

RAKENNUSPAIKKA	541-121-0117-0007 Kyrönrannankatu 2, 75500 Nurmes
Pinta-ala	7171 m ²
Asemakaava	Asemakaava V250216A9
Rakennettu kerrosala	18278 m ²
TOIMENPIDE	Rakentamislupa paloturvallisuuden parantaminen / rakentaminen.
Kuuleminen	Naapuria ei ole kuultu toimenpiteen luonteen (muutos) vuoksi
Poikkeus	ei ole
LIITTEET	Muu liite 2 Muu pääpiirustus 2 Lausunto 2 Muu selvitys 1 Asemapiirros 1 Leikkauspiirustus 4 Pohjapiirustus 2 Hakemus vireilletullessa 1 Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä 1
PÄÄTÖS	Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin: Myönnän haetun rakentamisluvan.
Päätöksen perustelut	Rakennushankkeen ei havaita tuottavan haittaa kaavoitukselle tai alueiden muulle järjestämiselle, vaikeuttavan luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, vaikeuttavan rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista tai johtavan vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttavan merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Suunniteltu rakennushanke täyttää maankäyttö- ja rakennuslain ja -asetuksen sekä niiden nojalla annettujen määräysten vaatimukset
Lupamääräykset	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin hankkeelle on hyväksytty: - Rakennustyön vastaava työnjohtaja
KATSELMUKSET	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja työn edistymisen mukaan pyydettävä: - Aloitusilmoitus - Aloituskokous - Rakennekatselmus - Loppukatselmus
Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 30.06.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 30.07.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen, ellei aloittamisoikeutta ole myönnetty ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan rakennustyötä.

Ilmoitus aloittamisesta tehdään sähköpostitse rakennustarkastajalle (tapio.rokkonen@nurmes.fi).

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 31.07.2029 mennessä ja saatettava loppuun 31.07.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Nurmes 22.06.2026

Tapio Rokkonen
rakennustarkastaja

Lyhenteet

MRL Maankäyttö- ja rakennuslaki
MRA Maankäyttö- ja rakennusasetus
RakMK Suomen rakentamismääräyskokoelma
RakL Rakentamislaki
AKL Alueidenkäyttölaki

Nurmeksens kaupunki
Rakennusvalvonta
Kirkkokatu 14
75500 Nurmes
kirjaamo@nurmes.fi