



1. TOIMINTA-AJATUS

Ympäristötoimen tarkoituksena on edistää hyvää rakentamistapaa ja valvoa rakennustoimintaa määräysten ja asetusten mukaisesti. Lisäksi annetaan puolueetonta jätevesineuvontaa ja valvotaan ympäristön laatua, maa-ainesten ottoa sekä ympäristönsuojelusta annettujen lakien ja asetusten sekä kunnassa tehtyjen ympäristönsuojelua koskevien päätösten noudattamista käytettävissä olevien resurssien puitteissa. Tavoitteena on edistää hyvän ja käyttäjien tarpeita palvelevan, terveellisen, turvallisen ja viihtyisän sekä sosiaalisesti toimivan ja esteettisesti tasapainoisen ympäristön aikaansaamista

Kunta ostaa tarvittavat alueidensa hoitopalvelut kunnan kiinteistöyhtiöltä ja tarvittaessa muilta toimijoilta. Ympäristötoimeen kuuluvat mm. seuraavat asiat:

- rakennusvalvonta- ja tarkastus
- poikkeamisluvat
- ympäristöluvat
- maa-ainesluvat
- venepaikat ja hileasema
- hyöty- ja vaarallisen jätteen asiat
- puistot, kadut ja yksityistieasiat

2. PÄÄMÄÄRÄT VUOTEEN 2028

Edistetään siistin, viihtyisän, esteettömän ja turvallisen elinympäristön kehittymistä. Lisäksi pyritään edesauttamaan rakentamista, joka perustuu elinkaariominaisuuksiltaan kestäviin ja taloudellisiin, sosiaalisesti ja ekologisesti toimiviin sekä kulttuuriarvoja luoviin ja säilyttäviin ratkaisuihin

3. TAVOITTEET VUONNA 2026

Tavoite	Toimenpiteet	Mittari	Vastuuhenkilö
Rakennusvalvonnan lupien ja ilmoitusten käsittelyaika on alle kaksi viikkoa hakemuksen jättämisestä.	Luvat ja ilmoitukset käsitellään nopeasti ja joustavasti.	Rakentamiseen liittyvien lupien käsittelyaika on pääsääntöisesti 2 viikkoa tai alle. Arviointiasteikona kyllä/ei.	rakennustarkastaja
Ympäristönsuojelun valvontasuunnitelman päivittäminen.	Päivitetään valvontasuunnitelma vuosille 2026-2030.	Valvontasuunnitelma päivitetty. Arviointiasteikona kyllä/ei.	rakennustarkastaja

4. TULOSYKSIKÖT

- 3000 Ympäristötoimi

5. VALTUUSTOTASOLLA SITOVA TALOUSARVIO

300 Ympäristötoimi	Tp 2024	Ta 2025	Ta 2026	Sv 2027	Sv 2028
Toimintatuotot	154 275	137 000	156 200	156 200	156 200
Toimintakulut	-435 236	-428 817	-398 349	-398 349	-398 349
Toimintakate	-280 962	-291 817	-242 149	-242 149	-242 149



320

KIINTEISTÖTOIMI

Tilivelvollinen: tekninen johtaja, kunnanjohtaja

1. TOIMINTA-AJATUS

Kiinteistötoimen toiminta-ajatuksena on luoda edellytykset terveelliselle ja turvalliselle asumiselle huolehtimalla rakennetun ympäristön ja rakennuskannan suunnitelmallisesta ja jatkuvasta hoidosta, kunnossapidosta sekä kehittämisestä. Lisäksi seurataan ja edistetään liikenneturvallisuutta sekä tehokasta tiealueiden kunnossapitoa.

Kunta ostaa tarvittavat kiinteistönhoitopalvelut kunnan kiinteistöyhtiöltä ja tarvittaessa muilta toimijoilta. Kiinteistöjen ylläpito ja hoito sekä tarvittavat korjaukset ja parannukset suunnitellaan yhteistyössä käyttäjien kanssa.

Siivouspalvelut tuottavat kilpailukykyisiä ja laadukkaita siivous- ja oheispalveluja asiakaslähtöisesti, yhteistyökykyisesti ja luotettavasti ja luovat näin ollen turvallisen ja viihtyisän toimintaympäristön käyttäjille ja asiakkaille.

2. PÄÄMÄÄRÄT VUOTEEN 2028

Rakennettu ympäristö hoidetaan käyttäjien tarpeet huomioiden, jotta se pysyy toimivana, esteettömänä ja turvallisena kaikille käyttäjäryhmille.

3. TAVOITTEET VUONNA 2026

Tavoite	Toimenpiteet	Mittari	Vastuhenkilö
Kaavatiet, kevyenliikenteenväylät ja yleiset alueet pidetään käyttötarkoitustaan vastaavassa kunnossa kustannustehokkaasti. Yleisten alueiden viihtyisyyteen kiinnitetään erityistä huomiota resurssien puitteissa.	Kaavateiden, kevyenliikenteenväylien ja yleisten alueiden hoidossa pyritään ennakoivaan kunnossapitoon. Yleiset alueet pidetään siisteinä ja niitä hoidetaan säännöllisesti.	Kaavateiden ylläpito ja saatiinko yleiset alueet pidettyä viihtyisänä. Arviointiasteikko 1-5. Perustuu saatuun palautteeseen.	tekninen johtaja
Kunnan omistamien rakennusten sisäilman laatu pidetään sallittujen raja-arvojen sisällä ja rakennuksissa oleskelevat ko-kevat sisäilman hyväksi.	Rakennukset ja niiden tekniset järjestelmät pidetään kunnossa ja ne pyritään huoltamaan ennakoivasti resurssien puitteissa.	Freesi-valvontajärjestelmän kautta saatu käyttäjäpalaute ja ilmanlaadun parametrien (lämpötila, kosteus, hiilidioksidi, VOC) pysyminen annetuissa raja-arvoissa. Arviointiasteikko 1-5. Perustuu mittausdataan ja saatuun palautteeseen.	tekninen johtaja

4. TULOSYKSIKÖT

- 3200 Kiinteistötoimi

5. VALTUUSTOTASOLLA SITOVA TALOUSARVIO

320 Kiinteistötoimi	Tp 2024	Ta 2025	Ta 2026	Sv 2027	Sv 2028
Toimintatuotot	1 356 333	1 267 583	1 172 292	1 172 292	1 172 292
Toimintakulut	-1 325 934	-1 302 008	-1 250 222	-1 250 222	-1 250 222
Toimintakate	30 400	-34 425	-77 930	-77 930	-77 930



1. TOIMINTA-AJATUS

Kunnan vesihuoltolaitoksen tehtävänä on hyvälaatuisen talousveden hankkiminen ja toimittaminen asukkaille ja vesiosuuskunnille sekä jäteveden vastaanotto ja puhdistaminen lupaehtojen mukaisesti. Muita tehtäviä ovat vedenlaadun tarkkailu koko järjestelmässä, pohjavesien suojeleminen ja vesihuollon sekä toimintavarmuuden kehittäminen.

Kunta ostaa tarvittavat vesihuoltolaitoksen hoito- ja kunnossapitopalvelut kunnan tytäryhtiöltä Rääkkylän Kiinteistöpalvelu Oy:ltä ja tarvittaessa muilta toimijoilta.

2. PÄÄMÄÄRÄT VUOTEEN 2028

Vesihuoltolaitoksen toimintavarmuutta kehitetään ja varaudutaan mahdollisiin häiriötilanteisiin vedenjakelussa mm. selvittämällä varavedenoton mahdollisuutta ja uusimalla vanhoja runkovesijohtoja.

3. TAVOITTEET VUONNA 2026

Tavoite	Toimenpiteet	Mittari	Vastuuhenkilö
Vesihuollon toimintavarmuuden, häiriötilanteisiin ja riskeihin varautumisen sekä ennakkoivan kunnossapidon kehittäminen.	Suunnitellaan ns. varavedenottoyhtiön rakentamista Leppälammelle ja uusitaan vanhaa verkostoa resursien puitteissa.	Häiriötilanteiden sekä niihin liittyvien asiakaspalautteiden seuranta, talousveden laadun sekä jäteveden puhdistustulosten jatkuva seuranta. Arviointiperuste: Häiriötilanteiden määrällinen kehityssuunta vuosittain ja ajallinen kesto. Sanallinen arviointi kehityssuunnasta verrattuna edelliseen vuoteen.	tekninen johtaja
Vesihuoltolaitoksen asiakastytyväisyyskyselyn toteuttaminen.	Toteutetaan vesihuoltolaitoksen asiakastytyväisyyskysely omana työnä esim. Webropol-palvelun kautta.	Asiakastytyväisyyskysely toteutettu. Arviointiasteikona kyllä/ei.	tekninen johtaja

4. TULOSYKSIKÖT

- 3300 Vesihuoltolaitos

5. VALTUUSTOTASOLLA SITOVA TALOUSARVIO

330 Vesihuoltolaitos	Tp 2024	Ta 2025	Ta 2026	Sv 2027	Sv 2028
Toimintatuotot	264 273	240 600	239 100	239 100	239 100
Toimintakulut	-319 504	-199 962	-186 811	-186 811	-186 811
Toimintakate	-55 231	40 638	52 289	52 289	52 289



1. TOIMINTA-AJATUS

Huolehditaan yritystoiminnan edistämisestä, kuntamarkkinoinnista, kylä -ja järjestötoiminnasta, tonttitoiminnasta sekä kehittämishankkeista. Tehtävänä on edesauttaa kunnan elinvoimaisuutta sekä kunnan monipuolista kehittymistä siten, että kuntalaisten on mahdollista elää turvallista ja laadukasta elämää. Kehittämistyön pohjana on yrittäjien, maaseudun kehittäjien, päättäjien ja muiden toimijoiden yhteistyöverkosto.

2. PÄÄMÄÄRÄT VUOTEEN 2028

Kunnan ja yritysten välinen yhteistyö on toimivaa ja tuloksia tuovaa. Matkailu elinkeinona kasvaa ja ohjelmalvelutarjonta lisääntyy. Kylät ja järjestöt ovat aktiivisia sekä yhteistyötä tekeviä.

3. TAVOITTEET VUONNA 2026

Tavoite	Toimenpiteet	Mittari	Vastuuhenkilö
BusinessJoensuun, kunnan ja yrittäjien välinen yhteistointa tuloksellista.	Säännölliset tapaamiset, yrittäjävierailut.	2 yhteistä tilaisuutta/tapahtumaa 3 uutta yritystä	kehityssihteeri
Kylien -ja järjestöjen aktivointi hanketoiminnan ja yhteistyön lisäämiseen.	PaikallisJanen säännölliset palaverit, rahoitusmahdollisuuksien esittelytilaisuudet, aktiivinen viestintä.	2 omaa hanketta, 3 yhteistapahtumaa	
Pohjoinen Saimaa osana Lakelandia -matkailuhankkeessa aloitettu yhteistyö kuntien välillä jatkuu. Tulosten hyödyntäminen ja toimenpiteiden jatkaminen.	Yhteismarkkinointi mm. reitit, yhteiset tapahtumat ja koulutukset matkailuyrittäjille ja muille toimijoille.	1 yhteinen hanke 3 markkinointitapahtumaa (osallistuminen)	

4. TULOSYKSIKÖT

- 3400 Elinkeinoelämän edistäminen

Kehittämistyöryhmä

5. VALTUUSTOTASOLLA SITOVA TALOUSARVIO

340 Elinkeinoelämän edistäminen	Tp 2024	Ta 2025	Ta 2026	Sv 2027	Sv 2028
Toimintatuotot	69 297	52 000	0	0	0
Toimintakulut	-249 528	-241 488	-180 422	-180 422	-180 422
Toimintakate	-180 231	-189 488	-180 422	-180 422	-180 422



ELINVOIMALAUTAKUNTA YHTEENSÄ

Elinvoimalautakunta yhteensä	Tp 2024	Ta 2025	Ta 2026	Sv 2027	Sv 2028
Toimintatulot	1 844 178	1 697 183	1 567 592	1 567 592	1 567 592
Toimintakulut	-2 330 202	-2 172 275	-2 015 804	-2 015 804	-2 015 804
Toimintakate	-486 024	-475 092	-448 212	-448 212	-448 212