

Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan asemakaavamuutos (ST1)

Kaupunkirakennelautakunta 03.08.2026 § 65
203/10.02.03/2026

Vt. maankäyttöpäällikkö:

Nurmeksen kaupunginvaltuuston päätöksestä (KV 23.2.2026 §4) on valitettu hallinto-oikeudelle. Valituksen alaiseen päätökseen liittyen Nurmeksen kaupunki teki itseoikaisun asian käsittelyssä ilmenneiden asia- ja menettelyvirheiden vuoksi (Alueidenkäyttölaki 7 luku ja Hallintolaki 8 luku).

Nurmeksen kaupunginvaltuusto on päättänyt (25.5.2026 §36)

1. kumota 23.2.2026 §4 tekemänsä päätökset kokonaisuudessaan ST1 asemakaavamuutosehdotuksen III Radantauksen (136) kaupunginosan korttelissa 156 liittyen, sekä

2. palauttaa asian uudelleen valmisteluun asemakaavaprosessin mukaisessa järjestyksessä

Kaavatyön tarkoituksena on kehittää alueella toimivan ST1 Oy:n polttoaineenjakeleypaikkaa. Samalla tutkitaan koko kiinteistön 541-136-156-4 tarkoituksenmukaista käyttötarkoitusta.

Kaavatyö aloitetaan uudelleen siten, että kaavatyön vireilläolovaihe kuulutetaan sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville 6.8 - 11.9.2026 väliseksi ajaksi osallisten ja kunnan jäsenten mielipiteen esittämistä varten. Tämän jälkeen kaavoitustyö etenee vaiheittain kaavoitusprosessin mukaisesti.

Kaava-asiakirjat ovat nähtävillä Nurmeksen kaupungin kirjaamossa sekä verkkosivulla osoitteessa: <https://www.nurmes.fi/asuminen-ja-ymparisto/maankaytto/kaavoitus/>.

Tekninen johtaja:

Kaupunkirakennelautakunta päättää

1. aloittaa Radantaus (136) kaupunginosan korttelin 156 osan asemakaavamuutoksen uudelleen
2. kuuluttaa kaavatyön vireilläolovaiheen
3. asettaa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville kaupungin kirjaamoon ja kaupungin verkkosivuille osoitteeseen <https://www.nurmes.fi/asuminen-ja-ymparisto/maankaytto/kaavoitus/> 6.8. - 11.9.2026 väliseksi ajaksi osallisten ja kunnan jäsenten mielipiteen esittämistä varten.

Kaupunkirakennelautakunta:

Ehdotus hyväksyttiin.