

Vesi- ja viemäri liittymän irtisanomishakemus

Ympäristölautakunta 04.06.2024 § 62

32/11.01.05.00/2024 Vesi- ja viemäri liittymät, liittymis- ja irtisanomishakemukset 2024

Kiinteistö Oy Tohmajärven Tikankontin toimitusjohtaja on hakemuksellaan 28.5.2024 irtisanonut **Metsätähdentie 23, Onkamo**, osoitteessa olevan aiemmin As Oy Tohmajärven Metsätähti -nimisen vuokratalon vesi- ja viemäri liittymän päättymään mahdollisimman pian.

Perusteena irtisanomiselle on se, että kiinteistö on tyhjennetty asukkaista, poistettu käytöstä ja jätetty kylmilleen.

Asian valmistelija

kuntatekniikan päällikkö Lari Sistonen, lari.sistonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4213

Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy vesi- ja viemäri liittymän irtisanomisen 1.7.2024 alkaen. Aikaisemmin maksettuja maksuja ei hyvitetä.

Kiinteistön omistaja vastaa vesihuoltoverkostosta erottamisesta aiheutuvista kustannuksista. Tonttijohto tulee erottaa runkojohdosta vesi- ja viemäri laitoksen hyväksymällä tavalla. Jos tonttijohton erottaminen runkojohdosta vaatii kaivutöitä, niiden kustannuksista vastaa kiinteistön omistaja. Tonttijohto tulee erottaa runkojohdosta 31.10.2024 mennessä. Mikäli erottamista ei ole tehty määräaikaan mennessä, laitos suorittaa erottamisen ja laskuttaa kustannukset liittymän omistajalta.

Vesi- ja viemäri liittymän irtisanomisen hyväksyttävänä perusteena on, että veden käyttö kiinteistöllä on lakannut kiinteistön jäätyä pysyvästi asumattomaksi kiinteistön ollessa purkukuntoinen tai muutoin asuinkelvoton.

Mikäli kiinteistölle rakennetaan myöhemmin vesipisteellisiä rakennuksia, on ne liitettävä kunnan vesihuoltoverkoston, koska kiinteistö sijaitsee Tohmajärven kunnan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Tällöin rakennuksista peritään taksan mukaiset liittymis- ja muut maksut.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.
