

RAKENNUSPAIKKA	541-410-0007-0000 Pöytävaarantie 20, 75930 Petäiskylä
Kiinteistön nimi	PÖYTÄVAARA
Pinta-ala	1009200 m ²
Asemakaava	Ei kaavaa
Rakennettu kerrosala	525 m ²
TOIMENPIDE	Purkulupa vanhan huonokuntoisen asuinrakennuksen purkamiselle
Kuuleminen	Naapuria ei ole kuultu rakennuksen sijainnin vuoksi
Purettava kerrosala	90 m ²
LIITTEET	Valtakirja 3 Ote alueen peruskartasta 1 Todistus hallintaoikeudesta 1 Hakemus vireilletullessa 1 Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä 1
PÄÄTÖS	Hyväksyn tehdyn purkuilmoituksen. Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä: - AHA-kartoitus - Purkujätteen käsittelysuunnitelma Purkutyön aloittamisesta on ilmoitettava ja työn edistymisen mukaan pyydetty: - Aloitusilmoitus - Loppukatselmus
Päätöksen perustelut	Purkamishankkeen ei havaita tuottavan haittaa kaavoitukselle tai alueiden muulle järjestämiselle, vaikeuttavan luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, vaikeuttavan rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista tai johtavan vaikutuksiltaan merkittävään purkamiseen tai muutoin aiheuttavan merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.
Sovelletut oikeusohjeet	RakL 55 §
Päätöksen antaminen	Päätös on julkaistu julkisena kuulutuksena 06.05.2026, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta 13.05.2026. Mahdollinen oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Muutoksenhaku-aika päättyy 12.06.2026. Päätös on lainvoimainen muutoksenhakuajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei tehdä oikaisuvaatimusta.

Purkamistyön aloittaminen

Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan purkamistyötä.

Ilmoitus aloittamisesta tehdään sähköpostitse rakennustarkastajalle (tapio.rokkonen@nurmes.fi).

Nurmes 05.05.2026

Tapio Rokkonen
rakennustarkastaja

Lyhenteet

MRL - Maankäyttö- ja rakennuslaki
MRA - Maankäyttö- ja rakennusasetus
RakMK - Suomen rakentamismääräyskokoelma
YSL - Ympäristönsuojelulaki
RakL - Rakentamislaki
AKL - Alueidenkäyttölaki

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Päätöksen antopäivä: 06.05.2026.
Päätöksen tiedoksisaantipäivä: 13.05.2026.
Viimeinen valituspäivä: 12.06.2026.

Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia kaupunkirakennelautakunnan käsiteltäväksi. Vaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle.

Oikeus vaatimuksen tekemiseen rakentamislupapäätöksestä on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla tai haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä
- 4) kunnalla

Oikaisuvaatimusasiakirjaan on liitettävä tämä päätös alkuperäisenä tai virallisesti oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmeksen kaupungin rakennusvalvontaan viimeistään määräajan viimeisenä päivänä toimiston aukioloaikana. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, arkilauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun joulukuun tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimus asiakirjat toimittaa rakennusvalvontaviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postitse oikaisuvaatimusasiakirjat on lähetettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille määräajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa seuraavasti:

Nurmeksen kaupunki
Rakennusvalvonta
Kirkkokatu 14
75500 Nurmes
kirjaamo@nurmes.fi