

Yrityskäyttöön rakennetun toimitilan myynti

Kunnanhallitus 31.03.2025 § 54
231/02.07.00.00/2024

Kunnanhallitus päätti 16.12.2024 kokouksessaan, että Rääkkylän kunta myy tarjousten perusteella omistamansa tuotantorakennuksen ja sitä ympäröivän noin 1,8 hehtaarin suuruisen määräalan Kinnula (707-412-0035-0036) -nimisestä tilasta.

Korkeimman tarjouksen suuruus oli 29 500 euroa, jota kunnan tekemiin investointeihin, rakennuskompleksiin ja kokonaisuuteen nähden suhteutettuna voidaan pitää pienenä.

Toisesta näkökulmasta katsottuna hallirakennuksilla on jo ikää, joka tarkoittaa modernisointi- ja peruskorjaustarvetta.

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 25.2.2025 hylätä huutokaupassa saadut tarjoukset ja päättää, että hallikiinteistön myyntiä jatketaan neuvottelumenettelyn kautta. Perusteena liian alhaiset tarjoushinnat.

Neuvottelumenettely ei toistaiseksi ole tuottanut sellaista ratkaisua, jolla myynnissä olisi voitu edetä.

valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Esko Rautiainen, puhelin 0401053001 tai sähköpostitse esko.rautiainen(at)raakkyla.fi.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa myytäväksi uudelleen omistamansa tuotantorakennuksen ja sitä ympäröivän noin 1,8 hehtaarin suuruisen määräalan Kinnula (707-412-0035-0036) -nimisestä tilasta.

Myynti toteutetaan internetissä käytävällä huutokaupalla ja kunta asettaa pohjahinnaksi 80 000 euroa. Rakennus ja sitä ympäröivä määräala myydään korkeimman tarjouksen tehneelle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.