

RAKENNUSPAIKKA	541-410-0015-0001 Kuhmontie 322, 75930 Petäiskylä
Kiinteistön nimi	Päivänpirtti
Pinta-ala	3665 m <sup>2</sup>
Asemakaava	Oikeusvaikutteinen yleiskaava V230206Y18
Sallittu kerrosala	140 m <sup>2</sup>
Rakennettu kerrosala	79 m <sup>2</sup>
TOIMENPIDE	Rakentamislupa talousrakennuksen rakentamiselle
Kerrosala	39 m <sup>2</sup>
Kokonaisala	39 m <sup>2</sup>
Tilavuus	188 m <sup>3</sup>
Kuuleminen	Naapurin kuuleminen suoritettu hankkeeseen ryhtyvän toimesta.
Lisäselvitys	Talousrakennuksen sijaintimääritys tehdään ennen rakentamisen aloittamista.
LIITTEET	Naapurin kuuleminen 2 Ote alueen peruskartasta 1 Todistus hallintaoikeudesta 2 Asemapiirros 1 Julkisivupiirustus 1 Pohjapiirustus 1 Hakemus vireilletullessa 1 Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä 1 Karttaote 1
PÄÄTÖS	Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:  Myönnän haetun rakentamisluvan talousrakennuksen rakentamiselle.
Päätöksen perustelut	Rakennushankkeen ei havaita tuottavan haittaa kaavoitukselle tai alueiden muulle järjestämiselle, vaikeuttavan luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, vaikeuttavan rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista tai johtavan vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttavan merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Suunniteltu rakennushanke täyttää rakentamislaisissa annettujen määräysten vaatimukset.
Lupamääräykset	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on hyväksytty:  - Rakennustyön vastaava työnjohtaja  Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:  - Rakennesuunnitelmat

## KATSELMUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja työn edistymisen mukaan pyydettyä:

- Aloitusilmoitus
- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

## Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 10.06.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.  
Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 10.07.2026.

## Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen, ellei aloittamisoikeutta ole myönnetty ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan rakennustyötä.

Ilmoitus aloittamisesta tehdään sähköpostitse rakennustarkastajalle (tapio.rokkonen@nurmes.fi).

## Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

## Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 11.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 11.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Nurmes 02.06.2026

Tapio Rokkonen  
rakennustarkastaja

## Lyhenteet

MRL Maankäyttö- ja rakennuslaki  
MRA Maankäyttö- ja rakennusasetus  
RakMK Suomen rakentamismääräyskokoelma  
RakL Rakentamislaki  
AKL Alueidenkäyttölaki

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Päätöksen antopäivä: 03.06.2026.  
Päätöksen tiedoksisaantipäivä: 10.06.2026.  
Viimeinen valituspäivä: 10.07.2026.

Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia kaupunkirakennelautakunnan käsiteltäväksi. Vaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle.

Oikeus vaatimuksen tekemiseen rakentamislupapäätöksestä on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla tai haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä
- 4) kunnalla

Oikaisuvaatimusasiakirjaan on liitettävä tämä päätös alkuperäisenä tai virallisesti oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmeksen kaupungin rakennusvalvontaan viimeistään määräajan viimeisenä päivänä toimiston aukioloaikana. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, arkilauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun joulukuun tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimus asiakirjat toimittaa rakennusvalvontaviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postitse oikaisuvaatimusasiakirjat on lähetettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille määräajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa seuraavasti:

Nurmeksen kaupunki  
Rakennusvalvonta  
Kirkkokatu 14  
75500 Nurmes  
kirjaamo@nurmes.fi