisyyspalvelujen merkitys korostuu TE2024- uudistuksen, työttömyysetuuksien rahoitusvastuun muutoksen ja palkkatukilakien uudistumisen myötä vuodesta 2025 alkaen. Toimintaympäristön muutoksessa ja haastavassa työmarkkinatilanteessa kaupungin on perusteltua tarjota työnantajille palveluita ja tukea, jotka edistävät myös työttömien nurmeslaisten työllistymistä avoimille työmarkkinoille.

Työllistämisen kuntalisän kohderyhmä ja myöntämisen kriteerit 2025

Työllistämisen kuntalisän kohderyhmänä ovat vähintään 12 kuukautta työttömänä työnhakijana olleet alle 62-vuotiaat nurmeslaiset.

Kuntalisää voidaan myöntää enintään 600 euroa kokonaista kalenterityökuukautta kohti ilman palkkatukea oleviin työsuhteisiin. Edellytyksenä on, että työsopimuksen säännöllinen viikkotyöaika on vähintään 32 tuntia. Kuntalisää voidaan myöntää ilman palkkatukea toteutuneen työsuhteen perusteella vähintään neljän ja enintään kuuden työkuukauden ajalta. Tällöin myönnettävän kuntalisän suuruus voi vaihdella työkuukausien mukaan 2400- 3000- 3600 euron välillä.

Palkkatuetussa työsuhteessa kuntalisää voidaan myöntää neljän työkuukauden ajalta 2400 euroa järjestöille, säätiöille ja seurakunnille, joille työvoimaviranomainen on myöntänyt 50 % tai 70 % palkkatuen. Kuntalisää ei myönnetä 100%:n palkkatuella toteutuneen työn perusteella. Muille työnantajille kuntalisää ei myönnetä, mikäli työnantaja saa myös palkkatukea. Vuoden 2025 kuntalisämääräraha kohdennetaan aikaisintaan 1.1.2025 alkaneisiin työsuhteisiin. Kuntalisä myönnetään vuosittaisen määrärahan puitteissa.

Kuntalisän myöntämisen muut perusteet

Työllistämisen kuntalisä voidaan myöntää kaikkien toimialojen työnantajille, mutta ei yksityishenkilöille. Kuntalisää ei myönnetä kuitenkaan valtiolle, hyvinvointialueille, kunnille, kuntien osaomistamille konsernikuntayhtymille ja -yhtiöille.

Yksi työnantaja voi saada kuntalisän enintään kolmen eri työntekijän työsuhteen perusteella vuodessa.

Työnantajan on jätettävä kuntalisähakemus viimeistään yhden kalenterikuukauden sisällä työn alkamisesta. Kuntalisää hakevan työnantajan on sitouduttava kuntalisän myöntämisehtoihin. Kuntalisä on elinkeinotoimintaa harjoittavalle hakijalle de minimis -tuki.

Työllistämisen kuntalisää ei myönnetä palkkaan tai sen sivukuluihin. Työnantaja ilmoittaa kuntalisää hakiessaan, mihin käyttötarkoitukseen hakija kohdentaa kuntalisän.

Kuntalisää ei myönnetä 100%:n palkkatuella toteutuneeseen työhön, provisiopalkkaiseen työhön eikä vuokratyönä tehtävän työn perusteella.

Kuntalisää ei myönnetä, jos palkattu henkilö on aikaisemmin ollut velvoitetyössä Nurmeksens kaupungilla tai kaupungin siirrettynä työntekijänä toisella työnantajalla.

Liitteenä Nurmeksens kaupungin työllistämisojelma 2025.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää liitteenä olevan Nurmeksens kaupungin työllisyysohjelman 2025 kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 24.02.2025 § 4
38/00.01.02.00/2025

Kaupunginvaltuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Nurmeksen Vuokratalot rahoitusjärjestely 2025

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 34

Talousjohtaja:

Kiinteistö Oy Nurmeksen Vuokratalojen (NVT) rahoitusjärjestelystä on käyty keskustelu syksyllä 2024 ennen talousarvion laadintaa. Tässä keskustelussa olivat mukana kaupunginjohtaja Pasi Parkkinen, konsernijohtaja Kyösti Korhonen ja talousjohtaja Salla Ovaskainen sekä NVT:n toimitusjohtaja Niko Mahlavuori ja NVT:n hallituksen puheenjohtaja Veli-Matti Hurskainen.

Keskustelussa lähtökohtana oli NVT:n kassavirtalaskelma liittyen kiinteistöön Yhteisöpiha 2 (opiskelija-asuntola). Rahoitusrakenteeseen tehtävällä muutoksella turvataan yhtiön oman pääoman ja omavaraisuusasteen säilyminen riittävällä tasolla, joka vaikuttaa yhtiön rahoituslaitoksilta kilpailuttaman lainoituksen hintaan ja ehtoihin, sekä lujitetaan pitkällä aikavälillä yhtiön kassaa.

NVT:n hallitus on kokouksessaan 4.9.2024 käsitellyt rahoitusjärjestelyä ja päättänyt esittää Nurmeksen kaupungille yhtiön rahoituksen järjestelyä siten, että Yhteisöpiha 2:n lainaa konvertoidaan 1.000.000,00 euroa SVOP-sijoitukseksi. Lisäksi hallitus päätti esittää osana rahoitusratkaisua Nurmeksen kaupungille, että kassalainoille myönnetään maksuaikaa 5 vuotta, vuoden 2029 loppuun saakka ja että kassalainojen viitekorko tarkistetaan kaksi kertaa vuodessa.

Kuntalain 129 § asettaa ehdot kunnan myöntämälle lainalle, takaukselle tai muulle vakuudelle; "Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Mitä edellä tässä momentissa säädetään vakuuksista, ei koske osakeyhtiölain (624/2006) 12 luvussa eikä osuuskuntalain (421/2013) 12 luvussa tarkoitettua pää-omalainaa. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään."

Valtiontuen tunnusmerkit

- Julkisia varoja kanavoidaan yrityksiin/taloudelliseen toimintaan
- Etu on valikoiva eli tuki kohdistuu vain tiettyyn yritykseen tai tiettyihin yrityksiin (esimerkiksi jollekin alalle tai alueelle)
- Toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua
- Toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan

EU:n valtiontukisääntöjä sovelletaan, jos kaikki nämä tunnusmerkit täyttyvät samanaikaisesti.

Kiinteistö Oy Nurmeksen Vuokratalot on Nurmeksen kaupungin 100 prosenttisesti omistama yhtiö, joka vuokraa asuntoja Nurmeksen kaupungin alueella ja kuuluu kuntakonserniin. Keskeisiä kunnan yleiseen toimialaan kuuluvia tehtäviä ovat kunnan sosiaalinen asuntotuotanto ja muu vuokra-asuminen.

Kiinteistö Oy Nurmeksen Vuokrataloille myönnettävän rahoitusjärjestelyn myötä varoja kanavoidaan yritykselle (NVT) ja etu on valikoiva, koska se kohdistuu vain yhteen yritykseen (NVT). Rahoitusjärjestelyn toteuttaminen ei kuitenkaan vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua eikä toimenpiteellä ole vaikutusta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Kiinteistö Oy Nurmeksen Vuokratalot ei toimi sellaisilla markkinoilla, joilla tapahtuu jäsenmaiden välistä kauppaa. Rahoitusjärjestelyllä on puhtaasti alueellinen vaikutus, eikä se näin ollen vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Kiinteistö Oy Nurmeksen Vuokrataloille myönnettävän rahoitusjärjestelyn myötä NVT:itä ei aseteta muihin samalla tuotantoalalla toimiviin yrityksiin nähden edullisempaan asemaan.

Myönnettävä rahoitusjärjestely ei vaaranna kunnan kykyä selvitä sille laissa säädetyistä tehtävistä. Myönnettävällä rahoitusjärjestelyllä ei ole vaikutusta EU-jäsenvaltioiden väliseen kauppaan, eikä se vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua.

Muutoksella yhtiölle ei myönnetä lisää lainaa, vaan rahoituksen rakennetta muutetaan. Kassalainan takaisinmaksuajan pidennykseen ei sisälly merkittävää taloudellista riskiä, eikä lainamuutos vaaranna Nurmeksen kaupungin kykyä selvitä sille laissa säädetyistä tehtävistä. Sijoituksen määrä on Nurmeksen kaupungin tilinpäätöksen 2023 taseen loppusummasta noin 1,2 %.

Kiinteistö Oy Nurmeksen Vuokrataloilla on kaupungin myöntämänä Yhteisöpiha 2:n lainaa 2,3 miljoonaa euroa ja muita velkakirjalainoja 261 tuhatta euroa, lyhytaikaisia kassalainoja 465 tuhatta euroa ja SVOP-sijoituksia 800 tuhatta euroa. Lisäksi yhtiöllä on lainoja konsernin ulkopuolelta n. 5 miljoonaa euroa. Yhtiön osakepääoma on n. 1,2 miljoonaa euroa.

Nurmeksen kaupunki omistaa Kiinteistö Oy Nurmeksen Vuokratalot 100 prosenttisesti, ja yhtiön toiminnan turvaamiseen tarvittava rahoitus on kaupungin vastuulla.

Kunnan tarkoituksena on rahoittaa yhtiötä kunnan pääomituksella eli sjoituksella Kiinteistö Oy Nurmeksen Vuokratalojen sijoitetun vapaan pääoman rahastoon (SVOP).

SVOP-sijoitus vastaa osakemerkintää tai osakkeiden ostamista eikä edellytä, että kunta vaatii vastavakuuden. Osakeyhtiölain mukaan vakuutta ei saa antaa.

SVOP rahasto on vapaata omaa pääomaa. Se on koroton ja vastikkeeton. SVOP sijoituksesta tehdään sopimus kunnan ja yhtiön välillä. Asiasta päättävät yhtiön hallitus ja kunta. Sijoitus voidaan palauttaa vain, jos osingonjaon edellytykset täyttyvät.

Riskiksi on todettu se, että yhtiö ei pysty koskaan maksamaan sijoitusta takaisin. Jos kunta ei rahoita yhtiötä, niin riskiksi on todettu yhtiön ajautuminen taloudellisiin vaikeuksiin.

Esitän, että valtuusto myöntää Kiinteistö Oy Nurmeksen Vuokrataloille sen tarvitseman rahoitusjärjestelyn eli konvertoi Yhteisöpiha 2:n lainasta 1.000.000,00 (yksimiljoonaa) euroa pääomaksi. Esitys on NVT:n hallituksen esityksen mukainen.

Lisäksi esitän, että Kiinteistö Oy Nurmeksen Vuokrataloille myönnettyjen kassalainojen (365 000 + 100 000) ehtoja muutetaan seuraavasti:

- lainoista laaditaan yksi uusi velkakirja, jossa
- takaisinmaksuaika pidennetään 31.12.2029 saakka,
- korkomarginaali säilytetään 1,0 prosentissa ja
- lainan viitekoroksi muutetaan 6 kk Euribor.

Lainan vuosikorko olisi näin ollen 6 kk euribor + 1,0 prosenttiyksikön marginaali. Euriborin ollessa negatiivinen, korko on marginaalin suuruinen. Koron tarkistuspäivät säilyisivät ennallaan ollen vuosittain 30.6. ja 31.12. Korontarkistuspäivänä määräytyy viitekoron suuruus seuraavalle puolelle vuodelle. Lainalle on esitettävä riittävän kattava vastavakuus.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. konvertoida Kiinteistö Oy Nurmeksen Vuokrataloille myönnetyn yhteisöpiha 2 lainan pääomasta 1.000.000,00 (yksimiljoonaa) euroa yhtiön pääomaksi, SVOP-rahastoon (sijoitettu vapaa pääoma),

2. muuttaa Kiinteistö Oy Nurmeksen Vuokrataloille myönnettyjen kassalainojen ehtoja seuraavasti:

- lainat yhdistetään ja niistä tehdään yksi uusi velkakirja
- lainan viitekorko on Euribor 6 kk
- lainan korontarkistuspäivät ovat vuosittain 30.6. ja 31.12.
- lainan marginaali on 1,0 %
- lainan takaisinmaksuaika on 31.12.2029 saakka,

3. vaatia velkakirjalainalle riittävän kattavan vastavakuuden,
4. valtuuttaa talousjohtajan laatimaan tarvittavat asiakirjat,
5. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja talousjohtajan allekirjoittamaan tarvittavat asiakirjat kaupungin puolesta ja
6. että edellä mainitut muutokset tulevat voimaan 1.4.2025 alkaen

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämä asian käsittelyssä asiantuntijana kuultiin talousjohtaja Salla Ovaskaista.

Kaupunginvaltuusto 24.02.2025 § 5
243/02.05.03/2024

Valtuusto: Nurmeksens Vuokratalot rahoitusjärjestely 2025 käsittelyn yhteydessä valtuuston jäsen Jussi Hermaja (VAS) esitti, että kohdan 1 loppuun lisätään seuraava teksti:” valtuusto toteaa, että lainan konvertointi on de minimis- tukisääntelyn mukainen ja se täyttää EU -lainsäädännön 107 artiklan 1 kohdan” . Valtuuston jäsen Veijo Karppinen (VAS) kannatti Jussi Hermajan esitystä.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, asiasta tulee äänestää. Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että kaupunginhallituksen ehdotuksen kannalla olevat äänestävät 'JAA' ja Jussi Hermajan esityksen kannalla olevat äänestävät 'EI'. Äänestystapa ja -järjestys hyväksyttiin.

Seuranneessa äänestyksessä annettiin kaksikymmentäviisi (25) JAA-ääntä ja kolme (3) EI-ääntä ja yksi (1) TYHJÄ. Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä nro 1/§5

Merkittiin pöytäkirjaan, että varavaltuutetut Veli-Matti Hurskainen ja Liina Säppi poistuivat esteellisinä (osallisuusjäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n rahoitusjärjestely 2025

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 35

Talousjohtaja:

Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n (NYP) kokonaisrahoitusjärjestelystä kaupunginvaltuusto teki päätöksen keväällä 2023. Silloin NYP:n sirtolainasta konvertoitiin 2.500.000,00 euroa pääomalainaksi ja jäljelle jäävän siirtolainan takaisinmaksuaikaa pidennettiin 15 vuodesta 20 vuoteen.

NYP on pyytänyt uutta rahoitusjärjestelyä Nurmeksen kaupungilta ja asiasta on käyty keskustelu syksyllä 2024 ennen talousarvion laadintaa. Tässä keskustelussa olivat mukana kaupunginjohtaja Pasi Parkkinen, konsernijohtaja Kyösti Korhonen ja talousjohtaja Salla Ovaskainen sekä NYP:n operatiivinen johtaja Minna Heikkinen ja hallituksen puheenjohtaja Kari Piironen. Keskustelussa lähtökohtana oli NYP Oy:n rahoitustarve ja kassavirtalaskelma sekä yhtiön omavaraisuusaste, joka vuoden 2024 lopussa painui 2 %:n tuntumaan. Omavaraisuusastetta voidaan pitää tyydyttävänä, kun se on vähintään 20 %. Alle 20 % omavaraisuusastetta pidetään heikkona. On selvää, että NYP:n rahoitusrakenteeseen on välttämätöntä tehdä muutos, jotta yhtiön omavaraisuusastetta saadaan nostettua, kassavirtaa lujitettua ja käännettyä positiiviseksi ja yhtiö voi jatkaa toimintaansa.

NYP Oy:n hallitus on kokouksessaan 8.10.2024 käsitellyt rahoitusjärjestelyä ja päättänyt esittää Nurmeksen kaupungille yhtiön rahoituksen järjestelyä siten, että siirtolainaa konvertoidaan 1.500.000 euroa SVOP-rahastoon. Yhtiön hallitus on esittänyt, että rahoitusjärjestely toteutettaisiin alkuvuodesta 2025.

Kuntalain 129 § asettaa ehdot kunnan myöntämälle lainalle, takaukselle tai muulle vakuudelle; "Kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Mitä edellä tässä momentissa säädetään vakuuksista, ei koske osakeyhtiölain (624/2006) 12 luvussa eikä osuuskuntalain (421/2013) 12 luvussa tarkoitettua pää-omalainaa. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään."

Valtiontuen tunnusmerkit

- Julkisia varoja kanavoidaan yrityksiin/taloudelliseen toimintaan

- Etu on valikoiva eli tuki kohdistuu vain tiettyyn yritykseen tai tiettyihin yrityksiin (esimerkiksi jollekin alalle tai alueelle)
 - Toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua
 - Toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan
- EU:n valtiontukisääntöjä sovelletaan, jos kaikki nämä tunnusmerkit täyttyvät samanaikaisesti.

Nurmeksen Yrityspalvelu Oy on Nurmeksen kaupungin 100 prosenttisesti omistama yritys, joka vuokraa toimitiloja Nurmeksen kaupungin alueella. Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n rahoitusjärjestelyn myötä varoja kanavoidaan yritykselle (NYP) ja etu on valikoiva, koska se kohdistuu vain yhteen yritykseen (NYP). Velkakirjalainan konvertoiminen ei kuitenkaan vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua eikä toimenpiteellä ole vaikutusta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Nurmeksen Yrityspalvelu Oy ei toimi sellaisilla markkinoilla, joilla tapahtuu jäsenmaiden välistä kauppaa. Myönnettävällä rahoitusjärjestelyllä on puhtaasti alueellinen vaikutus, eikä se näin ollen vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n rahoitusjärjestelyn myötä NYP:iä ei ole aseteta muihin samalla tuotantoalalla toimiviin yrityksiin nähden edullisempaan asemaan.

Muutoksella yhtiölle ei myönnetä lisää lainaa, vaan rahoituksen rakennetta muutetaan. SVOP-rahastosijoitukseen ei sisälly merkittävää taloudellista riskiä, eikä se vaaranna Nurmeksen kaupungin kykyä selvitä sille laissa säädetyistä tehtävistä. Sijoituksen määrä on Nurmeksen kaupungin tilinpäätöksen 2023 taseen loppusummasta noin 1,8 %.

Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:llä on vuoden 2024 lopussa Nurmeksen kaupungin myöntämää pääomalainaa 4 miljoonaa euroa, velkakirjalainaa 3,6 miljoonaa euroa ja SVOP-sijoituksia 675 tuhatta euroa. Yhtiöllä ei ole muuta ulkopuolista lainaa. Yhtiön osakepääoma on 440 tuhatta euroa.

Nurmeksen kaupunki omistaa Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n 100 prosenttisesti, ja yhtiön toiminnan turvaamiseen tarvittava rahoitus on kaupungin vastuulla.

Kunnan tarkoituksena on rahoittaa yhtiötä kunnan pääomituksella eli sijoituksella Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n sijoitetun vapaan pääoman rahastoon (SVOP).

SVOP-sijoitus vastaa osakemerkintää tai osakkeiden ostamista eikä edellytä, että kunta vaatii vastavakuuden. Osakeyhtiölain mukaan vakuutta ei saa antaa.

SVOP rahasto on vapaata omaa pääomaa. Se on koroton ja vastikkeeton. SVOP sijoituksesta tehdään sopimus kunnan ja yhtiön

välillä. Asiasta päättävät yhtiön hallitus ja kunta. Sijoitus voidaan palauttaa vain, jos osingonjaon edellytykset täyttyvät.

Riskiksi on todettu se, että yhtiö ei pysty koskaan maksamaan sijoitusta takaisin. Jos kunta ei rahoita yhtiötä, niin riskiksi on todettu yhtiön oman pääoman muuttuminen negatiiviseksi.

Esitän, että valtuusto myöntää Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle sen esittämän rahoitusjärjestelyn ja konvertoi siirtolainasta 1.500.000,00 euroa SVOP-rahastoon.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. konvertoida Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:lle myönnetystä siirtolainasta 1.500.000,00 (yksimiljoonaaviisisataatuhatta) euroa SVOP-rahastoon,

2. että muutos astuu voimaan 1.4.2025 ja tarvittavat velkakirjamuutokset tehdään 1.4.2025 alkaen,

3. valtuuttaa talousjohtajan laatimaan tarvittavat asiakirjat ja

4. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja talousjohtajan allekirjoittamaan asiakirjat kaupungin puolesta.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asian käsittelyssä asiantuntijana kuultiin talousjohtaja Salla Ovaskaista.

Merkittiin pöytäkirjaan, että talousjohtaja Salla Ovaskainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Kaupunginvaltuusto 24.02.2025 § 6
298/02.05.03/2024

Valtuusto: Nurmeksen Yrityspalvelu Oy:n rahoitusjärjestely 2025 käsittelyn yhteydessä valtuuston jäsen Jussi Hermaja (VAS) esitti, että "valtuusto päättää olla konvertoimatta 1,5 miljoonaa euroa SVOP-rahastoon". Valtuuston jäsen Veijo Karppinen (VAS) kannatti Jussi Hermajan esitystä.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava

kannatettu esitys, asiasta tulee äänestää. Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että kaupunginhallituksen ehdotuksen kannalla olevat äänestävät 'JAA' ja Jussi Hermajan esityksen kannalla olevat äänestävät 'EI'. Äänestystapa ja -järjestys hyväksyttiin.

Seuranneessa äänestyksessä annettiin kaksikymmentäkahdeksan (28) JAA-ääntä ja kaksi (2) EI-ääntä. Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä nro 2/§6

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Kari Piironen poistui kokouksesta esteellisenä (osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Eronpyyntö keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä/ Martikainen

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 36

Hallintojohtaja: Hannu Martikainen on pyytänyt 4.2.2025 saapuneella sähköposti ilmoituksella eroa keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä, koska on antanut suostumuksen asettua vaaliehdokkaaksi 2025.

Kuntal 70 §: Luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kuntalain 71 §:ssä säädetään muun muassa, että vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Kuntalain 78 §:n 1 momentissa säädetään, että jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun ja varavaltuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Hannu Martikainen on ollut keskusvaalilautakunnan jäsen (kaupunginvaltuuston päätös 19.8.2021 § 73).

Kaupunginvaltuusto valitsee keskusvaalilautakunnan jäsenet.

Vaalilaki 13 §: Valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta. Kaupungin keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä.

Kunnan keskusvaalilautakunnan jäsenen ja varajäsenen esteellisyydestä säädetään hallintolain 27–30 §:ssä.

Tasa-arvolain soveltamisessa tarkastelu tehdään siten, että sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää eron Hannu Martikaiselle keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä

Kaupunginvaltuusto

24.02.2025

2. valita uuden jäsenen eronneen tilalle keskusvaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 24.02.2025 § 7
293/00.00.01.01/2021

Valtuusto: Kaupunginvaltuusto päätti

1. myöntää eron Hannu Martikaiselle keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja

2. valita Terho Nevalaisen jäseneksi keskusvaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Eronpyyntö keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä/ Klippel

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 37

Hallintojohtaja: Liisa Klippel on pyytänyt 4.2.2025 saapuneella sähköposti ilmoituksella eroa keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä, koska on antanut suostumuksen asettua vaaliehdokkaaksi 2025.

Kuntal 70 §: Luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kuntalain 71 §:ssä säädetään muun muassa, että vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Kuntalain 78 §:n 1 momentissa säädetään, että jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun ja varavaltuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Liisa Klippel on ollut keskusvaalilautakunnan jäsen (kaupunginvaltuuston päätös 19.8.2021 § 73).

Kaupunginvaltuusto valitsee keskusvaalilautakunnan jäsenet.

Vaalilaki 13 §: Valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta. Kaupungin keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä.

Kunnan keskusvaalilautakunnan jäsenen ja varajäsenen esteellisyydestä säädetään hallintolain 27–30 §:ssä.

Tasa-arvolain soveltamisessa tarkastelu tehdään siten, että sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää eron Liisa Klippelille keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä

Kaupunginvaltuusto

24.02.2025

2. valita uuden jäsenen eronneen tilalle keskusvaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 24.02.2025 § 8
293/00.00.01.01/2021

Valtuusto: Kaupunginvaltuusto päätti

1. myöntää eron Liisa Klippelille keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja

2. valita Katja Venäläisen jäseneksi keskusvaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Aloiteluettelo toimintavuodelta 2024

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 43

Hallintojohtaja:

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä kunnalle aloitteita sen toimintaa koskevissa asioissa. Palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita palveluaan koskevassa asiassa. Lain mukaan valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.

Kaupungin hallintosäännön 146 §:n mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty.

Hallintosäännön 115 §:n mukaan valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa.

Kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Luettelo kuntalais- ja valtuustoaloitteista, joita kaupunginvaltuusto ei 31.12.2024 mennessä ole lopullisesti käsitellyt:

**1. Nurmeksen SDP:n valtuustoaloite 31.1.2022
kaavoitusprosessin aloittamisesta päivittäistavarakaupan
sijainnin kaavoittamiseksi Itäkaupungin, Lehtovaaran ja
Hyvärilän alueiden sekä Bomba-Hyvärilä matkailualueen
asukkaille.**

Kaava mahdollistaa päivittäistavarakaupan sijoittamisen esitetyille alueille. Keskustan ja Itä-kaupungin yleiskaavat ovat valmistelussa.

**2. Kuntalaisaloite 11.8.2022 ympäristöstrategiasta
pölyttäjäkadon takia.**

Taajamametsien ekologinen hoitosuunnitelma on laadittu ja se ottaa osaltaan huomioon kukkaniityt taajama-alueella.
Kaupunkirakennepalvelujen valmistelussa.

3. Ylä-Karjalan luonnonystävät ry:n aloite 12.2.2023 metsänhoidon ohjausryhmän perustamisesta Nurmeksen kaupungille. Kaupunkirakennelautakunta on käsitellyt asiaa 31.10.2024 § 76.

Kaupungin metsänhoitosuunnitelma on laadittu vuosille 2020-2030 ja kaupungin talousmetsien hoitopalvelun 2023-2027 hoitaa P-K:n Metsänhoitoyhdistys. Talousmetsien hoitoa ohjaavat lait ja asetukset sekä niiden lisäksi ohjeistukset hyvästä metsänhoitotavasta ja PECF-sertifikaatin vaatimukset. Nurmeksen kaupungin talousmetsien hoito ja metsäsuunnitelman 2031-2040 laatiminen kilpailutetaan vuoden 2027 aikana. Kaupunkirakennelautakunta päätti 31.10.2024 § 76, ettei erillistä metsänhoidon ohjausryhmää perusteta.

4. Nurmeksen sosialidemokraattien valtuustoryhmän valtuustoaloitteet 28.3.2023 Valtimon koulun oppilaiden hammashoidon kuljetuksista ja toisen asteen opiskelijoiden koulumatkoista Valtimolta Nurmekseen.

-Valtimon koulun oppilaiden hammashoito toteutetaan Siun Soten ilmoituksen mukaan mm. liikkuvina suun hoidon terveyspalveluina. Siun Soten ilmoituksen mukaan organisaatio pyrkii moniammatilliseen yhteistyöhön koulujen ja oppilaitosten kanssa. Kaupunki ei järjestä hammashoitoa, vaan hammashoidon järjestäminen Nurmeksessa on hyvinvointialueen vastuulla.

- Ammatillisen toisen asteen opiskelijoiden kuljetus ei lainsäädännöllisesti kuulu kaupungin tehtävään.

- Lukion opiskelijoiden osalta kuljetuksen järjestäminen välillä Nurmes - Valtimo on toteutettu lukuvuoden 2024 – 2025 alusta alkaen. Tähän järjestettyyn palveluun voivat silti osallistua myös toisen asteen ammatillisen toisen asteen opiskelijat

- Kuljetus lähtee lukiolta Koulutieltä arkipäivisin klo 16.00.

- Valtimo-Nurmes välillä opiskelijat liikkuvat aamuisin reittiliikennettä hyödyntäen

- Toisen asteen koulutuksen opiskelijat voivat lisäksi (lukio, ammatillinen toinen aste) saada maksuttomaan koulutukseen liittyvää koulumatkatukea.

5. Kuntalaisaloite 24.4.2023 Kohtavaaran postitoimipaikan nimen muuttamisesta.

Lipinlahden Kyläyhdistys ry on esittänyt Kohtavaaran postitoimipaikan nimen muutosta Kohtavaarasta Nurmekseen, postinumeron säilyessä ennallaan.

Kaupunkirakennepalvelujen valmistelussa.

6. Kuntalaisaloite 12.7.2023 hidasteista Ikolantielle

Kaupunkirakennepalvelujen valmistelussa

7. Kuntalaisaloite 17.7.2023 Kurssikeskus Nurmeksen evankelisen opiston tyhjäksi jääneisiin tiloihin. Toiminnan voisi liittää Hyvärilän nuoriso- ja matkailukeskukseen.

Kaupunkirakennepalvelujen valmistelussa.

8. Nurmeksen nuorisovaltuuston 30.1.2024 aloite yläkoulun ja ammattikoulun välisten portaiden talvikunnossapidosta.

Kaupunkirakennelautakunta on kokouksessaan 15.4.2024 § 34 käsitellyt asiaa. Kuntatekniikalla ei ole resursseja hoitaa ko. portaita talvisin. Kulku koulusta toiseen on mahdollista talvisin hyvin hoidettua Maariankadun kevyenliikenteenväylää pitkin. Kulku Maariankadun kevyenliikenteenväylää pitkin on turvallista ja on ajallisesti sekä matkallisesti lähes yhtä nopea reitti. Kaupunkirakennelautakunta päätti, ettei kulkuportaiden talvikunnossapitoa tehdä.

9. Kuntalaisaloite 31.3.2024 Kellolantie asfaltoinnista.

Kaupunkirakennelautakunta on käsitellyt aloitetta 15.4.2024 § 35. Kellolantie ei ole vuoden 2024 investointiohjelmassa, joten päälylystystä ei voida toteuttaa. Kyseinen katu on sorapintainen, johon kuntatekniikka tekee keväisin tarvittavan pölynsidonnan ja ylläpitää kadun tasaisuutta tekemällä tarpeelliset toimenpiteet ja päättänyt, että Kellolantien asfaltointi ei ole tarpeellinen.

10. Nurmeksen Keskustan valtuustoryhmän aloite 27.5.2024 Kauppalan talon nimen muuttamisesta Raatihuoneeksi.

Hallintopalvelujen valmistelussa. Kaupunginhallitus kokouksessaan 17.2.2025 § 39 päätti säilyttää rakennuksen nimenä Kauppalantalo ja totesi aloitteen loppuunkäsittelyksi

11. Vasemmistoliiton valtuustoaloite 25.3.2024**väärinkäyttöilmoitusten kanavan linkin avaaminen kaikille kuntalaisille.**

Kaupunginhallitus on päättänyt 19.8.2024 kokouksessaan § 164 esittää kaupunginvaltuustolle, että erillistä Whistleblower-direktiivin mukaista väärinkäytösilmoitusten kanavalinkkiä ei avata kuntalaisille vaan kuntalaiset voivat antaa

edelleen mahdolliset väärinkäytösilmoitukset kaupungin internetsivujen kautta, paperisella lomakkeella tai soittamalla kirjaamoon. Kaupunginvaltuusto on 26.8.2024 § 43 hyväksynyt kaupunginhallituksen ehdotuksen.

12. Vasemmistoliiton valtuustoaloite 27.5.2024 toisen asteen koulutuksen pitämisestä maksuttomana Nurmeksessa.

Vasemmistoliitto esittää, että toisen asteen opinnot pysyvät maksuttomina 20-vuotiaaksi saakka ja että kaupunki edistää tätä periaatetta myös Riverian kuntayhtymässä.

Hyvinvointilautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 18.6.2024 § 44 ja päättänyt esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että toisen asteen lukiokoulutus on Nurmeksessa maksuton 1.8.2025 alkaen pois lukien ylioppilastutkinnon koemaksu. Kaupunginhallitus on päättänyt 19.8.2024 § 160 esittää kaupunginvaltuustolle samoin ja valtuusto on 26.8.2024 § 42 hyväksynyt ehdotuksen.

13. Kuntalaisaloite 27.8.2024 kesähakkuiden lopettamiseksi Nurmeksens kaupungin ja seurakunnan mailla.

Kaupunkirakennelautakunta on 31.10.2024 § 75 päättänyt, että Nurmeksens kaupunki ei toistaiseksi rajoita kesähakkuita, jotka tehdään metsälain ja hyvän metsänhoidon mukaisesti.

14. Kuntalaisaloite 2.9.2024 Laamilan kentän katsomon uusiminen.

Kaupunkirakennelautakunta on 31.10.204 § 74 päättänyt, että Laamilan kentän katsomon mahdollinen uusiminen käsitellään talousarvion käsittelyn yhteydessä.

15. Kuntalaisaloite 9.9.2024 ja 11.9.2024 Valtimon paloaseman rakentaminen on peruttava.

Hanketta viedään eteenpäin yhdessä Siun soten kanssa. Pelastuslaitos arvio hankkeen tarpeellisuuden omassa palveluverkkotarkastelussaan. Asia on kaupunkirakennepalvelujen valmistelussa.

16. Nurmeksens Kesämusiikin ja kesäakatemian kannatusyhdistys ry:n aloite 6.9.2024 vuosittaisesta avustuksesta.

Kaupunginhallitus on käsitellyt asiaa 7.10.2024 § 205 ja 4.11.2024 § 237 ja päättänyt, ettei myönnä jatkuvaa rahoitusta.

Hyvinvointilautakunta päättää alkuvuodesta avustuksesta valitsemilleen Nurmeksens matkailun ja imagon kannalta erityisen merkittäville tapahtumille kaupunginvaltuuston talousarviossa myöntämän määrärahan puitteissa.

17. Kuntalaisaloite 17.12.2024 ruokailusuositukset käyttöön Kirkkokadun koululla.

- aloite käsitellään hyvinvointilautakunnan helmikuun kokouksessa

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. merkitä aloitteista tehdyn luettelon tietoonsa saatetuksi
2. todeta, että aloitteet 1, 2, 3, 4, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16 ovat loppuun käsiteltyjä tai toimenpiteet niiden toteuttamiseksi ovat käynnissä ja
3. todeta, että aloitteet 5, 6, 7, 15, 17 ovat valmistelussa.

Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 24.02.2025 § 9
291/00.01.06/2024

Valtuusto: Ehdotukset hyväksyttiin.

Toimivallan siirtämispäätökset 2025

Kaupunginhallitus 17.02.2025 § 44

Hallintojohtaja: Hallintosäännön 24 §:n mukaan toimielin, luottamushenkilö ja viranhaltija voi päättää sille johtosäännöllä siirretyn toimivallan siirtämisestä alaiselleen viranomaiselle.

Toimivallan siirtämispäätöksistä on pidettävä ajan tasalla olevaa luetteloa. Luettelo annetaan tiedoksi valtuustolle vuosittain viimeistään maaliskuussa.

Hallintopalvelut ylläpitää luetteloa tehdyistä toimivallan siirtämispäätöksistä.

Liitteenä toimivallan siirtämispäätökset 2025.

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää merkitä hallintopalvelujen 10.2.2025 laatiman liitteenä olevan luettelon voimassa olevista toimivallan siirtämispäätöksistä tietoonsa saatetuksi.

Kaupunginhallitus: Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto 24.02.2025 § 10
45/00.01.01.04/2025

Valtuusto: Ehdotus hyväksyttiin.

Kokoukseen jätetyt valtuustoaloitteet

Kaupunginvaltuusto 24.02.2025 § 11

Puheenjohtaja: Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteesta tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Valtuusto: Valtuusto merkitsi tiedoksi seuraavat valtuustoaloitteet:

1.” Maksuttoman aamupalan tarjoamiseksi perusopetuksessa”
Valtuustoaloitteen allekirjoittajana Vasemmistoliiton valtuustoryhmä/Nurmes. Merkitään pöytäkirjaan valtuustoaloite liitteeksi 1.

2. Mikko Meriläisen (KOK.) valtuustoaloite:
“On tärkeää, että Nurmes on houkutteleva työnantaja ja osoittaa jo palveluksessa oleville sekä töihin tuleville opettajille arvostuksensa heidän koulutustaan ja osaamistaan kohtaan.

Esitän, että Nurmeksessa 1.8.2025 alkaen, niitä henkilöitä, jotka ovat vailla kelpoisuusasetuksen edellyttämää opettajan kelpoisuutta, ei kutsuta nimikkeellä opettaja. Tällaisia henkilöitä kutsutaan sijaisiksi. Kelpoisista sijaisopettajista tulee käyttää nimitystä opettaja.
Merkitään pöytäkirjaan valtuustoaloite liitteeksi 2.

3. ”Saunat Nurmeksen satamaan ja Valtimon pitäjään”.
Valtuustoaloitteen allekirjoittajana Henry Määttä (PS.). Merkitään pöytäkirjaan valtuustoaloite liitteeksi 3.

Valtuustoaloitteet lähetettiin kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi. Kaupunginvaltuusto ei käynyt aloitteista lähetekeskustelua.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 1, § 2, § 11**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10**Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedonantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Käyntiosoite:	Itä-Suomen hallinto-oikeus
Postiosoite:	Minna Canthinkatu 64, 70100 Kuopio
Puhelin:	PL 1744, 70101 Kuopio
Sähköposti:	029 56 42502, telekopio: 029 56 42501
	ita-suomi.hao@oikeus.fi

Aukioloajat: ma-pe klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätöksestä haetaan muutosta, mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 270 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksen alaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksu on valituskirjelmäkohtainen