

**Kunnanhallitus****Kokousaika** 30.03.2026 klo 17:30 - 20:50**Kokouspaikka** kunnanhallituksen kokoushuone**Osallistujat**

	<b>Nimi</b>	<b>Klo</b>	<b>Tehtävä</b>	<b>Lisätiedot</b>
<b>Läsnä</b>	Laasonen Markku	17:30 - 20:50	puheenjohtaja	
	Konttinen-Lappalainen Marjukka	17:30 - 20:50	varapuheenjohtaja	
	Toivanen Teppo	17:30 - 19:50	jäsen	poissa § 69
	Makkonen Tanja	17:30 - 20:50	jäsen	
	Hirvonen Henriikka	17:30 - 20:50	jäsen	
<b>Poissa</b>	Reittu Asko	17:30 - 20:50	jäsen	
	Harinen Tatu		jäsen	
<b>Muut</b>	Hämäläinen Tapio		kv:n pj	
	Hirvonen Ville	17:30 - 20:50	kv:n I varapj	
	Makkonen Ona	17:30 - 20:50	kv:n II varapj	poissa § 72
	Berg Jorma	18:39 - 19:20	tekninen johtaja	
	Rytkönen Joni	17:40 - 17:54	rakennustarkastaja	
	Ronkainen Rauni	17:30 - 18:50	rehtori	
	Kymäläinen Jyrki	17:54 - 18:50	vapaa-aikasihteer	
	Konovalova Elena	18:00 - 18:50	kirjanpitäjä	
	Joutsensaari Raita	17:30 - 20:50	ma.kunnanjohtaja	
Karttunen Heidi	17:30 - 20:50	pöytäkirjanpitäjä		

**Käsitellyt asiat** 59 - 72**Allekirjoitukset**Markku Laasonen  
puheenjohtajaHeidi Karttunen  
pöytäkirjanpitäjä**Pöytäkirjan tarkastus** 30.3.2026Henriikka Hirvonen  
pöytäkirjantarkastajaTanja Makkonen  
pöytäkirjantarkastaja**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 31.3.2026 alkaen kunnan verkkosivuilla.

Heidi Karttunen  
hallintosihteeri

**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 59	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 60	Pöytäkirjan tarkastus	5
§ 61	Työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 62	Poikkeamislupahakemus / vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen vakituiseksi asuinrakennukseksi	7
§ 63	Vuoden 2025 hyvinvointiraportti	13
§ 64	Vuoden 2025 tilinpäätös	14
§ 65	Räikkylän kunnan työsuojeluvaltuutetut toimikaudelle 1.1.2026-31.12.2029	17
§ 66	Työnantajan edustajien nimeäminen yhteistyötoimikuntaan toimikaudelle 2026-2029	18
§ 67	Oravisalon Koitto ry:n puskurilainahakemus	19
§ 68	Sopimus teknisen johtajan viranhaltijatehtävien palveluista	20
§ 69	Kunnanjohtajan virka	21
§ 70	Omistajaohjaus Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n 31.3.2026 järjestettävään varsinaiseen yhtiökokoukseen	23
§ 71	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	28
§ 72	Rehtorin-sivistystoimenjohtaja	29

Kunnanhallitus

§ 59

30.03.2026

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 59

**Päätösehdotus** Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.**Päätös** Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 60

30.03.2026

---

**Pöytäkirjan tarkastus**

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 60

**Päätösehdotus**

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Henriikka Hirvonen ja Tanja Makkonen.  
Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 61

30.03.2026

---

**Työjärjestyksen hyväksyminen**

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 61

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus hyväksyy työjärjestykseksi esityslistan ja siihen tehdyt lisäykset.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Poikkeamislupahakemus / vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen vakituiseksi asuinrakennukseksi**

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 62  
80/10.03.00.07/2026

**Hakijat**

[REDACTED]

**Poikkeamishakemus**

Hakemus koskee vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttamista vakituiseksi asuinrakennukseksi

**Rakennuspaikka**

**Kylä** Nieminen  
**Tila** [REDACTED]  
**RN:o** 707-406-[REDACTED]  
**Pinta-ala m<sup>2</sup>** 12300

Osoite: [REDACTED]

Rakennuspaikalla sijaitsevat rakennukset:

	<b>Kerrosala / kokonaisala m<sup>2</sup></b>	<b>Kerrosuku</b>	<b>Etäisyys rantaviivasta m</b>	<b>Rakennusvuosi</b>
Vapaa-ajan asuinrakennus	85	1	28	1961 (laajennettu 1982)
Autokatos	27/58	1	49	rakenteilla
Sauna	30/36	1	15	rakenteilla

Hakemuksen kohteena oleva hanke:

	<b>Kerrosala / kokonaisala m<sup>2</sup></b>	<b>Kerrosuku</b>	<b>Etäisyys rantaviivasta m</b>
Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muutos	85	1	28

**Kaavamääräys/kaavoitustiedot**

Rakennuspaikalla on voimassa Niemisen Kärjen ranta-asemakaava ja se on kaavassa merkinnällä RA (loma-asuntojen korttelialue). Kaavamääräyksen mukaan rakennuspaikalle saa rakentaa 1-kerroksisen lomarakennuksen ja tarvittavia talousrakennuksia. Rakennuspaikalla on rakennusoikeutta 130 kem<sup>2</sup>. Rakennuslupapäätöksen 2021-9-R yhteydessä on sallittu MRL:n 175 §:n mukainen vähäinen poikkeaminen rakennusoikeudesta (alle 10 %).

Kiinteistön alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa eikä maakuntakaavassa kiinteistöllä ole erillistä merkintää.

---

Pohjois-Karjalan maakuntakaava 2040 antaa kuitenkin ranta-alueille seuraavat suunnittelumääräykset ja -suositukset:

**Suunnittelumääräys**

Ranta-alueita tulee kehittää viihtyisinä monimuotoisen asumisen ja virkistyksen alueina. Rantojen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on huomioitava luonto- ja maisema-arvot, vesihuollon järjestäminen ja maanomistajien tasapuolinen kohtelu. Rantarakentaminen tulee mitoitaa siten, että suunnittelussa turvataan alueen luonnon monimuotoisuus, riittävä vapaan rantaviivan määrä sekä yleisen virkistyskäytön tarpeet ja vesille pääsyn mahdollisuudet.

**Suunnittelusuositus**

Taajamien ja kylien läheisyydessä voidaan rantarakentamisessa käyttää kunnassa yleisesti käytettyä rantarakentamisen mitoitusta tiiviimpää mitoitusta.

**Rakennuspaikkaa koskevat RakL:n vaatimukset**

Rakentamislain 44 §:n mukaan rakentamishankkeen on oltava voimassa olevan asemakaavan mukainen. Rakennuskohteen tulee soveltua rakennettuun ympäristöön ja maisemaan sekä täyttää kauneuden, korkeatasoisen arkkitehtuurin tai sopusuhtaisuuden vaatimukset. Vedensaanti, jätevedet ja hulevedet tulee voida hoitaa aiheuttamatta haittaa ympäristölle. Rakentaminen ei saa aiheuttaa haittaa naapureille eikä vaikeuttaa naapurikiinteistöjen rakentamista. Luvan myöntäminen ei saa myöskään vaikeuttaa korttelin muun osan käyttöä kaavan osoittamaan tarkoitukseen.

**Rakennusjärjestys**

Räikkylän kunnan rakennusjärjestyksen 8 §:n mukaan rakennuspaikan on oltava sijainniltaan, muodoltaan, maastosuhteiltaan ja maaperältään sovelias sekä pinta-alaltaan rakentamiseen riittävä. Rakennushankkeeseen ryhtyvän on selvitettävä etukäteen rakennuspaikan soveltuvuus sekä sen suojelliset, historialliset ja luontoarvot.

**Rakennuspaikan vähimmäispinta-alat**

Uuden asuinkäyttöön tarkoitetun rakennuspaikan vähimmäispinta-ala on

- kaavoittamattomilla alueilla 2000 m<sup>2</sup>, ellei yleiskaavassa ole toisin määrätty
- ranta-alueella 2000 m<sup>2</sup> ja rantaviivan vähimmäispituus 50 metriä
- kyläalueilla ja olevaan rakennuskantaan tukeutuvilla alueilla vesihuolto- ja viemäriverkostoon liitettävissä olevan rakennuspaikan pinta-ala voi olla vähintään 1 000 m<sup>2</sup>.

Saari, jonka pinta-ala on alle 10 000 m<sup>2</sup> (1 ha), ei muodosta rakennuspaikkaa.

35 §:n mukaan rakennettaessa ranta-alueille tulee erityistä huomiota kiinnittää rakennusten korkeusasemaan, muotoon sekä ulkomateriaalien ja väriyksen sopeutumiseen ympäristöön. Rakennuksen sijainnin

rakennuspaikalla ja etäisyyden rantaviivasta tulee olla sellainen, että rantamaiseman luonnonmukaisuus säilyy.

Rakennuspaikan puusto ja muu kasvillisuus on säilytettävä erityisesti rakennusten ja rantaviivan välisellä vyöhykkeellä.

36:n mukaan rakennuksen etäisyyden rantaviivasta ja sijainnin rakennuspaikalla tulee olla sellainen, että maiseman luonnonmukaisuus mahdollisuuksien mukaan säilyy.

Luvanvaraisen rakennuksen ja katoksen etäisyyden keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee kuitenkin, mikäli edellä olevasta vaatimuksesta ei muuta johdu, olla vähintään 25 metriä ja vakituisen asuinrakennuksen sekä yli 80 m<sup>2</sup>:n suuruisen muun rakennuksen 40 metriä, mistä voidaan maasto-olosuhteista johtuvista syistä kuitenkin vähäisesti poiketa.

Rakennuspaikalle rakennettavan kuivakäymälän tulee olla tiivispohjainen ja sen etäisyyden rantaviivasta on suositeltavaa olla vähintään 15 metriä. Venevaja tulee rakentaa rannan puu- tai kasvillisuusrajasta maalle päin.

### Hakijan esittämät perustelut

Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen on tarpeen kiinteistön tulevan käytön kannalta.

### Ympäristön rakentaminen

Rajanaapurikiinteistöt ovat vakituudessa asumiskäytössä ja lomakäytössä. 500 metrin säteellä sijaitsee yhteensä 6 lomarakennusta ja 1 omakotitalo.

### Yhdyskuntatekniset valmiudet

Rakennuspaikalla on PKS:n sähköliittymä ja vesiosuuskunnan vesijohto. Kiinteistön wc-vedet johdetaan 5,5 m<sup>3</sup>:n umpisäiliöön ja harmaat jätevedet imeytetään kiinteistölle imeytyskentän kautta.

### Kiinteistölle johtava tie ja etäisyys palveluista

Kiinteistölle johtaa Ruotinniemen yksityistie. Etäisyys Rääkkylän taajamaan on n. 28 km.

### Suojeluarvot

Rakennuspaikan läheisyydessä pohjoispuolella (n. 250 metrin päässä) sijaitsee Oriveden-Pyhäselän saaristot Natura2000-alue.

### Vaikutusten arviointi

Rakennuspaikan koko on riittävän suuri vakituisen asumiseen. Rääkkylän keskustan palvelut ovat n. 28 km etäisyydellä. Palvelut ovat kohtuullisesti saavutettavissa ja rakennuspaikalle pääsee ympärivuotisesti hälytys- ja huoltoajoneuvolla.

Rakennus on liitetty vesiosuuskunnan vesiliittymään ja kiinteistöllä on määräysten mukainen kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmä.

---

Poikkeamisluvan myöntäminen ei aiheuta kunnan näkökulmasta lisävelvoitteita, koska kiinteistö tukeutuu suoraan jo vakituiseen asutukseen.

### **Vaikutukset luonnonarvoihin ja maisemaan**

Hankkeella ei ole haitallisia vaikutuksia luonnonarvoihin eikä maisemaan tule muutoksia, koska kyseessä on olemassa olevan rakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen.

### **Lausunnot**

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Lupa- ja valvontavirastolta Natura2000-verkoston kuuluvan luonnonsuojelualueen (Oriveden-Pyhäselän saaristot, FI0700018) vuoksi.

Lupa- ja valvontaviraston näkemyksen mukaan rakentamislain (751/2023, RakL) 57 § mukaiselle poikkeamislualle ja käyttötarkoituksen muutokselle ei tässä tapauksessa ole estettä.

LVV:n lausunto kokonaisuudessa on asian oheismateriaalina.

### **Naapurien kuuleminen**

Rajanaapurit on kuultu kunnan toimesta, eivätkä he vastusta hanketta.

### **Poikkeamisvalta**

RakL 57 §:n 1 momentin mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Edellä säädetty ei kuitenkaan koske kelpoisuusvaatimuksia, tonttijakoa, maisematyöluvan tarvetta ja edellytyksiä eikä 46 §:n 1 momentin 2 kohdassa säädettyjä asemakaavan laatimista koskevia sijoittamisen edellytyksiä suunnittelutarvealueella. Poikkeamisluvan voi myöntää muista sijoittamisen edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

Rääkkylän kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitukselle kuuluu rakentamislain 57 §:n tarkoittamaa poikkeamislupaa koskevan asian ratkaiseminen.

### **Poikkeamisen edellytykset**

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää RakL 57 §:n 2 momentin mukaan, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia

Rakentamislain 57 §:n 3 momentin mukaan rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttamisen asemakaavasta poiketen asumiseen tai muuhun ympäristöhäiriötä aiheuttamattomaan käyttöön ei katsota 2 momentin 1 kohdan tarkoittamalla tavalla aiheuttavan haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueidenkäytön muulle

järjestämislupaa eikä sitä pidetä vaikutuksiltaan 2 momentin 4 kohdassa tarkoitettuna merkittävänä rakentamisena. Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttamisen voidaan katsoa olevan erityinen syy, jos käyttötarkoituksen muuttamisella voidaan tukea rakennetun ympäristön kiertotaloutta ja vähähiilisyttä.

Valmistelija: rakennustarkastaja Joni Rytönen, puh. 050 434 2473.

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää poikkeamisluvan siihen, että kiinteistöllä olevan vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoitus voidaan muuttaa vakituiseksi asuinrakennukseksi ja että se saa sijaita rakennusjärjestyksen vaatimasta 40 metrin etäisyysvaatimuksesta poiketen n. 28 metrin päässä rantaviivasta.

### Ehdot

- Kiinteistön tulee olla liitettynä järjestetyn jätteenkuljetuksen piiriin
- Jätehuolto on järjestettävä siten, ettei jätteistä aiheudu terveyshaittaa.

### Päätöksen voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta.

RakL 42 §:ssä tarkoitettu rakentamislupa vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiselle on haettava poikkeamispäätöksen voimassaoloaikana kunnan rakennusvalvontaviranomaiselta.

### Perustelut

Vapaa-ajan asuinrakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen hakemuksen kohteena olevalla kiinteistöllä on perusteltua, koska pysyvän asumisen säilyminen tukee alueen yksityisteiden kunnossapitomahdollisuuksia maaseudulla, sekä palveluiden ja elinkeinojen säilymistä alueella. Pysyvä asuminen lisää liikennettä loma-asumiseen verrattuna, mutta niiden haitallisia vaikutuksia ympäristöön ei voida pitää merkittävänä rakennuspaikan sijainnin takia. Myös hiilijalanjäljen kokonaisvaikutuksien voidaan katsoa pienenevän, kun asiointiliikenne nykyisen asunnon ja loma-asunnon välillä jää kokonaan pois.

Rakennus on tiloiltaan, varusteiltaan ja teknisiltä rakenteiltaan vakituiseksi asuinrakennukseksi soveltuva. Lisäksi se on väriykseltään sekä muodoiltaan tavanomainen ja sopeutuu näin ollen hyvin ympäröivään maisemaan.

Kiinteistön jätevesien käsittely täyttää valtioneuvoston asetuksen talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017) sekä kunnan ympäristönsuojelumääräysten vaatimukset. Kiinteistö on lisäksi hyvien kulkuyhteyksien varrella.

Kun otetaan huomioon Lupa- ja valvontaviraston asiasta antama lausunto ja se, että kyseessä on rakennettu kiinteistö, niin haetun poikkeamisen ei voida katsoa vaikeuttavan luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista. Rakennuspaikka on kaavassa varattu asuinkäyttöön (loma-asuminen), joten poikkeaminen ei todennäköisesti aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämislupaa eikä myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Kunnanhallitus

§ 62

30.03.2026

---

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Maksu ja sen perustelut**

Päätöksestä peritään Rääkkylän rakennusvalvontaviranomaisen maksujen ja maksuperusteiden taksan mukaisesti viranomaismaksua poikkeamis- päätöksen tehtävistä 300 euroa.

Päätös toimitetaan hakijalle ja lähetetään tiedoksi Lupa- ja valvontavirastolle. Päätökseen voi hakea muutosta kirjallisella valituksella Itä-Suomen hallinto-oikeudelta (valitusosoitus liitteenä).

Sovelletut oikeusohjeet: RakL §:t 44, 57, 64, 67, 185, 187.

---

**Vuoden 2025 hyvinvointiraportti**

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 63  
3/02.06.01.03/2026

Kuntalain mukaan kuntien tulee pyrkiä edistämään asukkaidensa hyvinvointia. Terveystieteiden laaki velvoittaa kuntia valmistelemaan vuosittain raportin sekä kerran valtuustokaudessa laajemman hyvinvointikertomuksen valtuustolle. Hyvinvointisuunnitelma vuosille 2022-2025 on hyväksytty valtuustossa 20.12.2021 § 70.

Hyvinvointikertomus eli hyvinvointiraportti on tiivis asiakirja, joka toimii ennen kaikkea johtamisen työvälineenä, poliittisen päätöksenteon tukena sekä strategiatyön ja suunnittelun ja sen toimeenpanon perustana. Vuosittaisessa hyvinvointiraportissa tarkastellaan edellisen vuoden toteutuneita hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen keinoja. Raportissa tarkastellaan myös kuntalaisten hyvinvointia ja terveyttä ja niihin vaikuttaneita tekijöitä vuodelta 2025. Hyvinvointiraportti pitää sisällään päivitettyä indikaattoritietoa saatavilla olleiden hyvinvoinnin- ja terveyden tilastojen osalta.

Esityslistan oheismateriaalina vuoden 2025 hyvinvointiraportti.

Valmistelija: vapaa-aikasihteeri Jyrki Kymäläinen 040 105 3103.

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus hyväksyy hyvinvointiraportin vuodelta 2025, päättää saattaa sen tarkastuslautakunnan käsiteltäväksi ja tarkastuslautakunnan käsittelyn jälkeen edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Vuoden 2025 tilinpäätös

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 64  
3/02.06.01.03/2026

Kuntalain 113–115 §:n mukaan kunnan tilinpäätöksestä säädetään seuraavaa:

Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Tämän jälkeen kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös valtuuston käsiteltäväksi, ja valtuuston on käsiteltävä se kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikea ja riittävä kuva kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta olennaisuusperiaatteen mukaisesti. Tarvittavat lisätiedot esitetään liitetiedoissa.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia konsernitilinpäätös samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan yhdistämällä konserniyhteisöjen taseet, tuloslaskelmat ja liitetiedot. Lisäksi siihen sisällytetään konsernin rahoituslaskelma, jossa esitetään selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja käytöstä tilikauden aikana.

Kuntayhtymän tilinpäätös yhdistellään jäsenkunnan konsernitilinpäätökseen.

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Lisäksi on annettava tiedot olennaisista talouteen liittyvistä seikoista, jotka eivät ilmene tilinpäätöslaskelmista. Näitä ovat muun muassa arvio tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa tulee esittää selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta sekä taloussuunnitelman riittävydestä.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

### Talouden keskeiset tunnusluvut

Kunnan tilikauden tulos on 131 239 euroa ylijäämäinen. Vuosikate on 448 230 euroa (245 €/asukas), kun se edellisvuonna oli 591 €/asukas. Poistot

ovat 141 % vuosikatteesta. Asukasmäärä oli vuoden 2025 lopussa ennakkotiedon mukaan 1 830.

Verotulojen ja valtionosuuksien yhteismäärä on 5 088 655 euroa (edellisenä vuonna 4 483 472 euroa).

Toimintatuotot kattavat toimintakuluista 24,4 % (edellisenä vuonna 41,7 %). Rahavarat olivat vuoden lopussa 960 454 euroa.

Laskennallinen lainanhoitokate on 1,1. Tunnusluku kuvaa tulorahoituksen riittävyyttä lainojen korkojen ja lyhennysten maksuun. Tulorahoitus on riittävä, kun tunnusluku on vähintään 1. Kassan riittävyys on 48 päivää (2024: 67 päivää).

Omavaraisuusaste on 69,4 %. Se kuvaa kunnan vakavaraisuutta ja kykyä selviytyä sitoumuksista pitkällä aikavälillä. Hyvänä tavoitetasona pidetään noin 70 %.

Suhteellinen velkaantuneisuus on 62 %. Tunnusluku kertoo, kuinka suuri osuus käyttötuloista tarvittaisiin velkojen takaisinmaksuun.

Kunnan taseeseen kertynyt ylijäämä on 3 295 970 euroa (1 801 €/asukas). Lainakanta on 3 200 000 euroa (1 749 €/asukas). Lainat ja vuokravastuut yhteensä ovat 3 428 466 euroa (1 873€/asukas).

### **Konserni**

Kunnan tytäryhtiöiden ja yhteisöjen tilinpäätökset ovat valmistuneet aikataulun mukaisesti.

Tytäryhtiöt:

- Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokratalot
- Kiinteistö Oy Rääkkylän Yrittäjätalo
- Rääkkylän Sijoitus Oy
- Rääkkylän Kiinteistöpalvelu Oy

### **Kiinteistö Oy Rääkkylän Vuokratalot:**

Tilikauden tulos -15 553 €. Lainat 99 925 € ja kunnalta saatu pääomalaina 293 717 €. Osakepääoma 946 655 €.

### **Kiinteistö Oy Rääkkylän Yrittäjätalo:**

Tilikauden tulos – 1 932 €, ei lainaa.

### **Rääkkylän Sijoitus Oy:**

Tilikauden tulos 9 207 €. Pitkäaikainen laina kunnalle 3 385 190 €. Osinkotuotot 78 398 €. Maksetut korot 59 514 €, siirtokorko 8 533 € (16.11.–31.12.2025), lainan lyhennys 8 948 €.

### **Rääkkylän Kiinteistöpalvelu Oy:**

Tilikauden tulos 739 €.

Konsernikuntayhtymien (Pohjois-Karjalan koulutus kuntayhtymä ja maakuntaliitto) tulos on ylijäämäinen 38 031 €. Siun sote siirtyi hyvinvointialueelle 1.1.2023.

Kunnanhallitus

§ 64

30.03.2026

---

Konsernin omavaraisuusaste on 60,6 % ja suhteellinen velkaantuneisuus 52,6 %.

Konsernin lainakanta on 3 299 924 € (1 803 €/asukas).  
Tilikauden tulos on 160 747 € ylijäämäinen ja kumulatiivinen ylijäämä 696 736 € (381 €/asukas).

Oheismateriaali: kunnan tilinpäätös ja henkilöstöraportti.

Valmistelijat: ma. kunnanjohtaja Raita Joutsensaari, 040 105 3010 ja kirjuri Elena Konovalova, 040 105 3012.

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää hyväksyä ja allekirjoittaa vuoden 2025 tilinpäätöksen ja esittää, että tilikauden ylijäämä 131 239 € kirjataan yli-/alijäämätilille,

- jättää tilinpäätöksen tilintarkastajan tarkastettavaksi,
- saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan arvioitavaksi ja tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi ja
- oikeuttaa ennen kunnanvaltuuston käsittelyä kunnanjohtajan tarvittaessa tekemään tilinpäätösasiakirjaan mahdollisia kirjoitus- tai laskuvirheiden korjauksia, joilla ei ole vaikutusta tilinpäätöksen lopputulokseen

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Rääkkylän kunnan työsuojeluvaltuutetut toimikaudelle 1.1.2026-31.12.2029**

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 65  
36/00.00.01.01.00/2026

Työsuojelun yhteistoimintaorganisaation jäsenten valinta perustuu lakiin työsuojelun valvonnasta ja työpaikan yhteistoiminnasta sekä kunnallisen alan työsuojelun yhteistoimintasopimukseen.

Kunnassa toimii neljä työntekijöiden työsuojeluvaltuutettua ja heille kullekin yksi varavaltuutettu.

Työsuojelutoimikunnan kokoonpanoon kuuluvat työsuojeluvaltuutetut ja työsuojelupäällikkö. Työsuojeluasioita käsiteltäessä toimikuntaan on kuulunut myös työterveyshuollosta vastaavan organisaation edustajana työterveyshoitaja.

Työsuojeluvaalit on järjestetty. Todettiin, ettei vaaliin ilmoittautunut enempää ehdokkaita kuin oli paikkoja, joten kyseessä oli sopuvaali.

Työsuojeluvaltuutetut ja varavaltuutetut toimikaudella 1.1.2026-31.12.2029

- Elena Konovalova ja varavaltuutettu Virve Nykänen (toimisto, kirjasto ja nuorisotalo)
- Teemu Honkanen ja varavaltuutettu Minna Käyhkö (koulu ja varhaiskasvatus)
- Ann-Marie Sandström ja varavaltuutettu Irina Redsven (toimitilahuolto ja keittiö)
- Jouni Toropainen ja varavaltuutettu Markku Laukkanen/ Rääkkylän Kiinteistöpalvelu Oy (kiinteistöpalvelu).

Hallintosäännön 16 §:n mukaan kunnanhallitus edustaa kuntaa työnantajana ja vastaa kunnan henkilöstöpolitiikasta.

Valmistelija: vapaa-aikasihteeri Jyrki Kymäläinen, 040 105 3103

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kunnan työsuojeluvaltuutetut toimikaudella 1.1.2026-31.12.2029.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Työnantajan edustajien nimeäminen yhteistyötoimikuntaan toimikaudelle 2026-2029**

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 66  
37/00.02.08/2026

Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoimikunnasta kunnissa (449/2007) on perusta työnantajan ja henkilöstön välisen yhteistoiminnan järjestämisestä.

Lain tarkoituksena on edistää työnantajan ja henkilöstön välistä yhteistoimintaa. Yhteistoiminnan tavoitteena on antaa henkilöstölle mahdollisuus yhteisymmärryksessä työnantajan kanssa osallistua kunnan toiminnan kehittämiseen ja antaa henkilöstölle mahdollisuus vaikuttaa omaa työtään ja työyhteisöään koskevien päätösten valmisteluun sekä samalla edistää kunnallisen palvelutuotannon tuloksellisuutta ja henkilöstön työelämän laatua.

Lain mukaan kunnassa on oltava yhteistoimintaelin, joka koostuu työnantajan ja henkilöstön edustajista. Kunnan yhteistoimintaelimenä toimii yhteistyötoimikunta.

Yhteistyötoimikunnan henkilöstön edustajina ovat toimineet paikalliset pääsopijajärjestöjen alayhdistysten valtuuttamat edustajat (luottamusmiehet ja työsuojeluvaltuutetut). Työnantajan edustajina ovat olleet kunnanjohtaja ja työsuojelupäällikkö.

Työsuojeluvaltuutetut  
Teemu Honkanen, varalla Minna Käyhkö  
Elena Konovalova, varalla Virve Nykänen  
Ann-Marie Sandström, varalla Irina Redsven  
Jouni Toropainen, varalla Markku Laukkanen.

Paikallisjärjestöjen pääluottamusmiehet toimivat yhteistyötoimikunnan jäseninä.

Hallintosäännön 16 §:n mukaan kunnanhallitus edustaa kuntaa työnantajana ja vastaa kunnan henkilöstöpolitiikasta.

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päätti nimetä työnantajan edustajaksi kunnanjohtajan ja työsuojelupäällikön yhteistyötoimikuntaan vuosille 2026 – 2029.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Oravisalon Koitto ry:n puskurilainahakemus**

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 67  
81/02.05.03/2026

Oravisalon Koitto ry on hakenut 13.3.2026 Rääkkylän kunnalta korotonta ja vakuudetonta puskurilainaa omistamaansa Koitontalon lämmitysjärjestelmän uusimiseen.

Hankkeessa rakennetaan maalämpöjärjestelmä korvaamaan pääosin olemassa oleva hake- lämmitysjärjestelmä. Vanha hakelämmitysjärjestelmä jää varajärjestelmäksi, sekä turvaamaan mahdollisia huipputehon tarpeita kylminä ajanjaksoina.

Hankkeelle on saatu myönteinen avustuspäätös Pohjois-Karjalan ELY-keskukselta.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 76940,00 euroa, johon on myönnetty tukea 39393,28 euroa.

Oravisalon Koitto ry hakee rakennusaikaista puskurilainaa myönnetyn tuen verran.

Yhdistys on hakemuksessaan todennut, että hankkeen tarvitsema omarahointus on järjestyksessä ja laina maksettaisiin takaisin investointituen maksatuksen jälkeen. Hanke on toteutettava 31.12.2026 mennessä.

Valmistelija: ma. kunnanjohtaja Raita Joutsensaari, 040 105 3010.

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää myöntää Oravisalon Koitto ry:lle 39 400 euron puskurilainan Koitontalon lämmitysjärjestelmän uusimiseen. Puskurilaina eräännyy maksettavaksi 30.6.2027.

Riittäväksi lainan vakuudeksi katsotaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen hankkeelle myöntämä rahoituspäätös.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Sopimus teknisen johtajan viranhaltijatehtävien palveluista**

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 68  
83/00.04.01/2026

Kunnanhallitus on hyväksynyt kouksessaan 5.5.2025 § 62 sopimuksen teknisen johtajan viranhaltijatehtävien palveluista Tohmajärven kunnan kanssa.

Sopimusta on nähty tarpeelliseksi päivittää vastaamaan tarkentunutta palvelutarvetta ja käytännön toteutusta.

Päivitetyn sopimusluonnoksen mukaan Rääkkylän kunta ostaa Tohmajärven kunnalta kuntalain 54 §:n mukaisesti teknisen johtajan valmistelu- ja virkatehtäviä. Ostettaviin palveluihin sisältyvät johtoryhmätyöskentelyyn osallistuminen, uuden koulun rakennuttamisprojektityöryhmän ohjaaminen, elinvoimalautakunnan esittelijänä toimiminen sekä teknisen toimen talouden ja henkilöstöhallinnon tehtäviä. Sopimuksen mukainen palvelun määrä on 30 prosenttia viranhaltijan kuukausittaisesta työajasta, ja työajan käytöstä pidetään tuntikirjanpitoa. Sopimus on voimassa toistaiseksi yhden kuukauden molemminpuolisella irtisanomisajalla. Rääkkylän kunta maksaa palvelusta 3 150 euroa kuukaudessa, minkä lisäksi se vastaa KVTES:n mukaisista virka- ja virantoimitusmatkoista, päivärahoista sekä kokouspalkkioista. Sopimusluonnoksessa on lisäksi tarkennettu muun muassa vastuita, valvontaa, tilajärjestelyjä ja sopimuksen muuttamista.

Esityslistan oheismateriaalina on sopimusluonnos.

Valmistelija: ma.kunnanjohtaja Raita Joutsensaari, 040 105 3010.

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Tohmajärven kunnan kanssa solmittavan päivitetyn sopimuksen teknisen johtajan viranhaltijatehtävien palveluista. Sopimus astuu voimaan takautuvasti 1.3.2026 alkaen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 41

23.02.2026

Kunnanhallitus

§ 69

30.03.2026

## Kunnanjohtajan virka

Kunnanhallitus 23.02.2026 § 41

Kunnanjohtajan virka tulee avoimeksi 24.2.2026 lukien. Kunnanhallitus on päättänyt 9.2.2026 § 34, että määräaikaisena kunnanjohtajana toimii Raita Joutsensaari siihen saakka kunnes virka täytetään toistaiseksi.

Hallintosäännön 24 §:n perusteella kunnanjohtajan viran haettavaksi julistamisesta päättää kunnanhallitus.

Kuntalain 41 §:n mukaan kunnanjohtajan valitsee valtuusto. Kunnanjohtaja voidaan valita joko toistaiseksi tai määräajaksi ja hän on virkasuhteessa kuntaan.

Valmistelija: Heidi Karttunen, hallintosihteeri 040 105 3002

## Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää julistaa Rääkkylän kunnanjohtajan viran julkisesti haettavaksi, siten että hakuaika alkaa 25.2.2026 ja päättyy 25.3.2026 klo 15:00. Avoimesta virasta ilmoitetaan mm. Työmarkkinatorilla, kunnan verkkosivuilla sekä sosiaalisessa mediassa.

Kelpoisuusvaatimuksena on kunnanjohtajan virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto. Edellytämme hyvää hallinnon ja talouden osaamista sekä henkilöstöjohtamisen kokemusta. Odotamme elinkeinoelämän tuntemusta. Arvostamme hyviä yhteistyö-, viestintä- ja vuorovaikutustaitoja.

Virka täytetään toistaiseksi voimassa olevana virkana ja virkasuhteessa noudatetaan kuuden kuukauden koeaika. Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan.

## Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 69  
57/01.01.01.01.00/2026

Kunnanjohtajan hakuilmoitus julkaistiin Työmarkkinatorilla, Kuntarekry.fi -sivuilla, kunnan verkkosivuilla ([www.raakkyla.fi](http://www.raakkyla.fi)), Kuntalehden verkkojulkaisuna ja sosiaalisen median alustoilla.

Kunnanjohtajan hakuaika päättyi 25.3.2026 klo 15:00. Määräaikaan mennessä hakemuksia tuli kaksikymmentäyksi (21). Hakivat ovat seuraavat:

Aimo Vaara, yhteiskuntatieteiden maisteri  
Heikki Pietarinen, yhteiskuntatieteiden maisteri  
Heimo Saari, hallintotieteiden maisteri  
Ilkka Väyrynen, yhteiskuntatieteiden maisteri  
Inka Rajala, kauppatieteiden maisteri

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 41  
§ 69

23.02.2026  
30.03.2026

---

Janica Puisto, European Master's Degree in Human Rights and Democratisation  
Janne Tolonen, mediatuottaminen YAMK  
Jonna Iskala, terveystieteiden maisteri  
Juho Jukkola, oikeustieteen maisteri  
Kari Kulmala, hallintotieteiden maisteri  
Mia Forssell, filosofian maisteri  
Mia Holmberg, valtiotieteiden maisteri  
Ohto Hiilamo, kauppatieteiden maisteri  
Outi Alanen, sairaanhoitaja, AMK  
Pasi Toivanen, insinööri, YAMK  
Pertti Severikangas, hallintotieteiden maisteri  
Päivi Rouvinen-Wilenius, terveystieteiden maisteri  
Raisa Kinnunen, kauppatieteiden maisteri  
Regina Blom, filosofian maisteri  
Tommi Lepojärvi, maatalous- ja metsätieteiden maisteri  
Tommi Sundström, kauppatieteiden maisteri

Hakijayhteenveto toimitetaan jäsenille ja hakemukset liitteineen ovat nähtävillä kokouksessa.

Valmistelija: ma. kunnanjohtaja Raita Joutsensaari, 040 105 3010 ja hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

### **Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää haastatteluun kutsuttavat hakijat ja nimetä haastattelutyöryhmän.

Kunnanhallitus päättää, että haastatteluun hakijoista kutsutaan kauppatieteiden maisteri Inka Rajala, hallintotieteiden maisteri Kari Kulmala, oikeustieteen maisteri Juho Jukkola, valtiotieteiden maisteri Mia Holmberg, maatalous- ja metsätieteiden maisteri Tommi Lepojärvi sekä hallintotieteiden maisteri Pertti Severikangas.

Haastattelutyöryhmäksi nimetään kunnanhallitus ja valtuuston puheenjohtajisto.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanhallituksen jäsen Teppo Toivanen poistui esteellisenä kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

**Omistajaohjaus Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n 31.3.2026 järjestettävään varsinaiseen yhtiökokoukseen**

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 70  
82/00.04.01/2026

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n (PKS) varsinainen yhtiökokous järjestetään 31.3.2026 kello 11.00 Sokos hotelli Kimmelissä Joensuussa. Yhtiökokouksen asialistalla ovat mm. tilikauden tuloksen käyttäminen, yhtiön hallituksen jäsenten valinta, tilintarkastajan valinta sekä vastuuvapauden myöntämiset toimivalle johdolle.

Koska Pohjois-Karjalan Sähkö Oy on pääasiallisesti kuntaomisteinen yhtiö, sovelletaan yhtiön omistajaohjaukseen osakeyhtiölakia (646/2006) sekä kuntalain (410/2015) omistajaohjausta koskevia säännöksiä. Omistajaohjaukseen kuuluu keskeisesti yhtiöissä toimivien kuntien edustajien ohjaaminen sekä yhtiön suuremmista strategisista kysymyksistä päättäminen. Toimivaltaa kuntien edustajat käyttävät ensisijaisesti yhtiön toimielimissä, kuten hallintoneuvostoissa sekä yhtiökokouksissa.

Koska kuntalain 39 §:n 1 momentin 6 kohdassa säädetään, että kunnanhallituksen tulee vastata kunnan toiminnan omistajaohjauksesta, asia tuodaan kunnanhallituksen käsittelyyn olennaisilta omistajaohjausta edellyttäviltä osin. Rääkkylän kunnan 100-prosenttisesti omistama Rääkkylän Sijoitus Oy omistaa PKS:n osakkeita ja lisäksi kunta omistaa Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n osakkeita. Energiaholding Oy käyttää PKS:n yhtiökokouksessa enemmistöomistajan äänivaltaa.

Niiltä osin, kun kunta käyttää omistajaohjausta omistamansa Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n kautta, sen tulisi ohjeistaa tuon yhtiön toimielimissä olevia edustajiaan. Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n yhtiöjärjestyksen 6 §:n 7 momentissa todetaan, että hallintoneuvoston tehtävä on antaa hallitukselle ohjeita asioissa, jotka ovat laajakantoisia ja periaatteellisesti tärkeitä.

Asiassa on ilmennyt, että hallintoneuvosto ei ole evästännyt Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n hallitusta ja yhtiökokousedustajaa tulevassa yhtiökokouksessa, vaikka PKS:n varsinaisessa yhtiökokouksessa käsitellään hallintoneuvoston tehtäviin kuuluvia periaatteellisesti tärkeitä asioita ja linjataan kuntaomistajien kantaa PKS:n asioihin. Energiaholding Oy edustaa 54,2 % koko PKS:n äänivallasta.

***Yhtiökokouksen asiakohta 10 Tilikauden tuloksen käyttäminen ja osingonjako***

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n hallituksen esitys osingonjaosta on 4 585 000 euroa tilikaudelta 2025. Koska yhtiön osakkeita on 1 750 000 kpl, muodostuu osakekohtaiseksi osingoksi 2,62 euroa. Yhtiön hallitus ei ole avannut kirjallisesti osingonjakoa koskevaa esitystään, mutta oletettavasti ehdotus perustuu pitkään vallinneeseen linjaukseen siitä, että yhtiö käyttää omia kassavarojaan investointeihin, kuten säävarman sähköverkon rakentamiseen. Tämä peruste on ollut toiminnan keskiössä noin 20 vuotta.

Kun ottaa huomioon sen, että osakeyhtiölain 1 luvun 5 §:n mukaan yhtiön tarkoitus on tuottaa voittoa osakkeenomistajilleen, on voitonjakoa tarkasteltava osakkeenomistajien edun mukaisesti.

Pohjois-Karjalan Sähkö -konsernin vuosien 2010–2024 kumulatiivinen liikevoitto on ollut yhteensä yli 200 miljoonaa euroa. Kun tästä vähennetään samalla ajanjaksolla maksetut osingot sekä verot, yhtiölle on jäänyt merkittävä summa investointeihin. Suurin osa investoinneista kohdistuu maakaapelointiin ja automaatioon toimitusvarmuuden parantamiseksi. Tämä on ollut perusteltua.

Vaikka liikevoitto on vaihdellut vuosien 2010–2025 välillä 10,8 M€ – 25,7 M€, osinko on pysynyt käytännössä muuttumattomana. Tämä on aiheuttanut paitsi sen, että yhtiön omavaraisuusaste on pysynyt huomattavan korkeana, myös toisaalta sen, että omistajien saamat osingot ovat kokeneet arvonaleneman inflaation myötä. Kun osingon reaaliarvo on laskettu, tämä raha on jäänyt yhtiön omaksi pääomaksi. Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n kunnille maksama osinko on pysynyt muuttumattomana käytännössä yli 16 vuotta. Keskeinen peruste muuttaa osingonjakoa on siten inflaatio.

Mikäli Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n vuoden 2010 osinko (4,6 milj. €) korjattaisiin inflaatiolla vuoden 2026 tasoon, osingon tulisi olla noin 5,94 miljoonaa euroa. Laskelman perusteet:

Vuoden 2010 keskiarvo: 1 751 pistettä.

Vuoden 2026 tammikuun pisteluku: 2 260 pistettä (arvio perustuen helmikuun 2026 inflaatiotietoihin).

Laskelma perustuu Tilastokeskuksen toteutuneisiin hintaindekseihin sekä tuoreisiin inflaatiotietoihin ja -ennusteisiin.

Vertaillessa osinkoa muihin kuntaomisteisiin sähköyhtiöihin, joilla on samat veloitteet säävarman verkon osalta, voidaan todeta Pohjois-Karjala Sähkö Oy:n osingonmaksupolitiikan olleen jo vuosia alle vertailuyhtiöiden. Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n ja sen omistajakuntien taloudelliset kehityskulut vuosina 2010–2026 ovat myös olleet vastakkaiset. Yhtiö on tehnyt vakaasti kasvavaa voittoa, kun taas kuntien saama suhteellinen voitto yhtiöstä on heikentynyt.

Korkeampaa osingonjakoa puoltaa lisäksi Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n keskeiset taloudelliset tunnusluvut. Yhtiön voitto on pysynyt hyvänä, omavaraisuusaste korkeana, eikä tietoon ole saatettu merkittäviä taloudellisia riskejä, joihin yhtiön ja osakkeenomistajien olisi syytä varautua. Yhtiön ei ole välttämätöntä korottaa asiakasmaksujaan suorittaakseen osinkoa, sillä konsernin tilikauden voitto ylittää reilusti osingonmaksun määrän ja jakokelpoisia varoja on muutoinkin merkittävästi. Yhtiöllä on jakokelpoisia varoja vuoden 2025 jälkeen 28 364 171 euroa.

Koko Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n omistajapolitiikan keskiössä on vuodesta 1999 alkaen ollut edetä vaiheittain aktiiviseen osingonjakopolitiikkaan, mikä ilmenee perustamisasiakirjoista. Aktiivinen

osinkopolitiikka tarkoittaa yrityksen suunnitelmallista päätöstä jakaa osinkoa (esim. kasvava osinko, korkea jakosuhte) tavoitteenaan luoda omistaja-arvoa.

Pohjois-Karjala Sähkö Oy:n suurin omistaja on täysin kuntaomisteinen Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy. Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n osakassopimuksen V kohdassa Holding Oy:n liiketoimintaperiaatteet todetaan, että enemmistöomistuksen arvo lyhyellä ja pitkällä aikavälillä tulisi nousta ja yhtiö saa Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:stä kilpailukykyisen osingon. Tämä ei nykyisellään toteudu. Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n osakassopimuksen mukaisesti on perusteltua parantaa Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n osingonmaksun kilpailukykyä ja omaisuuden arvoa. Kyse on oikeudellisesti sitovasta asiakirjasta, joka sitoo omistajakuntia sekä yhtiötä. Energiaholding Oy:n keskeiseksi tavoitteeksi on asetettu kuntaomistajien määrittelemän omistajapolitiikan toteuttaminen (Vuosi 2013, PKEH esitys omistajille kohta 2).

Varojen jakamisesta säädetään osakeyhtiölain IV osan 13 luvussa. Lähtökohtana varojen jakamisesta päätetään yhtiökokouksessa. Yhtiökokous voi kuitenkin valtuuttaa hallituksen päättämään osingon tai varojen jakamisesta vapaan pääoman rahastosta. Päätöksessä on mainittava jaon määrä ja se, mitä varoja jakoon käytetään (OYL 13 luvun 6 §). Koska asiaa ei ole mainittu yhtiökokouksessa, tulee yhtiön hallituksen valmistella osingonjakoa koskeva esitys uuteen yhtiökokoukseen.

Yhteenvetona todettakoon, että osingonjakoa on syytä muuttaa inflaatiokorjauksella ja yhtiön hallituksen tulisi tarkastella ainakin 16 voimassa ollutta osinkolinjausta ja tuoda tarvittaessa asia lisäosinkona ylimääräiseen yhtiökokoukseen kevään 2026 aikana. Nykyinen linja ei enää tue PKS:n omistajapolitiikkaa, eikä enemmistöomistajan laillisesti sitovaa osakassopimusta.

#### *Yhtiökokouksen asiakohta 12 Hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkioiden määrääminen*

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n toiminnan tarkastelu on omistajien toimesta välttämätöntä ja Rääkkylän kunta on suhtautunut avoimesti sille, että yhtiön toimintaa nykyaikaistetaan. Toiminnan tarkastelu koskee yhtiön omistajaohjauksen toimivuutta, toimielinten roolia, yhtiön hallituksen valintaprosessia, omistajapolitiittista ohjelmaa sekä osingonjakopolitiikkaa. Myös maakunnallisten energiahankkeiden osalta Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:ltä edellytettäisiin tulevaisuudessa Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n osakassopimuksen kohdan V mukaisia toimenpiteitä.

Näiden toimintojen tarkastelu vaatii kuitenkin osakkeenomistajien välistä vuoropuhelua, yhteistä näkemystä osakeyhtiön hallinnon tarkasteluun, läpinäkyvyyteen ja keskeisiin strategisiin kysymyksiin. Myös hallituksen jäsenten määrä, kelpoisuudet ja palkkiot ovat osa tätä prosessia. Rääkkylän kunta edellyttää kohdan 12 osalta, ettei palkkioita koskevia säännöksiä muuteta ja palkkiot pidetään toistaiseksi nykytasolla. Asia tulee tarkastella uudelleen myöhemmin.

---

*Yhtiökokouksen asiakohta 13 Hallituksen jäsenten lukumäärän määrääminen*

Pohjois-Karjala Sähkö Oy:n hallitus esittää, että yhtiökokous nimeäisi kaksi uutta hallituksen jäsentä Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n hallitukseen kolmen vuoden toimikaudeksi. Edellä mainitussa tilanteessa, jossa koko yhtiön hallinnon toiminta vaatii tarkastelua lyhyellä aikajänteellä, ei ole tarkoituksenmukaista nimetä yli yhtiöjärjestyksen minimivaatimusten jäseniä. Yhtiöjärjestyksen 3 §:n mukaan hallituksessa on oltava vähintään viisi jäsentä, joten kahden uuden jäsenen nimeämättä jättäminen ei ole vastoin yhtiöjärjestystä.

Räikkylän kunta edellyttää kohdan 13 osalta, että Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n hallituksessa jatketaan viidellä jäsenellä.

*Yhtiökokouksen asiakohta 14 Hallituksen jäsenten valinta*

Räikkylän kunta edellyttää kohdan 14 osalta, että Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n hallitukseen ei erovuoroisten tilalle nimetä uusia jäseniä.

Osakkeenomistajan tietoon ei ole saatettu ennen omistajaohjausta kuka tai ketkä olisivat ehdolla hallitukseen, ja mitkä olisivat näiden henkilöiden pätevyydet tehtävään. Kunta ei siten voi linjata hyväksyykö se uudet jäsenet hallitukseen.

Hyvä hallintotapa (Corporate Governance) ja käytännön tarpeet korostavat, että hallituksen tulisi kokonaisuutena hallita seuraavat osa-alueet:

1. Toimialatuntemus
2. Taloudellinen osaaminen yhtiön asioissa
3. Strateginen kyvykyys

Lisäksi olisi perusteltua, että enemmistöomistaja ohjaisi hallituksen toimintaa nykyistä aktiivisemmin, kuten omistajakunnat ovat osakassopimuksessa sopineet. Esimerkiksi Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n hallituksesta sekä hallituksen puheenjohtajasta tulisi osakkeenomistajien käydä keskustelua hyvissä ajoin ennen valintoja. Keskeisten henkilöiden valinta kuuluu omistajan linjattaviin asioihin ja keskeinen väline tähän on Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy.

Valmistelija: ma. kunnanjohtaja Raita Joutsensaari, 040 105 3010

**Päätösehdotus**

1. Kunnanhallitus ohjeistaa edustajaansa niin, että Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n 31.3.2026 yhtiökokouksessa yhtiökokous voi hyväksyä esitetyn osingon 2,62 euroa osakkeelta.
2. Kunnanhallitus ilmaisee omistajaohjaustahtonaan kunnan edustajille sekä Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:ssä että Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:ssä, että Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n osingonjakoa tarkastellaan siten, että yksi osake tuottaisi osinkoa omistajilleen vähintään 3,4 euroa. Tilikauden 2025 osalta PKS:n hallituksen tulisi valmistella asia ylimääräisen yhtiökokouksen päätettäväksi, siltä osin, kun kyse on lisäosingon maksusta ja se voidaan osakeyhtiölain mukaan maksaa.

3. Kunnanhallitus toteaa kohdan 12 osalta, ettei palkkioita muuteta.

4. Kunnanhallitus edellyttää kohtien 13 ja 14 osalta, että Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n hallituksessa on viisi jäsentä ja erovuoroisten jäsenten tilalle ei nimetä uusia hallituksen jäseniä.

**Päätös**

Kunnanjohtaja muutti päätösehdotusta seuraavasti:

1. Kunnanhallitus ohjeistaa edustajaansa niin, että Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n 31.3.2026 yhtiökokouksessa yhtiökokous voi hyväksyä esitetyn osingon 2,62 euroa osakkeelta.
2. Kunnanhallitus ilmaisee omistajaohjaustahtonaan kunnan edustajille sekä Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:ssä että Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:ssä, että Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n osingonjakoa tarkastellaan siten, että yksi osake tuottaisi osinkoa omistajilleen vähintään 3,4 euroa. Tilikauden 2025 osalta PKS:n hallituksen tulisi valmistella asia ylimääräisen yhtiökokouksen päätettäväksi, siltä osin, kun kyse on lisäosingon maksusta ja se voidaan osakeyhtiölain mukaan maksaa.
3. Kunnanhallitus toteaa kohdan 12 osalta, ettei palkkioita muuteta.
4. Kunnanhallitus ei edellytä tässä vaiheessa jäsenten lukumäärän vähentämistä.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 71

30.03.2026

---

**Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset**

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 71

Hyvinvointilautakunnan pöytäkirjat 24.2.2026 §:t 10-18 ja 17.3.2026 §:t 19-24.

Kunnanjohtajan viranhaltijapäätös 7/2026.

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat ja viranhaltijapäätöksen tietoonsa saatetuksi ja toteaa ettei niiden johdosta ole huomautettavaa.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Rehtorin-sivistystoimenjohtaja**

Kunnanhallitus 09.02.2026 § 23

Rehtori-sivistystoimenjohtaja Rauni Ronkaisen irtisanoutuessa virasta 1.8.2026 alkaen ja jäädessään tehtävistä vuosilomalle 16.4.2026 alkaen on kunnan julistettava haettavaksi rehtori-sivistystoimenjohtajan virka.

Hallintosäännön 24 §:n mukaan viran julistaa haettavaksi se, jonka tehtävänä on valita viranhaltija avoinna olevaan virkaan. Viran, johon valtuusto valitsee viranhaltijan, julistaa haettavaksi kunnanhallitus.

Kunnanvaltuusto päättää rehtorin valinnasta.

Rehtorin kelpoisuusvaatimukset on määritelty asetuksessa opetustoimen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista 2-3 §:ssä.

Hallintosäännön 12 §:n mukaan rehtori vastaa sivistystoimenjohtajalle kuuluvista tehtävistä.

Viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja opetustoimen kelpoisuusvaatimuksista annetun lain (986/1998) 2. luvun 2 §:n mukainen kelpoisuus.

Sivistystoimenjohtajalla on vastuullaan laaja toimiala, johon kuuluu perusopetuksen lisäksi varhaiskasvatus, liikunta- ja nuorisotoimi sekä kirjasto- ja kulttuuritoimi. Sivistystoimenjohtajan tehtäväkuvassa on vahva hyvinvointijohtamisen painotus. Jatkossa virkanimike voi muuttua hyvinvointijohtajaksi. Tehtävässä lisätään yhteistyötä sivistyksen ja sotien yhdyspinnoilla.

Kunnallisen viranhaltijalain 4 §:n mukaan virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomaisen voi perustellusta syystä päättää hakuajan jatkamisesta, uudesta hakumenettelystä tai virkasuhteen täyttämättä jättämisestä.

Esityslistan oheismateriaalina on rehtori-sivistystoimenjohtajan hakuilmoitus.

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää

- 1) julistaa rehtori-sivistystoimenjohtajan viran haettavaksi ajalla 10.2.-25.2.2026 Työmarkkinatorilla ja kunnan verkkosivuilla
- 2) oikeuttaa vs. kunnanjohtajan ja rehtorin viimeistelemään hakuilmoitus
- 3) nimetä haastatteluryhmään kunnanhallituksen puheenjohtajan, hyvinvointilautakunnan puheenjohtajan, rehtorin ja vs. kunnanjohtajan
- 5) että viransijaisuus täytetään 16.4.2026-31.7.2026 ja vakituinen virka 1.8.2026 alkaen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 16.03.2026 § 49

Rääkkylän kunnassa on ollut haettavana rehtori-sivistystoimenjohtajan virka. Hakemukset tuli jättää 25.2.2026 klo 12.00 mennessä. Määräaikaan mennessä virkaa haki viisi henkilöä, joista neljällä on tehtävään vaadittava muodollinen kelpoisuus.

Hakijat: FM Tiina Liuski, KM Virpi Kinnunen, FM Tuomo Pesonen, FM Niilo Kontkanen ja sosionomi (YAMK) Maarit Reiman.

Haastatteluun kutsuttiin neljä hakijaa, ja heidät haastateltiin 11.3.2026.

Haastattelijana toimivat rehtori-sivistystoimenjohtaja, ma. kunnanjohtaja, hyvinvointilautakunnan puheenjohtaja ja kunnanhallituksen puheenjohtaja.

Haastattelutyöryhmä esittää hakemuksessa ja haastattelussa tulleiden seikkojen sekä haastattelujen jälkeen suoritetun kokonaisharkinnan perusteella, että Rääkkylän kunnan yhtenäiskoulun rehtori-sivistystoimenjohtajan viransijaiseksi ajalle 16.4. – 31.7.2026 ja toistaistaiseksi voimassa olevaan virkaan 1.8.2026 alkaen valitaan KM Virpi Kinnunen ja 1. varasijalle valitaan FM Tiina Liuski.

Virassa noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Ennen viran vastaanottamista valitun on esitettävä hyväksyttävä rikosrekisterilain 6 §:n 2. mom. mukainen ote rikosrekisteristä. Palkkaus ja virkasuhteen ehdot määräytyvät kunnallisen opetusalan virka- ja työehtosopimuksen mukaisesti (OVTES).

Kunnan hallintosäännön 6. luvun mukaan kunnanvaltuusto päättää rehtorin valinnasta ja määräaikaisista valinnoista sivistystoimenjohtaja/ rehtorin virkaan päättää kunnanhallitus.

Valmistelu: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002

### **Päätösehdotus**

1. Kunnanhallitus päättää valita rehtori-sivistystoimenjohtaja Rauni Ronkaisen viransijaiseksi ajalle 16.4. – 31.7.2026 KM Virpi Kinnusen ja valita 1. varasijalle FM Tiina Liuskin.

2. Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se valitsee rehtori-sivistystoimenjohtajan toistaistaiseksi voimassa olevaan virkaan KM Virpi Kinnusen 1.8.2026 alkaen ja valitsee 1. varasijalle FM Tiina Liuskin.

Virassa noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Ennen viran vastaanottamista valitun on esitettävä hyväksyttävä rikosrekisterilain 6 §:n 2. mom. mukainen ote rikosrekisteristä. Palkkaus ja virkasuhteen ehdot määräytyvät kunnallisen opetusalan virka- ja työehtosopimuksen mukaisesti (OVTES). Rehtori-sivistystoimenjohtajan tehtäväkohtainen palkka on 5 500 euroa/kk.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 72

30.03.2026

**Perusteet**

Viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto ja opetustoimen kelpoisuusvaatimuksista annetun lain (986/1998) 2. luvun 2 §:n mukainen kelpoisuus.

Kunnanhallitus katsoo, että koulutuksen ja haastattelun perusteella sopivin rehtori-sivistystoimenjohtajan virkaan on KM Virpi Kinnunen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja Ona Makkonen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ollut paikalla asian käsittelyn eikä päätöksenteon aikana.

Kunnanhallitus 30.03.2026 § 72  
28/01.01.01.01.00/2026

Kunnanhallitus päätti 16.3.2026 § 49 valita rehtori-sivistystoimenjohtaja Rauni Ronkaisen viransijaiseksi ajalle 16.4. – 31.7.2026 KM Virpi Kinnusen ja 1. varasijalle FM Tiina Liuskin.

Lisäksi kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se valitsee rehtori-sivistystoimenjohtajan toistaiseksi voimassa olevaan virkaan KM Virpi Kinnusen 1.8.2026 alkaen ja valitsee 1. varasijalle FM Tiina Liuskin.

Virpi Kinnunen on ilmoittanut 27.3.2026, ettei ota vastaan rehtori-sivistystoimenjohtajan virkaa.

Hallintosäännön 2 §:n mukaan lyhytaikaisten poissaolojen aikana kunnanjohtaja toimii rehtori-sivistystoimenjohtajan varahenkilönä.

Valmistelija: hallintosihteeri Heidi Karttunen, 040 105 3002.

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus päättää kumota 16.3.2026 § 49 päätöksen ja päättää valita rehtori-sivistystoimenjohtaja Rauni Ronkaisen viransijaiseksi ajalle 1.5. – 31.7.2026 FM Tiina Liuskin.

Lisäksi kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se valitsee rehtori-sivistystoimenjohtajan toistaiseksi voimassa olevaan virkaan FM Tiina Liuskin 1.8.2026 alkaen.

Virassa noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Ennen viran vastaanottamista valitun on esitettävä hyväksyttävä rikosrekisterilain 6 §:n 2. mom. mukainen ote rikosrekisteristä. Palkkaus ja virkasuhteen ehdot määräytyvät kunnallisen opetusalan virka- ja työehtosopimuksen mukaisesti (OVTES). Rehtori-sivistystoimenjohtajan tehtäväkohtainen palkka on 5 500 euroa/kk.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja Ona Makkonen poistui kokoushuoneesta eikä osallistunut asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 59, § 60, § 61, § 64, § 65, § 69, § 70, § 71**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

---

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 66, § 67, § 68, § 72

## Oikaisuvaatimusohjeet

### Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään (käyntiosoite, puhelin, postiosoite ja sähköposti):

**Viranomaisen:** Rääkkylän kunnanhallitus  
**Käynti-/postiosoite:** Kinnulantie 1, 82300 Rääkkylä  
**Puhelin:** 040 105 3000  
**Sähköposti:** raakkyla@raakkyla.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rääkkylän kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rääkkylän kunnan kirjaamosta.

Käynti-/postiosoite: Kinnulantie 1, 82300 Rääkkylä  
Sähköpostiosoite: raakkyla@raakkyla.fi  
Puhelinnumero: 040 105 3000

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9:00 – 15:00.