

Aika 12.05.2025 klo 17:00 - 18:01

Paikka Kaupungintalo, Kirkkokatu 14 / Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§ 22	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 23	Pöytäkirjantarkastajat	5
§ 24	Kaupunkirakennepalveluiden talousarviomuutokset	6
§ 25	Viranhaltijapäätökset	8
§ 26	Teknisen johtajan katsaus	9

Osallistujat

Läsnä	Rautiainen Marko	puheenjohtaja	
	Härkin Anne	jäsen	
	Kainulainen Anneli	jäsen	* Läsnä 17.00-17.55
	Mikkilä Hannu	varapuheenjohtaja	
	Piironen Kari	jäsen	
	Reinikka Erik	kh:n edustaja	
	Ryynänen Pertti	jäsen	
	Saaristo Susanna	jäsen	
	Sutinen Ville	jäsen	
	Smura Anne-Maria	jäsen	
Poissa	Säämänen Jussi	vanhusneuvoston edustaja	
	Räty Juha	vammaisneuvoston edustaja	
	Kakkinen Olli	esittelijä	
	Pölönen Tuija	pöytäkirjanpitäjä	
	Oinonen Elina	varajäsen	*
	Reis Kati		
	Pääkkönen Hannu		
	Parkkinen Pasi		

*Osallistui kokoukseen Teamsin välityksellä

Allekirjoitukset	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Marko Rautiainen	Tuija Pölönen

Käsitellyt asiat	22 - 26
------------------	---------

Pöytäkirjan tarkastus	Nurmeksessa sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä.	
	Annä Härkin pöytäkirjantarkastaja	Pertti Ryynänen pöytäkirjantarkastaja
	Tämä pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tarkastettu pöytäkirja julkaistu nurmes.fi -sivustolla 14.5.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunkirakennelautakunta 12.05.2025 § 22

Nurmeksen kaupungin hallintosäännön 123 §:n mukaan kokouskutsun antaa ja allekirjoittaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuustoa lukuun ottamatta toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Osallistuminen sähköiseen kokoukseen on mahdollistettu yhtäläisin näkö- ja ääniyhteyksin kuntalain 99 §:n ja hallintosäännön 120 §:n mukaisesti luottamushenkilöiden verkkopalvelulla ja Teams-kokouksella.

Puheenjohtaja:

Koska kokouskutsu on annettu ja lähetetty hallintosäännön mukaisesti ja enemmän kuin puolet jäsenistä oli läsnä, puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kokous järjestettiin kuntalain 98 §:ssä tarkoitettuna sähköisenä kokouksena. Osa toimielimen jäsenistä on läsnä kokouspaikalla ja osa läsnä etäyhteydellä.

Osallistuminen sähköiseen kokoukseen on mahdollistettu yhtäläisin näkö- ja ääniyhteyksin kuntalain 99 §:n ja hallintosäännön 119 §:n mukaisesti luottamushenkilöiden verkkopalvelulla ja Teams-kokouksella.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunkirakennelautakunta 12.05.2025 § 23

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi lautakunnan jäsenet Kati Reis ja Anne Härkin, sekä heidän varalleen seuraavana aakkosjärjestyksessä olevat lautakunnan jäsenet.

Kaupunkirakennelautakunta:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Anne Härkin ja Pertti Ryynänen.

Kaupunkirakennepalveluiden talousarviomuutokset

Kaupunkirakennelautakunta 12.05.2025 § 24

176/02.02.00/2024

Tekninen johtaja:

1. Omatoimikirjasto:

Hyvinvointilautakunta on päättänyt 29.4.2025 § 32, että Nurmeksen kaupunginkirjastoon perustetaan omatoimikirjasto.

Omatoimikirjaston edellytyksiä on selvitetty työryhmässä, jossa oli edustettuna kirjaston ja kaupunkirakennepalvelujen asiantuntijat. Työryhmän selvitti omatoimikirjaston perustamisen vaatimat tekniset toimenpiteet.

Tarvittavat tekniset muutokset koostuvat seuraavasti

Tekniset järjestelmät:

- Väliovien lukitus
- Kameravalvonta
- Murtohälyytys
- Hälytyspainike vartiontiliikkeelle
- Omatoimijärjestelmä, joka sisältää kulunvalvonnan

Tekniset suojaukset

- Kirjaston työntekijäpääätteiden, maksupäätteen ja tulostinlaitteen suojaaminen
- Työskentelyparven portaikon sulkeminen

Muut tarpeet:

- opastukset
- materiaalien säilytyslaatikot

Laadittu kustannusarvio näille muuoksille on 40 000 €. Lisäksi on syytä varautua työnaikaisiin muutoksiin varauksella, joten määrärahan tarve omatoimikirjaston tekniselle toteutukselle on 45 000 €.

2. Uusi Kuusikumpu tekniset lisäykset:

Uuden Kuusikummun palveluasumisen yksikön käytössä on havaittu loppukäyttäjän taholta tarpeita teknisiin muutosiin seuraavasti:

- Käyttäjiltä tulleet yksittäiset muutostyötarpeet eri tiloissa 18 515 €
- Hoitajakutsujärjestelmä 29 000 €
- Matkapuhelinkuuluvuuden parantaminen kaikille operaattoreille + Virve 2 valmius 25 000€ .

- 2.krs:n ruokatilán akustiikan parantaminen 3 000 €
Náiden muutosten kustannusarvio on yhteensä 75 515 €.

Määrárahassa on syytä varautua työnaikaisiin muutoksiin, joten määrárahatarve on 82 000 €.

Edellä mainittujen muutuskustannusten osalta on sovittu, että ne sisällytetään vuokralaisen vuokraan.

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se:

1. myöntää 45 000 € määráran perustettavalle investoinnille omatoimikirjasto
2. myöntää 82 000 € määráran Uusi Kuusikumpu (inv.proj. 9225) teknisiin muutoksiin.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Viranhaltijapäätökset

Kaupunkirakennelautakunta 12.05.2025 § 25

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunnalle on saapunut joukko sellaisia viranhaltijoiden päätöksiä, jotka säännösten mukaan voidaan tarvittaessa siirtää kaupunkirakennelautakunnan ratkaistaviksi.

Viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja

§ 22-25

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää

1. merkitä saapuneet viranhaltijapäätökset tiedoksi, ja
2. todeta, ettei niihin sisälly päätöksiä, jotka olisi siirrettävä kaupunkirakennelautakunnan käsiteltäväksi, ellei eri päätöstä niiden siirtämisestä lautakunnan käsiteltäväksi ole tehty.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Teknisen johtajan katsaus

Kaupunkirakennelautakunta 12.05.2025 § 26

Tekninen johtaja antaa suullisen katsauksen tärkeimmistä valmisteluun nousevista asioista.

Tekninen johtaja: Kaupunkirakennelautakunta päättää merkitä katsauksen tiedoksi.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että Anneli Kainulainen poistui kokouksesta klo 17.55 tämän pykälän käsittelyn aikana.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläi: § 22, § 23, § 24, § 25, § 26

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.