

Kunnanhallitus

Kokousaika 10.03.2025 klo 17:30 - 18:28

Kokouspaikka valtuustosali

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Laasonen Harri	17:30 - 18:28	puheenjohtaja	
	Tikkanen Osmo	17:30 - 18:28	varapuheenjohtaja	
	Ahonen Liisa	17:30 - 18:28	jäsen	
	Makkonen Ona	17:30 - 18:28	jäsen	
	Laasonen Markku	17:30 - 18:28	jäsen	
	Käyhkö Lauri	17:30 - 18:28	jäsen	
	Pajula Niina	17:36 - 18:28	jäsen	
Poissa	Turunen Esa		kv:n II vpj	
Muut	Hämäläinen Tapio	17:30 - 18:28	kv:n pj	
	Hurskainen Tellervo	17:30 - 18:28	kv:n I vpj	
	Rautiainen Esko	17:30 - 18:28	kunnanjohtaja	
	Hurskainen Merja	17:30 - 18:28	pöytäkirjanpitäjä	

Käsitellyt asiat 32 - 44

Allekirjoitukset

Harri Laasonen
puheenjohtaja

Merja Hurskainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus 10.3.2025

Ona Makkonen
pöytäkirjantarkastaja

Osmo Tikkanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 11.3.2025 alkaen kunnan verkkosivuilla.

Merja Hurskainen
hallintosihteeri

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 32	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 33	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 34	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 35	Poikkeamislupahakemus / vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen vakituiseksi asuinrakennukseksi	6
§ 36	Koulurakennuksen toteuttamisvaihtoehdosta päättäminen	11
§ 37	Hyvinvointilautakunnan täyttölupa-anomus	13
§ 38	Hallirakennuksen myynti	14
§ 39	Laskujen asiatarkastajat ja hyväksyjät	15
§ 40	Luottamushenkilöiden palkkiot 1.6.2025 alkaen	16
§ 41	Tasopalkkaus uudistusta valmistelevan työryhmän nimeäminen	18
§ 42	Eronpyyntö luottamustehtävistä	19
§ 43	Vuoden 2024 valtuusto- ja kuntalaisaloitteet	20
§ 44	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	21

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 10.03.2025 § 32

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanhallitus 10.03.2025 § 33

Päätösehdotus Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Ona Makkonen ja Osmo Tikkanen.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ona Makkonen ja Osmo Tikkanen.

Kunnanhallitus

§ 34

10.03.2025

Työjärjestyksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 10.03.2025 § 34

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy työjärjestykseksi esityslistan ja siihen tehdyt lisäykset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Poikkeamislupahakemus / vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen vakituisesti asuinrakennukseksi

Kunnanhallitus 10.03.2025 § 35

49/10.03.00.07/2025

Hakija

[REDACTED]

Poikkeamishakemus

Hakemus koskee vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttamista vakituisesti asuinrakennukseksi

RakennuspaikkaKylä
Jaama

Tila

[REDACTED]

RN:o

707-404-[REDACTED]

Pinta-ala m²

3140

Osoite:

[REDACTED]

Rakennuspaikalla sijaitsevat rakennukset:

	Kerrosala / kokonaisala m ²	Kerrosluk u	Etäisyys rantaviivasta m	Rakennusvuosi
Vapaa-ajan asuinrakennus	49,5	1,5	18	1990
Saunarakennus	29	1	10	2000

Hakemuksen kohteena oleva hanke:

	Kerrosala / kokonaisala m ²	Kerrosluk u	Etäisyys rantaviivasta m
Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muutos	49,5	1,5	18

Kaavamääräys/kaavoitustiedot

Rakennuspaikalla ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa.

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 antaa ranta-alueille seuraavat suunnittelumääräykset ja -suositukset:

Suunnittelumääräys

Ranta-alueita tulee kehittää viihtyisinä monimuotoisen asumisen ja virkistykseen alueina. Rantojen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on huomioitava luonto- ja maisema-arvot, vesihuollon järjestäminen ja maanomistajien tasapuolinen kohtelu. Rantarakentaminen tulee mitoittaa siten, että suunnittelussa turvataan alueen luonnon monimuotoisuus, riittävä vapaan rantaviivan määrä sekä yleisen virkistyskäytön tarpeet ja vesille pääsyn mahdollisuudet.

Suunnittelusuositus

Taajamien ja kylien läheisyydessä voidaan rantarakentamisessa käyttää kunnassa yleisesti käytettyä rantarakentamisen mitoitusta tiiviimpää mitoitusta.

Rakennuspaikkaa koskevat RakL:n vaatimukset

Rakentamislain 45 §:n mukaan rakennuspaikan tulee asemakaava-alueen ulkopuolella olla kooltaan vähintään 1 000 neliömetriä eikä sillä saa olla tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Lisäksi rakennukset on voitava sijoittaa riittävälle etäisyydelle kiinteistön rajoista, yleisistä teistä ja naapurin maasta. Rakennuspaikalle on myös oltava käyttökelpoinen pääsytie tai mahdollisuus sellaisen järjestämiseen. Vedensaanti, jätevedet ja hulevedet tulee voida hoitaa aiheuttamatta haittaa ympäristölle.

Rakennusjärjestys

Räikkylän kunnan rakennusjärjestyksen 4.1 kohdan mukaan rakennuspaikan tulee asemakaava-alueen ulkopuolella olla tarkoitukseen sovelias, rakentamiseen kelvollinen ja riittävän suuri, kuitenkin vähintään 2000 neliömetriä. Rakennuspaikan soveliaisuutta ja kelvollisuutta harkittaessa on muun muassa otettava huomioon, ettei rakennuspaikalla ole tulvan, sortuman tai vyörymän vaaraa. Lisäksi rakennukset on voitava sijoittaa riittävälle etäisyydelle kiinteistön rajoista, yleisistä teistä ja naapurin maasta.

5.1 kohdan mukaan rakennettaessa ranta-alueille tulee erityistä huomiota kiinnittää rakennusten korkeusasemaan, muotoon, ulkomateriaaleihin ja väriytykseen. Rakennuspaikalla tulee rantavyöhykkeen kasvillisuus pääosin säilyttää ja vain harventaminen on sallittua.

Rakennuksen etäisyyden rantaviivasta ja sijainnin rakennuspaikalla tulee olla sellainen, että maiseman luonnonmukaisuus mahdollisuuksien mukaan säilyy.

Muun kuin saunarakennuksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee kuitenkin, mikäli edellä olevasta vaatimuksesta ei muuta johdu, olla vähintään 25 metriä ja vakituisen asuinrakennuksen sekä yli 80 m²:n suuruisen muun rakennuksen 40 metriä, mistä voidaan maasto-olosuhteista johtuvista syistä kuitenkin vähäisesti poiketa.

Venevaja tulee rakentaa rannan puu- tai kasvillisuusrajasta maalle päin.

Hakijan esittämät perustelut

Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen on tarpeen kiinteistön tulevan käytön kannalta.

Ympäristön rakentaminen

Kiinteistön Pohjoisen- ja etelänpuoleisilla rajakiinteistöillä sijaitsee lomarakennus, idänpuolen rajakiinteistö on metsämaata. 500 metrin säteellä sijaitsee seitsemän vapaa-ajan asuinrakennusta ja kaksi vakituista asuinrakennusta.

Yhdyskunnalliset valmiudet

Rakennuspaikalla on PKS:n sähköliittymä ja talousvesi otetaan ns. kantovetenä. Harmaat jätevedet imeytetään kiinteistöllä. Wc-ratkaisuna on kuivakäymälä.

Kiinteistölle johtava tie ja etäisyys palveluista

Kiinteistölle johtaa Petroniemen yksityistie. Etäisyys Rääkkylän taajamaan on n. 18,1 km.

Vaikutukset luonnonarvoihin ja maisemaan

Hankkeella ei ole haitallisia vaikutuksia luonnonarvoihin eikä maisemaan tule muutoksia, koska kyseessä on olemassa olevan rakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen.

Naapurien kuuleminen Rajanaapurit on kuultu hakijan toimesta, eivätkä he vastusta hanketta.

Poikkeamisvalta RakL 57 §:n 1 momentin mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta

Rääkkylän kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitukselle kuuluu rakentamislain 57 §:n tarkoittamaa poikkeamislupaa koskevan asian ratkaiseminen.

Poikkeamisen edellytykset

RakL 57 §:n mukaan poikkeaminen ei saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia

Rakentamisen tulee täyttää sille RakL 45 §:ssä säädettyt sekä muut RakL:n mukaiset ja sen nojalla asetetut vaatimukset.

Rakennuspaikka on tarkoitukseen sovelias, rakentamiseen kelvollinen sekä riittävän suuri. Rakennus myös soveltuu rakennettuun ympäristöön ja maisemaan sekä täyttää kauneuden ja sopusuhtaisuuden vaatimukset.

Rakennukselle on kulkukelpoinen tie. Puhdasta talousvettä on saatavilla. Jätevesien käsittely täyttää lainsäädännön ja kunnan ympäristönsuojelumääräysten asettamat vaatimukset.

Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen vakituisesti asuinrakennukseksi ei lisää alueen rakentamista tai muuta kuormitusta eikä täten vaikeuta luonnonsuojelun tai rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Jätehuolto on järjestettävä siten, ettei jätteistä aiheudu terveyshaittaa.

Valmistelija: rakennustarkastaja Joni Rytönen, puh. 050 434 2473.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisluvan siihen, että kiinteistöllä olevan vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoitus voidaan muuttaa vakituisesti asuinrakennukseksi ja että se saa sijaita rakennusjärjestyksen vaatimasta 40 metrin etäisyysvaatimuksesta poiketen n. 18 metrin päässä rantaviivasta.

Ehdot

- Kiinteistö tulee liittää järjestetyn jätteenkuljetuksen piiriin.
- Jos rakennukseen tulee jossain vaiheessa vesi-wc, täytyy wc-vedet johtaa umpisäiliöön.

Päätöksen voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta.

RakL 42 §:ssä tarkoitettu rakentamislupa vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiselle on haettava poikkeamispäätöksen voimassaoloaikana kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta.

Perustelut

Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen hakemuksen kohteena olevalla kiinteistöllä on perusteltua, koska kyseessä on jo rakennettu ja olemassa oleva rakennuspaikka. Rakennus on tiloiltaan ja teknisiltä rakenteiltaan vakituisesti asuinrakennukseksi soveltuva. Rakennus on väriykseltään sekä muodoiltaan tavanomainen ja sopeutuu näin ollen hyvin ympäröivään maisemaan. Kiinteistön jätevesien käsittely täyttää valtioneuvoston asetuksen talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017) sekä kunnan ympäristönsuojelumääräysten vaatimukset. Kiinteistö on lisäksi hyvien kulkuyhteyksien varrella. Poikkeaminen ei näin ollen aiheuta haittaa kaa-voitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuta luonnon- ja ympäristönsuojelullisten tavoitteiden toteutumista. Hanke ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Maksu ja sen perustelut

Päätöksestä peritään Rääkkylän rakennusvalvontaviranomaisen maksujen ja maksuperusteiden taksan mukaisesti viranomaismaksua poikkeamispäätöksen tehtävistä 300 euroa.

Päätös toimitetaan hakijalle ja lähetetään tiedoksi Pohjois-Karjalan ELY-keskukselle. Päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Itä-Suomen hallinto-oikeudelta (valitusosoitus liitteenä).

Sovelletut oikeusohjeet: RakL §:t 45, 57, 64, 67, 185, 187.

Koulurakennuksen toteuttamisvaihtoehdosta päättäminen

Kunnanhallitus 10.03.2025 § 36
215/10.03.02.00.01/2024

Räikkylän kunnanvaltuusto on päättänyt 9.12.2024 § 41 talousarvion investointeihin määrärahan koulurakentamisen suunnitteluun vuodelle 2025 ja koulurakentamiseen vuodelle 2026. Talousarviossa ei ole yksilöity, minkä muotoisena koulurakentaminen toteutetaan. Protiimin tekemän alustavan selvityksen perusteella toteutumisvaihtoehdoiksi valikoitui joko uudisrakentaminen tai siirtotiloina toteutettava koulu.

Koulurakentamiseen liittyviä valtuustoseminaareja on järjestetty kaksi; toinen pidettiin 7.10.2024 ja toinen 17.2.2025. Valtuustoseminaareissa on käyty läpi eri koulurakennuksen toteuttamisvaihtoehdot, koituvat kustannukset sekä rahoitusvaihtoehdot.

Koska yhtenä vaihtoehtona koulurakennuksen toteuttamiselle oli uudisrakentaminen ja osittainen peruskorjaus, tehtiin mahdollisesti peruskorjattavien tilojen osalta kuntokartoitus. Kuntokartoituksen teki KärkiTek Oy. KärkiTek Oy:n raportti käytiin läpi valtuustoseminaarissa 17.2.2025. Raportin mukaan ns. keittiösiiven peruskorjaus tulisi kalliimmaksi kuin uusien tilojen rakentaminen. Tämän vuoksi Protiimi teki uuden tilaohjelman ja kululaskelman koulutiloista. Uusimmassa versiossa huomioitiin valmistuskeittiön ja opetuskeittiön tilat. Uudisrakentamisen kustannusarvioksi muodostui n. 4,31 miljoonaa euroa ilman alv-veroa. Moduulikouluvaihtoehdosta on tiedossa kahden toimittajan Parmaco Oy:n ja Adapteo Oy:n tekemät tarjoukset. Parmaco Oy:n tarjous 240 kk:n sopimuksesta on 5,04 miljoonaa euroa ja Adapteon n. 6,19 miljoonaa euroa.

Koulurakentamiseen liittyy myös entisen koulun purkukustannukset, jotka Protiimi on arvioinut olevan n. 300 000 €. Purkukustannukset eivät ole mukana uudisrakennuksen kuluissa. Moduulikouluvaihtoehdossa purkukustannukset tulevat vuokran päälle. Koulun purkamisen vaikutus kunnan taseeseen on n. - 207 000 €.

Rahoitusvaihtoehtona uudisrakentamisen osalta on joko lainarahoitus tai kiinteistöleasing. Lainarahoitus toteutuu kunnan omaan taseeseen ja kiinteistöleasing puolestaan näkyy käyttötalouspuolen kustannuksina. Siirrettävien koulujen osalta vuokrakustannukset määräytyvät toimittajien vuokrina ja kulut ohjautuvat käyttötalouspuolelle. Mikäli päädytään rakentamaan uudisrakennus, kannattaa rakentamisen hinnalle asettaa hintakatto.

Uuden koulun vaihtoehtoja pohdittaessa on huomioitava oppilasmäärän kehitys sekä se, halutaanko koulu jäävän pysyväksi rakennuspaikalleen. Oppilasmäärä on asettumassa viimeisimmän tilastokeskuksen ennusteen perusteella 65 oppilaaseen. Lisäksi on hyvä huomioida koulun tilojen käyttö ulkopuolisten tahojen osalta. Kiinteästi paikalleen rakennetussa koulussa käytön määrittelee kunta.

Kunnanhallitus

§ 36

10.03.2025

Päätöksen oheismateriaalina on Protiimin laatima hankesuunnitelma, Parmaco Oy:n ja Adapteo Oy:n tarjoukset, KärkiTeK Oy:n tutkimusraportti sekä Kuntarahoituksen laskuri.

Kunnanhallituksen nimeämä koulun rakennuttamistoimikunta on käsitellyt 27.2.2027 pitämässään kokouksessa koulurakentamismvaihtoehtoja. Toimikunta suosittelee uudisrakennuksen tekemistä.

Valmistelijat: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi ja rehtori Rauni Ronkainen, 040 105 3101 tai sähköpostitse rauni.ronkainen(at)raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että koulurakentamismvaihtoehdoksi valitaan uudisrakentaminen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Hyvinvointilautakunnan täyttölupa-anomus

Kunnanhallitus 10.03.2025 § 37
39/01.01.01.00/2025

Räikkylän kunnan hallintosäännön 22 §:n mukaan kunnanhallitus päättää vapautuvien virkojen ja työsuhteiden täyttömenettelyä koskevista yleisohjeista.

Kotitalouden ja terveystiedon tuntiopettaja sekä biologian ja maantiedon lehtori ovat irtisanoutuneet. Työntekijöitä tarvitaan näihin virkoihin. Lehtorin virkaa ei kannata enää täyttää lehtoraattina vaan tuntiopettajuutena. Koska Räikkylän koulun on yhtenäiskoulu, tuntiopettajien koulutukseen kannattaa liittää toivomus luokanopettajan opinnoista.

Räikkylän kunnan hyvinvointilautakunta pyytää täyttölupaa kahden päätoimisen tuntiopettajan viran täyttämiseen 1.8.2025 alkaen toistaiseksi. Toisen viran osalta kyseessä on kotitalouden, terveystiedon tuntiopettajuus, jossa mukana myös luokanopetusta. Toinen tuntiopettaja puolestaan olisi luokanopettaja, jolla sivuaineopintona on biologia ja maantieto.

Hyvinvointilautakunnan talousarvioon on varattu määräraha uusien työntekijöiden palkkaamiseen.

Valmistelija: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, 040 105 3001 tai
esko.rautiainen@raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää luvan kahden päätoimisen tuntiopettajan viran täyttämiseen 1.8.2025 alkaen toistaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Hallirakennuksen myynti

Kunnanhallitus 10.03.2025 § 38
231/02.07.00.00/2024

Kunnanhallitus päätti 16.12.2024 kokouksessaan, että Rääkkylän kunta myy tarjousten perusteella omistamansa tuotantorakennuksen ja sitä ympäröivän noin 1,8 hehtaarin suuruisen määräalan Kinnula (707-412-0035-0036) -nimisestä tilasta.

Määräaikaan 20.2.2025 päättyneessä huutokaupassa oli mukana 10 tarjoajaa ja tarjouksia tehtiin yhteensä 118 kappaletta. Ilmoitusta katsottiin yhteensä 4 835 kertaa.

Korkeimman tarjouksen suuruus oli 29 500 euroa, jota kunnan tekemiin investointeihin, rakennuskompleksiin ja kokonaisuuteen nähden suhteutettuna voidaan pitää pienenä.

Toisesta näkökulmasta katsottuna hallirakennuksilla on jo ikää, joka tarkoittaa modernisointi- ja peruskorjaustarvetta.

Kuntalain 130 § 1. momentin mukaan kunta voi luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi omistamansa kiinteistön kilpailutilanteessa markkinoilla toimivalle tarjouskilpailulla, jolle ei aseteta ehtoja. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi. Huutokauppa on toteuttanut em. kuntalaissa mainitun ehdon.

Valmistelija ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hylätä huutokaupassa saadut tarjoukset ja päättää, että hallikiinteistön myyntiä jatketaan neuvottelumenettelyn kautta.

Päätös

Kunnanjohtaja esitti muutetun päätösehdotuksen. Kunnanhallitus päättää hylätä huutokaupassa saadut tarjoukset ja päättää, että hallikiinteistön myyntiä jatketaan neuvottelumenettelyn kautta. Perusteena liian alhaiset tarjoushinnat.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Laskujen asiataarkastajat ja hyväksyjät

Kunnanhallitus 10.03.2025 § 39
46/00.01.01.01/2025

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta. Talouden vastuu käsittää laskentatoimen, rahaliikenteen, sisäisen valvonnan ja muun taloudenhoidon järjestämisen.

Räikkylän kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan yleisohjeessa sekä taloutta ja materiaalihallintoa koskevissa määräyksissä kohdassa 9.4. on määrätty, että kunnanhallitus hyväksyy tositteiden käsittelijät sekä hyväksyjät.

Asiataarkastajan ja laskun hyväksyjän on tarkistettava laskujen oikeellisuus. Laskun asiataarkastajan tehtävänä on todeta, että tuote, työsuoritus tai muu laskutettu palvelu on merkitty vastaanotetuksi ja tosite tiliöidään oikein. Laskun hyväksyjä vastaa siitä, että menon suorittamiseen on varattu talousarviossa riittävän suuri määräraha.

Valmistelija: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä laskujen asiataarkastajat ja hyväksyjät luettelon mukaisesti.

Päätös

Kunnanjohtaja muutti päätösehdotusta seuraavasti. Kustannuspaikalle 1020 lisätään laskujen hyväksyjäksi kunnanhallituksen puheenjohtaja (Harri Laasonen).

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Luottamushenkilöiden palkkiot 1.6.2025 alkaen

Kunnanhallitus 10.03.2025 § 40
48/01.02.00.00/2025

Luottamushenkilöiden kokous- ja kuukausipalkkiot sekä toimituspalkkiot hyväksyy kunkin valtuustokauden päättävä valtuusto hyväksyy joka neljäs vuosi ennen seuraavan valtuustokauden alkua.

Palkkiot vuonna 2025 ovat:

Kokouspalkkio 50 €

Kuukausipalkkiot

1. kunnanvaltuuston puheenjohtaja 100 €
2. kunnanhallituksen puheenjohtaja 200 €
3. kunnanvaltuuston ja -hallituksen varapuheenjohtaja 20 €
4. hyvinvointi-, elinvoima- ja tarkastuslautakunnan puheenjohtaja 60 €
5. elinvoimalautakunnan lupajaoston puheenjohtaja 30 €
6. keskusvaalilautakunnan puheenjohtaja
vaalien järjestämiskuukausilta 30 €

Katselmus, neuvottelu, toimitus 50 €

Vaalilautakunta

1. puheenjohtaja, vaalipäivä 200 €
2. jäsen, (alle 6 tuntia 60 €) 120 €

Vaalitoimikunta

1. puheenjohtaja 120 €
2. jäsen 80 €

Oheismateriaali: selvitys Pohjois-Karjalan kuntien ja keskeisimpien kuntayhtymien luottamushenkilöiden kokous- ja muista palkkioista

Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se vahvistaa luottamushenkilöpalkkiot valtuustokaudelle 2025 – 2029 seuraavasti:

Kokouspalkkio 65 €

Kuukausipalkkiot

1. kunnanvaltuuston puheenjohtaja 125 €
2. kunnanhallituksen puheenjohtaja 220 €
3. kunnanvaltuuston ja -hallituksen varapuheenjohtaja 25 €
4. hyvinvointi-, elinvoima- ja tarkastuslautakunnan puheenjohtaja 65 €
5. elinvoimalautakunnan lupajaoston puheenjohtaja 35 €
6. keskusvaalilautakunnan puheenjohtaja
vaalien järjestämiskuukausilta 35 €

Kunnanhallitus

§ 40

10.03.2025

Katselmus, neuvottelu, toimitus 60 €

Vaalilautakunta

1. puheenjohtaja, vaalipäivä 250 €

2. jäsen, (alle 6 tuntia 60 €) 130 €

Vaalitoimikunta

1. puheenjohtaja 130 €

2. jäsen 90 €

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tasopalkkausuudistusta valmistelevan työryhmän nimeäminen

Kunnanhallitus 10.03.2025 § 41
52/00.00.01.01.01/2025

Kunta- ja hyvinvointialan työnantajat ja pääsopijajärjestöt ovat päässeet yksimielisyyteen uuden tasopalkkajärjestelmän käyttöönotosta. Se korvaa 2000-luvun alussa käyttöön tulleen tehtävien vaativuuden arviointijärjestelmän. Uutta järjestelmää sovelletaan KVTES:n piirissä olevaan henkilöstöön sekä varhaiskasvatuksen opettajiin. Uusi järjestelmä tulee voimaan 1.2.2025, mutta sen soveltamisen siirtymäaika on 30.9.2025 asti.

Tasopalkkajärjestelmässä määritellään valtakunnallisesti palkkoihin kolme eri vähimmäistasoa A, B ja C tehtävässä vaadittavan osaamisen ja vastuun perusteella. Paikallisesti tasoja voidaan lisätä, mikäli valtakunnalliset tasot eivät riitä. Kunnissa tulee kaikki järjestelmään kuuluvat siirtää uuteen järjestelmään käyttäen hyväksi tehtävien vaativuuden arviointijärjestelmää sekä tehtävien kuvauksia. Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajan suositus on, että kuntaan perustetaan palkkaustyöryhmä, joka valmistelee uuden järjestelmän käyttöönoton.

Valmistelija: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) perustaa palkkaustyöryhmän 11.3.2025 alkaen uuden tasopalkkajärjestelmän valmistelemiseksi ja käyttöön ottamiseksi
- 2) nimetä työryhmän jäseniksi yhteistyötoimikunnan pääsopijajärjestöjen alayhdistysten tai vastaavien pääluottamusmiehet sekä hallintosihteerin
- 3) nimetä kunnanjohtajan henkilöstöjohtajana palkkaustyöryhmän koollekutsujaksi ja esittelijäksi
- 4) työryhmän tulee saattaa työ valmiiksi 30.9.2025 mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Eronpyyntö luottamustehtävistä

Kunnanhallitus 10.03.2025 § 42
53/00.00.01.00.06/2025

Räikkylän kunnanvaltuuston varajäsen Katja Sinervo on pyytänyt 2.3.2025 eroa kunnan luottamustehtävistä paikkakunnalta muuton vuoksi.

Katja Sinervon voimassa olevat luottamustehtävät

- kunnanvaltuusto, 3. varavaltuutettu
- hyvinvointilautakunta, jäsen 16.8.2021 alkaen (varajäsen Minna Tukiainen)
- Kiteen kaupungin sivistys- ja vapaa-aikalautakunta/käsiteltäessä kansalaisopistoa koskevia asioita, Aune Laakkosen henkilökohtainen varajäsen 16.8.2021 alkaen.

Kuntalain 70 § 3. momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää jäsenen valitsemisesta toimielimiin, jollei jäljempänä toisin säädetä.

Kuntalain 71 §:n mukaan kunnan luottamustoimeen valittavan henkilön on oltava kunnan jäsen.

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

1. kunnanvaltuusto myöntää Katja Sinervolle eron kaikista luottamustehtävistä
2. kunnanvaltuusto valitsee Katja Sinervon tilalle jäsenen hyvinvointilautakuntaan jäljelle olevaksi toimikaudeksi eli 31.5.2025 saakka
3. kunnanvaltuusto valitsee Aune Laakkosen henkilökohtaisen varaedustajan (käsiteltäessä kansalaisopistoa koskevia asioita) Kiteen kaupungin sivistys- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljelle olevaksi toimikaudeksi eli 31.5.2025 saakka.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vuoden 2024 valtuusto- ja kuntalaisaloitteet

Kunnanhallitus 10.03.2025 § 43
54/00.01.03.01/2025

Hallintosäännön 88 §:n mukaan esityslistassa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se on lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuuston erikseen päättäessä aloitteesta voidaan käydä lähetekeskustelu, miten asia on valmisteltava.

Kunnanhallituksen on vuosittain helmikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Vuonna 2024 valtuustoaloitteita ei tehty.

Hallintosäännön 115 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita palveluaan koskevassa asiassa.

Aloite tulee tehdä kirjallisesti tai sähköisellä asiakirjalla. Aloitteesta tulee käydä ilmi, mitä asia koskee sekä aloitteen tekijän nimi, kotikunta ja yhteystiedot.

Hallintosäännön määräykset koskevat kuntalain 23 §:n mukaista aloitetta. Aloiteoikeus on kaikenikäisten kunnan asukkaiden oikeus.

Vuonna 2024 jätettiin yksi kuntalaisaloite/Hyppytornin rakentaminen Paksuniemen tai Koivuniemen uimarannalle tai muuhun sopivaan paikkaan Rääkkylässä. Aloite on ohjattu elinvoimalautakunnan käsiteltäväksi 12.12.2024 ja aloitteen käsittely on kesken.

Valmistelu: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se merkitsee tiedokseen vuonna 2024 jätetyn aloitteen ja sen johdosta tehdyn toimenpiteen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 44

10.03.2025

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 10.03.2025 § 44

Hyvinvointilautakunnan pöytäkirja 26.2.2025 §:t 15-23.
Elinvoimalautakunnan pöytäkirja 27.2.2025 §:t 1-12.

Kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset §:t 3-4/2025

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuksi ja toteaa ettei niiden johdosta ole huomautettavaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 32, § 33, § 34, § 36, § 38, § 40, § 42, § 43, § 44

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 35**Valitusosoitus poikkeamispäätökseen****Valitusviranomainen, valitusoikeus ja valitusaika**

Valitusoikeus tästä päätöksestä on

1. viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla,
2. sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa,
3. sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa,
4. sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa,
5. kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa,
6. toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen,
7. viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusviranomainen, käyntiosoite, postiosoite, telefaksi ja sähköposti:

Valitusviranomainen

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Puhelin: 029 56 42502

Faksi: 029 56 42501

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisen ajankohdasta

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Oikeudenkäntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Rääkkylän kunnan kirjaamosta.

Käynti-/postiosoite:	Kinnulantie 1, 82300 Rääkkylä
Sähköpostiosoite:	raakkyla@raakkyla.fi
Puhelinnumero:	040 105 3000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 37, § 39, § 41**Oikaisuvaatimusohjeet****Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään (käyntiosoite, puhelin, postiosoite ja sähköposti):

Viranomainen: Rääkkylän kunnanhallitus
Käynti-/postiosoite: Kinnulantie 1, 82300 Rääkkylä
Puhelin: 040 105 3000
Sähköposti: raakkyla@raakkyla.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rääkkylän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rääkkylän kunnan kirjaamosta.

Käynti-/postiosoite:	Kinnulantie 1, 82300 Rääkkylä
Sähköpostiosoite:	raakkyla@raakkyla.fi
Puhelinnumero:	040 105 3000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.