

## Ympäristölautakunta

Aika 24.09.2024 klo 17:03 - 18:37

Paikka Tekninen toimisto, OP-talo, 2 krs. Kauppakatu 4

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 94	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 95	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 96	Ilmastosuunnitelmaluonnoksen asettaminen nähtäville	6
§ 97	Ympäristölautakunta - talousarvion toteutuminen 1-8 kk/2024	8
§ 98	Vesihuoltolaitoksen maksut ja perusteet 1.1.2025 alkaen	9
§ 99	Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksut ja perusteet 1.1.2025 alkaen	11
§ 100	Vesihuoltolaitoksen laskun kohtuullistamishakemus	11
§ 101	Hakemus maa-alueen vuokraamiseksi	13
§ 102	Maastoliikennelain mukaisen lupahakemuksen peruutusilmoitus ja käsittelyn päättäminen	15
§ 103	Palotalo -kiinteistön kylmilleen laittaminen	17
§ 104	Pienteollisuustalon myynti	19
§ 105	Valtuustoaloite Tohmajärven teollisuusalueen katuvalaistuksen suunnitteluun ja toteuttamiseen	20
§ 106	Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset ajalla 16.8. - 19.9.2024	22
§ 107	Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat	23
§ 108	Lisälistan asioiden käsittely	24
§ 109	Tohmajärven kunnan järjestämisvastuulla olevan yhdyskuntajätteen (sekajäte) käsittely ja vastaanotto	25

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rauma Sampo	17:03 - 18:37	puheenjohtaja	
	Ahlqvist Veli-Matti	17:03 - 18:37	varapuheenjohtaja	
	Haaranen Martti	17:03 - 18:37	jäsen	
	Kabedeva Nina	17:03 - 18:37	jäsen	
	Luukkainen Soile	17:03 - 18:37	jäsen	
	Manninen Marko	17:03 - 18:37	jäsen	
	Multanen Marja	17:03 - 18:37	jäsen	
	Väistö Elina	17:03 - 18:37	kunnanhallituksen edustaja	Teams etäyhteydessä
	Berg Jorma	17:03 - 18:37	esittelijä	
	Laakkonen Marjatta	17:03 - 18:37	pöytäkirjanpitäjä	
	Mähönen Oskari	17:03 - 18:37	toimistoinsinööri	
	Penttinen Sanni	17:08 - 17:45	P-K:n Maakuntaliitto	Teams etäyhteydessä

## Allekirjoitukset

Sampo Rauma  
puheenjohtaja

Marjatta Laakkonen  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

94 - 109

## Pöytäkirjan tarkastus

Tohmajärvellä \_\_\_ / \_\_\_ 2024

Marja Multanen

Veli-Matti Ahlqvist

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Tohmajärven kunnan tietoverkossa

## Todistaa

Ptk  
tark

Marjatta Laakkonen

---

Esittelijä

Jorma Berg

Päätösten täytäntöönpano:

Otteet otettu	
Ptk:n julkaisu	
Päätösten lainvoima	

Ympäristölautakunta	§ 94	24.09.2024
---------------------	------	------------

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 94

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös**

Todettiin.

---

Ympäristölautakunta	§ 95	24.09.2024
---------------------	------	------------

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 95

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirja.

**Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marja Multanen ja Veli-Matti Ahlqvist.

---

Ympäristölautakunta	§ 96	24.09.2024
---------------------	------	------------

### Ilmastosuunnitelmaluonnoksen asettaminen nähtäville

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 96  
 133/00.01.02.02/2024 Ilmastosuunnitelma

Tohmajärven kunta on mukana Ilmastokestävä Pohjois-Karjala 2030 -hankkeessa. Hanke tukee Pohjois-Karjalan kuntia ilmastotyön vakiinnuttamisessa osaksi kuntien jokapäiväistä työtä vahvistaen niin kuntien osaamista kuin elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä.

Hankkeen yhteydessä on laadittu luonnos Tohmajärven kunnan ilmastosuunnitelmaksi vuosille 2024–2028. Ilmastosuunnitelma on strateginen asiakirja, joka määrittelee kunnan tavoitteet, toimenpiteet ja toimintamallit päästöjen vähentämiseksi, ilmastomuutoksen hillitsemiseksi ja sopeutumiseksi sen vaikutuksiin.

Tohmajärven kunta on sitoutunut tavoittelemaan 80 %:n päästövähennystä vuoteen 2030 mennessä vuoden 2007 tasosta. Tohmajärven kasvihuonekaasupäästöt ovat vuoteen 2022 mennessä laskeneet 25 %. Päästöjä tulee vähentää nykytasosta 55 %, jotta 80 %:n päästövähennystavoitteeseen päästään vuoteen 2030 mennessä.

Ilmastosuunnitelman laatimisen yhteydessä toteutettiin ilmastokyselyt kunnan asukkaille, työntekijöille sekä päättäjille keväällä 2024. Kyselyiden avulla kartoitettiin asukkaiden ja työntekijöiden näkemyksiä kunnan ilmastotyön nykytilasta sekä toiveita kunnan ilmastotyön kehityksestä. Ilmastosuunnitelman toimenpiteet on valittu yhteistyössä toimenpiteitä toteuttavien toimialojen ja muiden sidosryhmien kanssa.

Ilmastosuunnitelmaluonnosta esittelemään kokoukseen on kutsuttu ilmastokoordinaattori Sanni Penttinen.

Ilmastosuunnitelmaluonnos on esityslistan liitteenä.

#### Asian valmistelija

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, [oskari.mahonen@tohmajarvi.fi](mailto:oskari.mahonen@tohmajarvi.fi), puh. 040 105 4239

#### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, [jorma.berg@tohmajarvi.fi](mailto:jorma.berg@tohmajarvi.fi), puh. 040 105 4201

#### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää asettaa ilmastosuunnitelmaluonnoksen julkisesti nähtäville 29.11.2024 saakka. Ympäristölautakunta pyytää ilmastosuunnitelmaluonnoksesta lausunnon sivistyslautakunnalta, nuorisovaltuustolta sekä vanhusneuvostolta.

Lisäksi kunnan työntekijöille, kuntalaisille, yrittäjille ja muille mahdollisille sidosryhmille varataan mahdollisuus esittää lausuntonsa, muistutuksensa tai huomautuksensa ilmastosuunnitelmaluonnoksesta. Luonnosta koskevat lausunnot, muistutukset tai huomautukset tulee toimittaa sähköpostitse Tohmajärven kunnan kirjaamoon osoitteeseen [kirjaamo@tohmajarvi.fi](mailto:kirjaamo@tohmajarvi.fi) viimeistään 29.11.2024 mennessä.

Ympäristölautakunta	§ 96	24.09.2024
---------------------	------	------------

Ilmastosuunnitelmaluonnosta oli kokouksessa esittelemässä Pohjois-Karjalan Maakuntaliitosta ilmastokoordinaattori Sanni Penttinen teams etäyhteydessä klo 17:08-17:45.  
Kokouksessa käytiin vilkas keskustelu ilmastosuunnitelmaluonnoksesta.

**Päätös**

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

**Liitteet**

Liite1 Tohmajärven ilmastosuunnitelma, luonnos 3.9.2024

Ympäristölautakunta	§ 97	24.09.2024
---------------------	------	------------

**Ympäristölautakunta - talousarvion toteutuminen 1-8 kk/2024**

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 97

42/02.02.02/2024 Vuoden 2024 talousarvion toteutuminen, lisämäärärahat ja osavuosisraportit sekä tuloslaskelmat

Hallintosäännön 57 §:n mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista säännöllisesti.

Vuoden 2024 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti toimialojen on seurattava talousarvion toteumaa ja raportoitava siitä toimielimelle kuukausittain.

Talousseuranta elokuulta 2024 on valmistunut. Ympäristölautakunnan tuloslaskelma on jaettu lautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

**Asian valmistelija**

tekninen johtaja Jorma Berg, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

**Esittelijä**

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

**Päätösehdotus**

Merkitään ympäristölautakunnalle tietoon saatetuksi.

**Päätös**

Merkittiin tietoon saatetuksi.

---

**Liitteet**

Liite2 Käyttötalouden toteutumisvertailu 1-8 kk





Ympäristölautakunta	§ 98	24.09.2024
---------------------	------	------------

### Vesihuoltolaitoksen maksut ja perusteet 1.1.2025 alkaen

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 98

142/02.05.00.00/2024 Teknisen toimialan maksut ja taksat 2025 - 2026

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 17.06.2024 § 30 talouden sopeuttamisesta säästöpaketin mukaisesti. Säästöpaketin kohdan 5. mukaan *Jäte- ja vesimaksuja korotetaan 5% vuonna 2025, 2,5% vuonna 2026 ja 1,25% vuonna 2027.*

Hallintosäännön 25 b § 3 kohdan mukaan ympäristölautakunta päättää toimialueeseensa kuuluvat maksut ja taksat paitsi vesihuoltolaitoksen maksuista ja perusteista, rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteista, ympäristönsuojeluviranomaisen taksasta ja maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavista maksuista sekä jätehuoltomaksuista, jotka päättää kunnanvaltuusto.

Vesi- ja viemärlaitoksen maksuja esitetään korotettavaksi seuraavasti:

Veden kulutusmaksut 5 %

Veden perusmaksut 5 %

Jäteveden kulutusmaksut 5 %

Jäteveden perusmaksut 5 %

Muut maksut ja hyvitykset 5 %

Yhteenveto esitetyistä vesihuoltolaitoksen taksoista vuodelle 2025 sekä luonnos vesihuoltolaitoksen taksasta 1.1.2025 alkaen ovat esityslistan liitteenä.

#### Asian valmistelija

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239

#### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

#### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy edellä esitetyt vesihuoltolaitoksen maksut ja perusteet ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi siten, että maksut tulevat voimaan 1.1.2025 alkaen.

#### Päätös

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

#### Liitteet

Liite3 Vesihuoltotaksa\_2025

Liite4 Vesihuoltotaksa 2025 yhteenveto

Ympäristölautakunta	§ 99	24.09.2024
---------------------	------	------------

### Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksut ja perusteet 1.1.2025 alkaen

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 99

142/02.05.00.00/2024 Teknisen toimialan maksut ja taksat 2025 - 2026

Hallintosäännön 25 b § 3 kohdan mukaan ympäristölautakunta päättää toimialueeseensa kuuluvat maksut ja taksat paitsi vesihuoltolaitoksen maksuista ja perusteista, rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteista, ympäristönsuojeluviranomaisen taksasta ja maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavista maksuista sekä jätehuoltomaksuista, jotka päättää kunnanvaltuusto.

Nykyinen rakennusvalvontaviranomaisen taksa on voimassa vuoden 2024 loppuun asti.

Eduskunta hyväksyi 1.3.2023 rakentamislain (751/2023, RakL) ja siihen liittyvät lakimuutokset. Rakentamislain yhteydessä hyväksyttiin lisäksi maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) muutos, jonka myötä laista kumotaan rakentamista koskevat pykälät ja lain nimi muuttuu alueidenkäyttölaiksi. Uudet lait tulevat voimaan 1.1.2025.

Rakennusvalvontaviranomaisen taksa on tarpeen päivittää vastaamaan uutta rakentamislakia ja sen muuttuneita pykäläiä. Samalla taksan maksuja on korotettu 10 prosentilla nykyisestä.

Rakennusvalvontaviranomaisen taksaluonnos 1.1.2025 alkaen on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille esityslistan liitteenä.

#### Asian valmistelija

rakennustarkastaja Joni Rytönen, rakennusvalvonta@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4209

#### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

#### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy päivitetyn rakennusvalvontaviranomaisen taksan. Esitetään edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi siten, että uusi taksa tulee voimaan 1.1.2025 alkaen.

#### Päätös

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

Liite5 Rakennusvalvontamaksut 2025

Ympäristölautakunta	§ 100	24.09.2024
---------------------	-------	------------

### Vesihuoltolaitoksen laskun kohtuullistamishakemus

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 100

129/02.05.00.00/2024 Vesihuoltolaitos maksut- kohtuullistamishakemukset 2024

Kiinteistöllä 848-410-41-145 OSTOLA suoritettujen kaivutöiden yhteydessä kiinteistön tonttijohto oli katkennut lauantaina 20.7.2024. Tonttijohdon katkeamisen seurauksena verkostopaine oli laskenut, vedenottamon pumppaus verkostoon lakannut ja vedenjakelu koko Tikkanen alueella katkennut.

Vesihuoltolaitos sai tiedon vedenjakeluhäiriöstä kaukovalvonnan kautta sekä kiinteistön omistajan tekemän ilmoituksen perusteella. Katkenneen tonttijohdon korjaustyöt tehtiin vesihuoltolaitoksen toimesta, jotta vedenjakelu Tikkanen alueelle saatiin palautettua. Korjaustyöt saatiin tehtyä saman päivän aikana ja vedenjakelu normalisoitua.

Kiinteistön omistajalle on osoitettu tehdystä korjaustyöstä 7.8.2024 päivätty lasku, joka on suuruudeltaan 2 477,53 € (sis. alv. 24 %).

Kiinteistön omistaja Oskari Rautiainen on yrityksensä Karjalan Vintage Oy:lle lähetetystä vesihuoltolaitoksen laskusta hakenut kirjeellään 14.8.2024 ympäristölautakunnalta laskun kohtuullistamista. Kiinteistön omistaja vaatii laskun kohtuullistamista tehtyyn työmäärään nähden sopivaksi. Lisäksi omistaja perustelee laskun kohtuullistamista sillä, että putkirikko johtui kunnan toimittamasta virheellisestä kartasta ja putken merkitsemättä jättämisestä.

Hallintosäännön 25 b § kohdan 3. mukaisesti ympäristölautakunta päättää toimialueeseensa kuuluvat maksut ja taksat ja niistä vapauttamisen.

Hakemus ja lasku on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

### Vesihuoltolaitoksen lausunto

Tehdystä korjaustyöstä kiinteistön omistajalla osoitettu lasku perustuu korjaustyöstä vesihuoltolaitokselle aiheutuneisiin ja toteutuneisiin kustannuksiin. Lasku sisältää työntekijöiden kilometrikorvaukset, työtuntien veloituksen toteutuneiden tuntien perusteella ympäristölautakunnan vahvistamien tuntiveloitushinnoin, hälytysrahat sekä korjaustyössä tarvittut varaosat. Varaosien hankintahintaan on lisätty käytännön mukaisesti 15 % yleiskustannuslisä. Työtuntien tuntiveloitushintoihin on lisätty työehtosopimuksen mukainen 50 % korotus, koska korjaustyö on suoritettu lauantaina.

Koska vesijohdon katkeaminen on tapahtunut lauantaina, on korjausta suorittamassa olleet työntekijät jouduttu hälyttämään kotoa. Siirtymät, varaosien haku sekä vedenjakelun palautus ja sen varmistaminen ovat olleet olennainen osa korjaustyötä ja suorassa syy-seuraus suhteessa vesijohdon katkeamiseen, vaikka itse korjaustyöhön kohteessa käytetty aika olisikin vähäisempi. Myös näistä itse varsinaisen korjaustyön ulkopuolisista työtunneista on aiheutunut vesihuoltolaitokselle kustannuksia, jotka on otettu huomioon laskussa. Toinen korjausta suorittamassa olleista henkilöistä on ollut työnjohtaja, josta syystä tunnit on laskutettu työnjohtona. Korjaukset suoritetaan aina työparina korjauksen onnistumisen ja työturvallisuuden takia.

Ympäristölautakunta	§ 100	24.09.2024
---------------------	-------	------------

Ympäristölautakunta on päätöksessään 09.04.2024 § 44 lisännyt vesihuoltolaitoksen yleisiin toimitusehtoihin liittämiskohdan määrittelemisen periaatteet. Periaatteiden mukaisesti kyseisen kiinteistön liittämiskohta on tontin rajalla ja korjaustyö on näin ollen kohdistunut kiinteistön omistajan kunnossapito- ja kustannusvastuulla olevaan tonttijohtoon.

Vesihuoltolain (9.2.2001/119) 13 § mukaisesti ”Vesihuoltolaitoksen verkostoon liitettävän kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistön vesihuoltolaitteistosta liittämiskohtaan saakka. Laitteisto tulee suunnitella, sijoittaa ja rakentaa niin, että se on yhteensopiva vesihuoltolaitoksen laitteiston kanssa.” Vesihuoltolaitoksella ei ole tarkkoja sijaintitietoja kiinteistöjen tonttijohdoista eikä vesihuoltolaitos vastaa tonttijohtojen sijaintitiedoissa olevista virheellisyyksistä. Vastuu tonttijohtoista ja niiden sijainnista liittämiskohdasta alkaen on liittyjällä.

Vesijohtokaivantoihin ei nykyäänkään yleisen käytännön mukaisesti asenneta varoitusnauhoja. Varoitusnauhoja käytetään sähkö- ja televerkon rakenteiden merkitsemisessä.

#### Asian valmistelija

kuntatekniikan päällikkö Lari Sistonen, lari.sistonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4213

#### Esittelijä

tekniinen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

#### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää, että perusteita laskun kohtuullistamiseksi ei ole. Laskua ei kohtuullisteta seuraavin perustein:

- Lasku perustuu vesihuoltolaitokselle tonttijohtoon katkeamisesta aiheutuneisiin toteutuneisiin kustannuksiin.
- Korjaustyö on kohdistunut kiinteistön omistajan kunnossapito- ja kustannusvastuulla olevaan tonttijohtoon.
- Vastuu tonttijohtoista ja niiden sijainnista liittämiskohdasta alkaen on kiinteistön omistajalla.

#### Päätös

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

---

#### Oheismateriaali

Laskun riitauttaminen hakemus  
Lasku

Ympäristölautakunta	§ 101	24.09.2024
---------------------	-------	------------

### Hakemus maa-alueen vuokraamiseksi

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 101  
 74/10.00.02.02/2024 Maan vuokraaminen 2024

Asema-Tenka kyläyhdistys ry on toimittanut ympäristölautakunnalle hakemuksen maa-alueen vuokraamiseksi kiinteistöltä 848-406-21-48 Pajakorpi. Alue sijaitsee Asemalla Sörkätien varressa.

Vuokrattavan alueen pinta-ala on noin 0,4 ha. Kyläyhdistyksen tarkoituksena on hakemuksen mukaan siistiä aluetta ja perustaa alueelle retkeily- ja virkistyspaikka rakentamalla alueelle laavu, puukatos, nuotiopaikka sekä huussi. Kyläyhdistys sitoutuu hakemuksessaan vuosittaisiin huolto- ja siistimistöihin.

Kyläyhdistys esittää hakemuksessaan vuokra-ajaksi 10 vuotta ja vuokrasummaksi 100 €, joka suoritetaan kertamaksuna.

Kyläyhdistyksen toimittama hakemus karttaliitteineen on esityslistan oheismateriaalina.

### Asian valmistelija

toimistoinsinööri Oskari Mähönen, oskari.mahonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4239

### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy Asema-Tenka kyläyhdistys ry:n hakemuksen maa-alueen vuokraamisesta seuraavin ehdoin:

- Vuokra-aika on 10 vuotta, vuokran määrä 100 €. Vuokrasumma suoritetaan kertamaksuna kuukauden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta.
- Vuokralaisella on oikeus siistiä aluetta ja raivata pienpuustoa. Vuokralainen saa korjata polttopuiksi puustoa, jota ei voida metsätaloudellisesti hyödyntää.
- Puuston omistusoikeus säilyy vuokranantajalla. Vuokranantaja saa tarvittaessa suorittaa alueella metsähoitotoimenpiteitä sekä hakkuita. Toimenpiteistä tulee tiedottaa vuokralaista etukäteen.
- Vuokralaisella on oikeus sijoittaa vuokra-alueelle hakemuksen mukaiset rakennukset ja rakennelmat. Vuokralainen vastaa kustannuksellaan vuokra-alueelleen rakennettavista rakennuksista ja rakennelmista, niiden vakuuttamisesta sekä kunnossapidosta.
- Vuokralainen vastaa kustannuksellaan mahdollisesti tarvitsemistaan ympäristö- ja rakennusluvista.
- Ellei vuokrasopimusta uusita, tulee vuokra-ajan päättymisen jälkeen vuokralaisen kustannuksellaan poistaa alueelle rakennetut rakennukset ja rakennelmat.

Edellä mainitut ehdot kirjataan laadittavaan maanvuokrasopimukseen. Ympäristölautakunta valtuuttaa teknisen johtajan ja toimistoinsinöörin allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

Lisäksi ympäristölautakunta suosittelee kyläyhdistystä kuulemaan lähimpien asuttujen kiinteistöjen omistajia ennen virkistyspaikan perustamista.

Ympäristölautakunta	§ 101	24.09.2024
---------------------	-------	------------

**Päätös**

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

---

Oheismateriaali

Hakemus maa-alueen vuokraus

Ympäristölautakunta	§ 102	24.09.2024
---------------------	-------	------------

## Maastoliikennelain mukaisen lupahakemuksen peruutusilmoitus ja käsittelyn päättäminen

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 102

415/11.01.03.00/2021 Maastoliikennelain mukaiset lupahakemukset 2021

Korkein hallinto-oikeus on tehnyt päätöksen 15.8.2024/2144/2024 **Jussi Turuselle** myönnetyn maastoliikennelain mukaista lupaa koskevista valituslupahakemuksista ja valituksista.

Korkein hallinto-oikeus on myöntänyt muutoksenhakijoille valitusluvat siltä osin kuin asiassa on kysymys toiminnasta aiheutuvan melun selvittämisestä ja tutkii asian tältä osin.

### Korkeimman hallinto-oikeuden ratkaisu:

*Hallinto-oikeuden ja Tohmajärven kunnan ympäristölautakunnan päätökset kumotaan ja asia palautetaan ympäristölautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi. Ympäristölautakunnan on asiaa uudelleen käsiteltäessä edellytettävä, että luvan hakija selvittää luotettavalla tavalla toiminnasta aiheutuvaa melua. Muilta osin valituslupahakemukset hylätään.*

*Asiassa saadun selvityksen mukaan lupahakemuksessa esitetty melumittaus on tehty olosuhteissa, jotka eivät vastaa hakemuksen mukaista toimintaa. Melumittauksessa moottoripyörällä on ajettu alueella, joka sijaitsee muutoksenhakijoiden kiinteistöjä lähinnä olevan harjanteen takana. Hakemuksen mukainen harjoittelurata kulkee sen sijaan harjanteen päällä, mistä melu saattaa kantautua kiinteistöjen alueelle melumittauksessa mitattua voimakkaampana. Lisäksi melumittauksessa on käytetty yhtä moottoripyörää hakemuksen mukaisen viiden moottoripyörän yhtäaikaisen ajon sijaan, mikä on osaltaan voinut vaikuttaa melusta aiheutuvan häiriön arviointiin.*

*Korkein hallinto-oikeus toteaa, ettei hakemuksessa ole esitetty lupaharkinnan perusteeksi luotettavaa selvitystä toiminnasta aiheutuvasta melusta muutoksenhakijoiden kiinteistöillä. Korkein hallinto-oikeus katsoo, ettei ympäristölautakunta ole huolehtinut asian riittävästä ja asianmukaisesta selvittämisestä hankkimalla asian ratkaisemiseksi tarpeelliset tiedot sekä selvitykset ennen lupahakemuksen ratkaisua.*

*Koska toiminnasta aiheutuvasta melusta ei ole esitetty meluhaitan arvioimiseksi tarvittavaa luotettavaa tietoa, ympäristölautakunnan lausumassa mainittujen meluhaittaa vähentävien määräysten riittävydestä ei voida varmistua.*

*Edellä esitetyin perustein hallinto-oikeuden ja ympäristölautakunnan päätökset on kumottava ja asia on palautettava ympäristölautakunnalle, jonka tulee asiaa uudelleen käsitellessään ottaa huomioon edellä todetut seikat toiminnasta aiheutuvan melun selvittämiseksi.*

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

Asian uudelleen käsittelyä varten on otettu yhteyttä hakijaan. **Jussi Turunen** on kirjallisesti 13.9.2024 perunut maastoliikennelain mukaisen hakemuksensa.

### Asian valmistelija

rakennustarkastaja Joni Rytönen, rakennusvalvonta@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4209

Ympäristölautakunta	§ 102	24.09.2024
---------------------	-------	------------

**Esittelijä**

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

**Päätösehdotus**

Ympäristölautakunta toteaa hakijan peruneen maastoliikennelain mukaisen hakemuksen ja todetaan asia loppuun käsitellyksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

---

**Oheismateriaali**

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 2144/2024



Ympäristölautakunta	§ 103	24.09.2024
---------------------	-------	------------

### Palotalo -kiinteistön kylmilleen laittaminen

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 103

134/10.03.02.03/2024 Kunnan omistamien kiinteistöjen purkaminen / kiinteistön käytöstä poistaminen 2024 (Palotalo ym.)

Asemantie 4, Tohmajärvi osoitteessa olevassa kerrostalossa (Palotalo) on 6 huoneistoa. Asuntojen pinta-alat välillä 34 m<sup>2</sup> - 51 m<sup>2</sup> ja asuntojen huoneistotyyppit 1 h+k – 3 h+k. Osassa huoneistoja ei ole suihkutiloja. Lisäksi kellarikerroksesta on vuokrattu 2 tilaa toimitilakäyttöön. Rakennuksen kerrosala on 528 m<sup>2</sup> ja tilavuus 2140 m<sup>3</sup>.

Rakennus on valmistunut v. 1951. Tohmajärven kunnan kiinteistöstrategiassa 2023-2033 (hyväksytty kunnanvaltuustossa 24.4.2023 § 24) Palotalosta on mainittu seuraavaa: *”Palotalon julkisivut, vesikatto sekä maanvastaiset rakennusosat salaojituksineen tulisi kunnostaa. Myös asuntojen sisätilat tulisi saneerata, mutta tilojen pohjaratkaisut eivät mahdollista mm. toimivien wc-suihkutilojen rakentamista ilman suurempien väliseinämuutosten tekemistä. Rakennuksen saneeraus ei ole todennäköisesti kannattavaa mittavien kustannusten johdosta, joka vaikuttaisi myös vuokratason nostavasti.”*

Kunnanvaltuuston 19.6.2023 § 49 hyväksymässä Kuntastrategiassa yksi painopistealue on kunnan omistama rakennuskanta ja tavoitetilana on kiinteistömassan vähentäminen ja laadun parantaminen.

Asuntojen käyttöaste on tällä hetkellä 50 %. Tilikauden 2023 tulos oli 26 165 € alijäämäinen.

Hallintosäännön 25 b § mukaan ympäristölautakunta vastaa kunnan asunto-olojen kehittämistä ja hoidosta.

Kiinteistössä olevien vuokralaisten osalta noudatetaan asuinhuoneiston vuokrauksesta annettua lakia sekä liikehuoneiston vuokrauksesta annettua lakia.

#### Asian valmistelija

kiinteistöpäällikkö Mika Ilvonen, mika.ilvonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4208

#### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

#### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää laittaa Palotalon kylmilleen 1.7.2025 alkaen. Vuokralaisille pyritään tarjoamaan asumismahdollisuus kunnan alueelta. Kiinteistö liitetään myöhemmin kunnan purkusuunnitelmaan.

Käydyn keskustelun jälkeen **esittelijä muutti kokouksessa päätösehdotustaan seuraavasti:**

Ympäristölautakunta päättää laittaa Palotalon kylmilleen viimeistään 1.7.2025 alkaen. Vuokralaisille pyritään tarjoamaan asumismahdollisuus kunnan alueelta. Kiinteistö liitetään myöhemmin kunnan purkusuunnitelmaan.

Ympäristölautakunta	§ 103	24.09.2024
---------------------	-------	------------

**Päätös**

Hyväksyttiin esittelijän kokouksessa tekemän päätösehdotuksen mukaisesti.

---

Ympäristölautakunta	§ 104	24.09.2024
---------------------	-------	------------

### Pienteollisuustalon myynti

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 104  
 135/10.00.02.00/2024 Pienteollisuustalon myynti

Tohmajärven kunnan hallintosäännön 23 § kohdan 27 mukaan kunnanhallitus päättää kunnan omistamien rakennusten myymisestä, purkamisesta tai siirtämisestä.

Sörkantie 19, Tohmajärvi osoitteessa oleva kiinteistö (Pienteollisuustalo) on valmistunut vuonna 1954. Asuinsiipi on rakennettu uudelleen ja otettu käyttöön vuonna 1998. Asuinsiivessä on ollut tulipalo 1.1.1997. Lämmitysmuotona kohteella on hakelämmitys. Rakennuksen kerroala on 1950 m<sup>2</sup> ja tilavuus 6948 m<sup>3</sup>.

Tohmajärven kunnan kiinteistöstrategiassa 2023-2033 on mainittu Pienteollisuustalosta seuraavaa: *”Pienteollisuustalon lämmitysjärjestelmään on investoitu ja käyttöaste rakennuksessa on kohtuullinen. Rakennuksessa on myös teknisen osaston toiminnassaan tarvitsemia tiloja. Tärkeimpiä korjaustoimenpiteitä olisivat tulipalossa säästyneen osan ikkunoiden uusiminen, alkuperäisessä kunnossa olevien käyttövesi- ja lämmönjakoputkistojen uusiminen sekä märkätilojen saneeraukseen varautuminen. Rakennusta kannattaa ylläpitää, mutta suuria investointeja kohteeseen ei kannata kohdistaa.”*

Kiinteistöstrategiassa 2023-2033 kohde on luokiteltu B Pidetään, käytetään loppuun / C Myydään.

Kiinteistössä on 8 asuinhuoneistoa, asuntojen huonekoot 1 h+k – 3h+k+s ja pinta-alat 37 m<sup>2</sup>-86 m<sup>2</sup>. Lisäksi kiinteistössä on toimitiloja yhteensä 6 kpl (yht. 543 m<sup>2</sup>) ja kunnan puusepänverstas 226 m<sup>2</sup>. Kohteella on myös varastorakennus 114 m<sup>2</sup>, jossa sijaitsevat asuinhuoneistojen kylmät irtaimisto-varastotilat.

Asuntojen käyttöaste tällä hetkellä on 75 %.

#### Asian valmistelija

kiinteistöpäällikkö Mika Ilvonen, mika.ilvonen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4208

#### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

#### Päätösehdotus

Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle Pienteollisuustalon myyntiä. Vuokralaisten kanssa asia hoidetaan asuinhuoneistojen vuokrauksesta annetun lain sekä liikehuoneistojen vuokrauksesta annetun lain ja hyvän hallintotavan mukaisesti.

#### Päätös

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto	§ 35	17.06.2024
Kunnanhallitus	§ 165	12.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 105	24.09.2024

**Valtuustoaloite Tohmajärven teollisuusalueen katuvalaistuksen suunnitteluun ja toteuttamiseen**

Kunnanvaltuusto 17.06.2024 § 35

Merkitään, että Ritva Simonen jätti valtuutettu Antti Varosen aloitteen koskien Tohmajärven teollisuusalueen katuvalaistuksen suunnittelua ja toteuttamista.

Valtuustoaloite on kokonaisuudessaan **pöytäkirjan liitteenä**.

**Päätös**

Kunnanvaltuusto ottaa aloitteen vastaan ja antaa sen edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

\_\_\_\_\_

Kunnanhallitus 12.08.2024 § 165

**Asian valmistelija**

hallintopäällikkö Heidi Pitkänen, heidi.pitkanen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4002

**Esittelijä**

kunnanjohtaja Mikko Löppönen, mikko.lopponen@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4001

**Päätösehdotus**

Kunnanhallitus antaa aloitteen edelleen ympäristölautakunnan valmisteltavaksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

\_\_\_\_\_

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 105

116/00.02.15/2024 Valtuustoaloite Tohmajärven teollisuusalueen katuvalaistuksen suunnitteluun ja toteuttamiseen

Valtuustoaloite on jaettu ympäristölautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

**Asian valmistelija**

tekninen johtaja Jorma Berg, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

Kunnanvaltuusto	§ 35	17.06.2024
Kunnanhallitus	§ 165	12.08.2024
Ympäristölautakunta	§ 105	24.09.2024

**Esittelijä**

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

**Päätösehdotus**

Ympäristölautakunta päättää, että valaistuksen rakentamisen edellyttämä määräraha ja rakentamisaikataulu käsitellään talousarviovalmistelun yhteydessä.

Ympäristölautakunta esittää vastauksen valtuustoaloitteeseen edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

---

**Oheismateriaali**

Valtuustoaloite Tohmajärven teollisuusalueen katuvalaistuksen suunnitteluun ja toteutukseen

Ympäristölautakunta	§ 106	24.09.2024
---------------------	-------	------------

### Ympäristölautakunnan viranhaltijapäätökset ajalla 16.8. - 19.9.2024

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 106

329/00.00.01.01/2021 Ympäristölautakunnan järjestäytyminen 2021-2025

Kunnan hallintosäännön 30 §:n mukaisesti asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

(Asian ottaminen ylempään toimielimen käsiteltäväksi: Kuntal 92 §)

Hallintosäännön 31 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei käytä otto-oikeuttaan.

(Otto-oikeuden rajoitukset: Kuntal 92 § 5 mom. kohdat 1. ja 2.):

Ylempään toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Tekninen johtaja, rakennustarkastaja ja kuntatekniikan päällikkö ovat tehneet viranhaltijapäätöksiä ajalla 16.8. – 19.9.2024.

Luettelot em. viranhaltijapäätöksistä on jaettu lautakunnan jäsenille esityslistan oheismateriaalina.

#### Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

#### Päätösehdotus

Saatetaan ko. viranhaltijapäätökset ympäristölautakunnalle tiedoksi ja todetaan, että ympäristölautakunta ei käytä otto-oikeutta em. päätöksiin.

#### Päätös

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

\_\_\_\_\_

Oheismateriaali

Päätösluettelo

Ympäristölautakunta	§ 107	24.09.2024
---------------------	-------	------------

## Ympäristölautakunnan ilmoitusasiat

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 107

### 1. Itä-Suomen aluehallintovirasto

- \* Työsuojelutarkastus Kemien jätevedenpuhdistamolla 22.8.2024 (39/2022)
- \* Päätös Sääperin Lösönlahden lintuvesikunnostuksesta (30/2024)
- \* Päätös eläinsuojan ympäristöluvan muuttamisesta ja biokaasulaitoksen ympäristölupa (36/2024)

### 2. Pohjois-Karjalan ELY-keskus

- \*Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta tilapäistä melua ja tärinää koskevasta ilmoituksesta, Keski-Karjalan Urheilautoilijat ry (22/2024)
- \* Lausunto vesirakennustyöstä, kävelysilta ranta-alueelle. (30/2024)

### 3. Liikenne- ja viestintävirasto Traficom

- \* Vesi- ja viemärlaitoksen radiolupa ajalle 13.8.2024-30.9.2029 (130/2024)
- \* Ilmoitus vaarallisten aineiden kuljetuksesta annetun lain (541/2023) 114 §:n mukaisesta tarkastuksesta (22/2024)

### 4. AFRY (97/2024)

- \*Kemien jätevedenpuhdistamon jätevesitarkkailu 21.8.2024.

### 5. Kiteen kaupunki

- \*Jättemaksutaksa, yleisen arvonlisäverokannan muutos 24 %:sta 25,5 %:iin 1.9.2024 alkaen.

### 6. Tohmajärven kunta

- \*Kemien jätevedenpuhdistamon virtaamatiedot tammi-kesäkuulta 2024 raportoitu ELY:lle (97/2024)

### 7. Savo-Karjalan ympäristötutkimus

- \*Kemien jätevedenpuhdistamon purkuvesistön tarkkailu 27.8.2024 (97/2024)
- \*Verkostovesi- ja raakavesinäytteet 2.9.2024 (29/2024).

## Esittelijä

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

## Päätösehdotus

Merkittään ympäristölautakunnalle tietoon saatetuksi.

## Päätös

Merkittiin tietoon saatetuksi.

Ympäristölautakunta	§ 108	24.09.2024
---------------------	-------	------------

**Lisälistan asioiden käsittely**

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 108

152/00.02.06/2022 Ympäristölautakunnan lisälistan asiat 2022

Hallintosäännön 133 § mukaan *”toimielin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.”*

**Asian valmistelija**

tekninen johtaja Jorma Berg, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

**Esittelijä**

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

**Päätösehdotus**

Esittelijä ehdotti kokouksessa jäljempänä esiteltyjen asioiden ottamista käsiteltäväksi tässä kokouksessa.

**Päätös**

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

- 
- Merkittiin, että tämä asia käsiteltiin heti § 95 jälkeen.



Ympäristölautakunta	§ 109	24.09.2024
---------------------	-------	------------

**Tohmajärven kunnan järjestämisvastuulla olevan yhdyskuntajätteen (sekajäte) käsittely ja vastaanotto**

Ympäristölautakunta 24.09.2024 § 109

173/14.06.01.03/2023 Jätehuollon järjestäminen ja toteuttaminen

Tohmajärven kunnan järjestämisvastuulla jätelain mukaan olevan yhdyskuntajätteen (sekajäte) käsittelysopimus Fortum Oyj:n kanssa umpeutuu 30.11.2024. Tohmajärven kunnan jätehuoltoviranomaisen (ympäristölautakunta) tulee jätelain 35 §:n mukaan määrätä jätteen vastaanotto- tai käsittelypaikka. Jotta jätehuoltoviranomainen voi tehdä päätöksen yhdyskuntajätteen vastaanotto- tai käsittelypaikasta, on ko. palvelut kilpailutettava lain julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) (jatkoksa hankintalaki) mukaisesti.

Yhdyskuntajätteen (sekajäte) käsittely ja vastaanotto on tarkoitus kilpailuttaa yhdessä Rääkkylän kunnan ja Kiteen kaupungin kanssa. Hankinnan arvo ylittää hankintalain 26 §:n mukaisen EU -kynnysarvon palveluhankintarajan, joka on 215 000 euroa. Näin ollen hankinta on tarkoituksenmukaisinta hoitaa Pohjois-Karjalan hankintatoimen kautta.

Hankintamalli on yhden toimittajan hankintasopimus, jossa tilaaja tulee tekemään sopimuksen suoraan valitun toimittajan kanssa. Valintaperusteena on halvinta hinta. Hankintasopimus on tarkoitus saada voimaan heti vuoden 2025 alusta ja sopimuksen kesto on määräaikaisena kaksi vuotta + mahdollisuus kahteen optiovuoteen.

**Asian valmistelija**

rakennustarkastaja Joni Rytönen, rakennusvalvonta@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4209

**Esittelijä**

tekninen johtaja Berg Jorma, jorma.berg@tohmajarvi.fi, puh. 040 105 4201

**Päätösehdotus**

Ympäristölautakunta päättää aloittaa kunnan järjestämisvastuulla olevan yhdyskuntajätteen (sekajäte) käsittelyn ja vastaanoton kilpailuttamisen Pohjois-Karjalan hankintatoimen kautta yhdessä Rääkkylän kunnan ja Kiteen kaupungin kanssa. Ympäristölautakunta antaa valtuudet Pohjois-Karjalan hankintatoimelle tehdä hankintapäätöksen kilpailutuksen perusteella.

**Päätös**

Hyväksyttiin esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti.

---



**Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 94, § 95, § 96, § 97, § 98, § 99, § 102, § 104, § 105, § 106, § 107, § 108, § 109**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 100, § 101, § 103****Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus tehdään Tohmajärven kunnan ympäristölautakunnalle.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Tiedoksisaanti**

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

**Oikaisuvaatimuksen sisältö**

- Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.
- Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava kunnanhallitukselle, on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero –

- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite –
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

### Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

#### Yhteystiedot:

Tohmajärven kunta  
Järnefeltintie 1  
82600  
Tohmajärvi

sähköposti: [kirjaamo@tohmajarvi.fi](mailto:kirjaamo@tohmajarvi.fi)

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.