

PIKES Oy:n osakkeiden myynti Juuan kunnalle

Kaupunginhallitus 14.04.2025 § 82
123/00.04.02/2025

Kaupunginjohtaja: Juuan kunta on jo aikaisemmin hankkinut omistajanvaihdosneuvonnan ostopalveluna PIKES Oy:ltä. Hyvin sujuneen yhteistyön myötä PIKES Oy ja Juuan kunta laajensivat aiempaa ostopalvelusopimusta loppuvuodesta 2024. PIKES Oy:n palveluihin Juuassa kuuluvat nykyisen ostopalvelusopimuksen mukaan yritysten kehittämispalvelu sisältäen mm. yritysrahoitushakemusten valmistelun asiakkaille, yrityksen perustamispalvelun, omistajanvaihdosneuvonnan sekä yrittäjien talousneuvonnan. Juuan yrittäjien antamat palautteet ostopalveluiden toiminnasta ovat olleet erinomaisia.

Nurmeksien kaupunki ja Juuan kunta ovat 2024-2025 neuvotelleet yhteistyön tiivistämisestä edelleen. PIKES Oy:n palvelut tukevat alueellista elinkeinojen kehittymistä, työllisyyttä ja alueen elinvoimaisuutta. PIKES Oy:n yhteisomistajuus lisäisi yhtiön taloudellisia resursseja, sekä toiminta-alueen ja yritysasiakkaiden määrän kasvun myötä vaikuttavuutta.

Neuvottelujen tuloksena on syntynyt osakassopimusluonnos, jonka tarkoituksena on sopia Pielisen Karjalan Kehittämiskeskus Oy:n omistuksesta, hallinnosta, toiminnan rahoituksesta, osakkaiden oikeuksista ja velvollisuuksista yhtiöön ja toisiinsa nähden osakkeenomistajina. Lisäksi sopimuksella sovitaan yhtiön osakkeiden omistukseen ja luovutuksiin liittyvistä asioista.

Osakassopimusluonnos esitellään ja lisätään liitteeksi kokouksessa. Osakassopimusluonnos on lähetetty hallituksen jäsenille ennakoon tutustuttavaksi ja kommentteille. Yhtiöjärjestyksen muutos tulee hyväksyä PIKES Oy:n yhtiökokouksessa.

Osakassopimusluonnoksen mukaan Juuan kunnasta tulee PIKES Oy:n osakas 25,6 prosentin omistusosuudella. Nurmeksien kaupunki ja Juuan kunta solmivat hyväksytyn osakassopimuksen yhteydessä osakekaupan, jossa Nurmeksien kaupunki myy Juuan kunnalle omistamiaan osakkeita siten, että omistusoikeudet jakaantuvat Nurmeksien kaupunki 74,4 prosenttia ja Juuan kunta 25,6 prosenttia. Omistusosuuksien mukaisesti Juuan kunta ostaa siten 21 kpl Pielisen Karjalan kehittämiskeskus Oy:n osakkeita 3000 euron kappalehintaan, yhteensä 63 000 eurolla.

Osakkaat ovat neuvotelleet, että yhtiöjärjestyksen hallituksen kokoonpano on seitsemän jäsentä niin, että Nurmeksien kaupunki nimittää viisi ja Juuan kunta kaksi. Varajäseniä nimitetään kaksi, kummallekin osakkaalle yksi. Puheenjohtaja valitaan suurimman osakkeenomistajan ja varapuheenjohtaja muiden osakkaiden nimeämistä jäsenistä.

Yhtiölle maksettavat toiminta-avustukset määritetään omistusosuuksien suhteessa.

Osakassopimus astuu voimaan 1.7.2025.

- Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää
1. hyväksyä PIKES Oy:n osakassopimusluonnoksen,
 2. myydä Juuan kunnalle omistamiaan Pielisen Karjalan kehittämiskeskus Oy:n osakkeita 21 kpl 3 000 euron kappalehintaan, yhteensä 63 000 eurolla,
 3. valtuuttaa talousjohtajan tekemään osakekaupan kauppakirjan,
 4. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja talousjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan kaupungin puolesta ja
 5. valtuuttaa kaupunginjohtajan tekemään osakassopimukseen teknisiä korjauksia.
- Kaupunginhallitus: Ehdotukset hyväksyttiin.