

RAKENNUSPAIKKA	541-411-0033-0009																
Kiinteistön nimi	LOUHIPURO																
Pinta-ala	163974 m ²																
Asemakaava	Oikeusvaikutteinen yleiskaava																
TOIMENPIDE	Maisematyölupamenettely harvennushakkuille																
Kuuleminen	Naapurin kuuleminen suoritettu Nurmeksen kaupungin rakennusvalvonnan toimesta.																
Poikkeus	Kaupunkirakennelautakunta on myöntänyt harvennushakkuille poikkeamisluvan.																
LIITTEET	<table><tr><td>Naapurin kuuleminen</td><td>2</td></tr><tr><td>Valtakirja</td><td>1</td></tr><tr><td>Muu liite</td><td>10</td></tr><tr><td>Lausunto</td><td>1</td></tr><tr><td>Ote asemakaavasta</td><td>1</td></tr><tr><td>Asemapiirros</td><td>1</td></tr><tr><td>Hakemus vireilletullessa</td><td>1</td></tr><tr><td>Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä</td><td>1</td></tr></table>	Naapurin kuuleminen	2	Valtakirja	1	Muu liite	10	Lausunto	1	Ote asemakaavasta	1	Asemapiirros	1	Hakemus vireilletullessa	1	Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä	1
Naapurin kuuleminen	2																
Valtakirja	1																
Muu liite	10																
Lausunto	1																
Ote asemakaavasta	1																
Asemapiirros	1																
Hakemus vireilletullessa	1																
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä	1																
PÄÄTÖS	Myönnän haetun maisematyöluvan ehdollisena: Harvennushakkuille on haettu poikkeamislupa ja poikkeamislupa on myönnetty kaupunkirakennelautakunnan päätöksellä. Poikkeamislupa on lainvoimainen 24.10.2026. Maisematyöluva on lainvoimainen 24.10.2026. Hakkuissa tulee noudattaa LVV:n lausunnossa esitetyt luonnonsuojelua ja pienvesiä koskevat huomiot.																
Päätöksen perustelut	Maisematyöluvan myöntäminen ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen tai turmele maisemakuvaa (RakL 54 §)																
Sovelletut oikeusohjeet	RakL 53 §																
KATSELMUKSET	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja työn edistymisen mukaan pyydetty: - Aloitustilaisuus - Aloituskokous - Työmaatilannekatselmus - Loppukatselmus																
Päätöksen antaminen	Päätös on julkaistu julkisena kuulutuksena 16.09.2026, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta 23.09.2026. Mahdollinen oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Muutoksenhakuajan päättyy 23.10.2026. Päätös on lainvoimainen muutoksenhakuajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei tehdä oikaisuvaatimusta.																

Maisematyön aloittaminen

Maisematyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen.

Ilmoitus aloittamisesta tehdään sähköpostitse rakennustarkastajalle (tapio.rokkonen@nurmes.fi).

Luvan voimassaolo

Lupa on voimassa 24.10.2031 saakka.

Nurmes 15.09.2026

Tapio Rokkonen
rakennustarkastaja

Lyhenteet

MRL - Maankäyttö- ja rakennuslaki
MRA - Maankäyttö- ja rakennusasetus
RakMK - Suomen rakentamismääräyskokoelma
YSL - Ympäristönsuojelulaki
RakL - Rakentamislaki
AKL - Alueidenkäyttölaki

OIKAISUVAAATIMUSOHJEET

Päätöksen antopäivä: 16.09.2026.

Päätöksen tiedöksisaantipäivä: 23.09.2026.

Viimeinen valituspäivä: 23.10.2026.

Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia kaupunkirakennelautakunnan käsiteltäväksi. Vaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle.

Oikeus vaatimuksen tekemiseen rakentamislupapäätöksestä on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla tai haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä
- 4) kunnalla

Oikaisuvaatimusasiakirjaan on liitettävä tämä päätös alkuperäisenä tai virallisesti oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Nurmeksen kaupungin rakennusvalvontaan viimeistään määräajan viimeisenä päivänä toimiston aukioloaikana. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, arkilauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu tai juhannusaatto, saa oikaisuvaatimus asiakirjat toimittaa rakennusvalvontaviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Postitse oikaisuvaatimusasiakirjat on lähetettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille määräajan viimeisenä päivänä ennen toimiston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa seuraavasti:

Nurmeksens kaupunki
Rakennusvalvonta
Kirkkokatu 14
75500 Nurmes
kirjaamo@nurmes.fi