

RAKENNUSPAIKKA	541-411-0037-0023 Lohitie 1, 75530 Nurmnes
Asemakaava	Ei kaavaa
TOIMENPIDE	Rakentamislupa talousrakennuksen rakentamiseen,
Kerrosala	71 m ²
Kokonaisala	71 m ²
Tilavuus	210 m ³
Kuuleminen	RakL 63 § mukainen ilmoitus naapureille on hankkeen vähäisyys ja sijainti huomioon ottaen naapurin edun kannalta tarpeetonta
LIITTEET	Todistus hallintaoikeudesta 1 Asemapiirros 1 Pohjapiirustus 1 Hakemus vireilletullessa 1 Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä 1
PÄÄTÖS	Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin: Myönnän haetun rakentamisluvan. Vuokrasopimus 13.11.2018.
Päätöksen perustelut	Rakennushankkeen ei havaita tuottavan haittaa kaavoitukselle tai alueiden muulle järjestämiselle, vaikeuttavan luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, vaikeuttavan rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista tai johtavan vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttavan merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Suunniteltu rakennushanke täyttää rakentamislaisissa annettujen määräysten vaatimukset.
KATSELMUKSET	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja työn edistymisen mukaan pyydettävä: - Aloitusilmoitus - Loppukatselmus
Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 06.03.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 07.04.2026.
Rakennustyön aloittaminen	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen, ellei aloittamisoikeutta ole myönnetty ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan rakennustyötä.

Ilmoitus aloittamisesta tehdään sähköpostitse rakennustarkastajalle (tapio.rokkonen@nurmes.fi).

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 08.04.2029 mennessä ja saatettava loppuun 08.04.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Nurmes 26.02.2026

Tapio Rokkonen
rakennustarkastaja

Lyhenteet

MRL Maankäyttö- ja rakennuslaki
MRA Maankäyttö- ja rakennusasetus
RakMK Suomen rakentamismääräyskokoelma
RakL Rakentamislaki
AKL Alueidenkäyttölaki

Nurmeksens kaupunki
Rakennusvalvonta
Kirkkokatu 14
75500 Nurmes
kirjaamo@nurmes.fi