

Rääkkylän uuden koulun rakennushanke

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 22

Rääkkylän kunnan hallintosäännön 16 §:n 17 mom. mukaan kunnanhallitus vastaa ja päättää kunnan omien rakennushankkeiden suunnittelusta ja toteutuksesta. Koska rakentamisbudjetti ylittää Rääkkylän hallintosäännössä määritellyn hankintarajan, rakentamiseen liittyvät lopulliset päätökset tekee kunnanvaltuusto.

Uuden koulun rakentamiseen liittyviin kustannuksiin on varattu kunnanvaltuuston 8.1.2025 § 59 päätöksen mukainen määräraha. Protiimi Oy:n suoritti lopullisten suunnitelmien perusteella kustannuslaskennan, jonka mukaan perustamiskustannukset 3,8 milj.€ (alv 0%) ja purkutyöt sekä auditorion vaatimat muutostyöt 400 000 € (alv 0 %).

Tämän lisäksi tarvitaan erillishankintoihin, joita ovat irtokalusteet, pienkalustus, av-laitteet, kulun- ja kameravalvonta sekä rikosilmoitinjärjestelmä, oma budjetti. Erillishankintojen budjetin suuruus on 240 000 €. Erillishankintojen budjetti mukaan lukien tarkennettu uuden koulun budjetti on 4,44 milj. euroa.

Valmistelija: rehtori Rauni Ronkainen ja tekninen johtaja Jorma Berg.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto päättää

1. hyväksyä koulun rakentamiseen liittyvät suunnitelmat
2. hyväksyä koulun tarkennetun budjetin suuruudeksi 4,44 miljoonaa euroa
3. valita kouluhankkeen rahoittajaksi Kuntarahoitus Oyj:n. Rahoitusvaihtoehdoksi valitaan leasing-rahoitus 20+10 vuodelle maksimilimiittinä 5 milj. euroa.
4. myöntää Pohjois-Karjalan hankintatoimelle oikeuden tehdä urakkapäätökset ja valtuuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen allekirjoittamaan urakkasopimukset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Jorma Berg oli paikalla klo 18.06- 18.53.

Kunnanvaltuusto 16.02.2026 § 3
215/10.03.02.00.01/2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto päättää

1. hyväksyä koulun rakentamiseen liittyvät suunnitelmat
2. hyväksyä koulun tarkennetun budjetin suuruudeksi 4,44 miljoonaa euroa

3. valita kouluhankkeen rahoittajaksi Kuntarahoitus Oyj:n.
Rahoitusvaihtoehdoksi valitaan leasing-rahoitus 20+10 vuodelle
maksimilimiittinä 5 milj. euroa.

4. myöntää Pohjois-Karjalan hankintatoimelle oikeuden tehdä
urakkapäätökset ja valtuuttaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen
allekirjoittamaan urakkasopimukset.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.